Toscana

Lucca

4355: Prestigiosa Villa, annessi, piscina, vigna. Ottima posizione panoramica.
Prezzo su richiesta



Prestigiosa tenuta in una delle più belle località vicino Lucca. La Proprietà è composta da una prestigiosa villa con diversi annessi e una piscina su un terreno di circa 5 Ha. La villa 'padronale', come gli altri edifici, è stata restaurata nel massimo rispetto dell'autenticità dell'oggetto. L'edificio si sviluppa su 3 piani con ingresso, ampio soggiorno, salone, spaziosa cucina abitabile e servizio igienico al piano terra; tutto questo in connessione con un'ampia veranda esterna e una "cantina" per la conservazione di vino, olio e altri prodotti. Al primo piano, accessibile sia da scala interna che esterna, troviamo un ampio salone doppio con camino, una doppia cucina, 3 camere e 2 bagni. All'ultimo piano, sottotetto, si trovano altre 2 stanze e 2 bagni e un ampio e luminoso salone. Adiacente alla villa si trova un'ampia dependance in cui sono stati realizzati 3 appartamenti, ciascuno con cucina, bagno e 2 camere da letto. Tutti gli appartamenti, sia nella villa che nella dependance, godono di un bellissimo panorama del tipico paesaggio collinare toscano. Una grande piscina con diverse zone per il relax completa il complesso. Il terreno di 5 Ha di grandi dimensioni comprendente un grande uliveto con circa 800 piante di olivo con D.O.P. certificazione e un vigneto di circa 1,5 Ha espandibile con altri 1,3 Ha, è completamente recintato e dispone di ingresso con cancello elettrico. La proprietà si trova in una delle località più ricercate della Toscana, in mezzo alle colline a circa 15 km dalla città di Lucca, una delle città più interessanti della Toscana e dell'Italia, ed a breve distanza dalla costa di Viareggio! L'accessibilità di questa zona è ottimale da autostrade, treni e gli aeroporti internazionali di Pisa e Firenze che sono raggiungibili in un'ora.















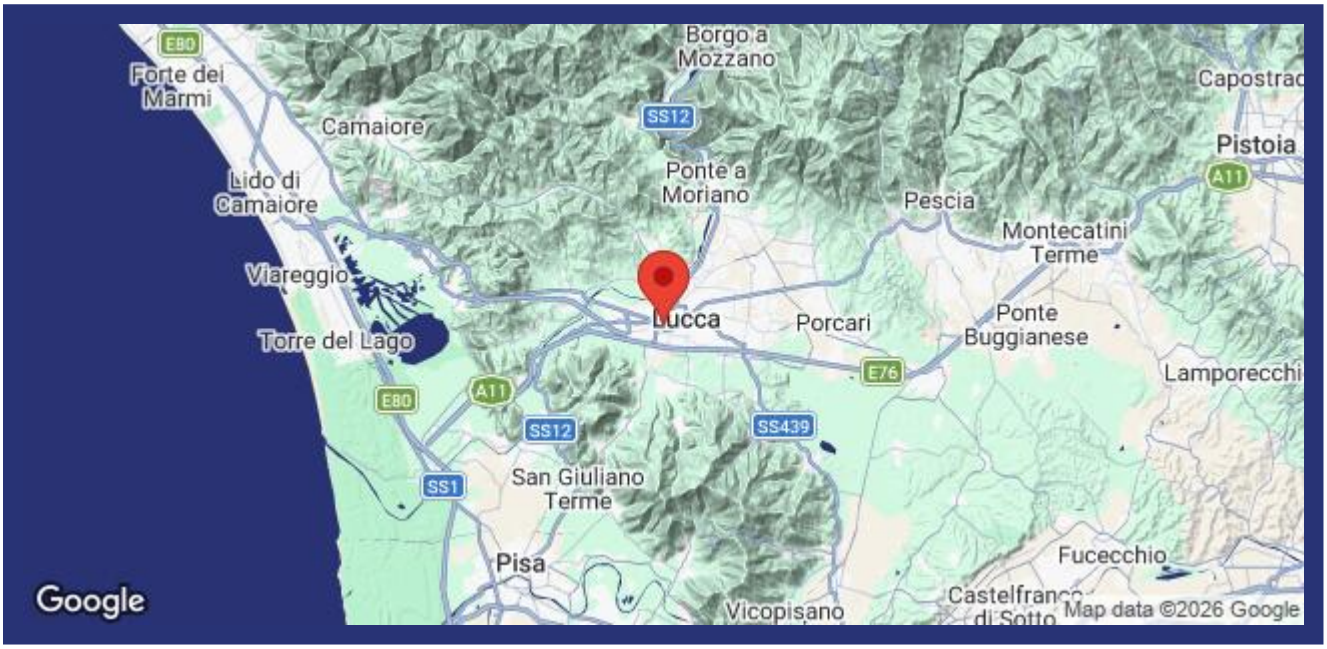








4355 Lucca



- Riferimento: 4355
- Villa/Casale
- B&B/Agriturismo
- Vista panoramica
- 3 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Da realizzare
- Guesthouse: Si
- Piscina: Si
- Prezzo su richiesta

- spazio abitabile: 550 m^2
- Terreno: 50000 m^2
- camere da letto: 11
- Bagni: 8
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile