Toscana

San Vicenzo

4108: Elegante villa con annesso abitabile. posizione dominante, vista mare
Prezzo: € 1.970.000



Villa esclusiva con dependance abitabile. Seconda metà del XIX secolo in stile "Liberty". La villa è situata in una posizione dominante con molta privacy e una vista generosa, ma allo stesso tempo molto facilmente accessibile. (La villa è stata ristrutturata alla fine degli anni '80 e ha perso gli elementi tipici del Liberty, che tuttavia sono facilmente ripristinabili. La proprietà è in condizioni abitabili e comprende su ogni piano un'unità abitativa completa di soggiorno, cucina, camere e bagni. L'annesso è attualmente utilizzato come alloggio per una portineria. La proprietà è circondata da un elegante parco con terrazza panoramica da cui si può vedere per chilometri e, nelle giornate limpide, l'arcipelago toscano. La proprietà comprende un terreno di circa 9 ettari, completamente recintato e coltivato, tra l'altro, a oliveti e boschi. Il pittoresco borgo di Campiglia Marittima, con alcuni ottimi ristoranti, dista circa 2,5 km e la Marina e le spiagge di San Vincenzo circa 15-20 km.

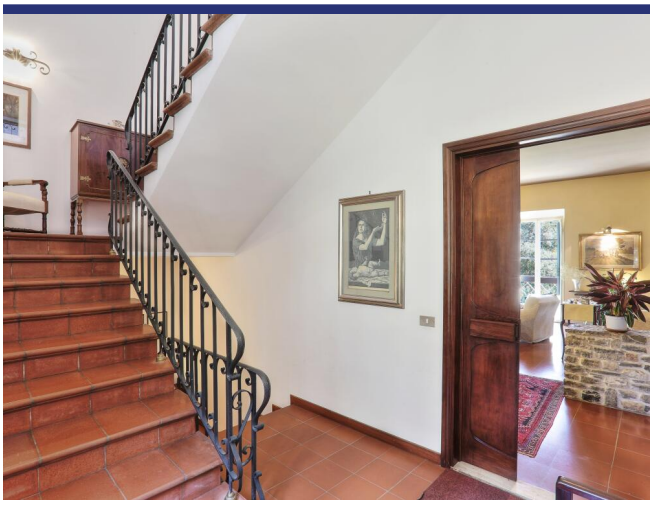




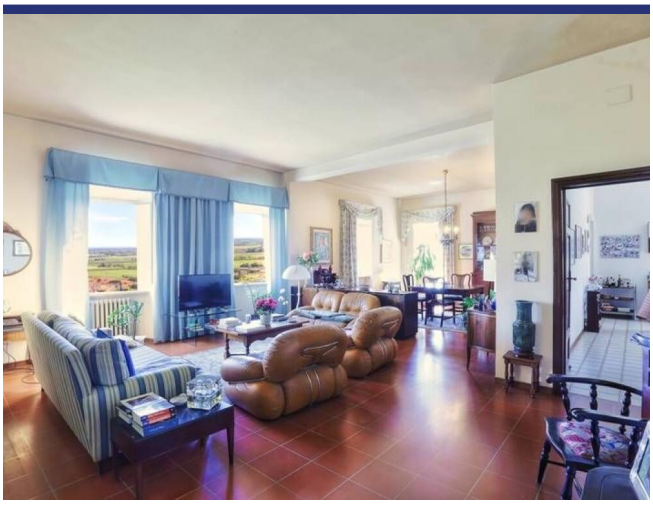


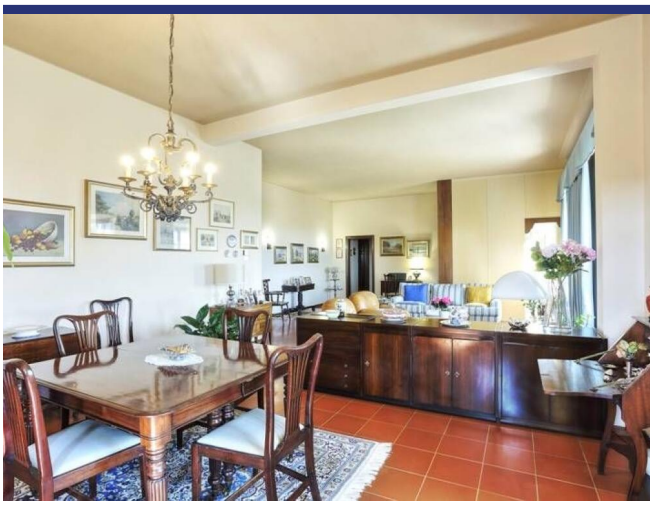




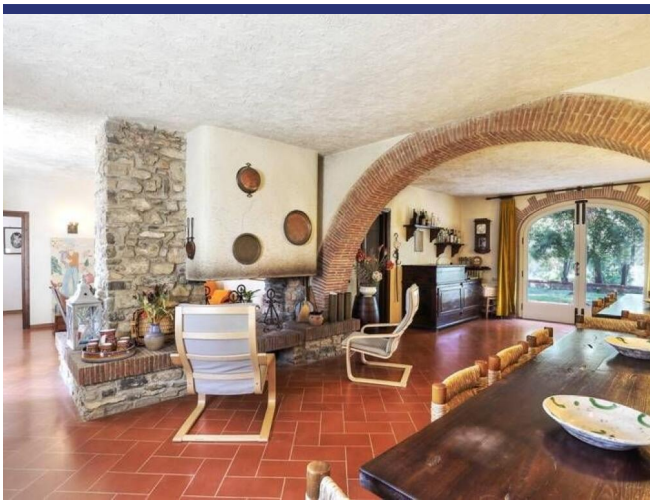








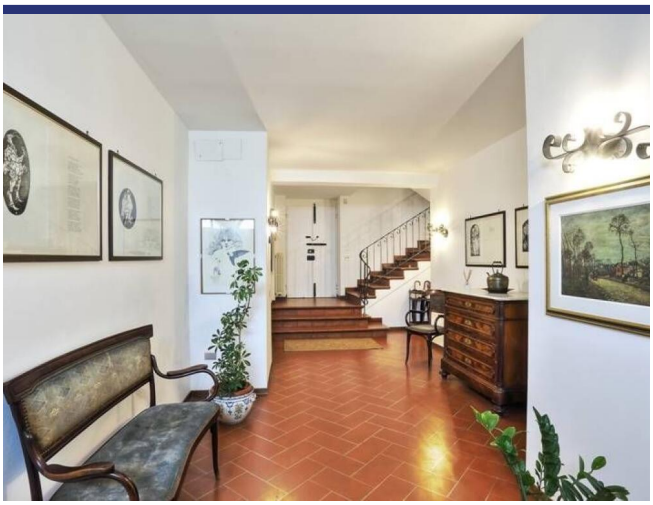


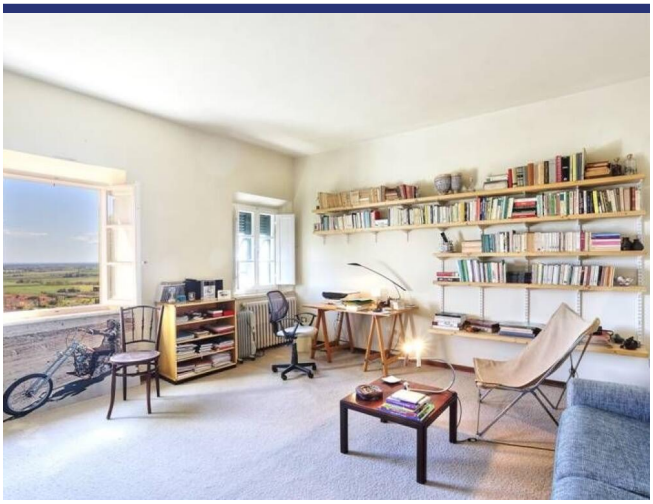




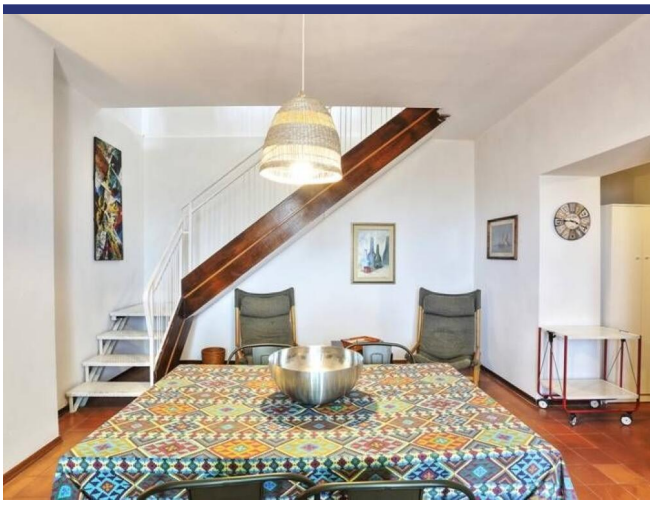




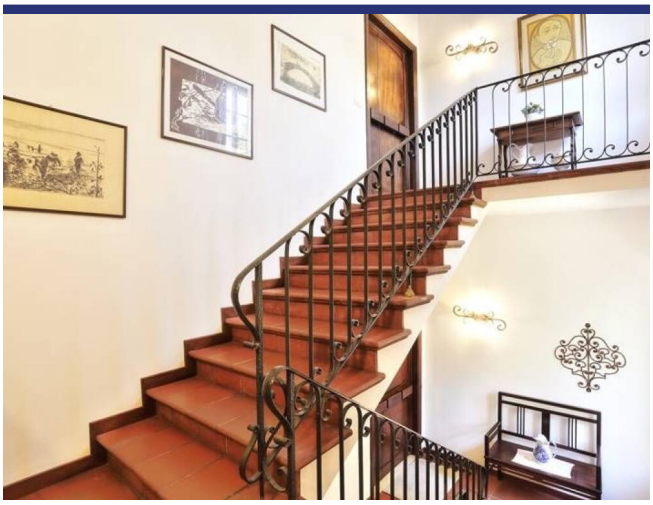












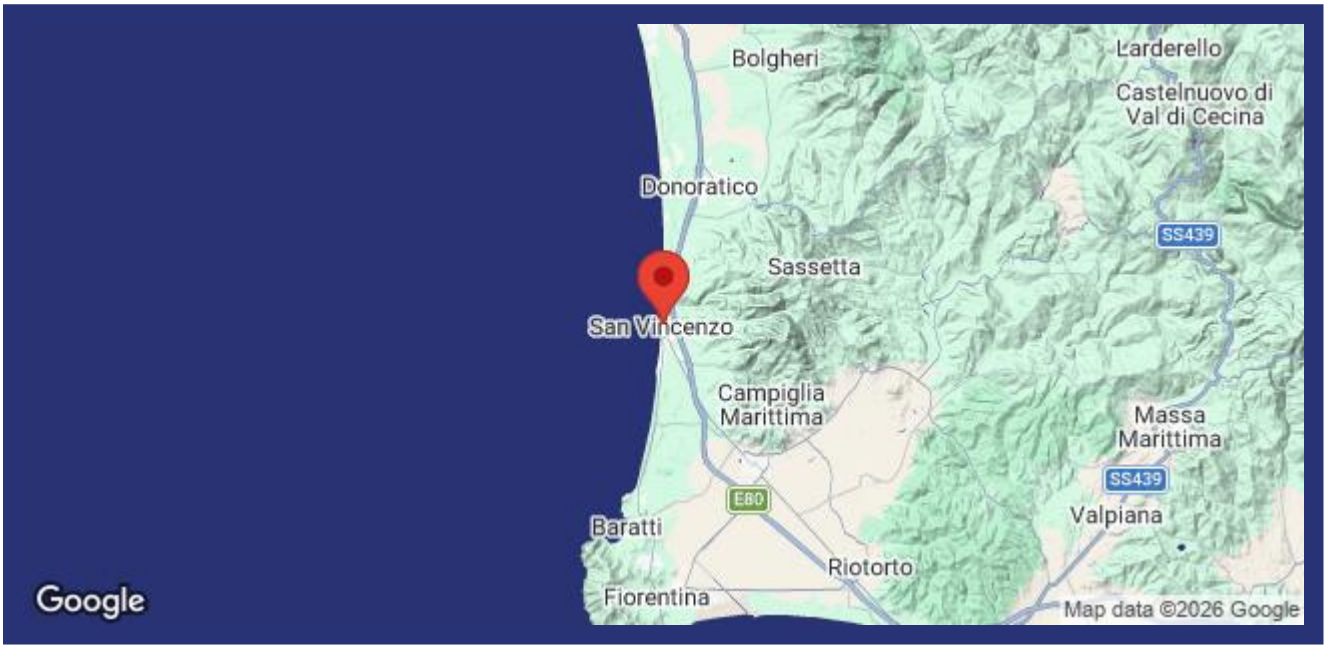








4108 San Vicenzo



- Riferimento: 4108
- Villa/Casale
- B&B/Agriturismo
- Vista mare
- Vista panoramica
- 15 km dal mare
- 2 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Si
- Guesthouse: Si
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 1.970.000

- spazio abitabile: 850 m^2
- Terreno: 90000 m^2
- camere da letto: 10
- Bagni: 6
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: In parte da ristrutturare
- Stato: Disponibile