Sardegna

Alghero

6651: Vivere in esclusiva ad Alghero da € 280.000 a € 750.000. Dagli appartamenti con giardino privato alle soluzioni con ampie verande, fino allo spettacolare attico duplex con vista mare e spazio per una jacuzzi privata.
Prezzo: € 360.000



ABITARE IN ESCLUSIVITÀ AD ALGHERO – DA 280.000 € A 750.000 €

Scoprite un esclusivo complesso residenziale di piccole dimensioni ad Alghero, sulla costa nord-occidentale della Sardegna. Un'offerta speciale di appartamenti moderni e uno spettacolare attico duplex, dove comfort, finiture di pregio e stile di vita mediterraneo si fondono armoniosamente.

I prezzi variano da 280.000 € per l'appartamento al piano terra a 750.000 € per lo straordinario attico. Il prezzo finale dipende dalla tipologia dell'immobile, dalla superficie abitabile, dal piano, dalla vista e dalle dimensioni e dall'orientamento delle terrazze e delle verande.

APPARTAMENTO CON GIARDINO PRIVATO

L'appartamento al piano terra dispone di una confortevole camera da letto principale, un bagno di lusso, un ampio soggiorno con cucina integrata e accesso diretto a una terrazza e a un giardino privato. Un luogo incantevole dove fare colazione all'aperto, rilassarsi e godersi il clima mediterraneo. Ideale per chi apprezza il comfort del piano terra e uno spazio esterno privato.

APPARTAMENTI CON DUE CAMERE DA LETTO

Ai piani superiori si trovano spaziosi appartamenti con due camere da letto, due bagni, un soggiorno con cucina e ampie verande. Gli spazi esterni costituiscono un'estensione della zona giorno e offrono numerose opportunità per mangiare all'aperto, rilassarsi e ricevere ospiti. Le differenze in termini di superficie, piano, posizione e vista contribuiscono a determinare il prezzo.

ESCLUSIVO ATTICO DUPLEX – FINO A 750.000 €

Il vero fiore all'occhiello è lo straordinario attico, distribuito su due livelli e collegato internamente da una scala privata.

Il piano inferiore dispone di due camere da letto, due bagni, un ampio soggiorno, una cucina e uno spazio esterno generoso.

Il piano superiore offre verande mozzafiato con vista sul mare e spazio per una lussuosa vasca idromassaggio privata. Inoltre, qui si trova un locale multifunzionale con un terzo bagno dotato di vasca. Da allestire a proprio piacimento come monolocale, alloggio per gli ospiti, salotto, spazio di lavoro o zona notte aggiuntiva. Grazie a una porta divisoria chiudibile a chiave, questo piano può essere utilizzato anche separatamente, se lo si desidera.

COMFORT E DOTAZIONI

-

Progetto abitativo su piccola scala ed esclusivo.

-

Classe energetica A4.

-

Elegante ingresso comune con finiture in marmo.

•

Ascensore che serve tutti i piani abitativi.

•

Garage privato.

•

Giardino privato, terrazze e ampie verande, a seconda del tipo di abitazione.

•

Attico con vista mare e possibilità di installare una vasca idromassaggio privata.

ALGHERO – VIVERE SULLA COSTA NORD-OVEST

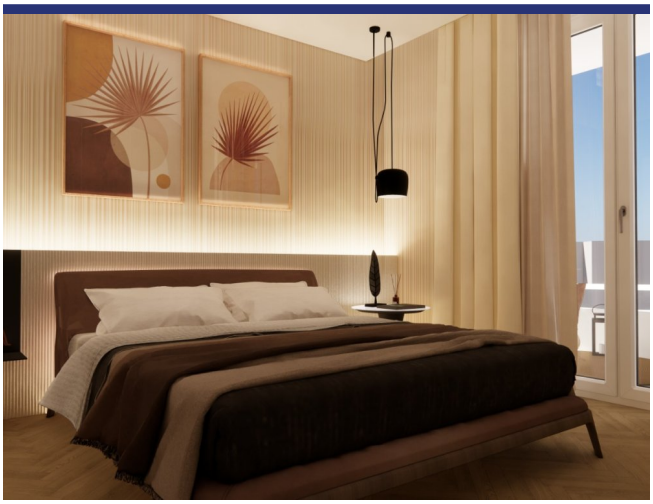
Alghero è una delle città più popolari e costose della Sardegna, amata per il suo centro storico, il litorale, la gastronomia, i negozi e l'atmosfera vivace. Anche al di fuori della stagione estiva, la città offre numerosi servizi e opportunità per la residenza permanente.

Il mare dista circa 700 metri, mentre il centro storico si trova a circa 1,5-2 chilometri. L'aeroporto di Alghero-Fertilia dista circa 10 chilometri e il porto traghetti internazionale di Porto Torres circa 36 chilometri.

Una scelta interessante per la residenza permanente, una seconda casa o un investimento.

Prezzi da 280.000 € a 750.000 €. È disponibile solo un appartamento per categoria.

Contatta Leontine per ricevere assistenza in qualità di esperta della Sardegna.

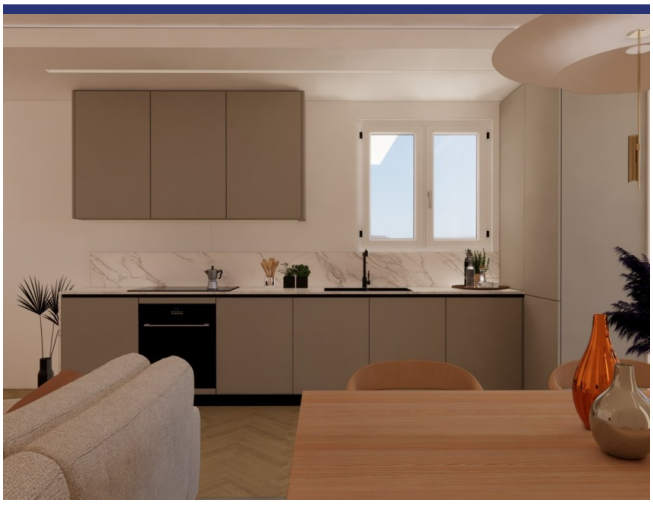




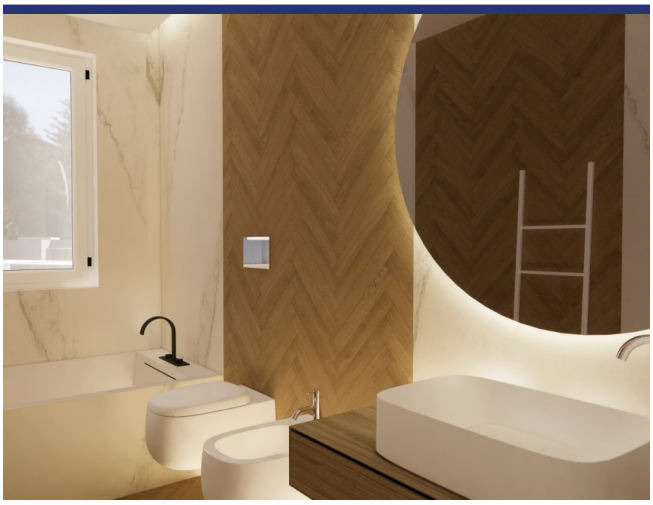


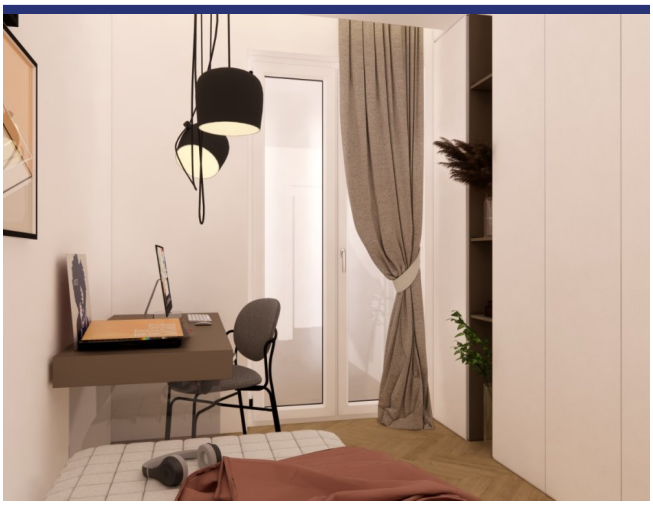












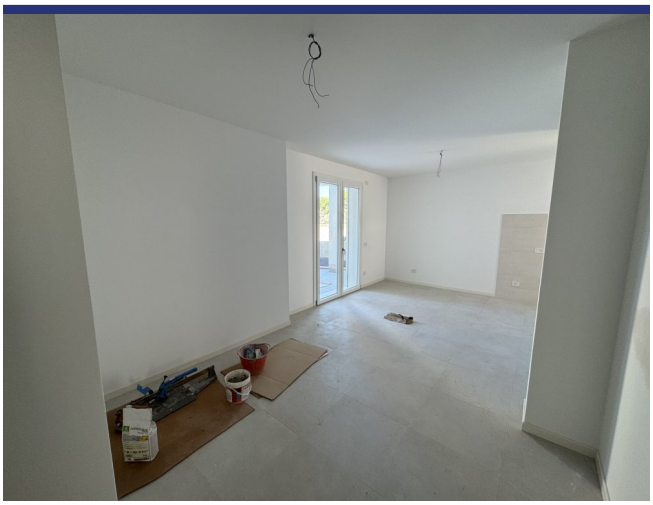














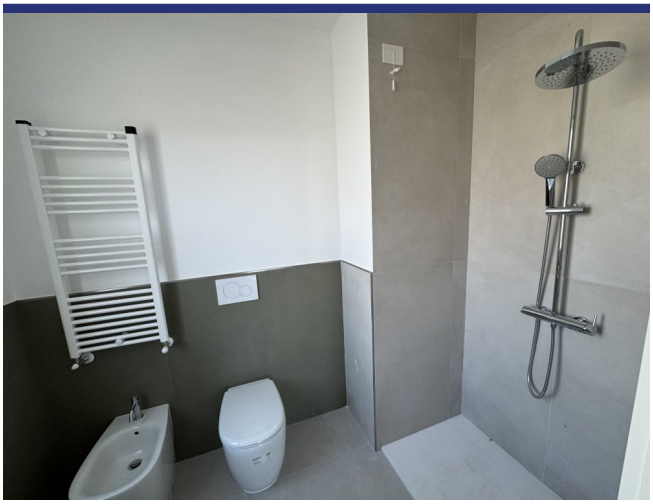










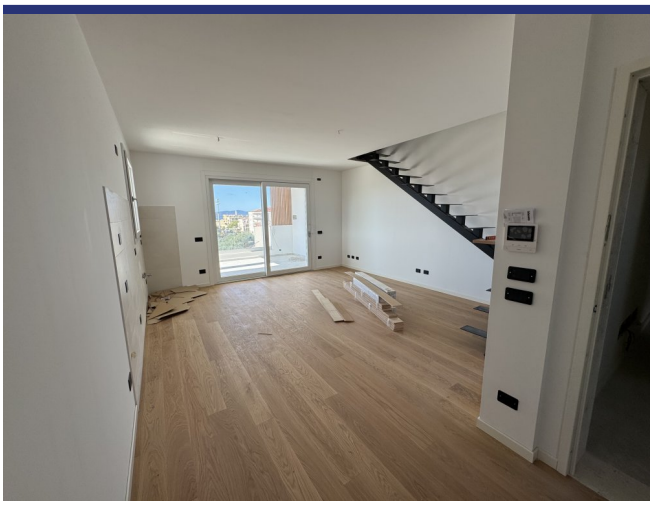










































6651 Alghero












BISTROT
CAFFÈ

















6651 Alghero



- Riferimento: 6651
- Apartemento/In borgo
- Vista mare
- Vista panoramica
- 0.6 km dal mare
- 1.6 km dal paese
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Aria condizionata
- Garage: Si
- Prezzo: € 360.000

- spazio abitabile: 77 m^2
- Terreno: 77 m^2
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Nuova costruzione
- Stato: Disponibile