

Puglia

San Michele Salentino

5259: Antico casolare ristrutturato con piscina a San Michele Salentino

Prezzo: € 710.000



Caratteristiche :

- Superficie abitabile : 190 m²
- Stato : ottime condizioni
- Stanze da letto : 2
- Bagni : 3
- Riscaldamento a pavimento
- Sistema fotovoltaico
- Aria condizionata
- Veranda

Questa lamia completamente ristrutturata con piscina è situata nell'agro di San Michele Salentino a circa 13 km dalla famosa "Città Bianca" di Ostuni.

Questa proprietà rappresenta la scelta ideale per chi è alla ricerca di una dimora storica pugliese in campagna, ma nella vicinanza di un paese. Qui si può godere la tranquillità della campagna, ma con la convenienza di essere vicino ai negozi, ristoranti e bar.

Come si può evincere dalle foto, questo bellissimo immobile presenta delle caratteristiche architettoniche tradizionale del luogo sia fuori che dentro.

All'interno vi sono le camere da letto con i soffitti con le volte a botte ed il soggiorno con il soffitto con un'affascinante volte a stella. L'abitazione si sviluppa su un unico piano ed attualmente è composta da due camere da letto, tre bagni, un ampio e luminoso soggiorno e due cucine. Vi è la possibilità di trasformare un soggiorno così come una cucina, arrivando ad ottenere 4 camere da letto. Bellissima ampia veranda vetrata adibita a soggiorno che affaccia sul lato piscina. Inoltre abbiamo ancora un bel porticato attrezzato con tavoli, barbecue e forno a legna.

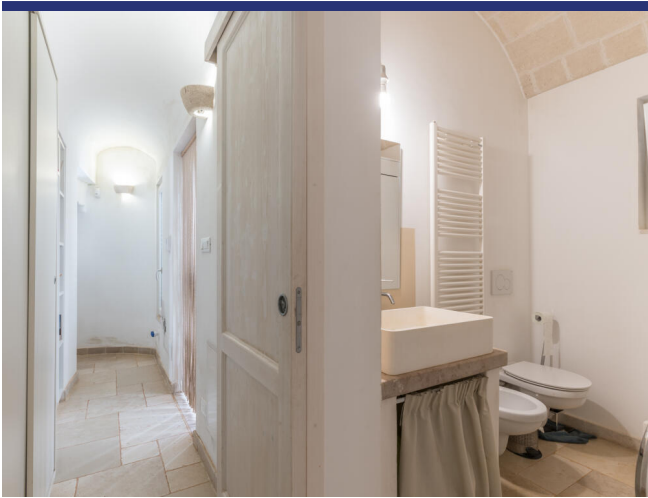
La proprietà è dotata di tutti i comfort: riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico per gestire l'energia elettrica, cancello automatico, pozzo artesiano, impianto di allarme, aria condizionata, connessione internet, doppi vetri, video citofono, video sorveglianza, zanzariere ed un posto auto ombreggiato da pergolato.

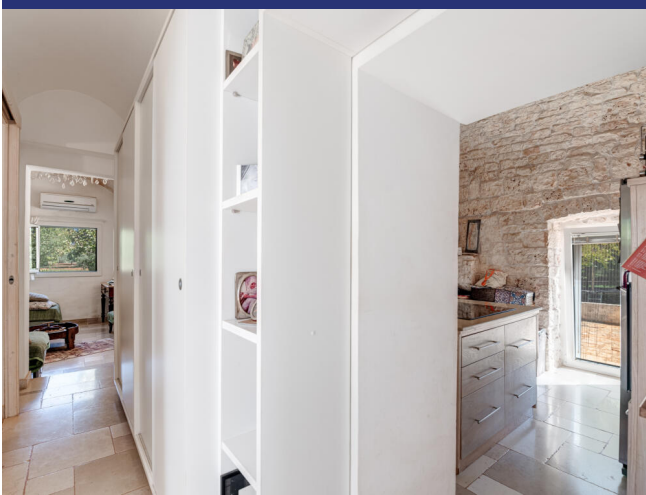
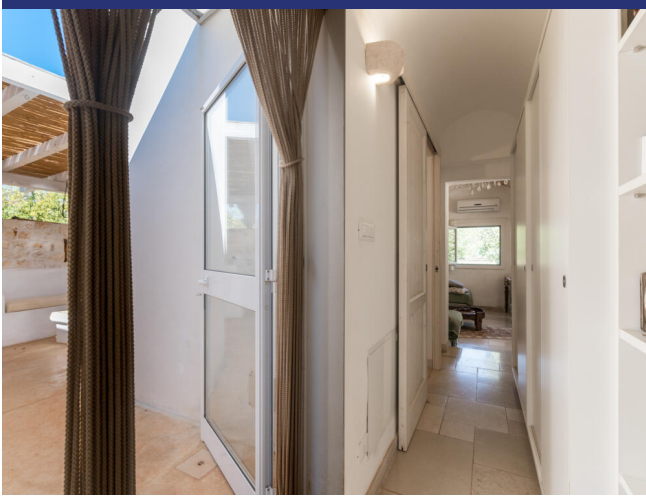
La zona nella quale si trova è abitata e si trova a solo un chilometro dal centro abitato di San Michele Salentino.

Distanze :

- San Michele Salentino : 1 km
- Ostuni : 13 km
- Ceglie Messapica : 11 km
- Mare Adriatico : 16 km
- Aeroporto internazionale Brindisi : 30 km
- Aeroporto internazionale Bari : 112 km



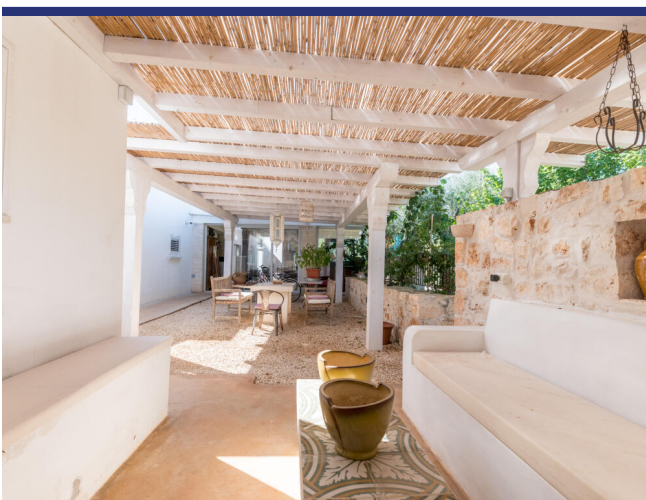










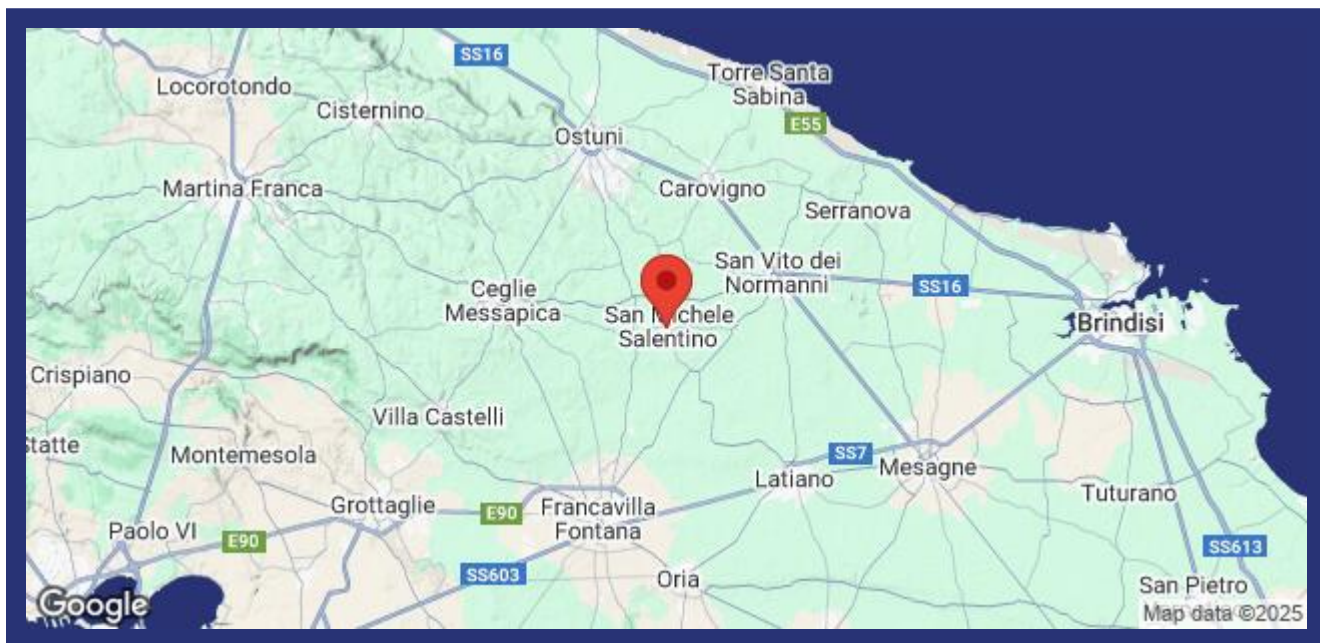








5259 San Michele Salentino



- Riferimento: 5259
- Villa/Casale
- 16 km dal mare
- 1 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Sì
- Prezzo: € 710.000
- spazio abitabile: 190 m²
- camere da letto: 2
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

