

# Puglia

## San Michele Salentino

6109: Casale da ristrutturare in campagna di San Michele Salentino

Prezzo: € 135.000



## 6109 San Michele Salentino

Caratteristiche:

- Superficie abitabile: 60 m<sup>2</sup>
- Superficie terreno: 18.000 m<sup>2</sup>
- Stato: da ristrutturare
- Forno a legna
- Camino

In vendita fra San Michele Salentino e San Vito dei Normanni antico casale con le tipiche volte a padiglione composto da tre ampi vani oltre accessori, forno a legna, camino e un uliveto di circa 18.000 m<sup>2</sup> più vigneto e piazzale pertinenziale.

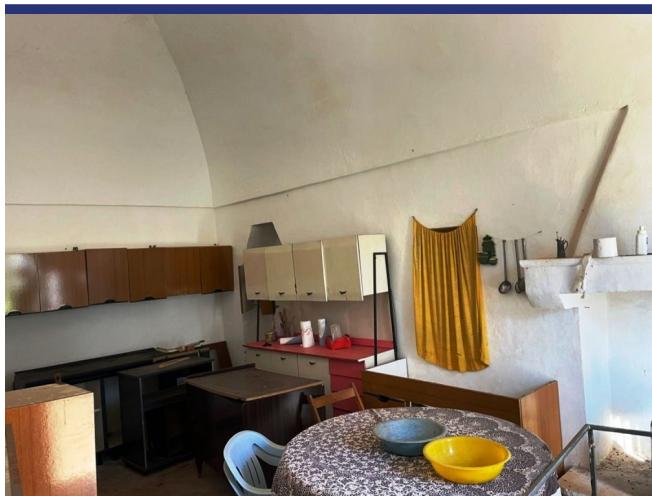
Vi è la possibilità, in base delle norme vigenti, di richiedere un permesso per un ampliamento o per una nuova costruzione e la realizzazione di una piscina.

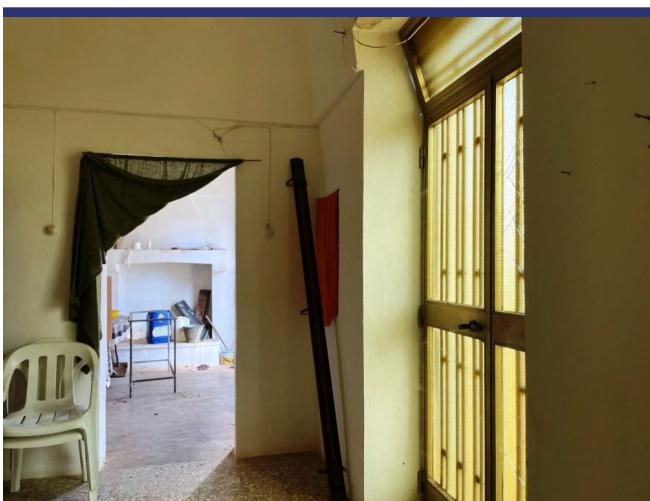
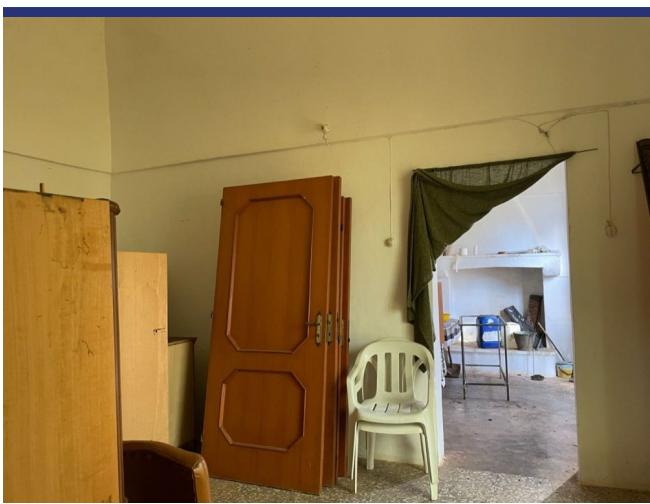
La proprietà si trova a circa 2 chilometri dal centro di San Michele Salentino, ad appena 20 chilometri dal mare di Ostuni e l'aeroporto di Brindisi si trova a circa 25 minuti in macchina.

La proprietà è ideale per chi cerca la tranquillità della campagna pugliese, ma con tutti i servizi ad appena 2 chilometri di distanza. Ottima occasione per realizzare una casa vacanza dei vostri sogni.

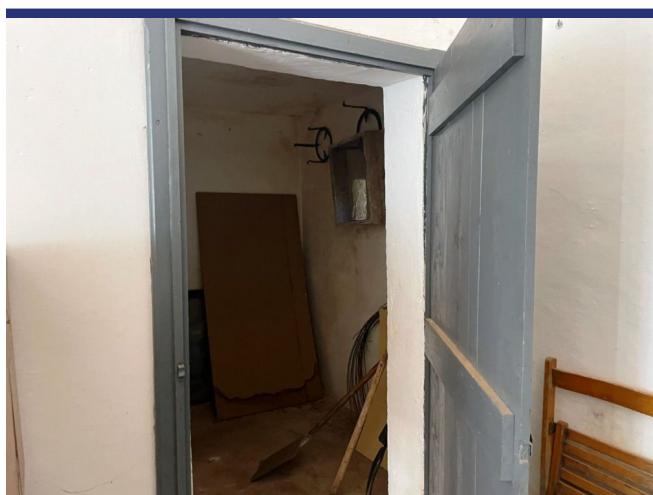
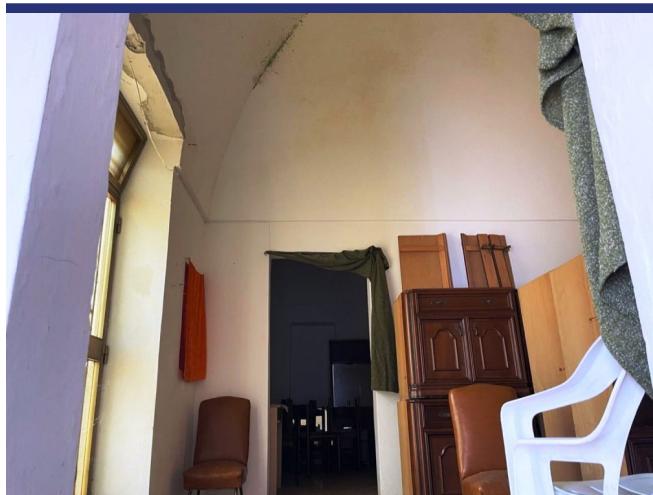
Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita, non esitate a contattarci.

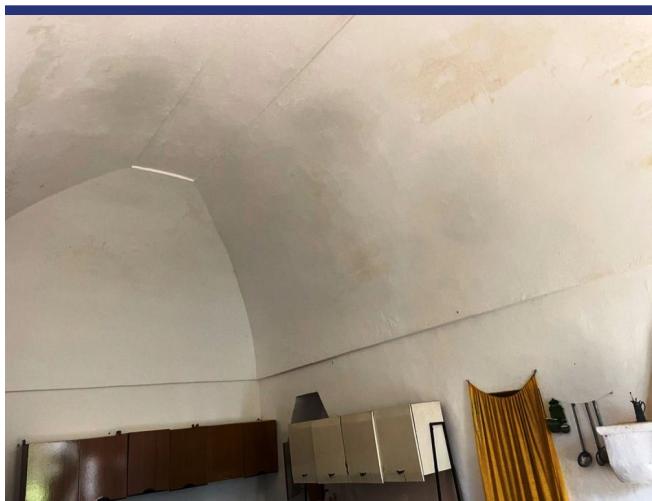
6109 San Michele Salentino





6109 San Michele Salentino





6109 San Michele Salentino

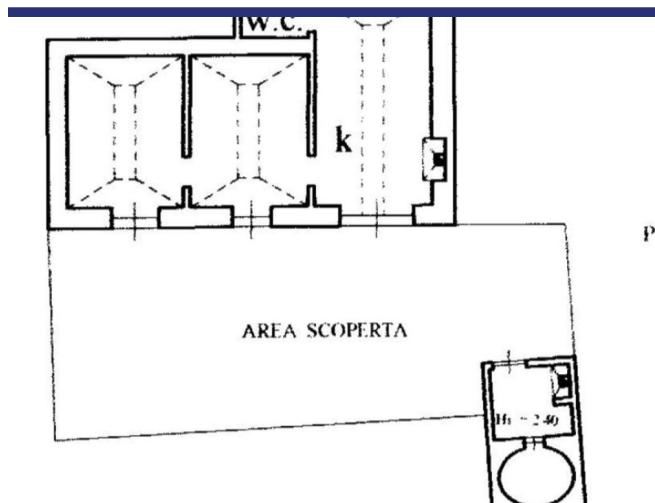




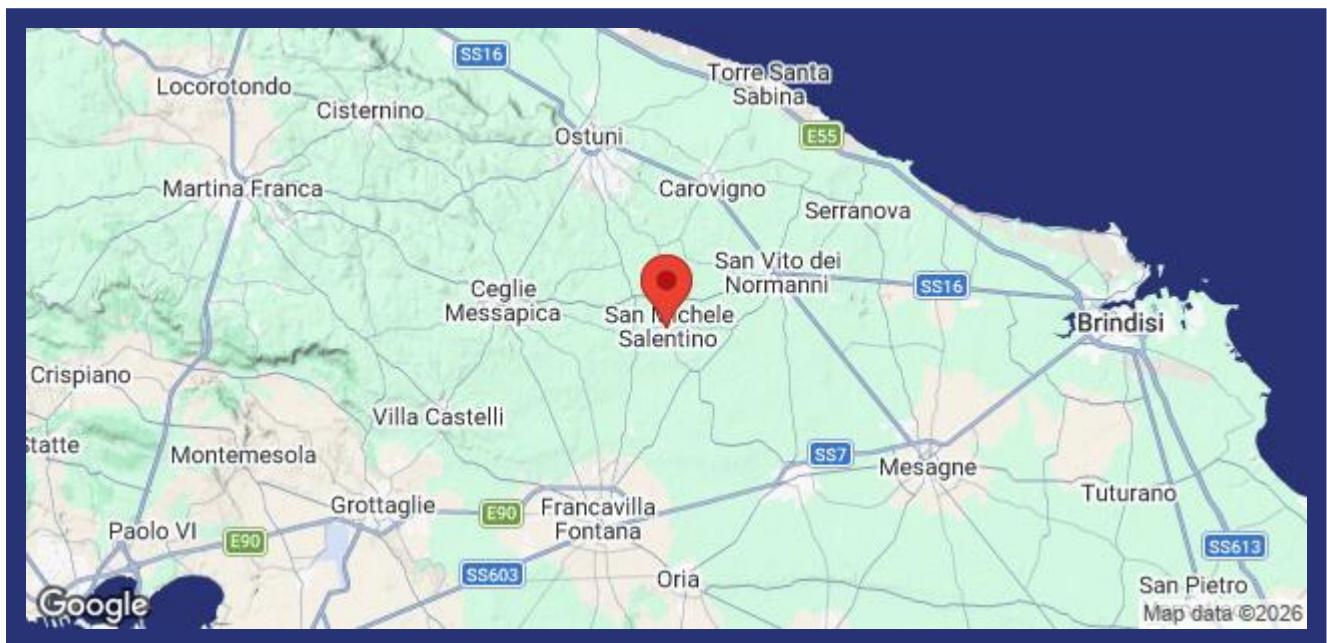
6109 San Michele Salentino







## 6109 San Michele Salentino



- Riferimento: 6109
- Villa/Casale
- Rustico da ristrutturare
- 20 km dal mare
- 2 km dal paese
- Giardino
- Camino
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 135.000
- spazio abitabile: 60 m<sup>2</sup>
- Terreno: 18000 m<sup>2</sup>
- Potenziale per l'affitto: Bene dopo il restauro
- Condizione della proprietà: Da ristrutturare
- Stato: Disponibile

6109 San Michele Salentino