

# Sicilia

## Melilli

6400: Grande villa con piscina a Mellili

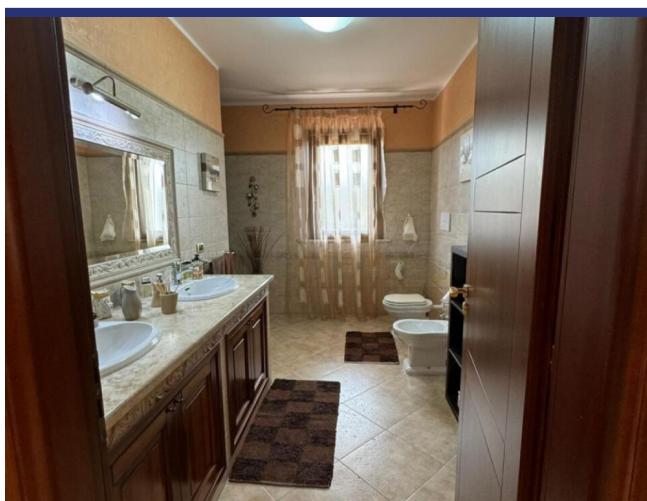
Prezzo: € 450.000

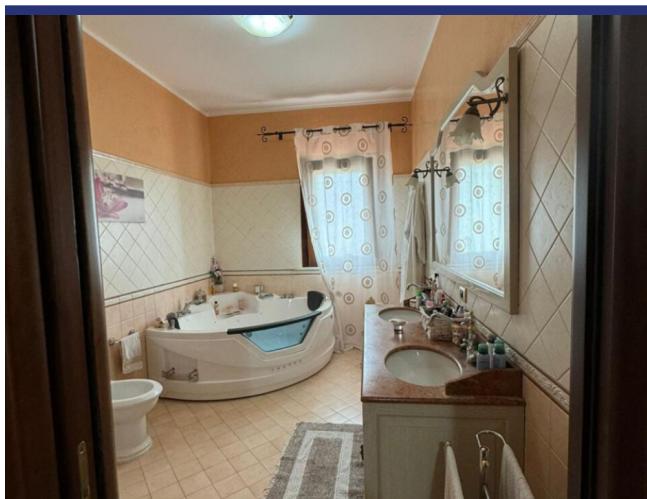
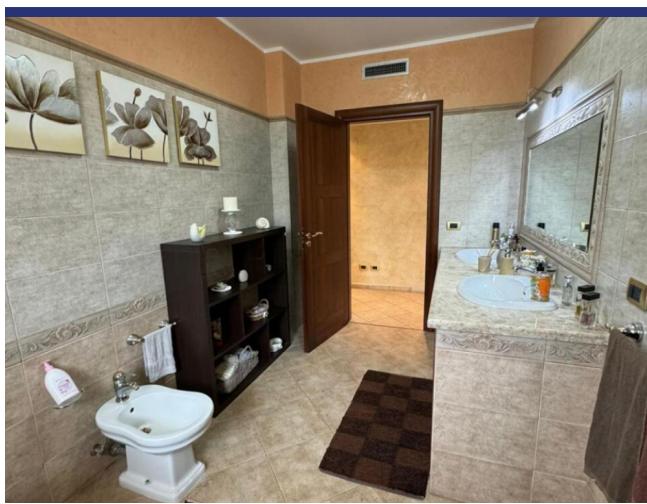


## 6400 Melilli

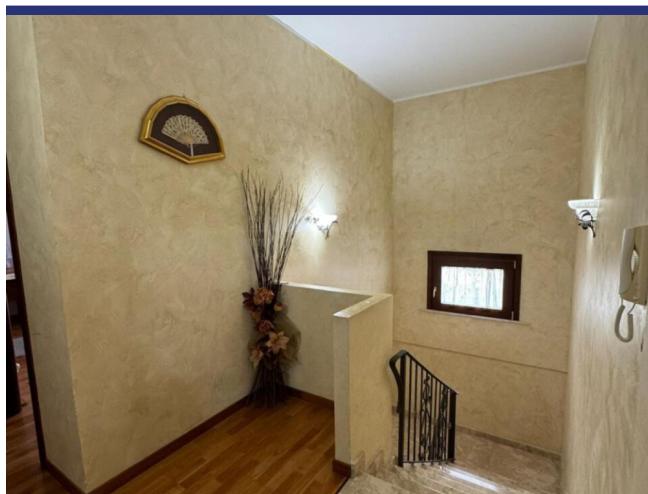
Lussuosa villa indipendente con piscina in vendita a Mellili. Se siete alla ricerca di un rifugio tranquillo nella splendida regione di Siracusa, abbiamo la soluzione perfetta per voi. Qui potrete godervi una pausa dal trambusto della città e vivere in un ambiente tranquillo. Quest'area è circondata da verde, parchi e giardini pubblici. Qui potrete rilassarvi, fare picnic e immergervi ogni giorno nella bellezza della natura. Molte delle case di Mellili presentano un'architettura tradizionale e sono circondate da giardini ben curati. La zona non è lontana dalla costa e dalla bellissima area marittima di Siracusa, rendendo possibile raggiungere il mare in pochi minuti di auto. La villa è composta da tre appartamenti indipendenti che offrono un'ampia gamma di possibilità. Al piano seminterrato si trovano due appartamenti arredati, ciascuno di 85 metri quadrati. Al piano terra, un ampio appartamento di 150 metri quadrati dispone di tre camere da letto, una spaziosa cucina con accesso a un'ampia terrazza con vista sulla piscina, un luminoso soggiorno a pianta aperta, due lussuosi bagni e un pratico ripostiglio. Al primo piano si trova un terzo appartamento di 150 metri quadrati con le stesse stanze del piano terra e una terrazza con vista sulla piscina.

6400 Melilli



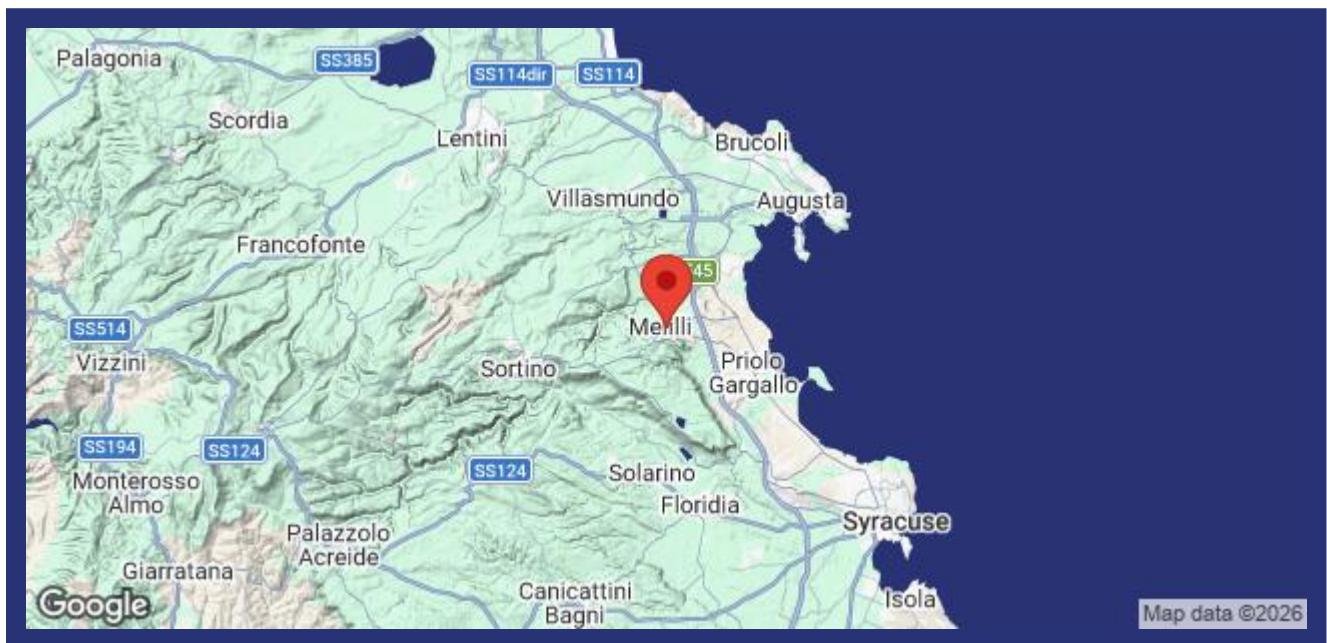


6400 Melilli





## 6400 Melilli



- Riferimento: 6400
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 1 km dal mare
- 1 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Si
- Prezzo: € 450.000
- spazio abitabile: 480 m<sup>2</sup>
- Terreno: 1300 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 6
- Bagni: 4
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

6400 Melilli