Toscana

Montalcino

5818: Favolosi appartamenti con terrazzo panoramico in vendita a Montalcino.
Prezzo: € 320.000



Questi due interessanti appartamenti di 130 mq totali sono nel centro storico di Sant'Angelo in Colle.

Al piano terra troviamo un bellissimo ingresso collegato all'appartamento al primo piano tramite scala interna.

Al primo piano è presente un appartamento con soggiorno con camino, cucina, camera matrimoniale e bagno.

L'altro appartamento si trova al secondo piano con open space living-cucina, camera e bagno.

Il punto forte dell'appartamento è il terrazzo con vista sulle meravigliose vigne di Brunello di Montalcino e sul Monte Amiata.

E' possibile accedere agli appartamenti anche tramite scala condominiale, che permette l'accesso anche a un terzo appartamento.

Unendo gli appartamenti con una scala interna, si potrebbe ottenere un terratetto indipendente.

STATO E FINITURE

La proprietà è stata sapientemente ristrutturata negli anni 2000 utilizzando materiali di alta qualità.

SERVIZI E UTENZE

Ogni appartamento ha riscaldamento autonomo con GPL pubblico presente nel paese.

La fornitura dell'acqua è garantita dall'acquedotto pubblico.

UTILIZZI E POTENZIALITA'

Gli appartamenti possono essere utilizzati come residenze private, singolarmente o unendoli in un'unica unità abitativa.

Interessante anche l'inserimento nel circuito degli affitti turistici.

UBICAZIONE

Dalla proprietà è possibile raggiungere a piedi alimentari, bar e ristoranti.

Montalcino si trova a 10 minuti.

Gli altri bellissimi borghi della Val d'Orcia si possono raggiungere in 20 -35 minuti.

Il mare è a 1h di macchina.

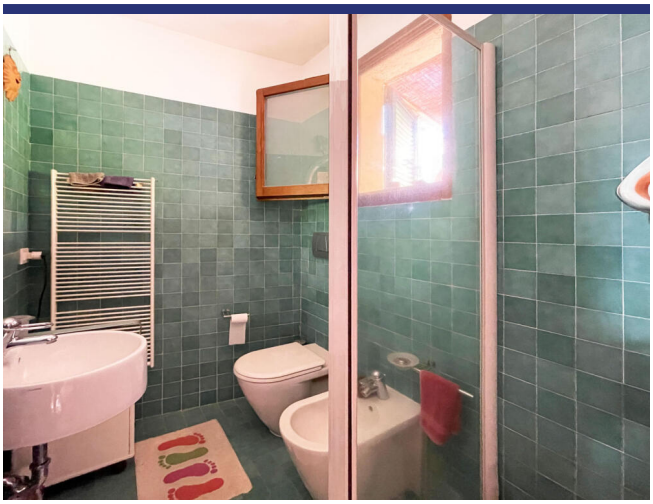
I principali aeroporti più vicini sono Grosseto 40 min, Firenze a 1h45min, Perugia 1h45min e Roma 2h30min.



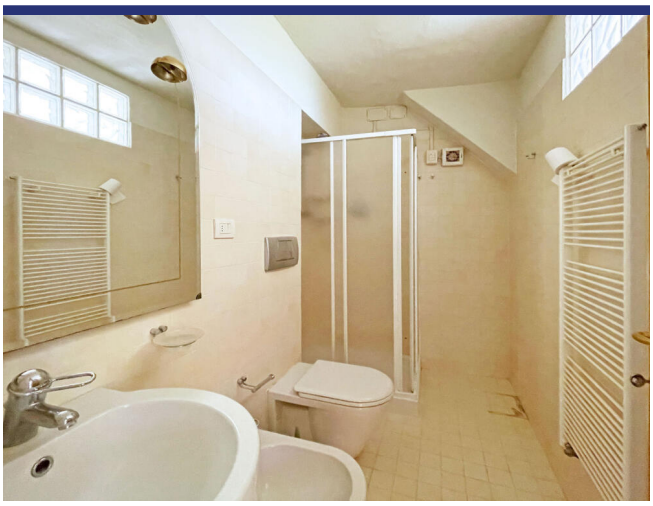










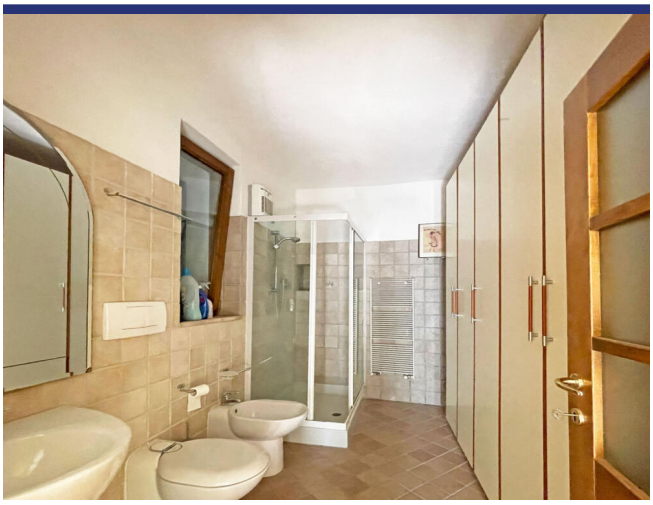


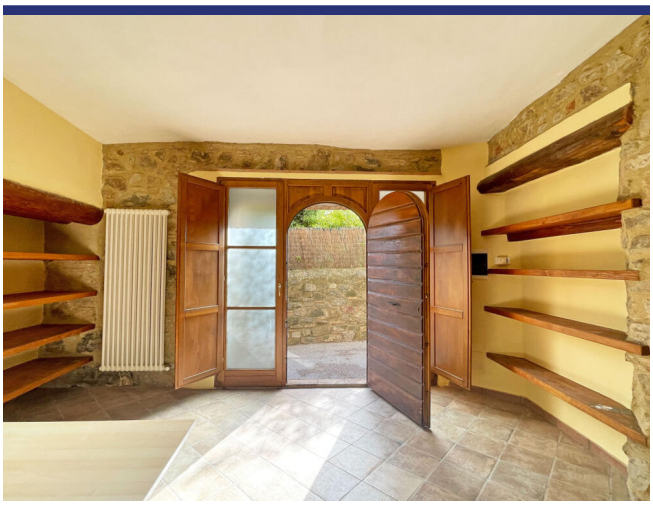
























5818 Montalcino



- Riferimento: 5818
- Apartemento/In borgo
- Townhouse
- Vista panoramica
- 60 km dal mare
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Prezzo: € 320.000

- spazio abitabile: 130 m^2
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile