

Sardegna

Luras

6345: Due incantevoli case in Gallura immerse nella natura, con verande e giardino di 7000 m², perfette per chi cerca tranquillità e Sardegna autentica.

Prezzo: € 420.000



Luras, nel cuore della Gallura – Soluzioni indipendenti immerse nel verde

Nel grazioso e tranquillo paese di Luras, nel cuore della Gallura, sono in vendita due case indipendenti su un unico livello, con cantine e garage al piano seminterrato. L'intera proprietà si estende su circa 7000 m².

Caratteristiche principali:

•

Accesso tramite vialetto con cancello carrabile

•

Prima casa (recentemente ristrutturata):

•

Ampio soggiorno

•

Grande zona pranzo e cucina separata

•

Zona notte con tre camere matrimoniali e due bagni

•

Verande spaziose e luminose

•

Elementi in granito di pregio

•

Cantine, posti auto e box al piano seminterrato

•

Possibilità di ulteriori volumi da realizzare su vecchia porcilaia ad uso attrezzi

•

Seconda casa (da ristrutturare):

•

Sviluppata su un unico livello abitativo

- - Soggiorno, zona pranzo, cucina e dispensa

- - Tre camere da letto e due bagni

- - Cantine/taverne al piano seminterrato

- - Magazzino separato di 25 m²

Ambiente e attrazioni:

- - Ideale per gli amanti della natura e della vera Sardegna

- - Immersa nella splendida Gallura, con profumi e colori tipici

- - Luras è molto apprezzata dai turisti per:

- - Lago del Liscia

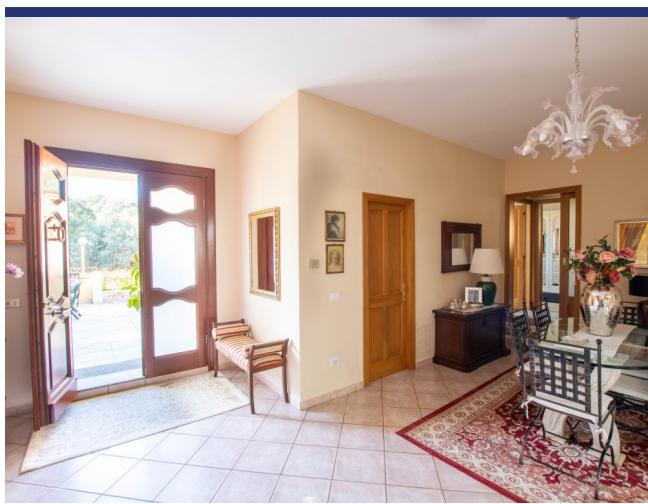
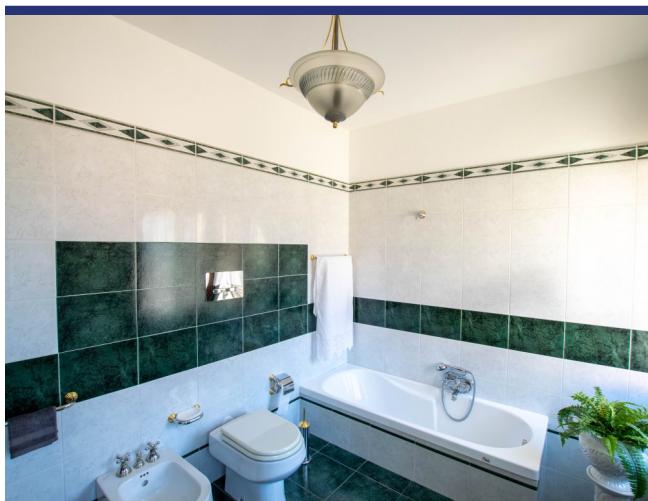
- - Museo Galluras, espressione della cultura locale

- - Olivastro millenario con circonferenza di 12 metri, tra i più antichi d'Europa

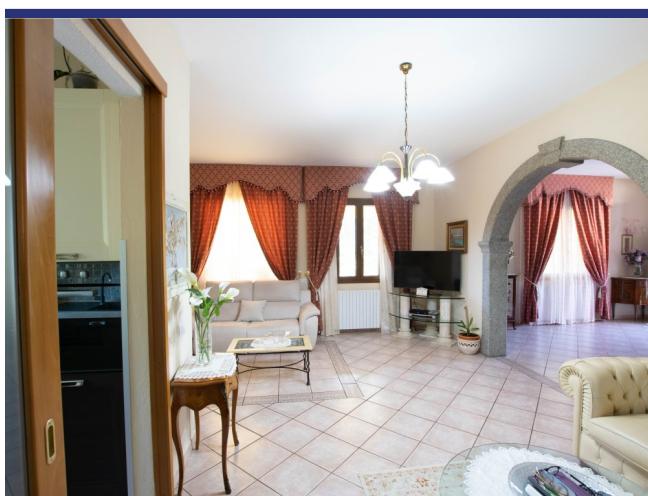
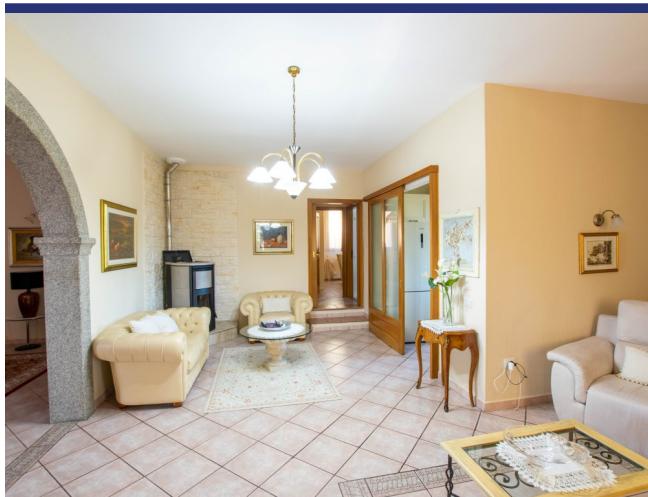
- - Dolmen che caratterizzano tutto il paese

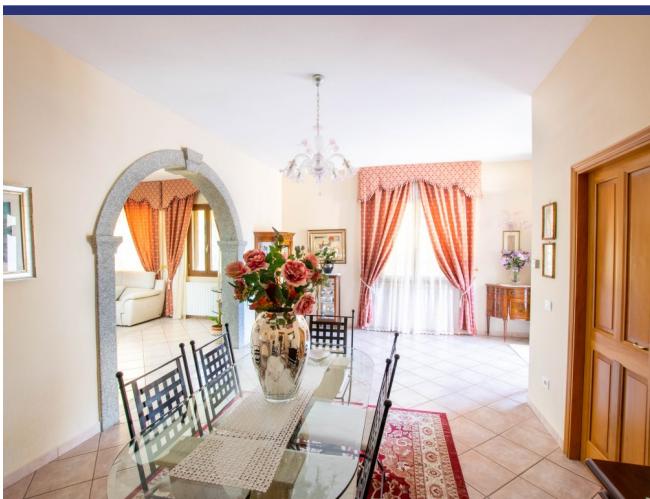
6345 Luras





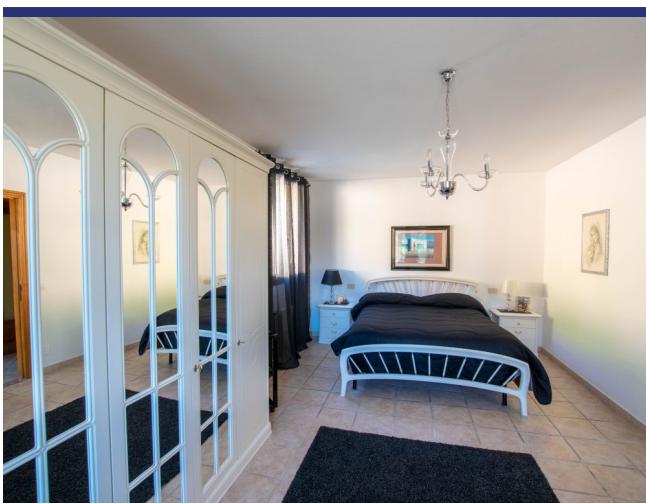
6345 Luras

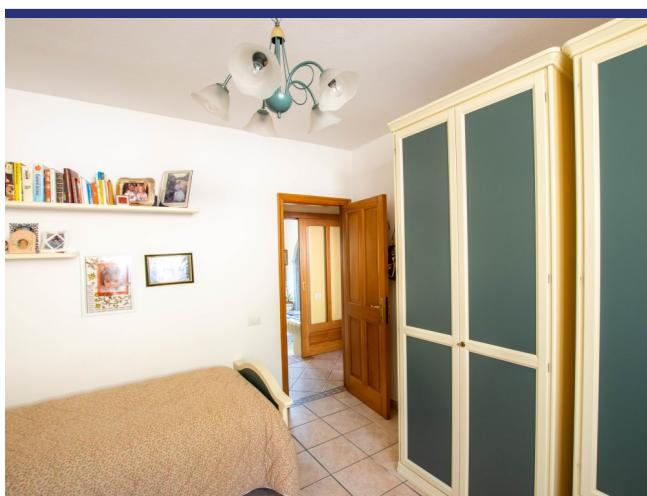
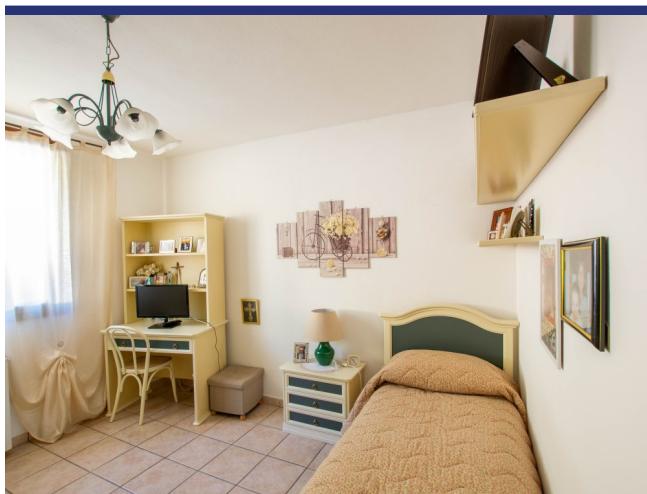




6345 Luras

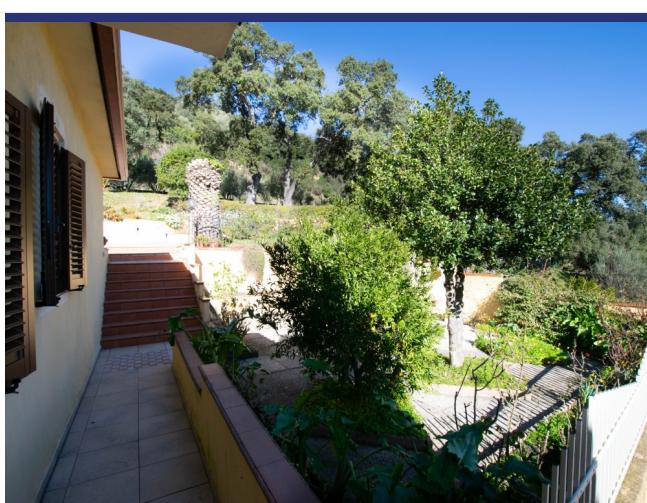
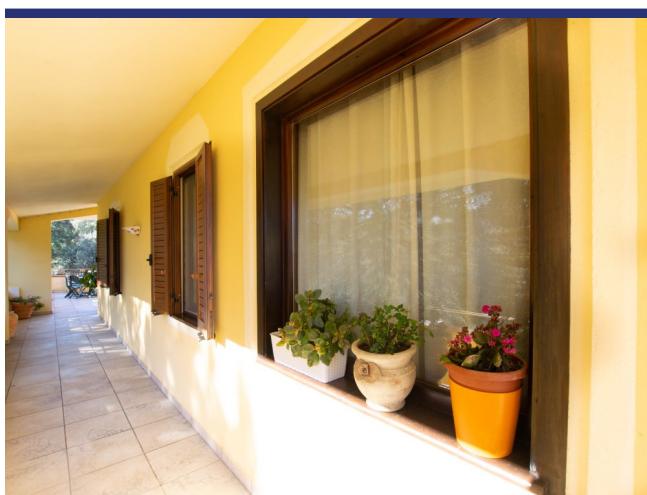
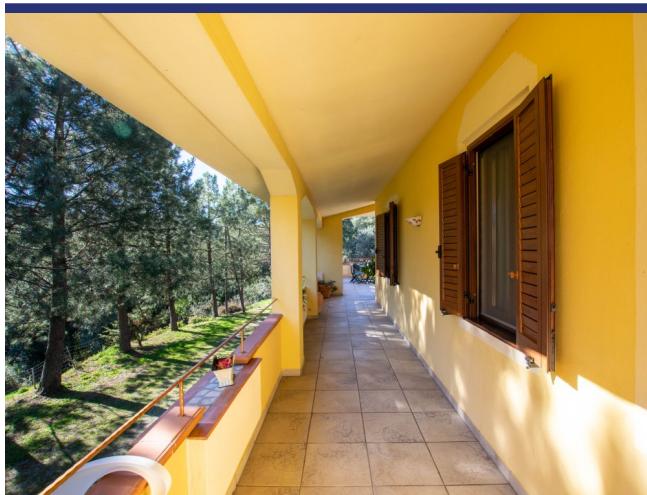


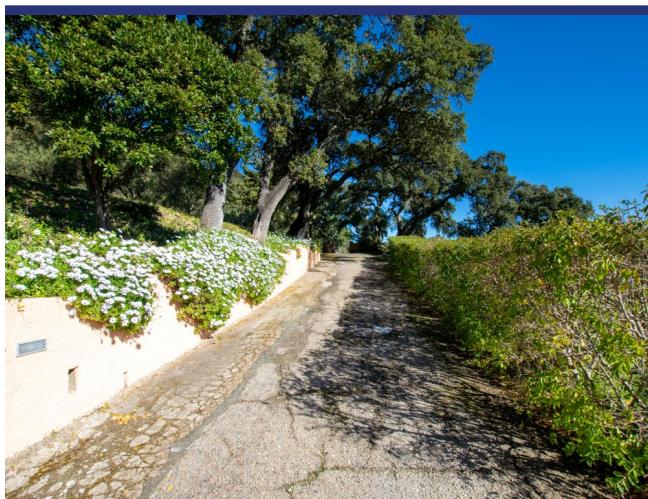




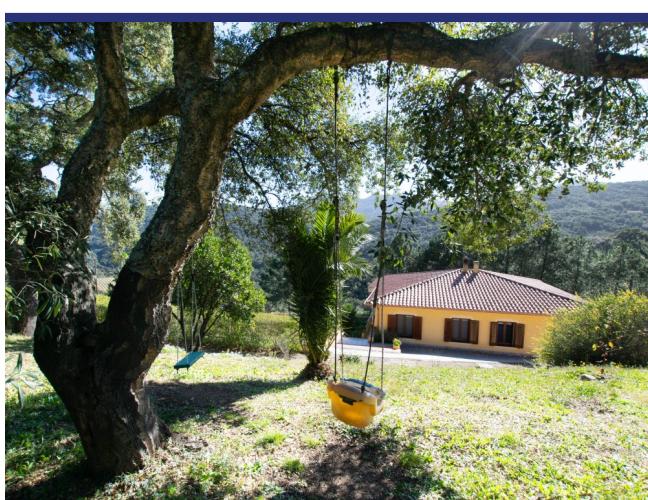


6345 Luras





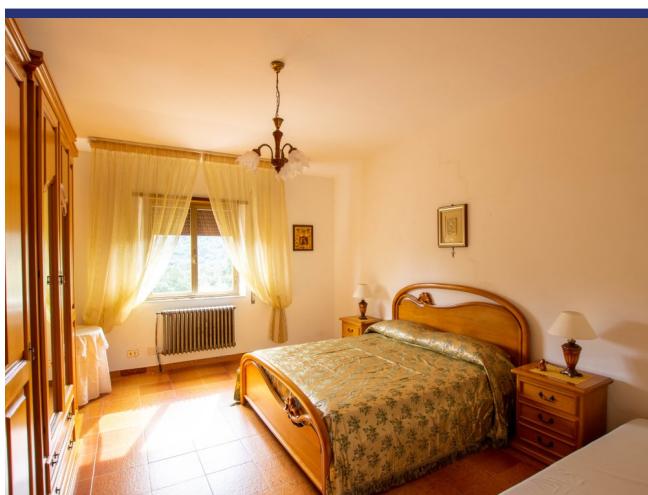
6345 Luras

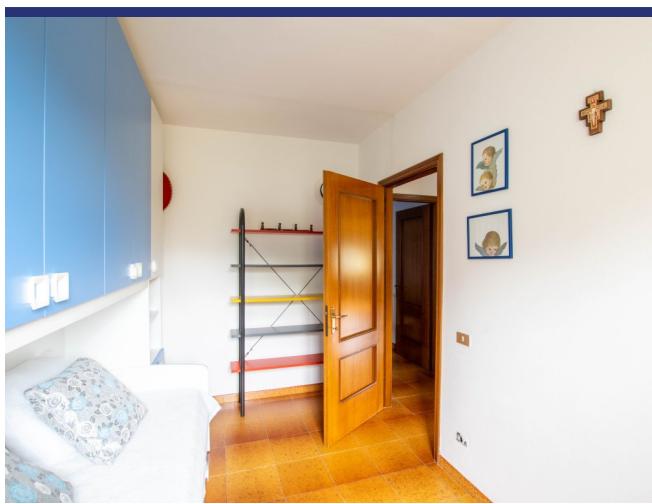




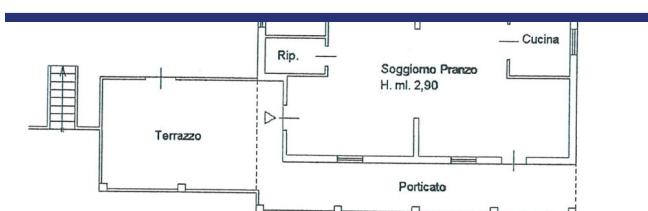








6345 Luras



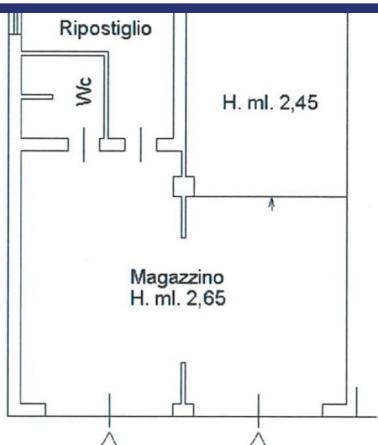
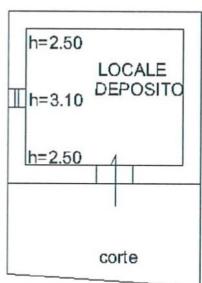
PIANO TERRA





PIANO TERRA

H. ml. 2,67



6345 Luras



- Riferimento: 6345
 - Villa/Casale
 - B&B/Agriturismo
 - Vista panoramica
 - 15 km dal lago
 - 35 km dal mare
 - 4 km dal paese
 - Giardino
 - Terrazzo
 - Balcone
 - Riscaldamento
 - Camino
 - Aria condizionata
 - Garage: Si
 - Guesthouse: Si
 - Piscina: Da realizzare
 - Prezzo: € 420.000
- spazio abitabile: 400 m²
 - Terreno: 7000 m²
 - camere da letto: 6
 - Bagni: 4
 - Potenziale per l'affitto: Bene
 - Condizione della proprietà: Bene
 - Stato: Disponibile

