

# Umbria

## Narni

5543: Incantevole casa in piccolo borgo medievale con uliveto e vista fiume

Prezzo: € 290.000

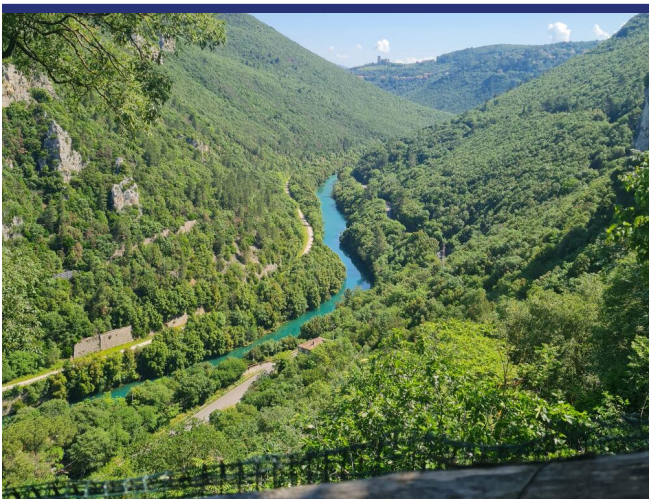


Nel comune di Narni, nel borgo medievale di Taizzano, si trova questa graziosa casa di paese con un bellissimo terrazzo, vista fiume e uliveto. Dal parcheggio centrale si può raggiungere la casa con una Peugeot 208 o un'auto più piccola attraverso le caratteristiche strade. A piedi sono 3 minuti. Attraverso un solido cancello in legno si esce tramite una scalinata in orte su un'accogliente terrazza dove godersi il giorno e la sera. Se prosegui verso l'uliveto, vedrai subito la vista fiabesca del fiume nella valle. Puoi anche sederti al fresco d'estate sotto la veranda.

Al piano terra si trova un accogliente soggiorno con camino, con alle spalle la cucina con lavastoviglie, forno e fornelli a gas. C'è un bagno d'ospite. Se continui, arriverai a un accogliente balcone. Attraverso una porta interna si accede al piano inferiore con bagno e camera da letto. Al primo piano c'è un altro bagno e due camere da letto.

A pochi passi c'è una piccola trattoria. Si trova a 10 minuti di auto da Narni, con molti negozi e ristoranti. È possibile raggiungere l'autostrada A1 in 15 minuti e Roma in un'ora.

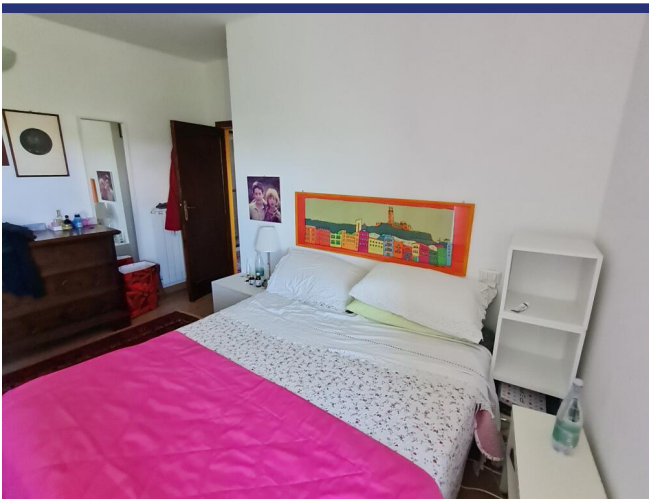
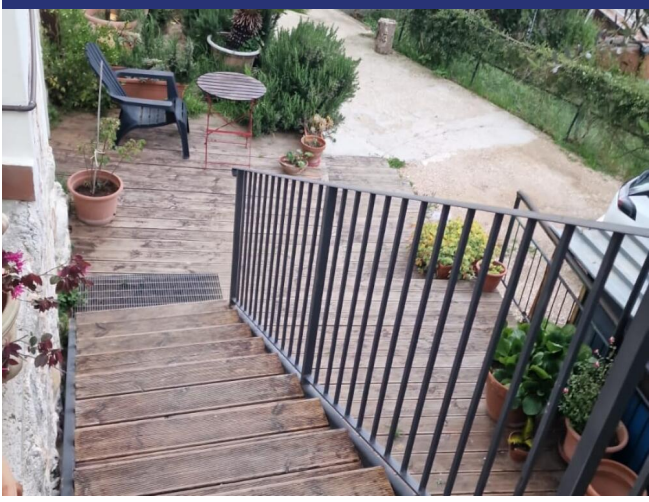


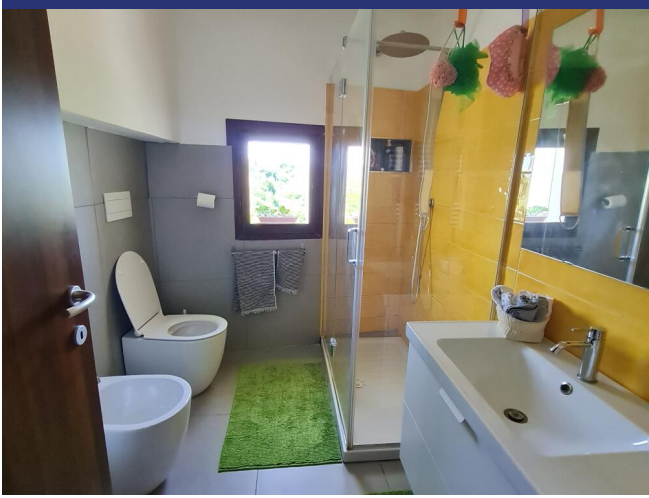




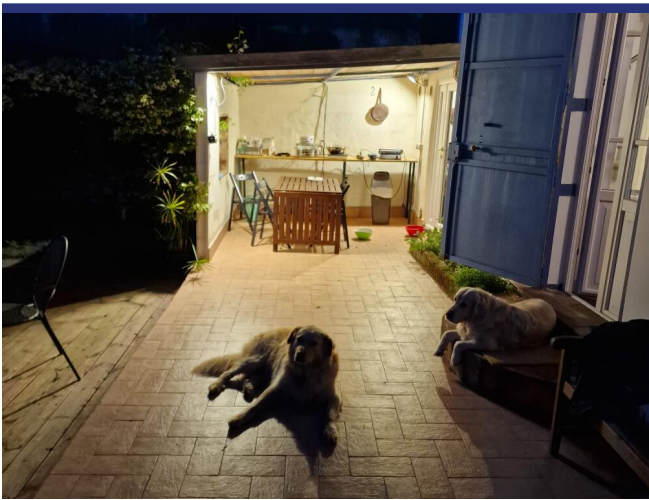














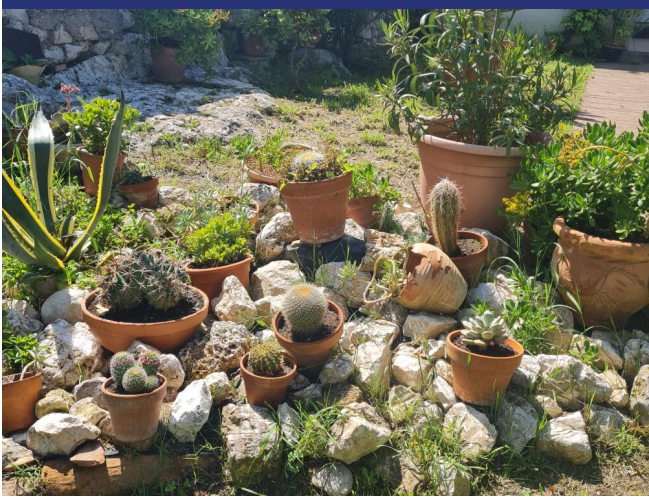


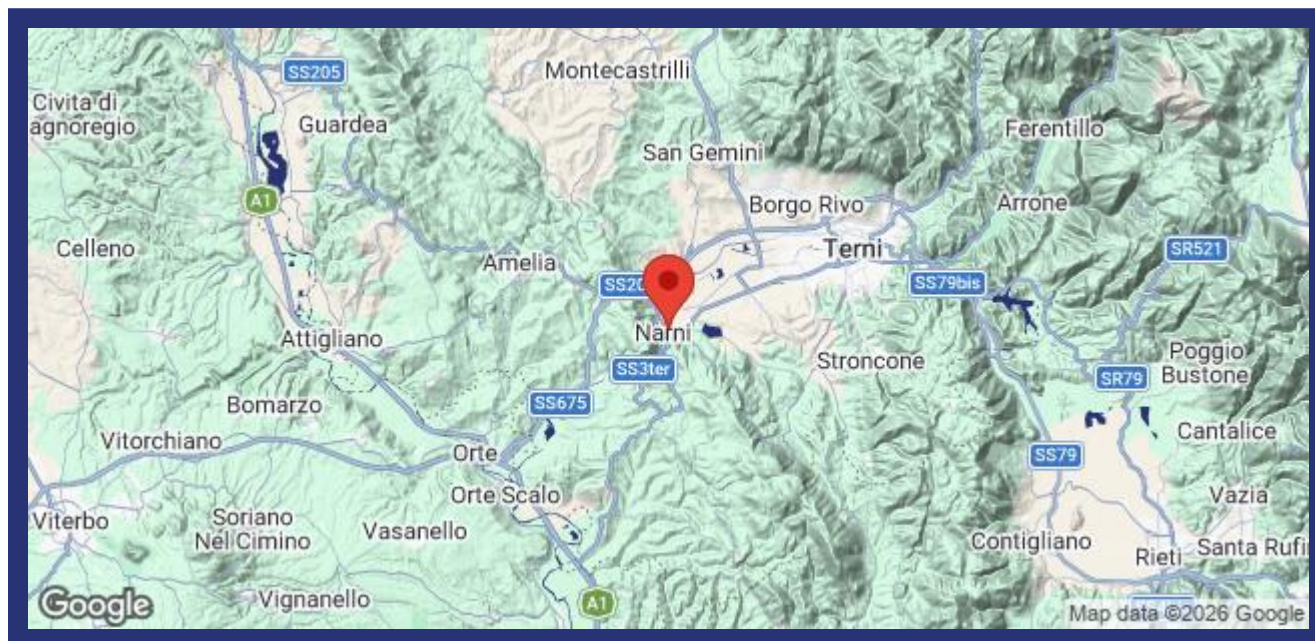












- Riferimento: 5543
- Townhouse
- Vista panoramica
- 80 km dal lago
- 50 km dal mare
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Si
- Prezzo: € 290.000
- spazio abitabile: 147 m<sup>2</sup>
- Terreno: 4575 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

