

# Puglia

## San Michele Salentino

5924: Trullo da ristrutturare a San Michele Salentino

Prezzo: € 120.000



Caratteristiche:

- Superficie: 120 m<sup>2</sup>
- Superficie terreno: 20.000 m<sup>2</sup>
- Stato: da ristrutturare
- Pozzo artesiano

In vendita autentico trullo a tre coni con attigue tipiche lamie con soffitti con volte a botte ed a padiglione oltre un vano deposito e piazzale pertinenziale con forno a legno.

Il tutto in un meraviglioso uliveto di circa 20.000 m<sup>2</sup> dove vi è una cisterna e un pozzo artesiano.

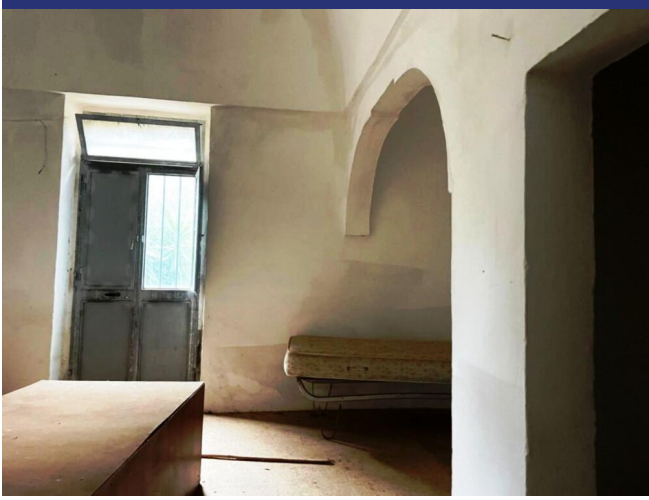
La proprietà è facilmente raggiungibile dalla strada provinciale in una bellissima posizione fra San Michele Salentino, Ceglie Messapica e Ostuni. Le stupende spiagge del Mare Adriatico sono facilmente raggiungibile e sono a appena 20 chilometri di distanza. L'aeroporto del Salento a Brindisi si trova a soli 35 chilometri.

Ottima proprietà per realizzare una tipica casa vacanza pugliese per uso personale, ma anche interessante per le locazioni turistiche.

Distanze:

- San Michele Salentino: 4 km
- Ostuni: 14 km
- Ceglie Messapica: 12 km
- Mare Adriatico: 22 km
- Aeroporto internazionale Brindisi: 35 km
- Aeroporto internazionale Bari: 114 km











## 5924 San Michele Salentino



- Riferimento: 5924
- Villa/Casale
- Rustico da ristrutturare
- 22 km dal mare
- 4 km dal paese
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 120.000
- spazio abitabile: 120 m<sup>2</sup>
- Terreno: 20000 m<sup>2</sup>
- Potenziale per l'affitto: Bene dopo il restauro
- Condizione della proprietà: Da ristrutturare
- Stato: Disponibile

