Umbria

Todi

5917: Casale con vista panoramica e piscini vicino Todi
Prezzo: € 625.000



In un contesto veramente unico ed incontaminato nelle colline di Todi, con bellissima vista panoramica, proponiamo in esclusiva questo casale ristrutturato con piscina. L'immobile principale si sviluppa su 3 livelli per una superficie complessiva di circa 250 mq. oltre ad un bel portico/veranda ed è circondato da un bel giardino curato. Piscina e comodo annesso in legno utile come rimessa e magazzino. La proprietà è completata da ulteriori 6 ha. circa di terreno agricolo destinato in parte a seminativo, in parte ad uliveto, in parte a bosco.
Internamente il casale è costituito da:
Piano terra: ampio salone con soffitti a doppia altezza, sala pranzo con caminetto, cucina, un bagno con antibagno locale di sgombero/dispensa, sottoscala oltre ad ampio portico/veranda esterna;
Piano primo (cui si accede sia tramite scala interna che tramite scala esterna), locale studio/sala TV con affaccio sul salotto del piano terra, 2 camere matrimoniali entrambe con bagno en suite.
Piano secondo: camera matrimoniale con bagno.
Il casale si trova all'interno di un bel giardino/parco con piante ad alto fusto ed alberi da frutto oltre che piante ornamentali di varie tipologie. Internamente al giardino troviamo una bella piscina in posizione panoramica ed un annesso in legno ad uso rimessa/magazzino.

Il Casale si trova a circa 12 km dal centro di Todi. Il casale e situato in posizione strategica per raggiungere molti altri famosi centri della zona (Monte Castello di Vibio, Spoleto, Orvieto, Assisi, Perugia, Marsciano, Deruta, Baschi, Amelia, Terni); il centro di Roma e a circa un'ora e mezza di auto.





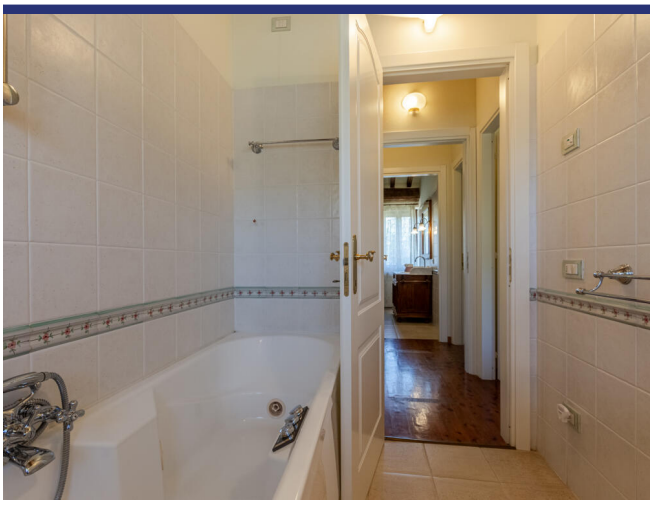




























































5917 Todi



- Riferimento: 5917
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 25 km dal lago
- 130 km dal mare
- 5 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Si
- Prezzo: € 625.000

- spazio abitabile: 250 m^2
- Terreno: 52274 m^2
- camere da letto: 3
- Bagni: 4
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Venduto