Umbria

Spoleto

5777: Bella casa in pietra ristrutturata con uliveto e vista spettacolare in Umbria
Prezzo: € 499.000



La casa è stata ristrutturata nel 2008 con grande cura e attenzione per i dettagli tradizionali dell'edificio, con ottimo gusto e con l'implementazione di servizi moderni. Davanti alla casa, una bella terrazza panoramica permette di godere della vista e del giardino con piante e fiori di ogni tipo, erbe, arbusti e alberi da frutto. Vi è anche un albero con piattaforma in legno che permette di godere di panorami ancora più "mozzafiato". La proprietà comprende inoltre un uliveto di ca. 3.000 m².

La casa di circa 210 m² si sviluppa su tre piani ed è composta da un piano seminterrato con un'accogliente sala da pranzo con camino, una grande cucina, entrambe con accesso all'esterno, una comoda dispensa, lavanderia e bagno per gli ospiti.
Al piano terra si trova l'ingresso principale, che conduce ad un bel soggiorno a doppia altezza con ampio soppalco e balcone panoramico. Nelle fredde giornate invernali si può godere del extra calore di una stufa a legna confortevole. Sullo stesso piano ci sono due camere da letto e due bagni.
Al piano superiore si trova il sottotetto attualmente adibito a studio e mansarda.

Il paese limitrofo si trova nel sud dell'Umbria, a metà strada tra Spoleto e Foligno, due bellissime città umbre dotate di tutte le infrastrutture e di numerose attrazioni culturali e turistiche. È ben collegato con la superstrada ad altre città e paesi come Bevagna, Montefalco e Trevi. Roma dista circa 140 km e l'aeroporto internazionale di Perugia si trova a ca. 50 km.

Distanze: Prossimo paese con tutti i servizi 4 km, Spoleto 12 km, Trevi 13 km, Montefalco, Foligno, Foligno, Bevagna 20-30 km, Assisi, Todi 40-45 km, Perugia 60 km, Roma 140 km. Aeroporti: Perugia 50 km, Roma 172 km, Firenze 230 km.







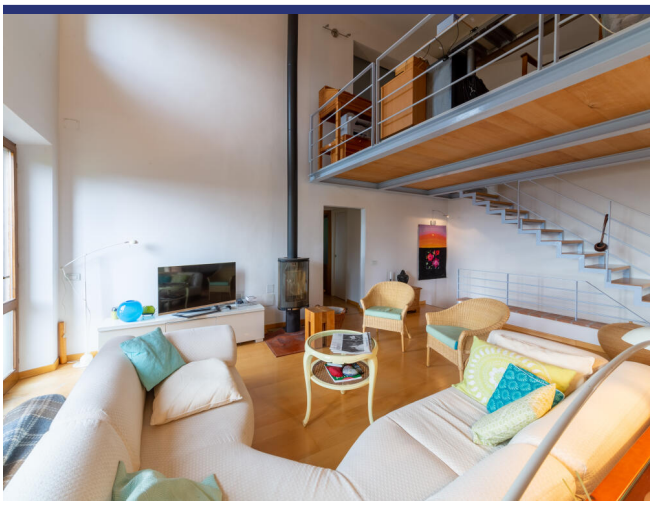






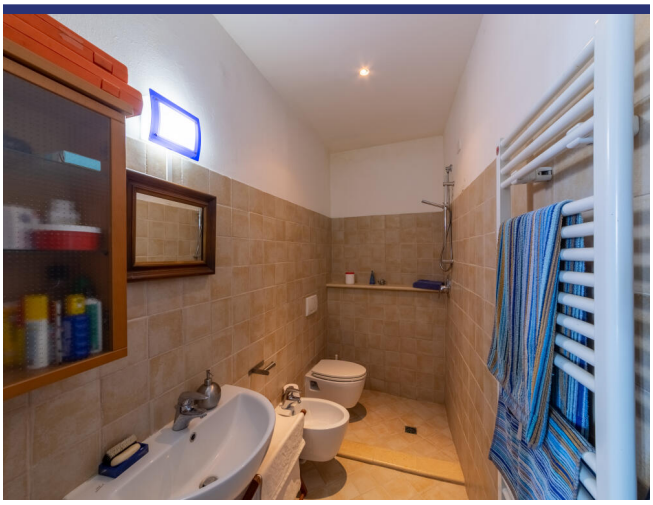






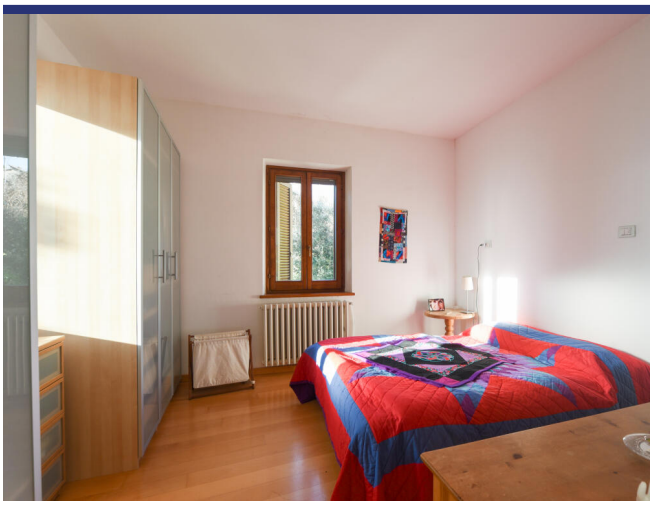


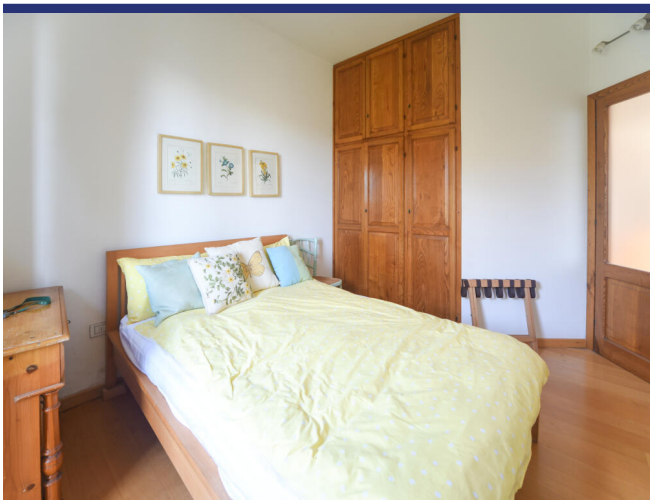




















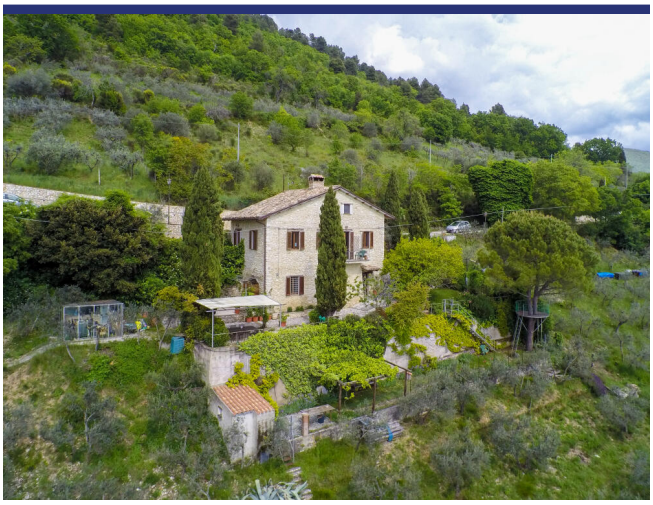
















5777 Spoleto



- Riferimento: 5777
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 120 km dal mare
- 4 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Prezzo: € 499.000
- spazio abitabile: 212 m^2
- Terreno: 3040 m^2
- camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile