Sardegna

Porto Pozzo

6196: Appartamento spazioso e curato vicino al mare, ideale per vacanze in famiglia o investimento.
Prezzo: € 415.000



Bellissimo appartamento su due livelli in un complesso ben tenuto nei pressi di Porto Pozzo, tra Palau e Santa Teresa Gallura, con vista mare.
Composto da cucina, soggiorno, veranda coperta, due camere da letto e bagno al piano inferiore. Al piano superiore si trova un'ulteriore camera da letto e un secondo bagno.
A circa 1 km dalle spiagge di Porto Pozzo e da un comodo punto di ormeggio per barche fino a 15 metri.

Soluzione ideale per vacanze in famiglia, ma anche perfetta per essere combinata con oggetto 6200 (un altro appartamento nello stesso complesso), anch'esso in vendita – un'opportunità d'investimento da condividere con amici o familiari.

L'appartamento fa parte di un residence ben curato con circa venti unità. Le spese condominiali coprono la manutenzione della piscina, del giardino, dell'illuminazione e dei parcheggi – una soluzione comoda con costi condivisi.

Porto Pozzo è un piccolo borgo di pescatori con case basse e nuove costruzioni turistiche. Il vicino fiordo, detto anche "Baia di Ulisse," offre ormeggi davanti all'isola di Coluccia e alla costa di Conca Verde.
La vicinanza a Palau e all'arcipelago della Maddalena lo rende molto amato dai turisti. Perfetto per escursioni in barca e spiagge adatte alle famiglie. Porto Pollo, poco distante, è noto per il surf e gli sport acquatici.

Il villaggio è animato tutto l'anno da ristoranti, bar e supermercati. Anche fuori stagione è un ottimo punto di partenza per itinerari nella natura o percorsi archeologici.





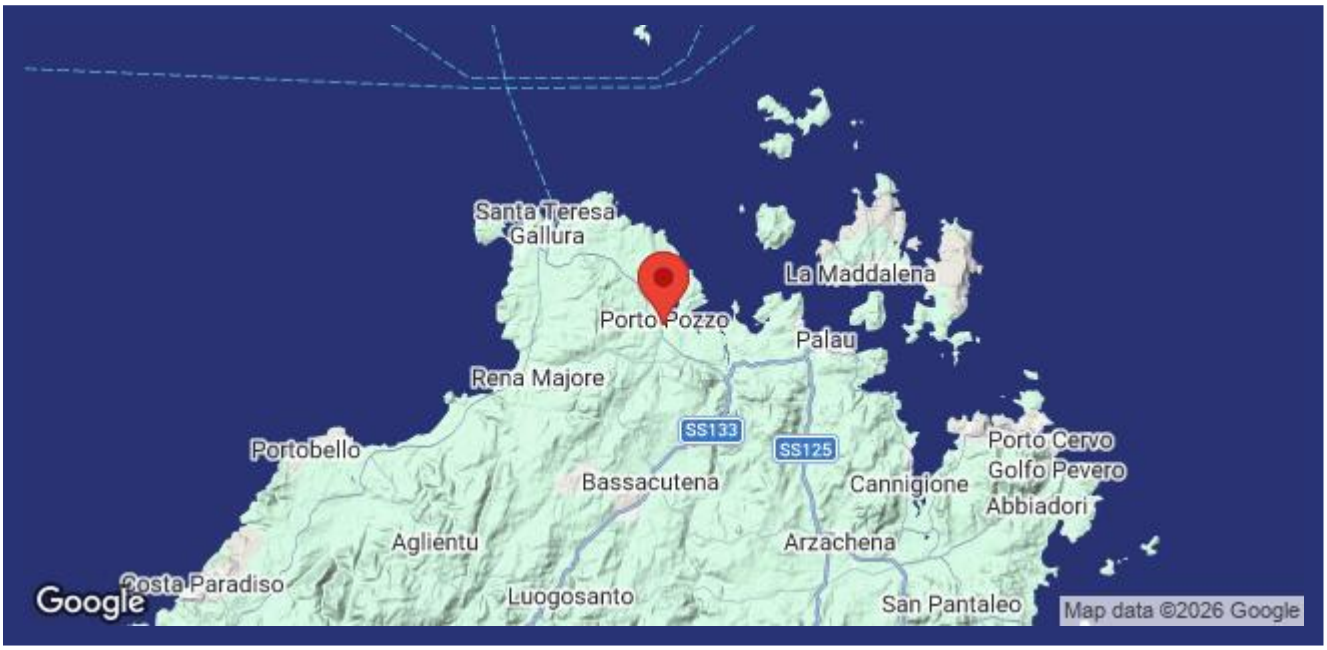








6196 Porto Pozzo



- Riferimento: 6196
- Apartemento/In borgo
- Vista mare
- 1.5 km dal mare
- 0.5 km dal paese
- Terrazzo
- Balcone
- Camino
- Aria condizionata
- Piscina: Si
- Prezzo: € 415.000
- spazio abitabile: 110 m^2
- Terreno: 130 m^2
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Nuova costruzione
- Stato: Venduto