

Sardegna

Palau

5786: Villa Palau è una villa in Sardegna, con tre camere da letto, giardino privato, parcheggio e vista sul mare.

Prezzo: € 1.053.000



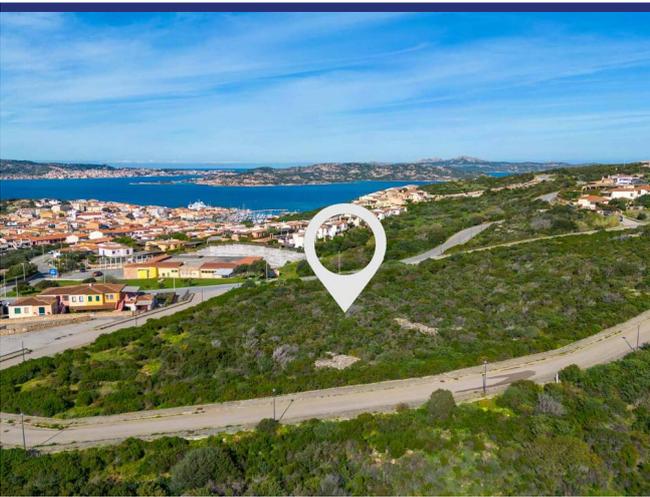
5786 Palau

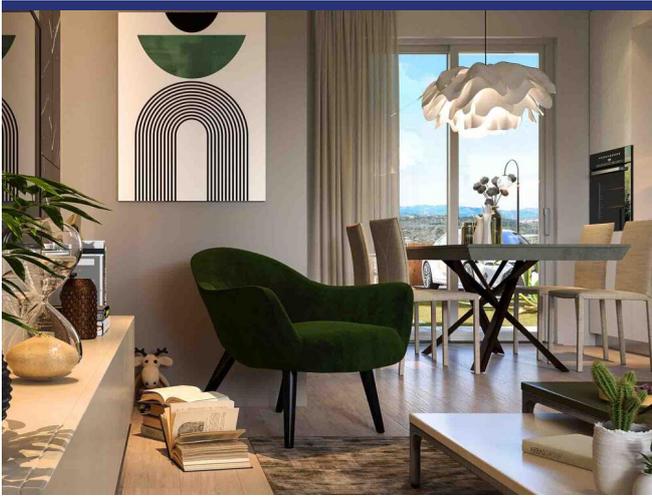
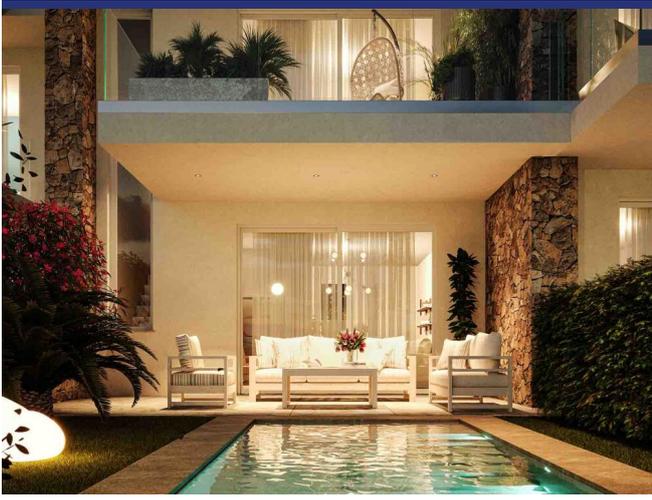
Villa Palau è una villa in Sardegna, disposta su due piani, con giardino privato e posto auto. La villa è così suddivisa: al piano terra si trova la zona giorno con cucina e bagno, mentre il secondo piano è composto dalla zona notte con 3 camere da letto, 3 bagni e cabina armadio. La villa dispone di verande e terrazze per godere di una spettacolare vista sul mare, per non dover mai rinunciare a momenti di pace e tranquillità. Su richiesta è possibile la realizzazione di una piscina interrata

La villa si trova nella famosa località balneare di Palau, nel nord-est della Sardegna tra la Costa Smeralda e la Gallura. La posizione è strategica, che l'ha resa una delle mete più ambite dai turisti, grazie anche ai numerosi collegamenti con l'Arcipelago della Maddalena e alla vicinanza con l'aeroporto e il porto di Olbia. I paesaggi sono caratterizzati da rocce granitiche modellate nei secoli dall'acqua e dal vento, tra cui la famosa Roccia dell'Orso, e incantevoli spiagge dalle acque cristalline. Palau è un borgo da scoprire a piedi, vivace e affascinante, affacciato su un mare cristallino che regala esperienze indimenticabili e paesaggi meravigliosi.

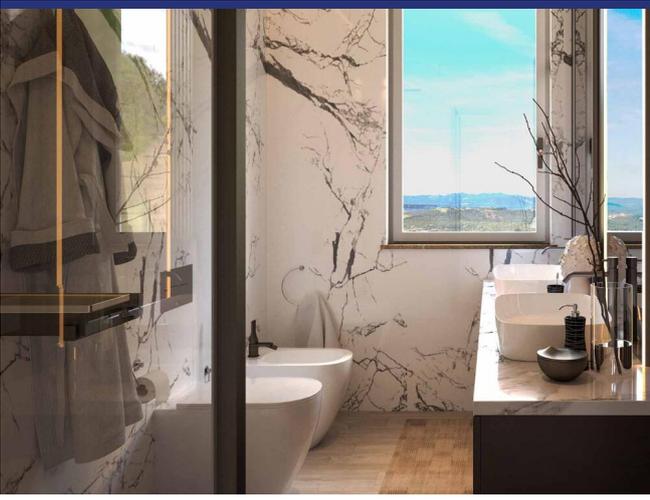
Villa Palau si trova vicino a:

- Aeroporto di Olbia: 40 chilometri
- Porto di Olbia: 40 km
- Porto turistico: 1 km
- Ospedali: 800 metri
- Supermercati: 200 metri
- Farmacia: 600 metri
- Ristoranti: 700 metri
- Spiaggia: 500 metri



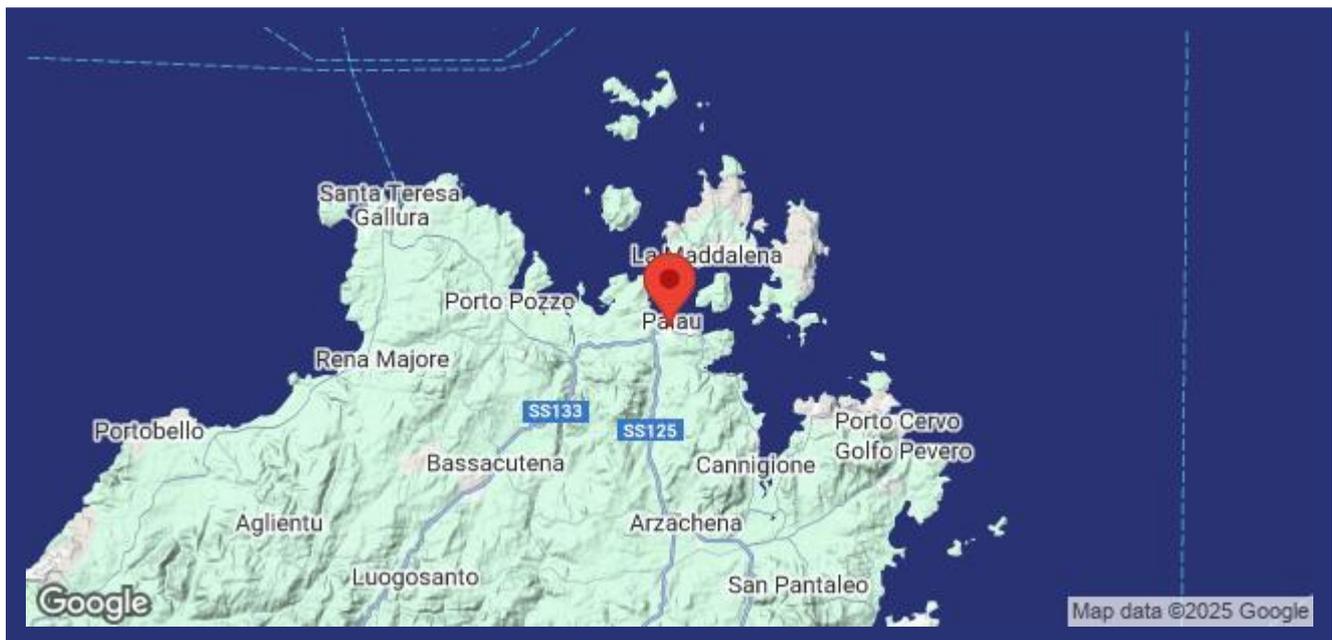








5786 Palau



- Riferimento: 5786
- Villa/Casale
- Appartamento/In borgo
- Vista mare
- 0,5 km dal mare
- 0,5 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 1.053.000
- spazio abitabile: 357 m²
- Terreno: 307 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 4
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Nuova costruzione
- Stato: Venduto

