Sardegna

Chiaramonti

6425: Casa ristrutturata con terrazza panoramica, vista castello e garage – a 30 minuti dal mare.
Prezzo: € 139.000



Questa graziosa casa di paese dispone di tre ampie camere da letto, di cui una con bagno privato, un grande salone, un bagno di famiglia e una cucina completamente attrezzata con frigorifero, forno, microonde, lavastoviglie, piano cottura e armadi a muro. Dalla cucina si accede a un'ampia terrazza soleggiata esposta a sud-ovest con pavimentazione in granito e vista superba. La pavimentazione di tutta la casa è rivestita con grandi piastrelle moderne di colore neutro. Il bagno principale della famiglia è stato splendidamente ristrutturato con piastrelle in marmo travertino. La terrazza gode di una magnifica vista sulla valle e, essendo esposta a sud-ovest, riceve il sole tutto il giorno. Sulla terrazza si trova un ripostiglio con un nuovo boiler, una lavatrice e spazio sufficiente per riporre i mobili da giardino e i bidoni per la raccolta differenziata. Inoltre, c'è un'area coperta separata che ospita anche un grande serbatoio d'acqua, una pompa dell'acqua e un ampio spazio di stoccaggio con una cantina asciutta al di sotto. La casa dispone di una buona connessione wifi ed è attualmente completamente arredata. L'arredamento è aperto alla negoziazione.

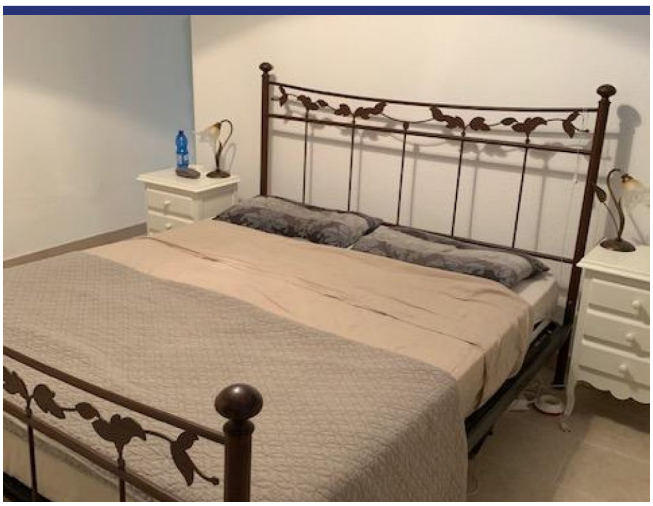
Dimensioni delle camere
Camera da letto 1 - 4,3 m x 4,3 m
Camera da letto 2 - 4,1 m x 4,1 m
Camera da letto 3 - 3m x 3,5m
Salone - 3,6 m x 5,7 m
Cucina/sala da pranzo - 4 m x 5 m
Bagno - 2,7 m x 2,6 m
Ripostiglio - 3m x 3m

Chiaramonti è ricca di storia che risale alla preistoria, con uno spirito di comunità amichevole che ha attratto acquirenti esigenti da tutto il mondo che si sono immersi in un'atmosfera unica. Dalle rovine di Castel Doria si gode di una vista mozzafiato sulla campagna circostante. Il paese dispone di tutti i servizi, tra cui negozi, banca, ufficio postale, bar e un'ottima pizzeria. Le spiagge del Golfo dell'Asinara distano solo mezz'ora e gli aeroporti di Olbia e Alghero meno di un'ora.

- Tre camere da letto matrimoniali, di cui una con bagno privato
- Moderna cucina/sala da pranzo attrezzata
- Ampia veranda con vista sulla campagna circostante e sul Castello dei Doria
- Barbecue e area di intrattenimento
- Vialetto privato recintato con grande officina/garage e cantina di stoccaggio
- Locale di servizio
- Aria condizionata e stufa a pellet





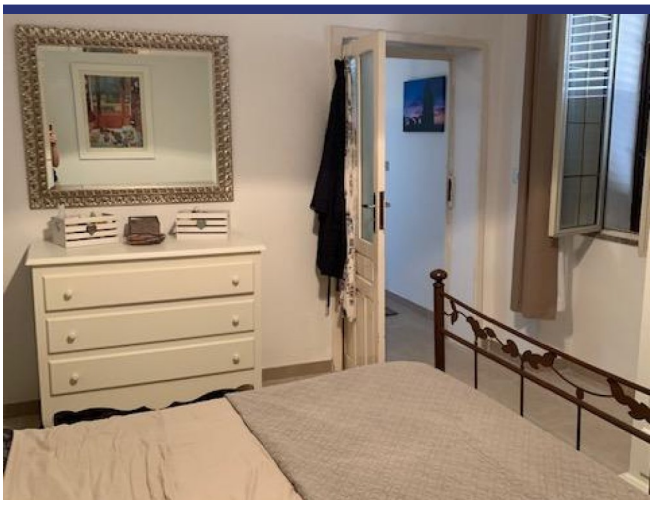




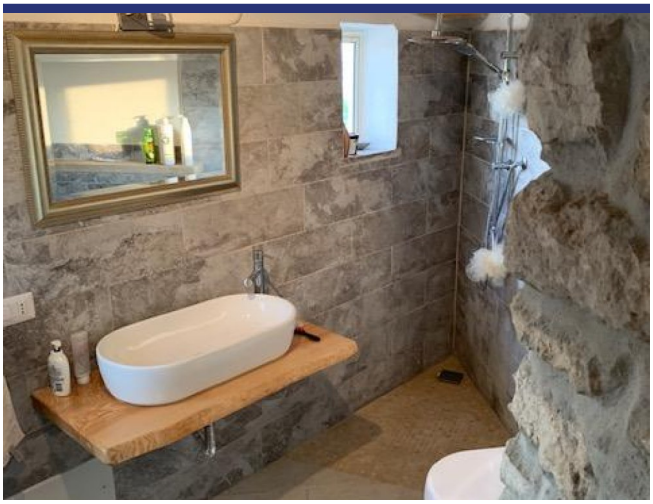


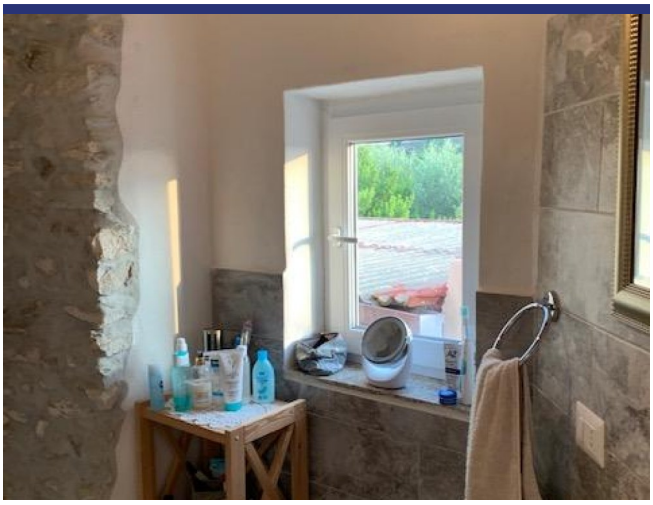


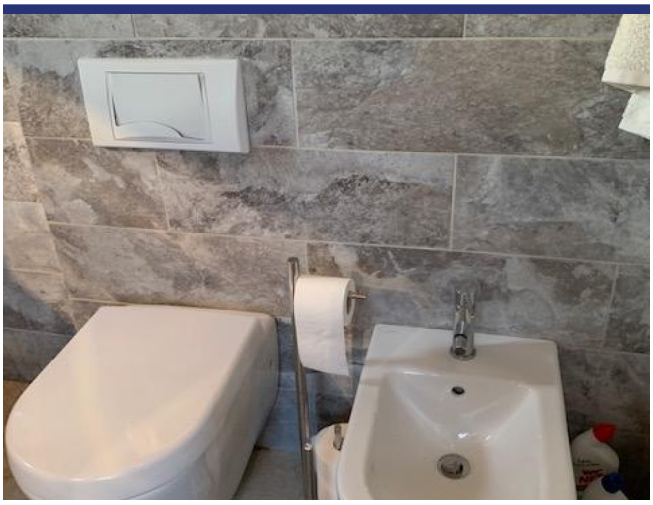


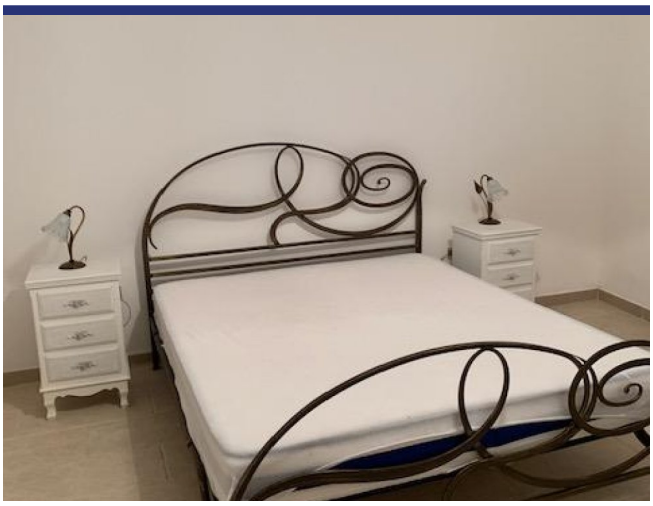


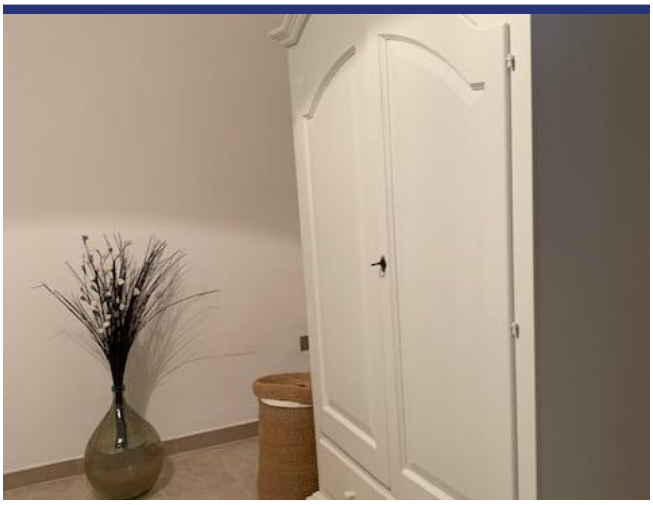


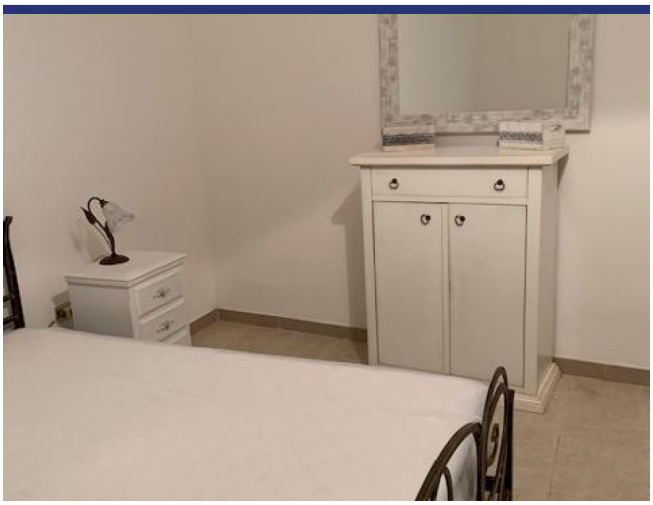


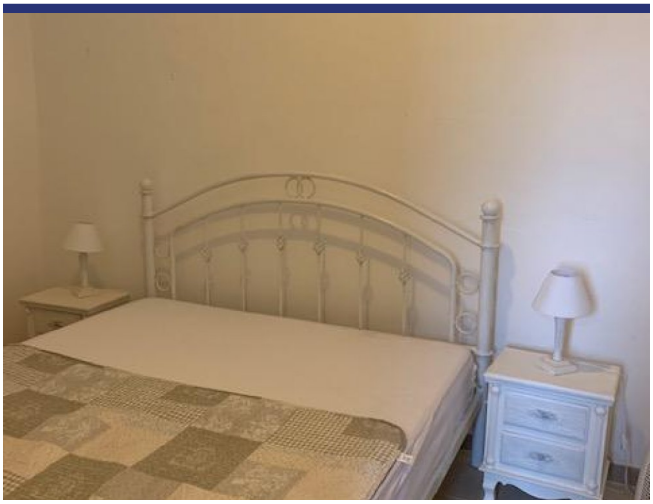


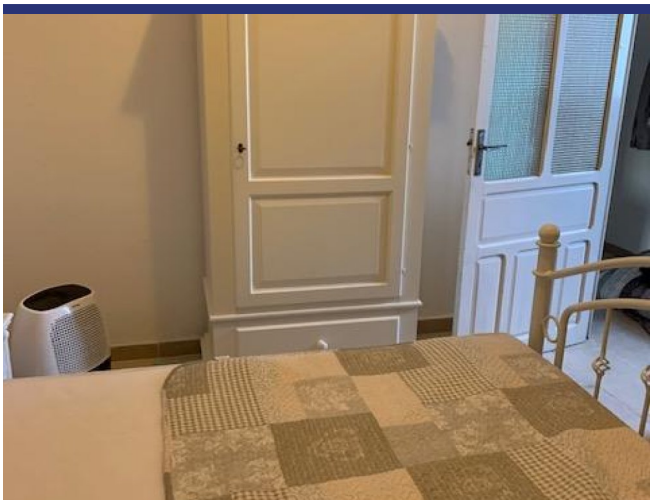


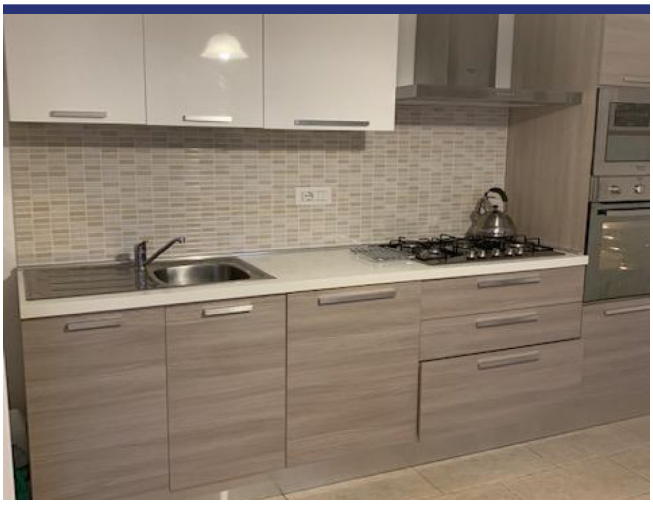


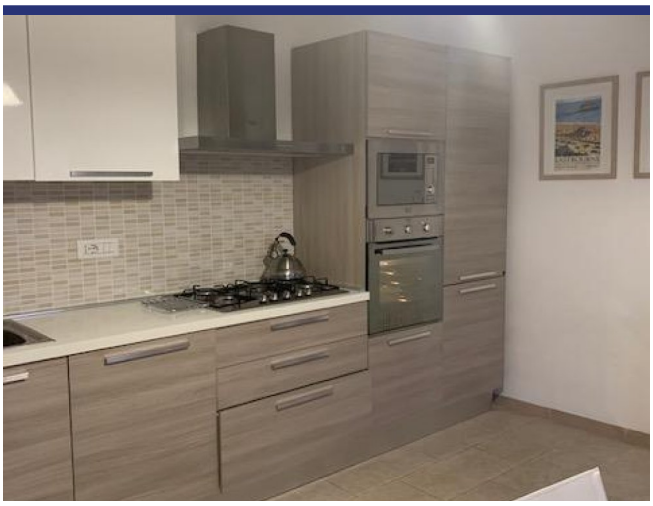




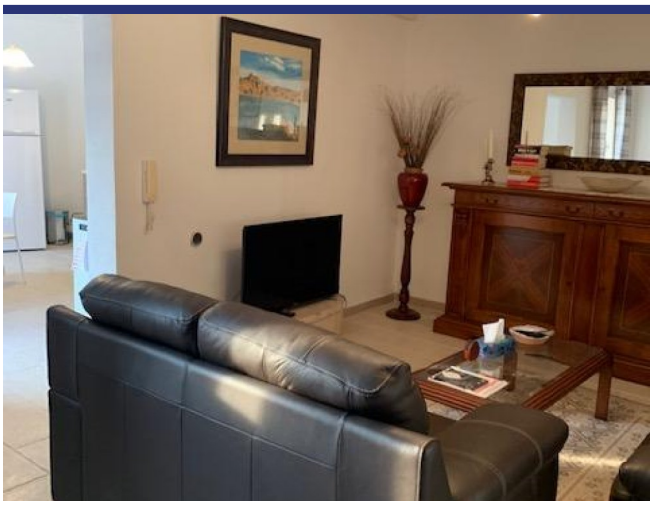




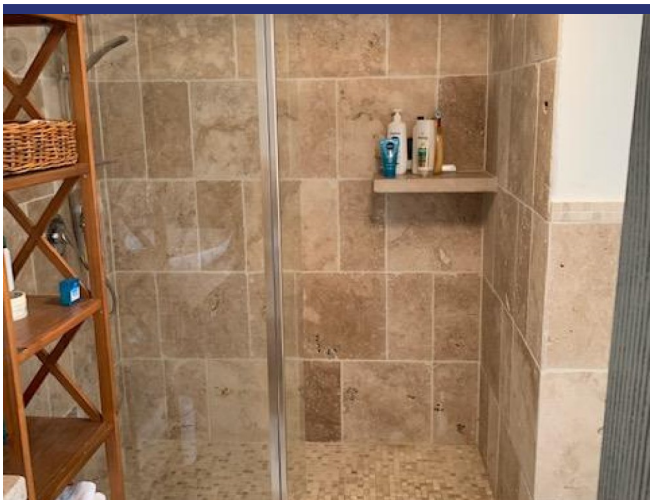




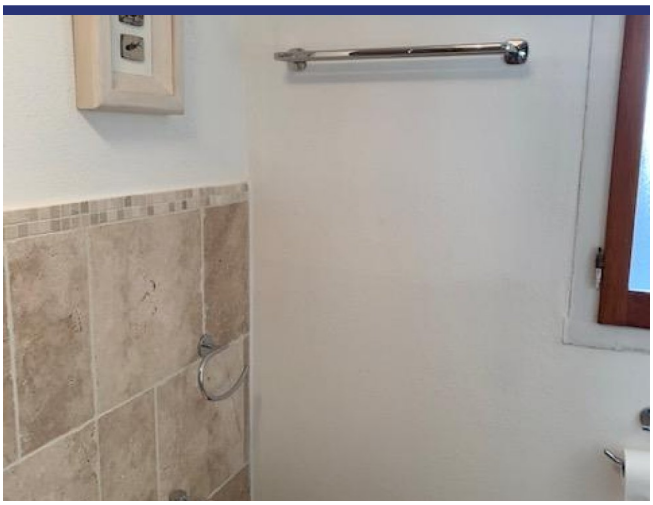

HASTINGS

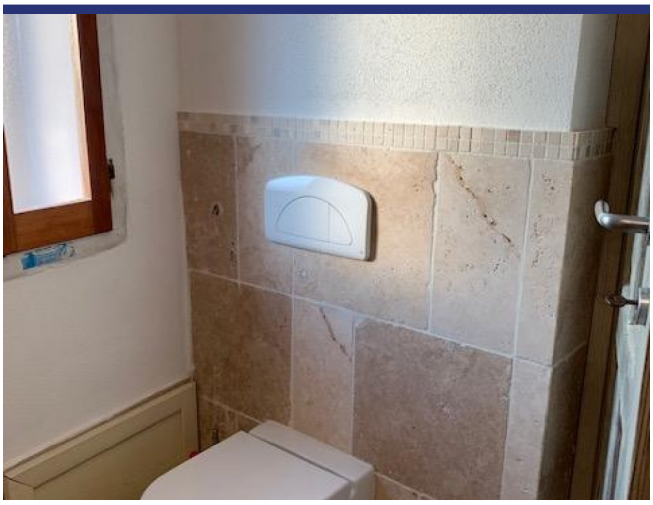






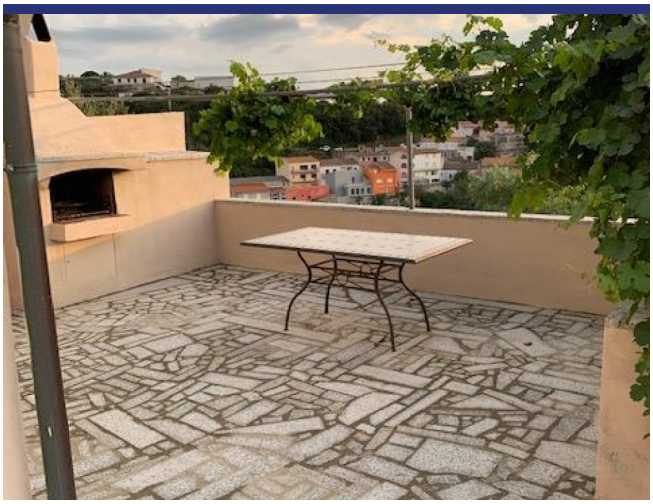






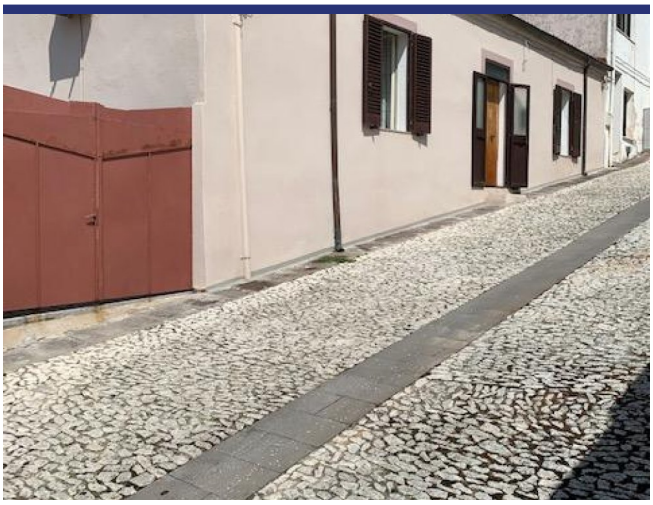












6425 Chiaramonti



- Riferimento: 6425
- Townhouse
- Vista panoramica
- 15 km dal lago
- 25 km dal mare
- 0.1 km dal paese
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Aria condizionata
- Garage: Si
- Prezzo: € 139.000
- spazio abitabile: 115 m^2
- Terreno: 160 m^2
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Venduto