

Puglia

San Vito dei Normanni

6098: Villa con piscina in campagna di San Vito dei Normanni

Prezzo: € 398.000



6098 San Vito dei Normanni

Caratteristiche:

- Superficie abitabile: 95 m²
- Superficie terreno: 4.049 m²
- Piscina: 40 m²
- Stanze da letto: 3
- Bagni: 2
- Aria condizionata
- Arredato
- Forno a legna

Siamo lieti di presentarvi questa splendida villa situata nel comune di San Vito dei Normanni, immersa nella tranquillità della campagna pugliese.

La villa, al piano terra, si presenta in ottimo stato in quanto è stato completamente ristrutturata nel 2023. Con una superficie abitabile di circa 95 m², la villa è composta da 3 camere da letto e 2 bagni. La cucina (angolo cottura) si affaccia su un ampio soggiorno, ideale per trascorrere piacevoli momenti in famiglia o con gli amici.

La villa vanta anche una piscina privata di 40 m², perfetta per rinfrescarsi durante le calde giornate estive. Il terreno circostante di circa 4.000 m², è un terreno agricolo con ulivi secolari e piante ornamentali, che conferiscono un'atmosfera unica e suggestiva.

La villa è dotata di impianto di climatizzazione autonomo caldo/freddo, garantendo il massimo comfort in ogni stagione. Inoltre, è completamente arredata e gli impianti sono a norma. Non lasciatevi sfuggire questa fantastica opportunità.

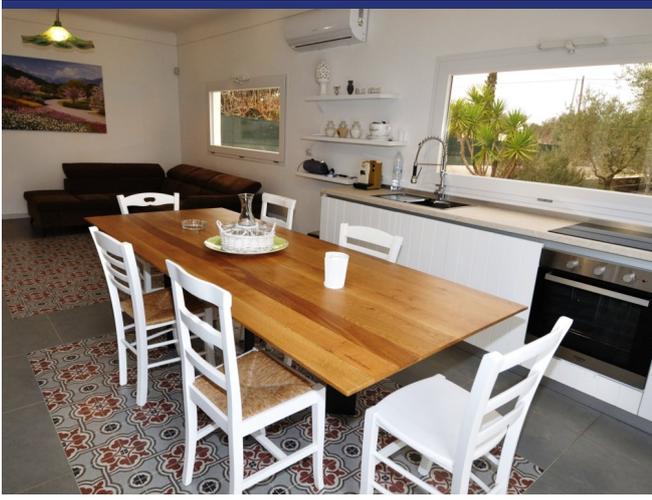
Distanza:

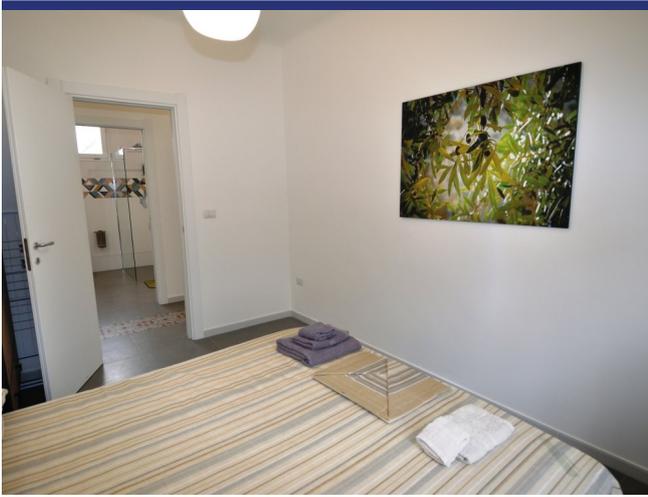
- San Vito dei Normanni: 5 km
- San Michele Salentino: 4,5 km
- Ostuni: 18 km
- Mare Adriatico: 17 km
- Aeroporto internazionale Brindisi: 27 km
- Aeroporto internazionale Bari: 120 km

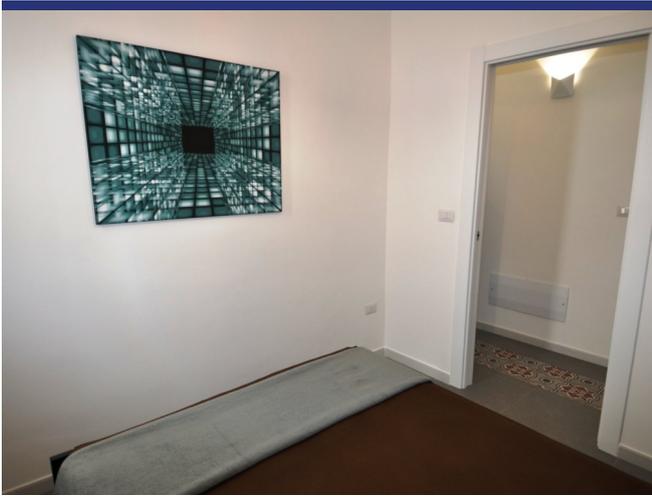
Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita, non esitate di contattarci.

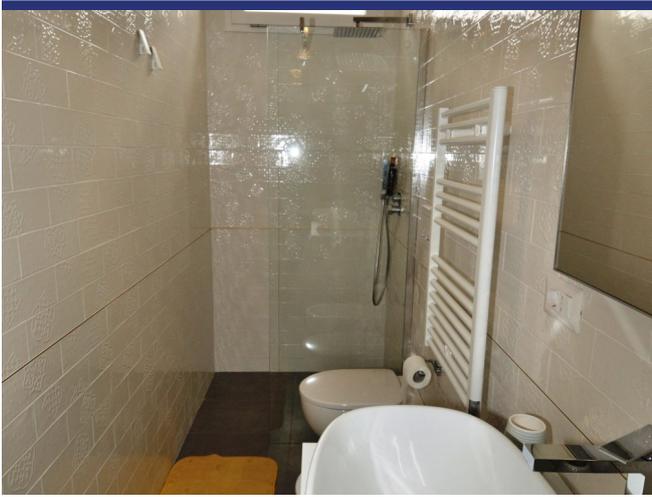
6098 San Vito dei Normanni







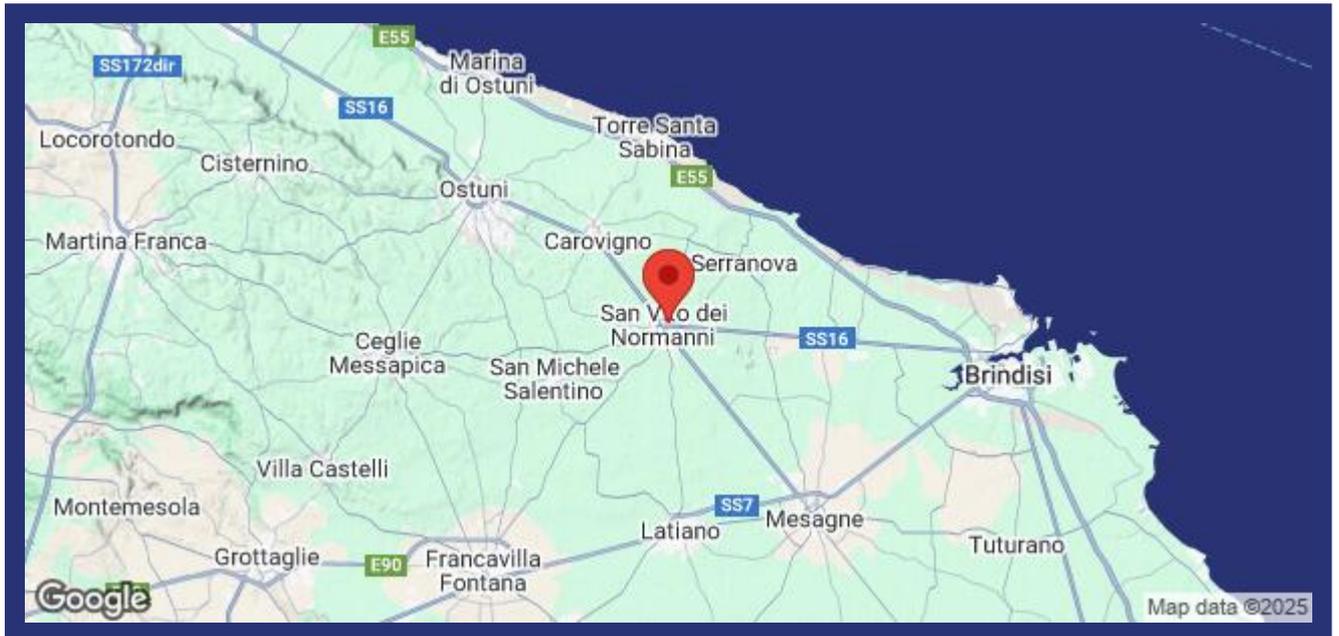






6098 San Vito dei Normanni

6098 San Vito dei Normanni



- Riferimento: 6098
- Villa/Casale
- 17 km dal mare
- 4.5 km dal paese
- Giardino
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Sì
- Prezzo: € 398.000
- spazio abitabile: 95 m²
- Terreno: 4049 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: In fase di negoziazione

6098 San Vito dei Normanni