Toscana

Castiglione d'Orcia

6061: Villa con vista panoramica a Castiglione d'Orcia, Siena, Toscana, a pochi minuti di cammino dal paese
Prezzo: € 330.000



Questa villa si trova in una spettacolare posizione panoramica con vista sulla Val d'Orcia, nell'accogliente e autentica Castiglione d'Orcia, in provincia di Siena.
L'ingresso principale è al piano terra, dove troviamo una cucina, un doppio soggiorno con camino, 3 camere da letto e un bagno.
C'è anche una terrazza che circonda due lati della casa, con una meravigliosa vista sulla valle.
Al primo piano si trova una terrazza coperta, 5 camere da letto e un bagno.
Nel seminterrato si trovano un garage, una cantina, un ripostiglio sotto le scale e 3 stanze non finite.

CONDIZIONI E ATTREZZATURE
La proprietà è stata costruita negli anni '60 e necessita di interventi di ammodernamento.

SERVIZI E UTENZE
La proprietà è dotata di tutte le utenze.
La proprietà è collegata alla rete idrica.

UTILIZZO E POSSIBILITÀ
La proprietà è perfetta come residenza principale e come casa per le vacanze.
Molto interessante anche come investimento per inserire la proprietà nel circuito degli affitti turistici o per convertirla in un B&B.

POSIZIONE
Castiglione d'Orcia è a due passi e tutti i servizi sono facilmente raggiungibili a piedi.
Le principali destinazioni della Val d'Orcia come Bagno Vignoni, San Quirico, Pienza e Montalcino sono raggiungibili in 10-30 minuti.
Gli aeroporti più vicini sono Firenze (125 km) e Roma (210 km).













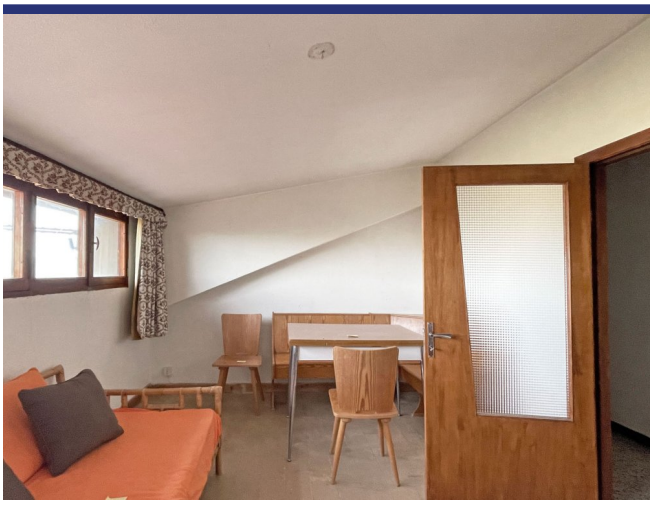


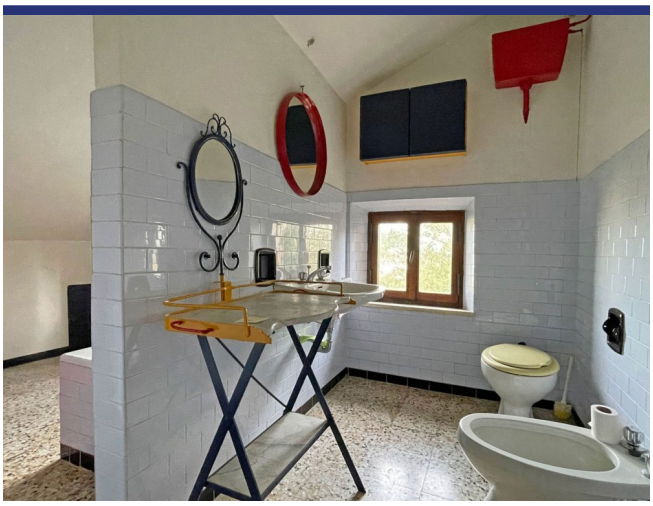
























6061 Castiglione d'Orcia



- Riferimento: 6061
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 50 km dal lago
- 80 km dal mare
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Garage: Si
- Prezzo: € 330.000

- spazio abitabile: 285 m^2
- Terreno: 3615 m^2
- camere da letto: 5
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: In parte da ristrutturare
- Stato: Disponibile