

# Umbria

## Bettona

5601: B&B vicino Perugia con casa indipendente per proprietario, 4 camere b&b e piscina  
Prezzo: € 439.000



## 5601 Bettona

Il b&b si trova su un terreno di oltre mezzo ettaro, ha un bellissimo giardino curato, ulivi e mandorli. Puoi goderti la pace e la privacy qui, ma non sei isolato. La storica città di Bettona dista solo 3 km e le attrazioni culturali di Perugia, Assisi e Spoleto sono facilmente raggiungibili. Questa è un'opportunità unica per realizzare il suo sogno nel cuore verde d'Italia!

Il vantaggio di questa casa è che è separata dagli chalet degli ospiti sottostanti. La piscina è di sotto, in modo che ci sia sufficiente privacy. La cosa sorprendente di questa casa è l'ampia e spaziosa cucina. C'è anche una bella veranda, un soggiorno con sala da pranzo, una camera da letto con bagno e una camera separata . Se il tempo non è così bello per un giorno, il luminoso giardino d'inverno offre anche l'opportunità di godersi il panorama.

Gli chalet dispongono tutti di un piccolo locale che può ospitare un divano letto singolo e di un'ampia camera da letto con proprio bagno. Puoi anche sederti fuori sulla veranda.

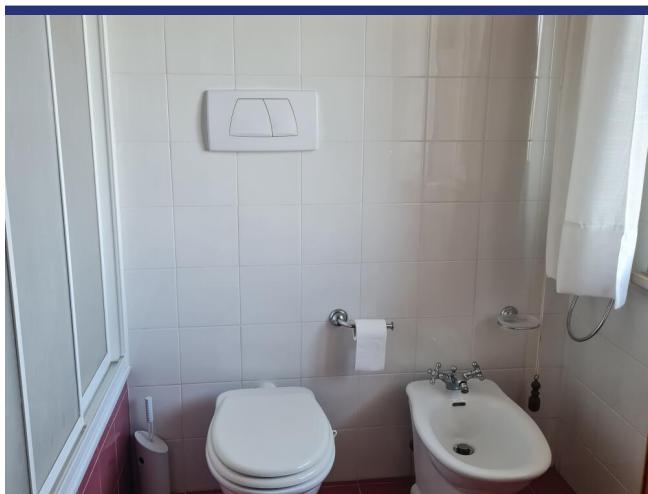
Il b&b ha sempre ricevuto molti ospiti ed è quindi una grande opportunità per continuare questo.

## 5601 Bettona



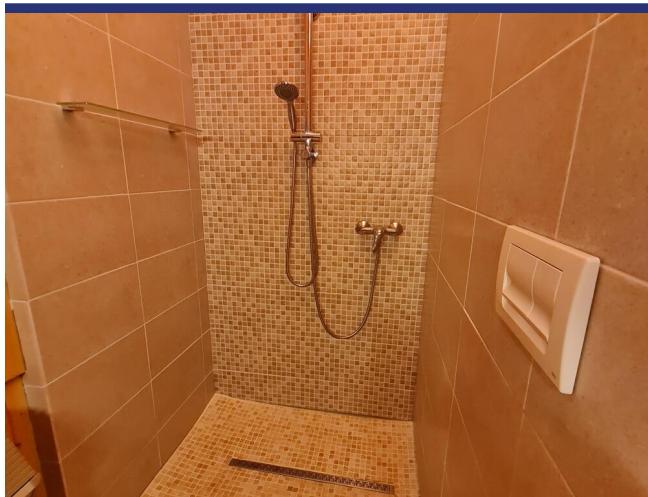


## 5601 Bettona





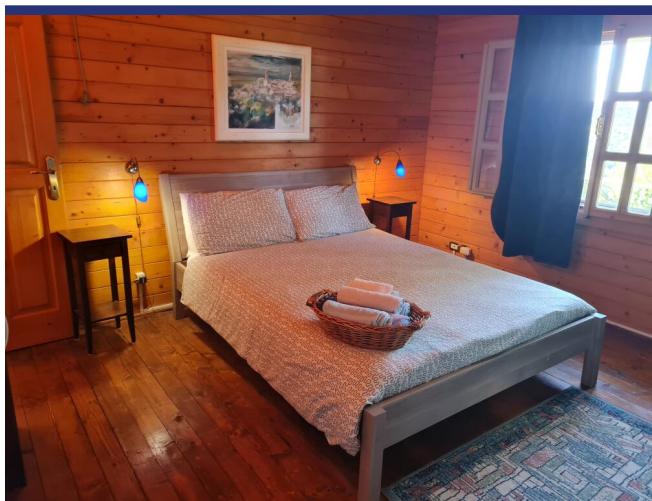
## 5601 Bettona





## 5601 Bettona





## 5601 Bettona





## 5601 Bettona



## 5601 Bettona



- Riferimento: 5601
- B&B/Agriturismo
- Vista panoramica
- 38 km dal lago
- 130 km dal mare
- 3 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Aria condizionata
- Guesthouse: Si
- Piscina: Si
- Prezzo: € 439.000

- spazio abitabile: 208 m<sup>2</sup>
- Terreno: 5675 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 6
- Bagni: 6
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile

