

# Umbria

## Castel Giorgio

5063: Casale con piscina e vigneto nei pressi di Orvieto

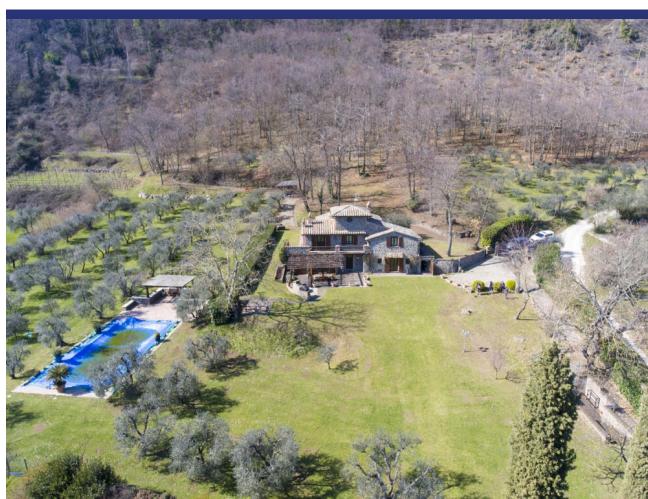
Prezzo: € 750.000



## 5063 Castel Giorgio

Proprietà immersa nello scenario di un benessere della campagna circostante. Antico casale in pietra ristrutturato completamente nel 2010 su due livelli con altana. Al piano terra troviamo l'ingresso, ampia cucina con termo camino ed accesso alla terrazza con bbq e al giardino, sala pranzo con accesso al giardino, camera, bagno e lavanderia. Al piano terra troviamo un bellissimo soggiorno con camino ed accesso alla terrazza ed al giardino, due camere e due bagni ed una altana usata come studio. Oltre ad una cantina, carport e legnaia. Completa la proprietà un bellissimo parco/giardino di 1ha con piscina, un vigneto ed un uliveto in produzione oltre ad un bosco. La proprietà è completamente recintata e fornito da cancello automatico e secondo ingresso e da una video surveillanza.

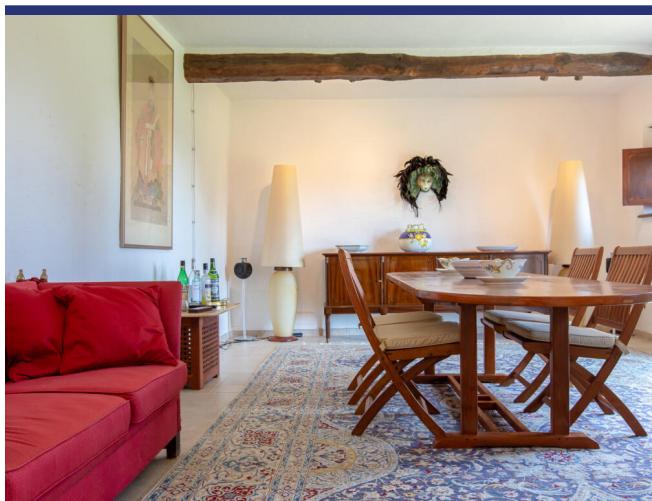
## 5063 Castel Giorgio





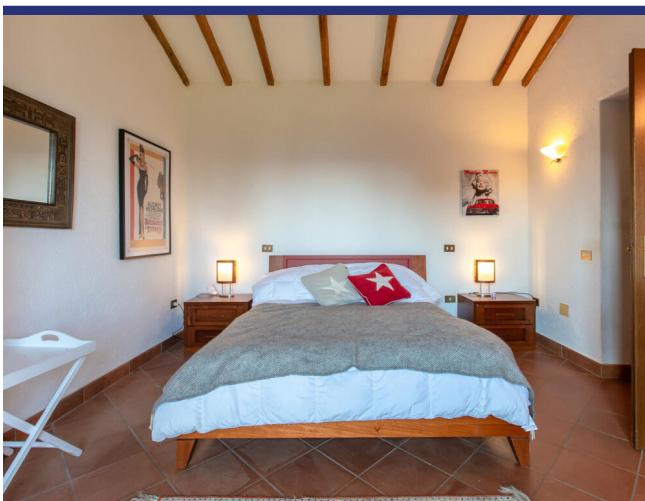
## 5063 Castel Giorgio



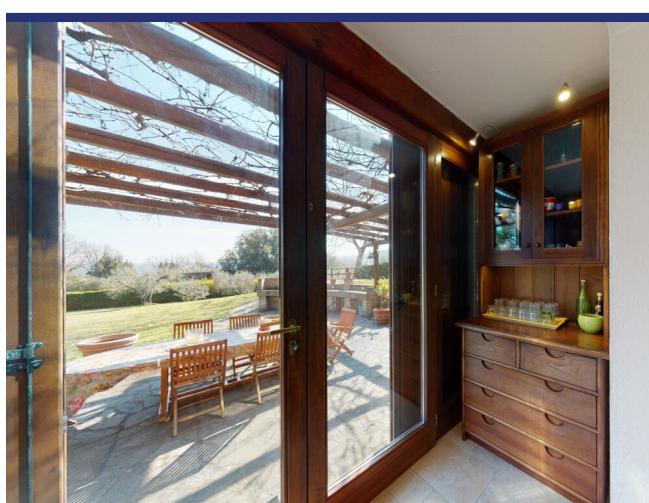
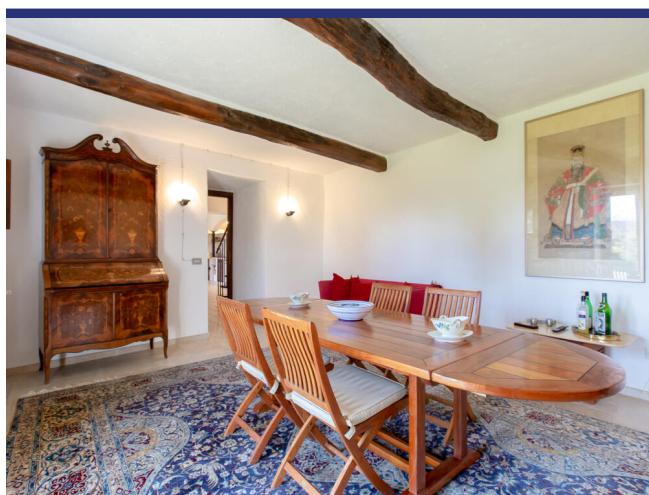


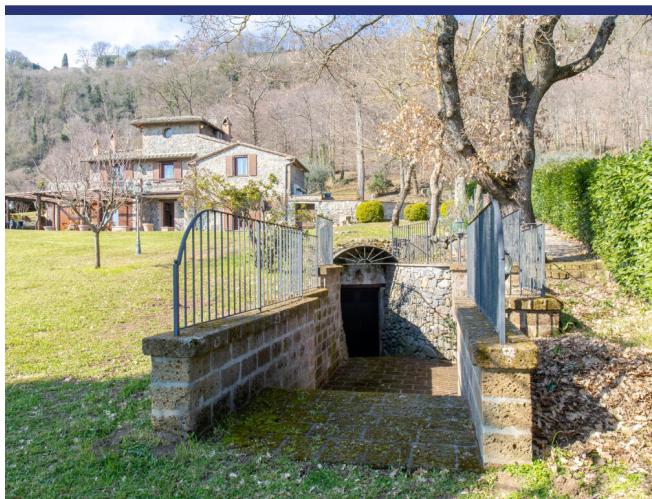
## 5063 Castel Giorgio



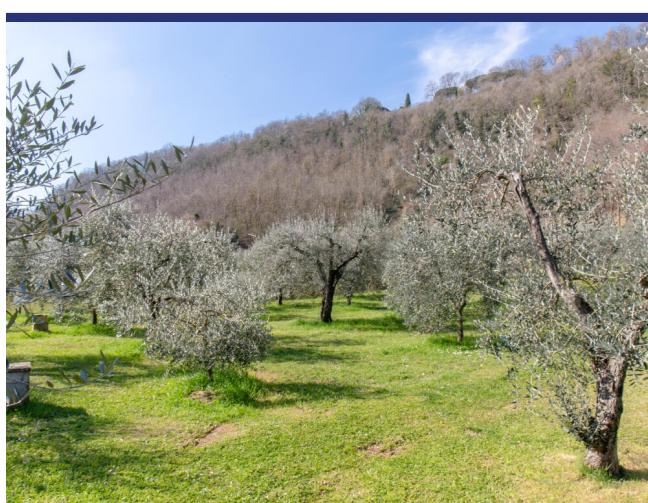


## 5063 Castel Giorgio





## 5063 Castel Giorgio

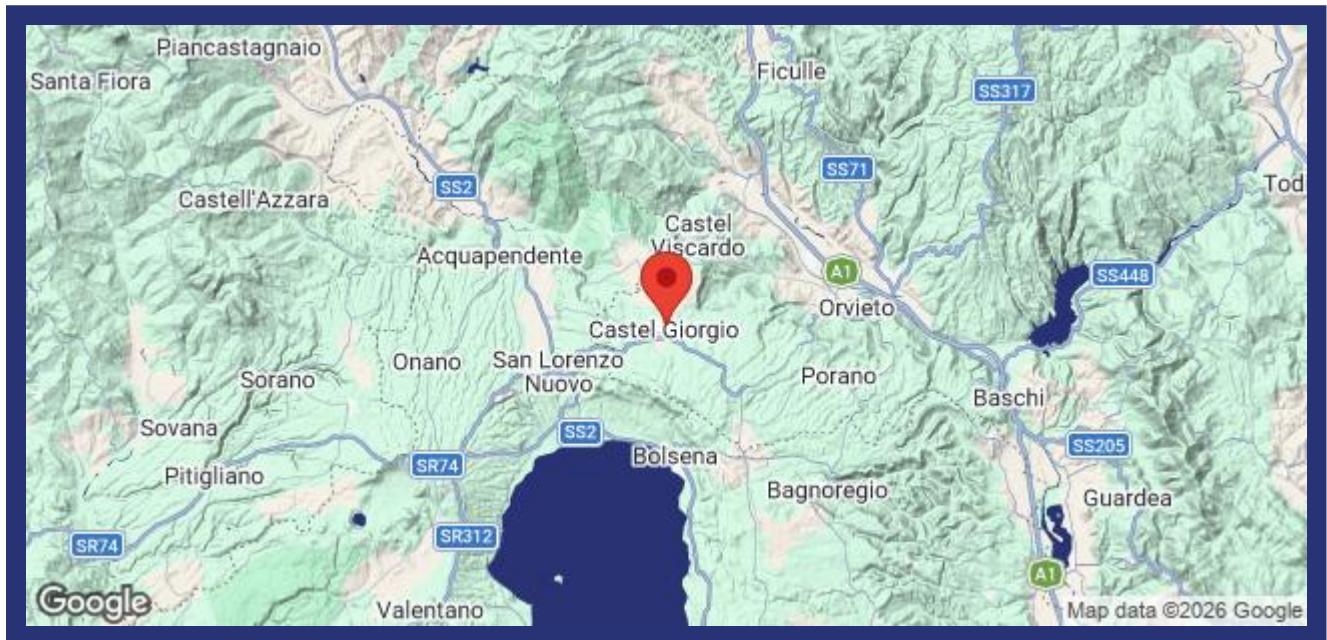




5063 Castel Giorgio



## 5063 Castel Giorgio



- Riferimento: 5063
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 12 km dal lago
- 75 km dal mare
- 5 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Si
- Prezzo: € 750.000
- spazio abitabile: 305 m<sup>2</sup>
- Terreno: 14000 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

5063 Castel Giorgio