Umbria

Castiglione del Lago

5844: Appartamento panoramico con piscina e giardino a Castiglione del Lago
Prezzo: € 350.000



Tra le dolci colline di Castiglione del Lago, con vista su Lago di Chiusi e Lago Trasimeno, troviamo invendita questo delizioso appartamento di 100 mq, che si trova al primo piano di un compendio costruito nel2011.L'appartamento èfrutto dell'unione di due unità, ed ha quindi ben 2 giardini ad uso esclusivo per un totale dicirca 128 mq. All'interno dell'abitazione troviamo: un incantevole soggiorno con camino, una cucina, 2 camere da letto, unbagno e la camera da letto principalecon bagno en-suite, camino e terrazzo privato.Il compendio possiede una piscina condominiale 6X12 e sono presenti 2 posti auto ad uso esclusivodell'appartamento.Il parco del compendio è molto curato, ricco di olivi, alberi da frutto e piante ornamentali.

STATO E FINITUREIl compendio è stato costruito nel 2011, utilizzando materiali di grande pregio e con uno stile tipico della tradizione Umbra.

SERVIZI E UTENZEL'appartamento ha un sistema di riscaldamento a GPL, mentre l'approvvigionamento idrico ègarantitodall'acquedotto pubblico.

UTILIZZI E POTENZIALITÀL'appartamento è perfetto per essere utilizzato sia come seconda casa, da godersi durante le vacanze, oppurepuò essere facilmente inserito all'interno dei circuiti di affitti, data la sua strategica posizione e panoramicità.

UBICAZIONE Il paese con tutti i servizi può essere comodamente raggiunto a piedi, dista infatti solo 1 km (10minuti a piedi).Castiglione del Lago 5km (10 minuti), Montepulciano 20 km (25 minuti), Cortona 25 km (30minuti).L'aeroporto più vicino è quello di Perugia 60 km (50 minuti). Aeroporto di Firenze 130 km (1ora 30 minuti), aeroporto di Pisa 200 km (2 ore e 20 minuti),aeroporto di Roma 200 km (2 ore)







































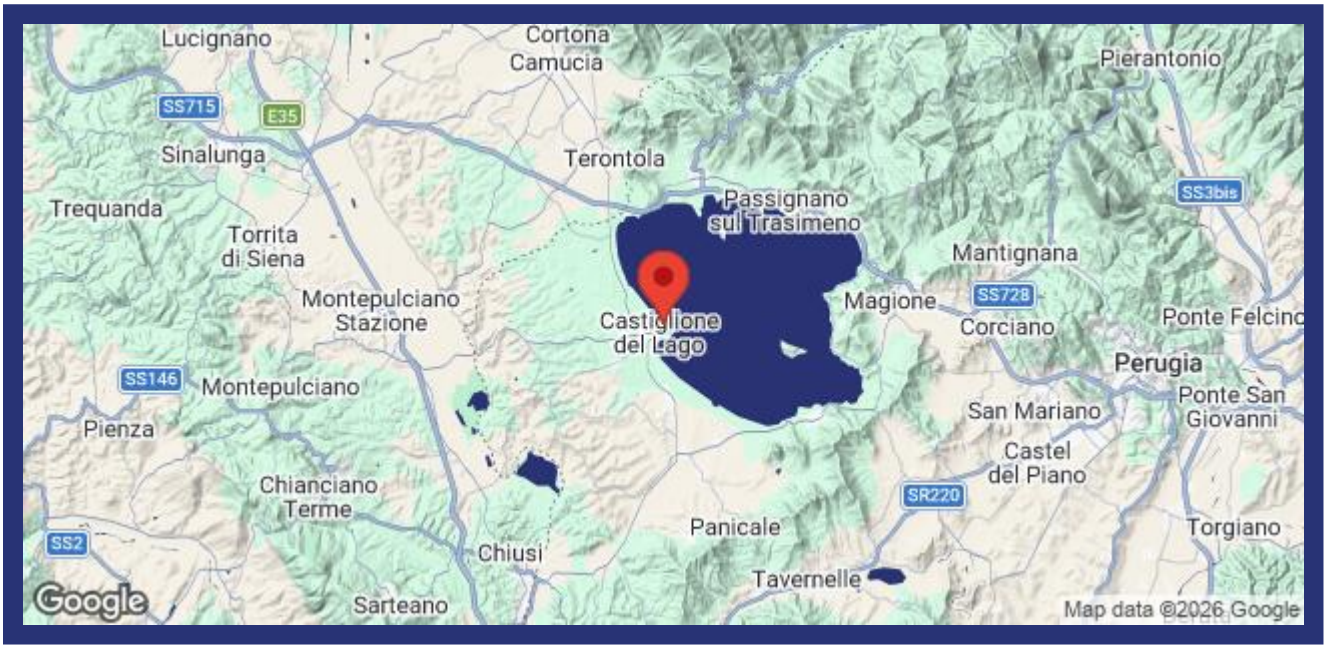








5844 Castiglione del Lago



- Riferimento: 5844
- Apartemento/In borgo
- Vista panoramica
- 5 km dal lago
- 135 km dal mare
- 1 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Si
- Prezzo: € 350.000

- spazio abitabile: 100 m^2
- Terreno: 128 m^2
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Nuova costruzione
- Stato: Disponibile