

Sardegna

Olbia Tempio

4216: Stazza ristrutturato con 3 camere da letto

Prezzo: € 1.200.000



4216 Olbia Tempio

Per chi è alla ricerca di uno stazzo in vendita a San Pantaleo, La casa di Daphne rappresenta senza dubbio il giusto compromesso tra tradizione e qualità costruttiva adeguata agli attuali standard di vita. Di fatto la proposta si riferisce ad una villa e relativa vano di appoggio edificato con le medesime finiture e qualità. La villa ha una superficie di 130 mq di superficie coperta, tutt'attorno prato e giardino mentre alle spalle si sviluppa il tipico miglioramento con più di 200 alberi di ulivo e diversi albero da frutta. Questa raffinata Dimora si compone di ampio soggiorno-pranzo, un cucinotto, due camere, due servizi e doppio servizio. Veranda e grande pergolati sono gli spazi ideali per consumare pasti e ripararsi dalla calura estiva sebbene a Patron di Corru si è spesso baciati da una piacevole brezza marina. La villa in vendita a San Pantaleo viene ceduta arredata in ogni sua parte, c'è l'impianto a pavimento e un camino ventilato molto efficiente così da rendere la proprietà abitabile anche durante i mesi invernali sfruttando i collegamenti offerti dall' aeroporto Costa Smeralda. Poco più avanti il deposito attrezzi con ben tre vani e servizio utilizzabili secondo esigenza; non manca anche in questo caso una bella vista mare così come una area retrostante con forno e area barbecue. Il parco tutto recintato è di ca 11000 mq, sullo stesso è stato messo in opera un pozzo di acqua potabile in aggiunta ad una connessione ad acqua agricola utilissima per irrigare il fondo, non mancano peraltro riserve di acqua pari a 8000 litri per la potabile e 16000 L per l'acqua grezza.





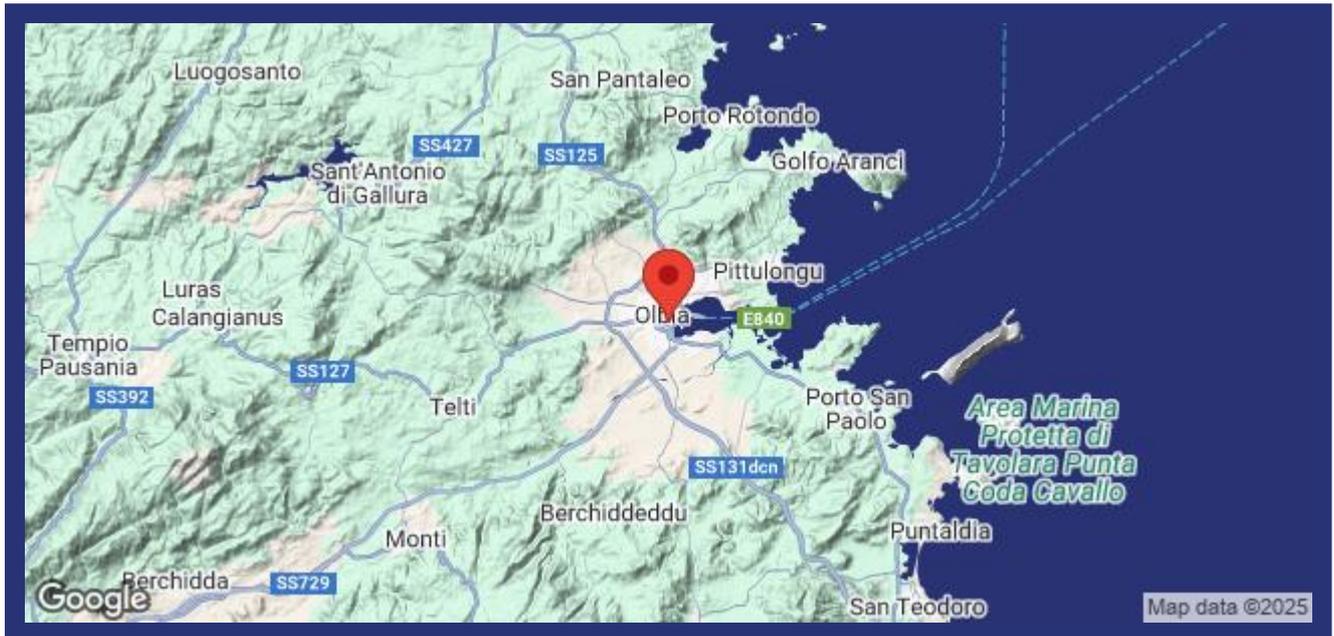
4216 Olbia Tempio







4216 Olbia Tempio



- Riferimento: 4216
- Villa/Casale
- Vista mare
- Vista panoramica
- 5 km dal mare
- 5 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Garage: Parcheggio
- Guesthouse: Si
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 1.200.000
- spazio abitabile: 200 m²
- Terreno: 11000 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

