

# Sicilia

## Siracusa

5756: Splendida villa in ottime condizioni a Siracusa

Prezzo: € 279.000



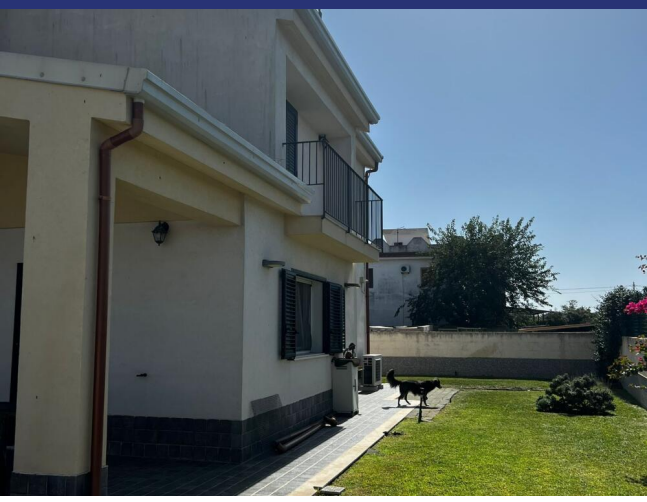
## 5756 Siracusa

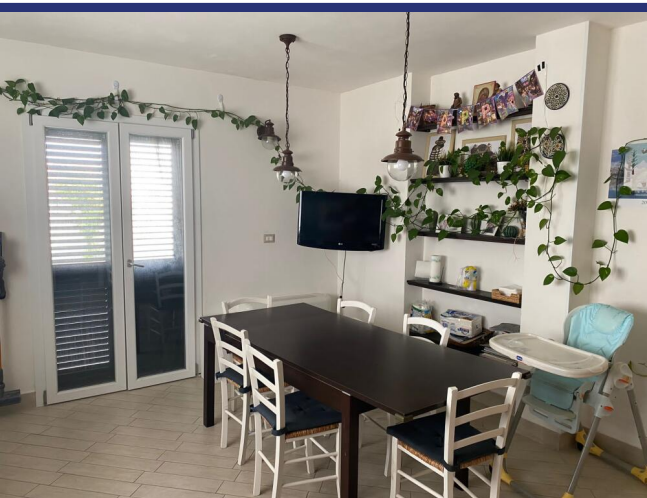
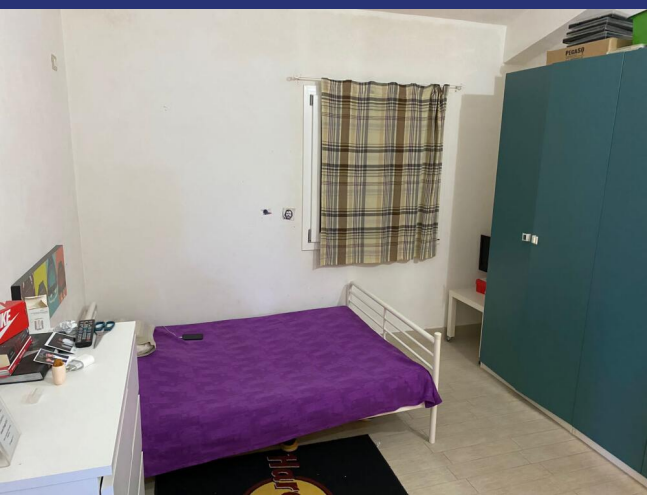
Bellissima villa, di recente costruzione e in ottime condizioni a Siracusa a soli 45 minuti dall'aeroporto di Catania.

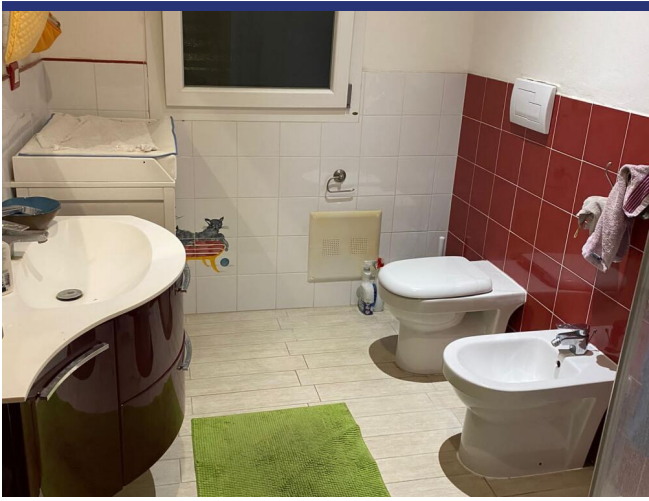
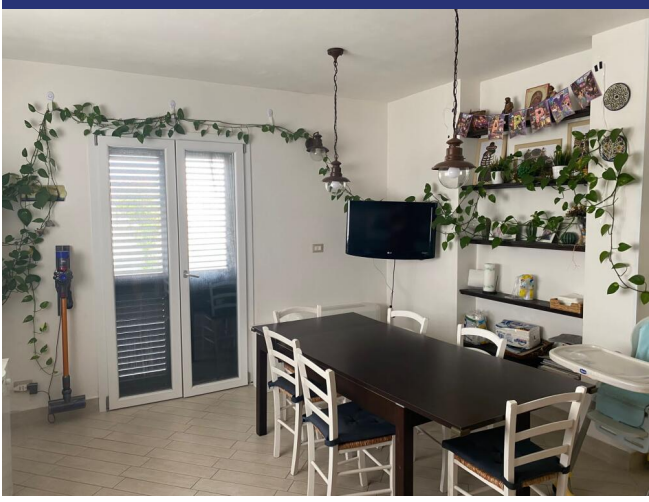
Piano terra; ingresso nel soggiorno, grande cucina in muratura con bellissime piastrelle che si apre su una veranda dove è possibile pranzare in estate e anche chiudere a chiave. C'è un ulteriore studio e un grande bagno con vasca. Locale tecnico/lavanderia e un piccolo ripostiglio nel sottoscala. Tutto intorno un giardino ben curato con prato.

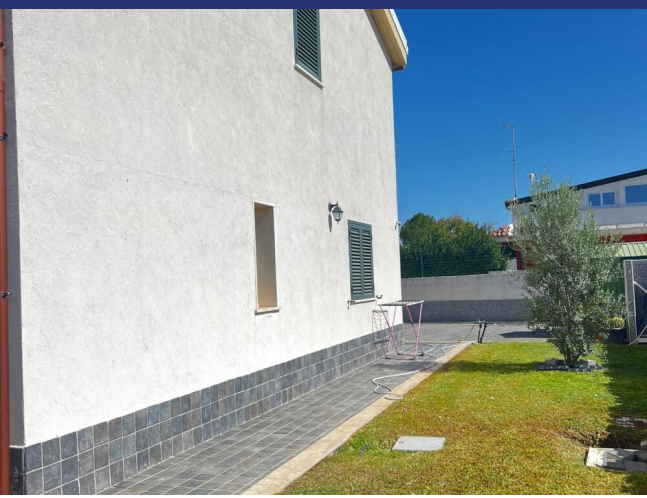
Al primo piano, tramite una scala interna, si trovano tre camere da letto e un bagno. Due camere hanno un balcone e una ha due finestre. C'è anche una veranda coperta. La villa è dotata di riscaldamento a pavimento e pannelli solari.

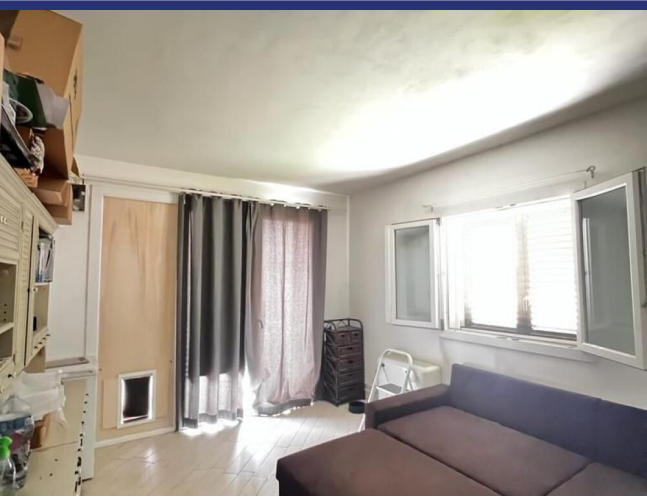


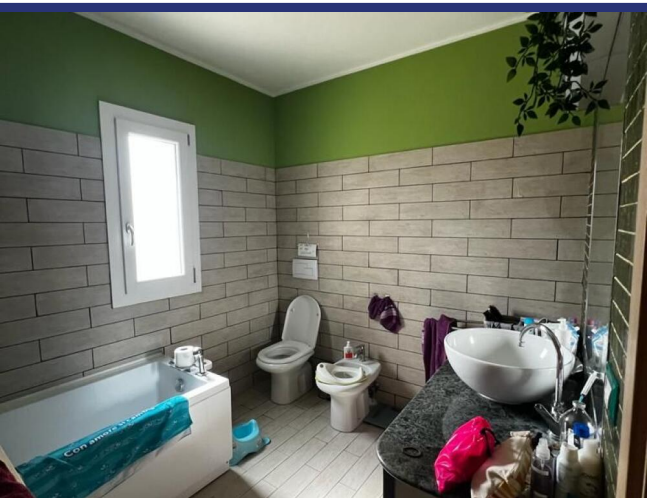
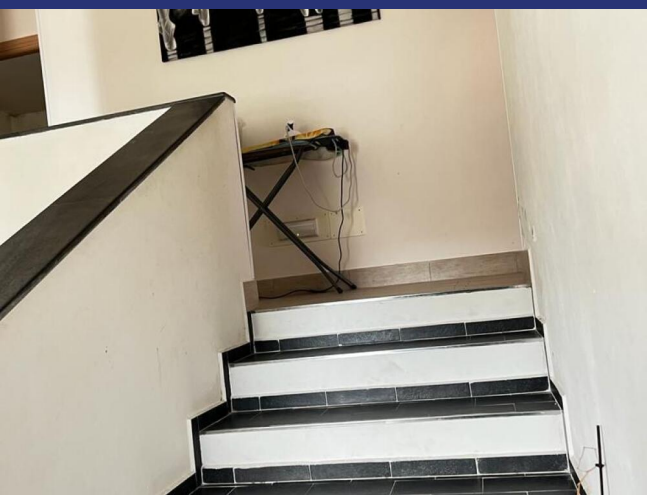
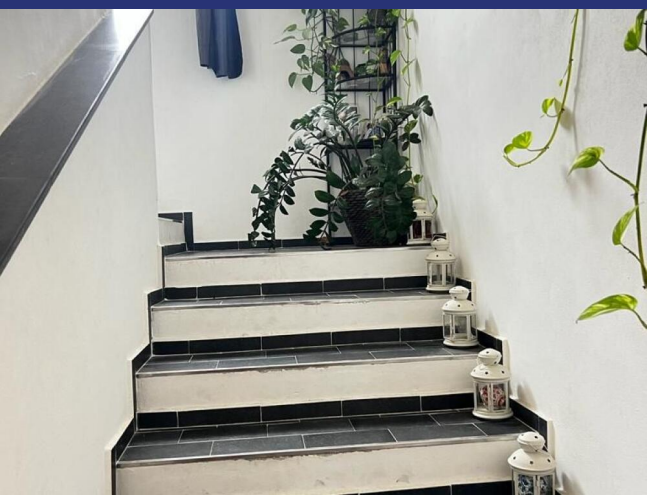


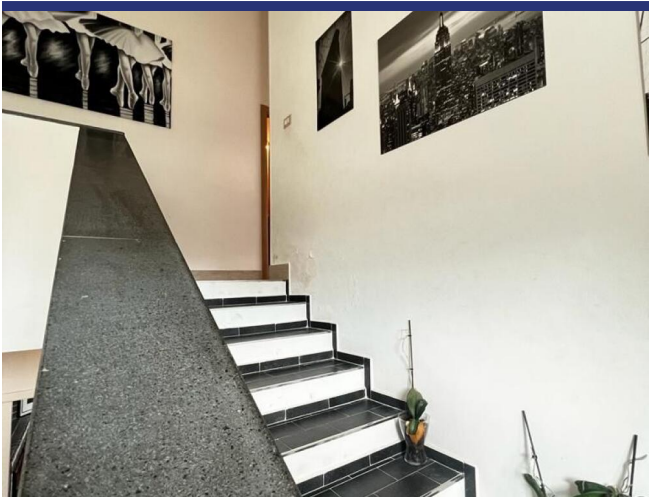
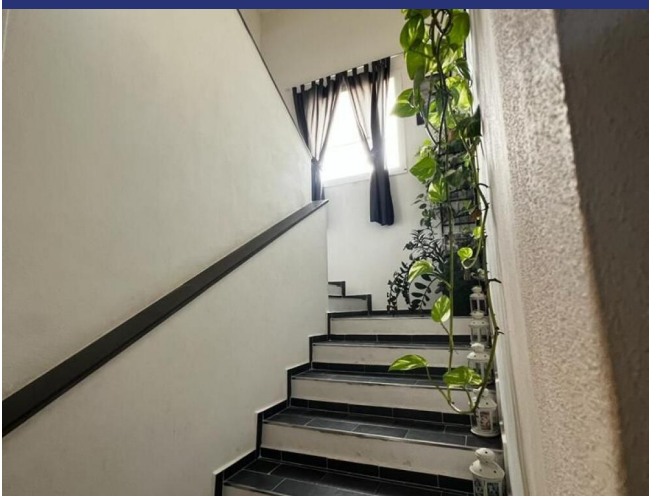
















- Riferimento: 5756
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 2 km dal mare
- 1 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Aria condizionata
- Prezzo: € 279.000
- spazio abitabile: 200 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Nuova costruzione
- Stato: Disponibile

