Toscana

Castiglioncello

5260: Appartamento di lusso in villa, 4 camere da letto, vista mare
Prezzo: € 1.100.000



Eine Traumwohnung in einer Traumvilla in Traumlage. Diese schöne Wohnung in den obersten Stockwerken einer klassischen Villa befindet sich in der Nähe des Dorfes Castiglioncello südlich von Livorno. Die Location war in den 1960er Jahren besonders beliebt bei italienischen Filmstars und anderen Prominenten und trägt noch immer den Stempel einer „VIP-Location" in Italien. Ende des 19. Jahrhunderts wurden bedeutende Luxuslandhäuser im Liberty-Stil gebaut, wie diese Villa, die von einer Adelsfamilie aus Florenz erbaut wurde. Eine kürzlich durchgeführte Renovierung hat die elegante Architektur der Vergangenheit mit modernen, klaren Linien verschmolzen, um ein geschmackvolles, komfortables und sehr helles Apartment mit vollem Blick auf das Mittelmeer von fast allen Zimmern zu schaffen, das über einen privaten Weg (ca. 200 m) erreichbar ist). kann von der Villa aus erreicht werden.

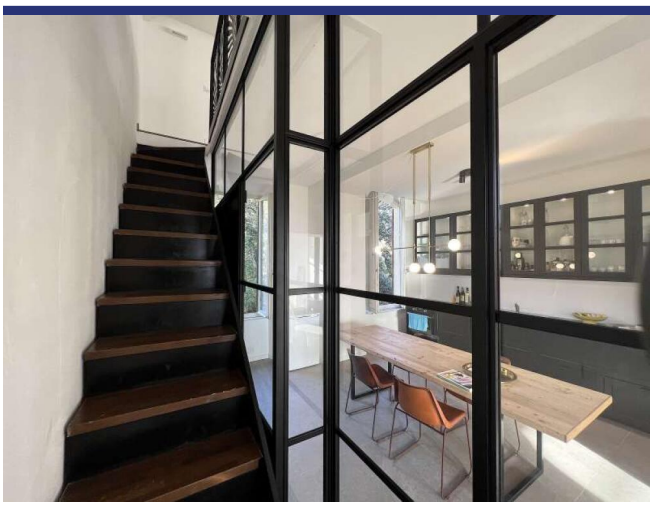
Die Wohnung erstreckt sich über 2 Etagen und hat einen völlig unabhängigen Eingang. Es gibt auch eine geräumige moderne Küche, ein Wohnzimmer mit Terrassentüren zu einem Balkon mit Meerblick, zwei Schlafzimmer, eines mit Badezimmer (en suite) und ein zweites Badezimmer. Über eine Innentreppe geht es zu einem zweiten 'Mini-Appartement' in sehr stimmungsvoller Panoramalage mit einem kleinen Wohnzimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer und einem zweiten sehr romantischen Schlafzimmer im Turm der Villa. Es gibt auch eine Umkleidekabine am Strand, einen überdachten Parkplatz.

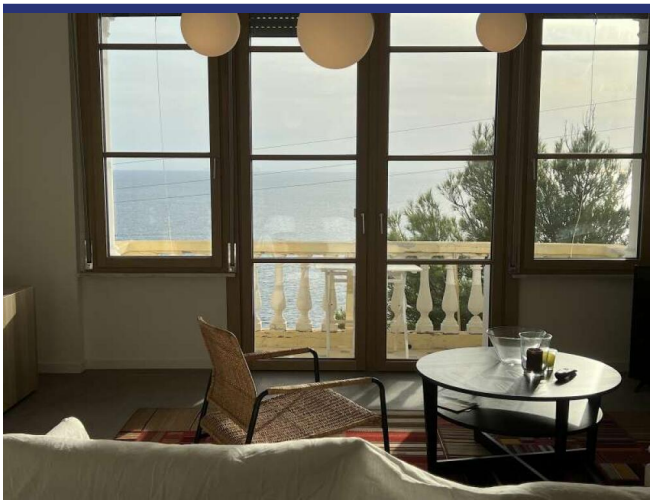
Eine einmalige Gelegenheit für diejenigen, die ein exklusives Zuhause an einem ganz besonderen Ort in der Toskana suchen.

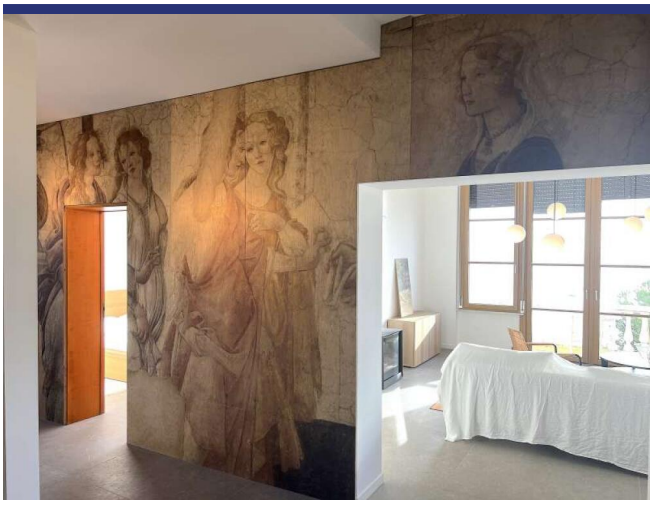
Castiglioncello bietet alle Notwendigkeiten und verfügt über mehrere renommierte Restaurants, einen Luxushafen, einen Bahnhof für direkte Verbindungen nach Livorno und die gesamte Küste des Tyrrhenischen Meeres (Genova, Roma, Napoli usw.). Der Flughafen Pisa ist mit dem Zug oder dem Auto in ca. 40 Minuten erreichbar, die Stadt Livorno in 20 Minuten.

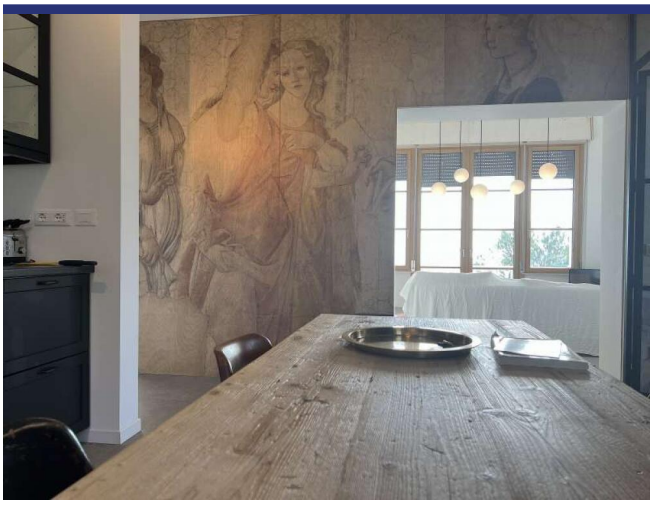




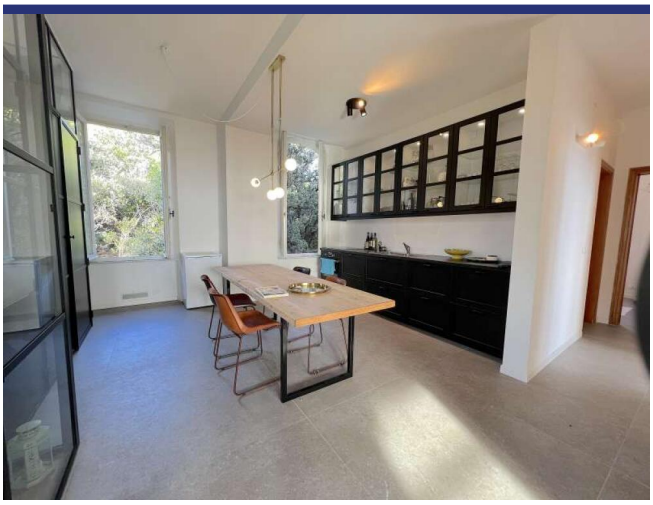






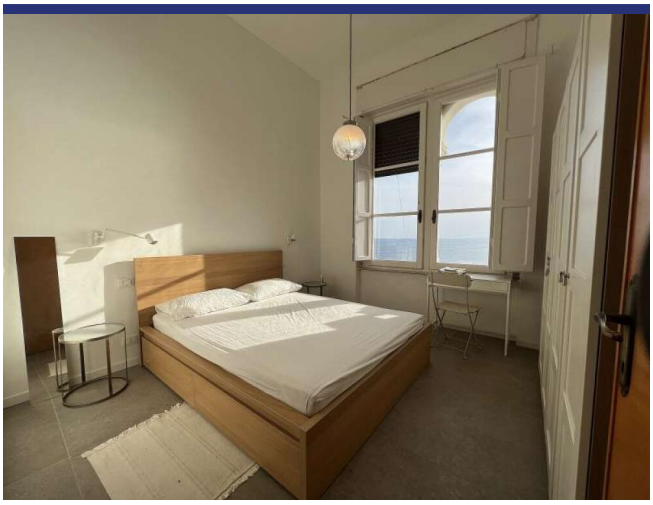






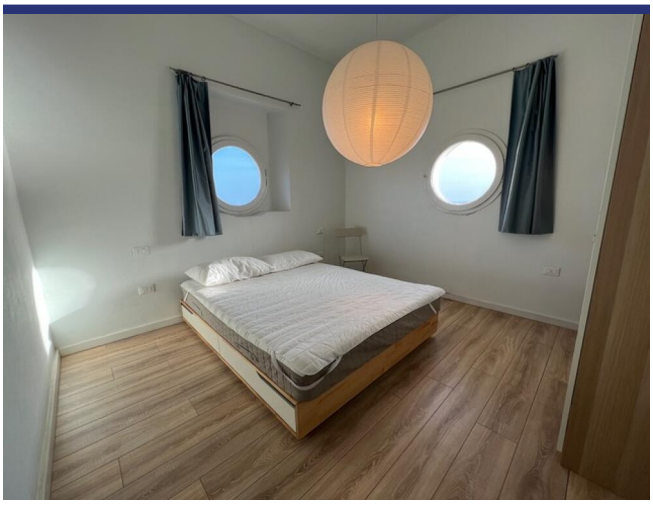


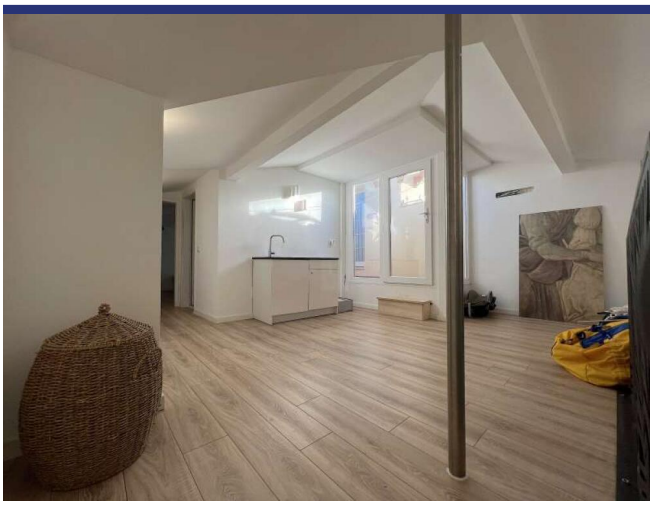


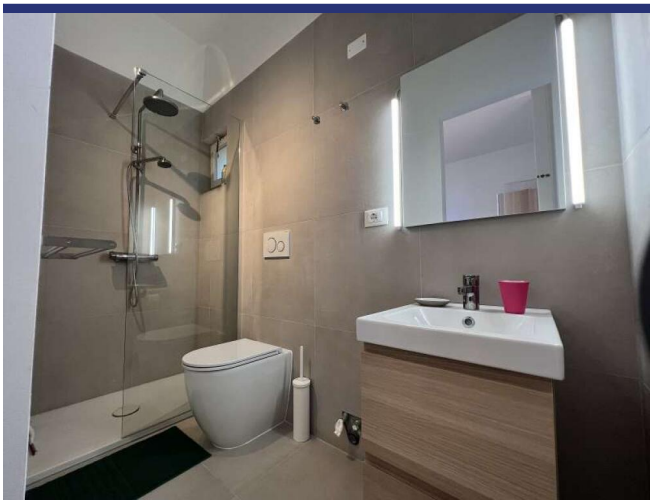


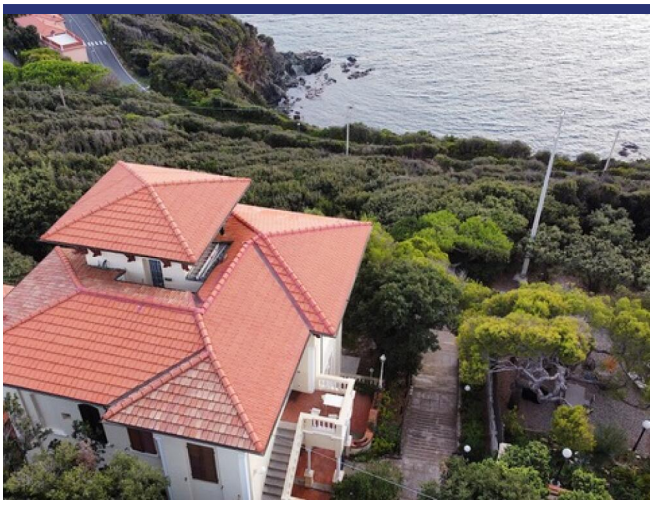






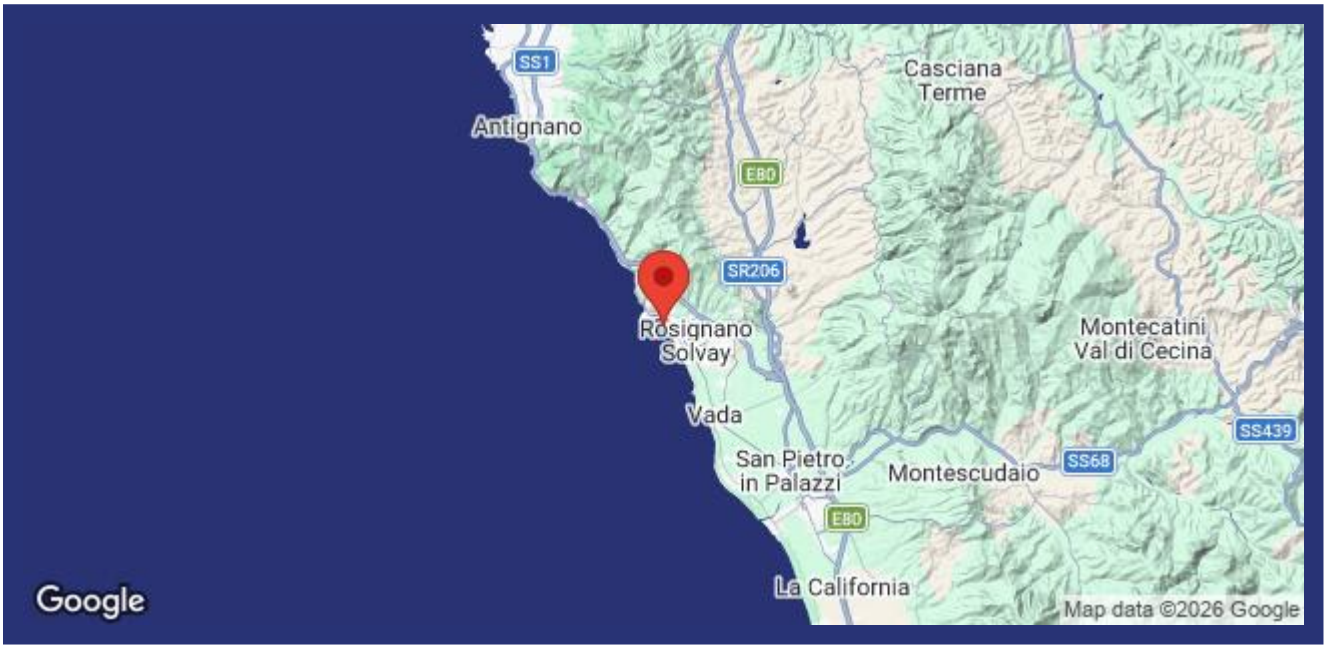








5260 Castiglioncello



- Riferimento: 5260
- Apartemento/In borgo
- Vista mare
- Vista panoramica
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Garage: Parcheggio
- Prezzo: € 1.100.000

- spazio abitabile: 150 m^2
- Terreno: 15 m^2
- camere da letto: 4
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile