

# Umbria

## Paciano

5082: Casale con vista spettacolare e piscina a sfioro

Prezzo: € 890.000



L'immobile è costituito da due unità immobiliari disposte quasi esclusivamente su un unico livello: un appartamento padronale e un appartamento per gli ospiti.

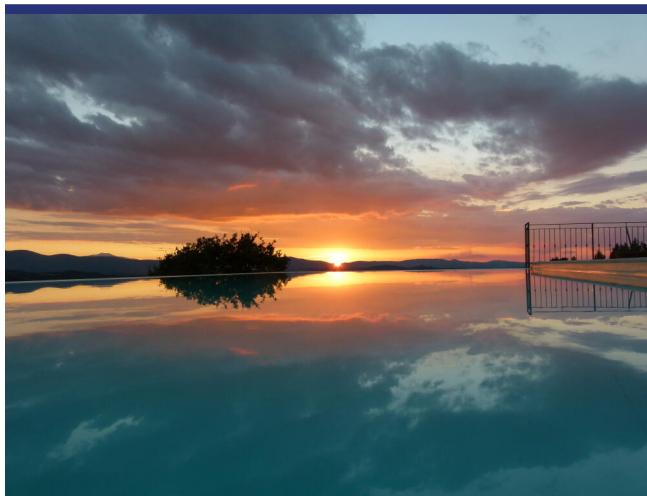
L'appartamento padronale è composto da cucina abitabile con isola e zona pranzo con stufa a legna e soggiorno con camino, camera con bagno ensuite, altra camera e bagno a piano terra; camera padronale con bagno privato e cabina armadio al primo piano.

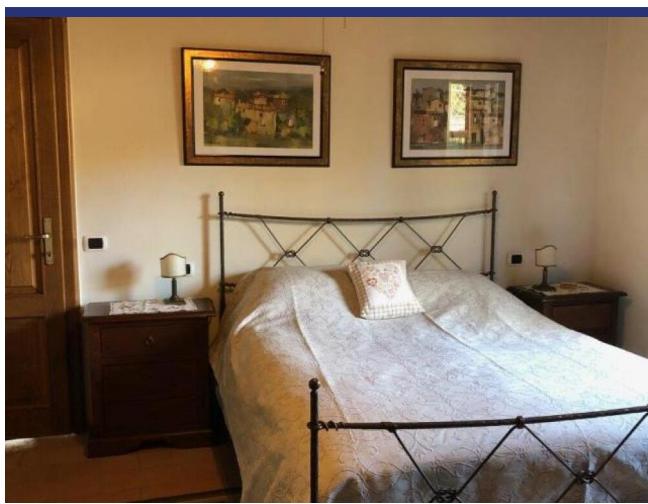
L'appartamento degli ospiti è composto da soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali e un bagno.

In tutta la casa sono presenti travi in legno e pavimenti in cotto. Tutto è stato scelto con grande cura e l'arredamento, che viene fornito con la proprietà, è stato tutto realizzato su misura da un falegname locale. Nell'ampio giardino che misura circa 2 ettari principalmente uliveto e in parte bosco, sono presenti due annessi ad uso magazzino, una bella terrazza orientata a ovest con vista aperta sulla valle e sui monti e una piscina infinity dove è un piacere nuotare a qualsiasi ora del giorno, ma al tramonto, un lusso totale!

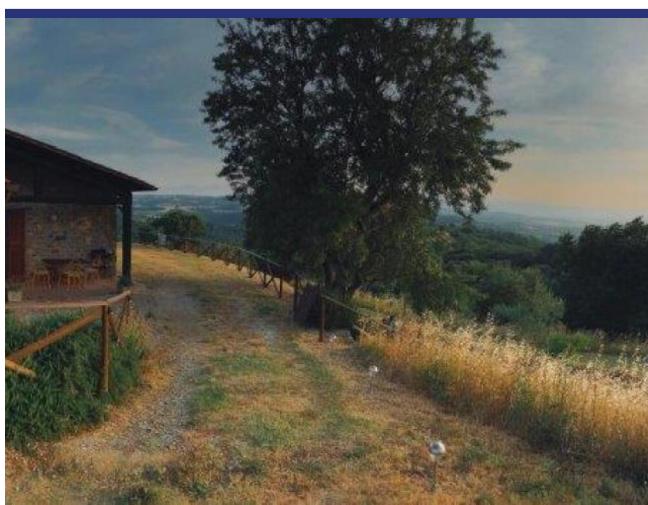
Presente un sistema di allarme, telecamere a circuito chiuso tutt'intorno alla casa e sistema di protezione contro i fulmini.

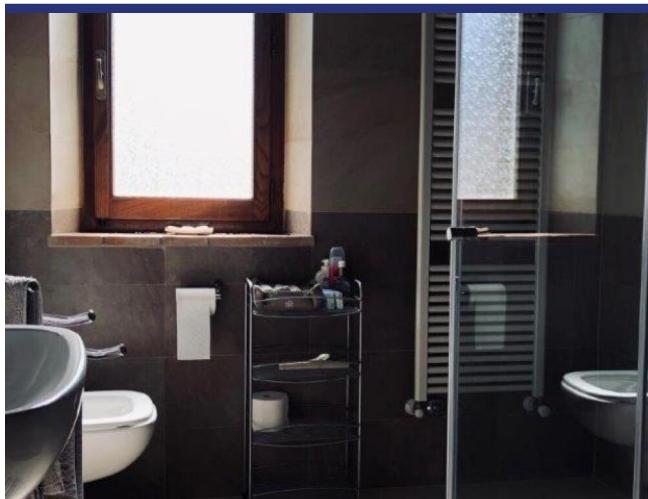
5082 Paciano



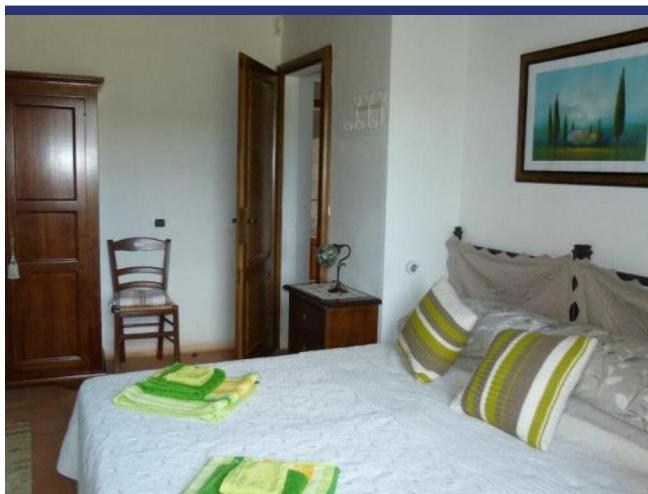


5082 Paciano





5082 Paciano





5082 Paciano



## 5082 Paciano



- Riferimento: 5082
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 15 km dal lago
- 130 km dal mare
- 4 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Guesthouse: Si
- Piscina: Si
- Prezzo: € 890.000

- spazio abitabile: 240 m<sup>2</sup>
- Terreno: 20000 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 4
- Bagni: 4
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Venduto

5082 Paciano