Toscana

Monteriggioni

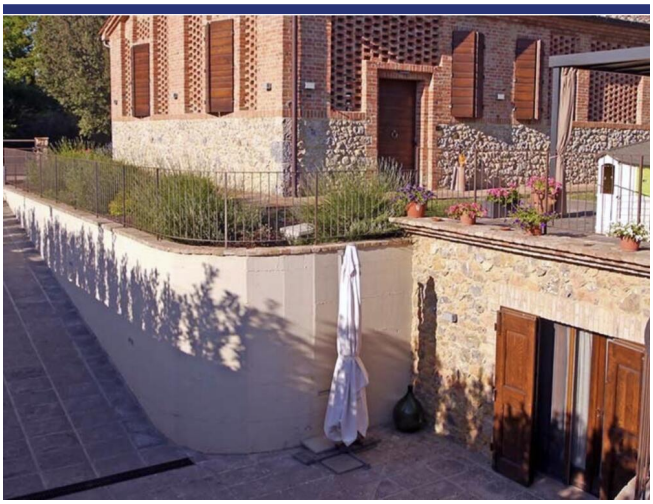
5246: Villa Singola, recentemente ristrutturato, 4 camere, panorama
Prezzo: € 850.000



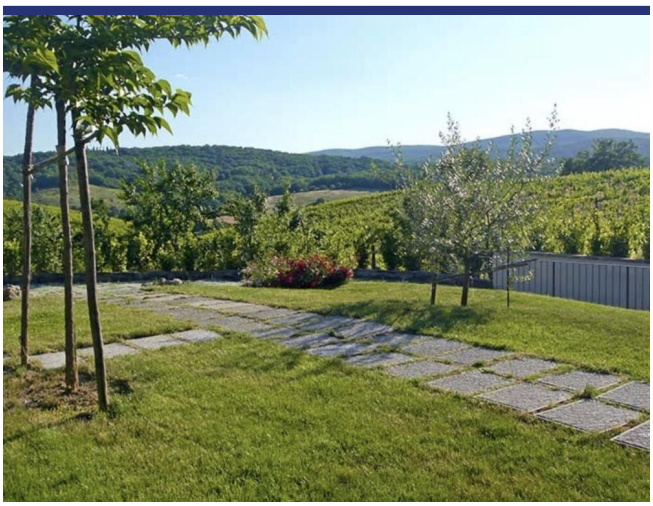
'Fienile' recentemente ristrutturato, completamente indipendente su un terreno di circa 1500 m2 con vista sublime. Nel cuore della provincia di Siena, a circa 15 minuti di auto dalla città e in mezzo ai vigneti del Chianti Classico, l'antico fienile è stato convertito in una casa molto confortevole e spaziosa. I materiali utilizzati sono di alta qualità e offrono sia internamente che esternamente un piacevole contrasto tra autentico design toscano e moderno.

L'edificio ha 3 piani. Al piano terra fornisce una casa completa, spaziosa e luminosa con camino e porte finestre sul giardino. Inoltre, su questo livello troverete una cucina spaziosa e completamente attrezzata, due camere da letto e 2 bagni. Una scala interna conduce al piano superiore sottotetto, dove nella parte centrale (più alta) sono state realizzate altre due camere ed un bagno.

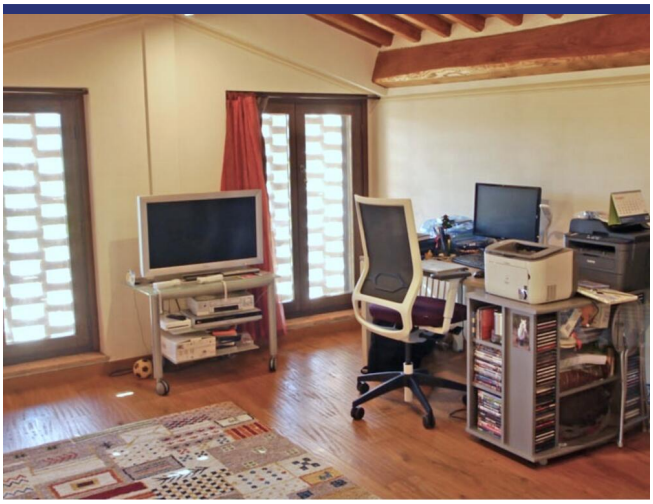
Tramite una scala interna, o eventualmente dall'esterno tramite il 'garage', si giunge al piano seminterrato dove è arredato un locale con cucina professionale. L'ampio garage è arredato come soggiorno tanto che, anche per la presenza di un bagno, si crea un appartamento completo. Ufficialmente questo non è uno spazio abitativo, ma nell'uso privato non ci sono problemi ad utilizzare questi ambienti in questo modo.



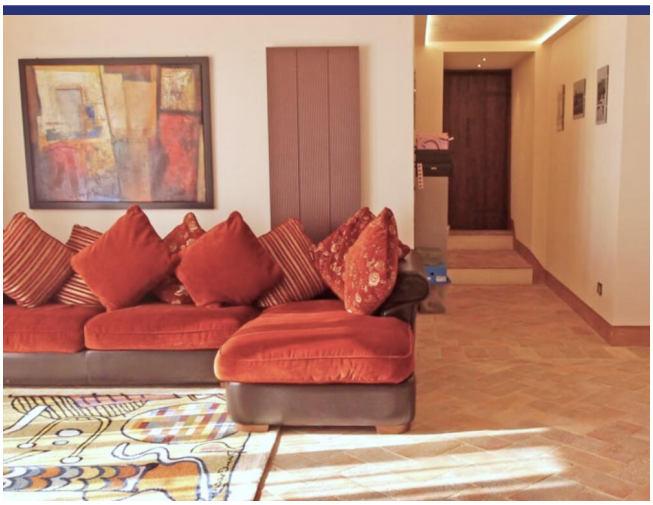




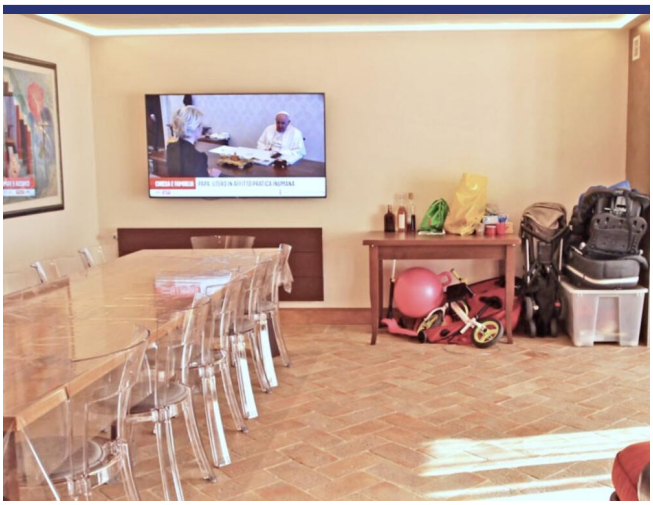








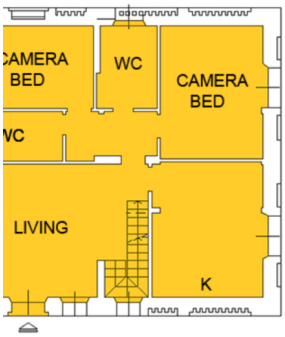




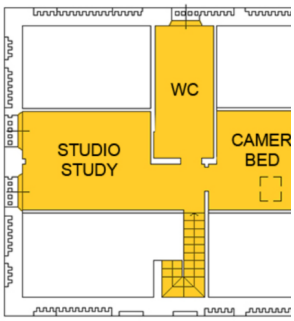


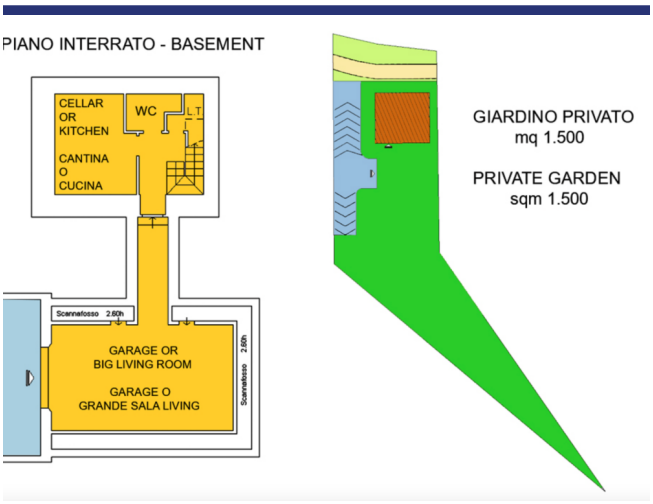


PIANO TERRA



PIANO PRIMO




PIANO INTERRATO - BASEMENT
CELLAR OR KITCHEN
CANTINA O CUCINA
WC
Scannafosso 2.60h
GARAGE OR BIG LIVING ROOM
GARAGE O GRANDE SALA LIVING
Scannafosso 2.60h
GIARDINO PRIVATO
mq 1.500
PRIVATE GARDEN
sqm 1.500

5246 Monteriggioni



- Riferimento: 5246
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 2 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Si
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 850.000

- spazio abitabile: 220 m^2
- Terreno: 1500 m^2
- camere da letto: 4
- Bagni: 4
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile