Sardegna

Alghero

6441: Villetta con giardino e solarium panoramico vicino al mare e Alghero, con vista su Capo Caccia.
Prezzo: € 380.000



Situata in una posizione unica, vicino al mare, alla città storica di Alghero e all'aeroporto, questa incantevole villetta offre un perfetto equilibrio tra tranquillità, natura e accessibilità. Un luogo ideale per chi vuole godersi l'autentica vita sarda, con comfort e privacy.

La proprietà è circondata da un ampio giardino privato che si estende su tre lati della casa: un'oasi verde dove interno ed esterno si fondono perfettamente. Qui potrete sperimentare la vera vita all'aperto, con le lunghe serate estive, le dolci brezze marine e la luce mediterranea che rende ogni giorno speciale.

All'interno, la villa vi accoglie con un'atmosfera calda e invitante, perfetta sia per vacanze rilassanti che per soggiorni più lunghi.

Caratteristiche della proprietà:

•

Villetta indipendente con molta privacy

•

Ampio giardino tutt'intorno (tre lati)

•

Terrazza con vista mare e vista panoramica

•

Accogliente soggiorno con camino

•

Cucina funzionale

•

Due camere da letto, una delle quali con bagno privato

•

Secondo bagno

•

Terrazza panoramica sul tetto (solarium) con vista sulla costa di Capo Caccia

La terrazza panoramica sul tetto è senza dubbio uno dei luoghi più speciali della casa. Qui potrete godere di una vista mozzafiato sulla costa, culminante nei tramonti che colorano l'orizzonte di calde tonalità: un momento quotidiano di pura bellezza.

La posizione rende questa proprietà ancora più attraente: vicino alla vivacità e al fascino di Alghero, con il suo centro storico, gli accoglienti ristoranti e le spiagge, mentre a casa potrete rilassarvi completamente in un ambiente sereno.

Che siate alla ricerca di una seconda casa, di una casa per le vacanze o di un investimento con potenziale di affitto, questa villa offre una combinazione unica di atmosfera, posizione e qualità della vita.

















































6441 Alghero



- Riferimento: 6441
- Villa/Casale
- Vista mare
- Vista panoramica
- 5 km dal mare
- 5 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Prezzo: € 380.000

- spazio abitabile: 104 m^2
- Terreno: 254 m^2
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile