Toscana

Montepulciano

5975: Delizioso terratetto panoramico in vendita nel centro storico di Montepulciano
Prezzo: € 350.000



Questa deliziosa proprietà si trova nel centro storico di Montepulciano ed ha un bellissimo affacciosulla vallata e Montefollonico, da cui si possono godere incantevoli tramonti.Si sviluppa su 3 livelli come segue.Si accede alla casa dal terrazzo al primo piano, dove troviamo il disimpegno, un salotto con camino,uno studio e il bagno con doccia.Al secondo piano abbiamo 2camere e il bagno con vasca idromassaggio.Al piano terra è presente la zona giorno composta da salotto con camino, cucina con dispensa, unripostiglio sottoscala e una cantina.Sempre al piano terra è presente un portico che si affaccia sulla bellissimavallata.

STATO EFINITURE

L'immobile è stato ristrutturato alla fine degli anni '90 con il tipico stile toscano ed è in ottimo statograzie alla cura e alla manutenzione costante dei proprietari.

SERVIZI E UTENZE

La proprietà è fornita di tutte leutenze.L'acqua è fornita dall'acquedotto pubblico.Il riscaldamento è a metano.

UTILIZZI E POTENZIALITA'La casa è perfetta per essere utilizzata come dimora principale o residenza per le vacanze.Vista la sua ubicazione è perfetta anche per essereinserita nel circuito degli affitti turistici.UBICAZIONEL'immobile si trova a due passi da tutti i servizi, infatti è possibile raggiungere anche a piedi bar,ristoranti, enoteche e negozi.Pienza (15 km), Montefollonico (8 km), Monticchiello (8 km), San Quirico d'Orcia (20 km),Chianciano Terme (10 km), Castiglione d'Orcia (25 km) e Montalcino (35 km).Gli aeroporti più vicini sono Perugia (70 km), Firenze (125 km) e Roma (210 km)









































5975 Montepulciano



- Riferimento: 5975
- Townhouse
- Vista panoramica
- 25 km dal lago
- 130 km dal mare
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Prezzo: € 350.000

- spazio abitabile: 157 m^2
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Venduto