Toscana

Cortona

5568: Casale toscana in pietra a pochi passi di Cortona
Prezzo: € 890.000



A pochi passi dal romantico borgo di Cortona, troviamo in vendita questo affascinante casale in pietra di 166 mq, suddiviso in 2 appartamenti così composti. Con una bella piscina:
al piano terra c'è il primo appartamento, che ospita un open-space con cucina, zona pranzo con accesso esterno, zona living con camino, 2 camere da letto con accesso esterno ed un bagno.
Al piano primo troviamo un open-space con cucina, zona pranzo, zona living con camino, 2 camere da letto di cui una con accesso sul terrazzo di 28 mq, ed un bagno.
Esternamente la proprietà è circondata da circa 2,4 ha di terreno, di cui 2.330 mq sono adibiti a splendido giardino con piscina 4X8, ed un garage di circa 68 mq.

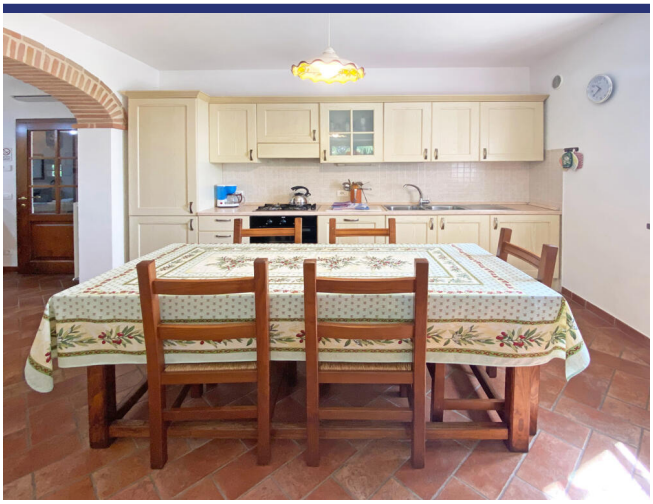
L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2010, utilizzando materiali di grande pregio e tipici della tradizione rustica toscana, come le mura in pietra faccia a vista e le travi in legno.

Cortona 1km (10 minuti a piedi), tutti i servizi necessari, come supermercati, bar, ristoranti, negozi, stazione ferroviaria banche ecc. distano solo 1,5km (2 minuti).
Arezzo 30 km (40 minuti), Castiglione del Lago 15 km (20 minuti), Montepulciano 30 km (35 minuti)L'aeroporto più vicino è quello di Perugia che dista circa 50km (30 minuti).
Aeroporto di Firenze 125 km (1 ora e 20 minuti), aeroporto di Roma 230 km (2 ore e 20 minuti) aeroporto di Pisa 190 km (2 ore e 15 minuti).



























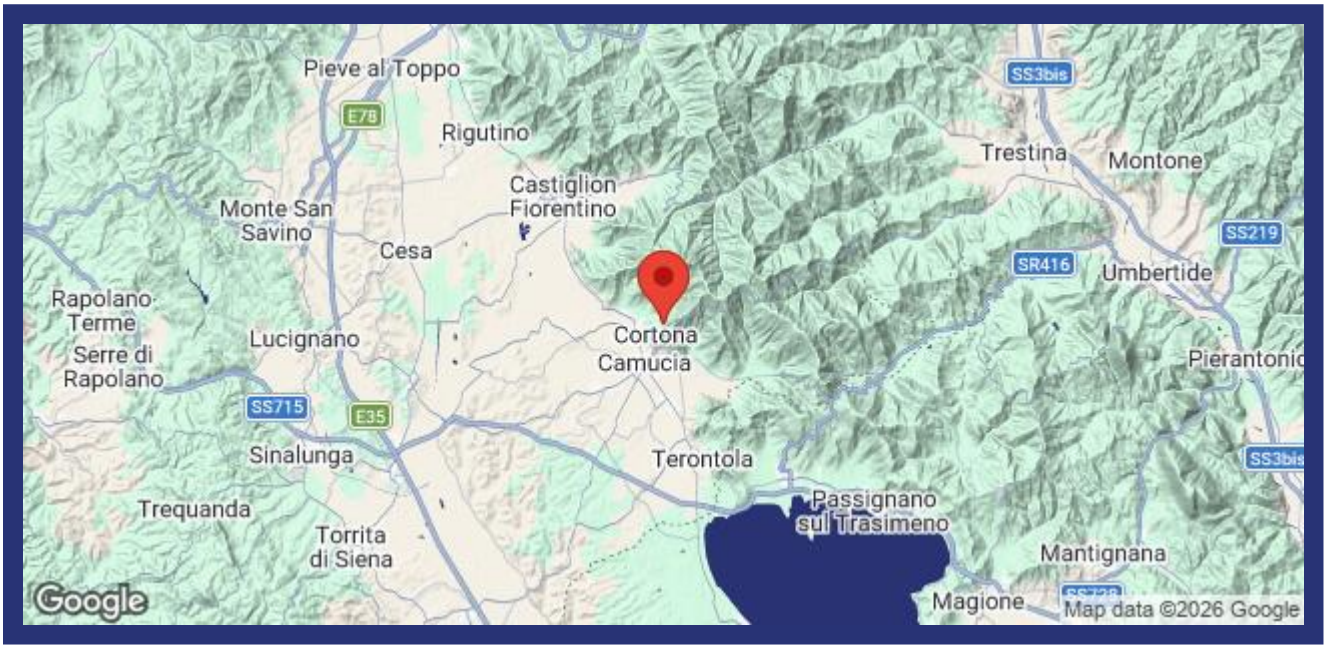












- Riferimento: 5568
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 12 km dal lago
- 140 km dal mare
- 1 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Si
- Piscina: Si
- Prezzo: € 890.000
- spazio abitabile: 166 m^2
- Terreno: 24000 m^2
- camere da letto: 4
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile