

Puglia

Ostuni

6059: Trullo da sogno in campagna di Ostuni

Prezzo: € 430.000



Caratteristiche:

- Superficie abitabile: 160 m²
- Superficie terreno: 10.000 m²
- Stato: da finire
- Camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Permesso per piscina
- Riscaldamento a pavimento con pompa di calore
- Infissi in PVC a taglio termico con vetri camera doppi
- Terrazza: 100 m²
- Aria condizionata
- Camino

Scopri il fascino unico di questo trullo situato in uno dei punti più altri della Città Bianca Ostuni, con una vista mozzafiato che abbraccia anche il mare. Questo complesso di trullo, parzialmente ristrutturati, offre un'opportunità rara: un permesso già ratificato per la costruzione di una piscina interrata di 40 m². Gli interni sono caratterizzati da pavimenti in resina dai toni morbidi e naturali, riscaldamento a pavimento con pompa di calore e infissi in PVC a taglio termico con vetri camera doppi.

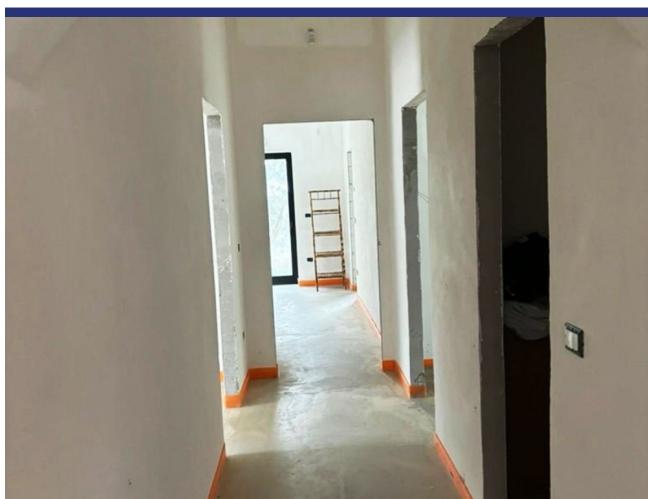
La proprietà si estende su un terreno di circa 10.000 m², adornato da oltre 70 alberi di ulivo e numerosi alberi da frutto. Con tre camere da letto ognuna con bagno privato, un ampio ingresso, vano tecnico, cucina e zona pranzo, questo trullo è perfetto per chi cerca comfort e autenticità. All'esterno, un ampio piazzale con cucina esterna ed area relax ti invita a godere del clima pugliese, mentre il terrazzo calpestabile offre una vista unica.

Con circa 160 m² di superficie abitabile, questa proprietà è ideale per chi desidera vivere immerso nella natura senza rinunciare alle comodità moderne come aria condizionata e camino. Non perdere l'occasione di possedere un angolo di paradiso in Puglia!

Distanze:

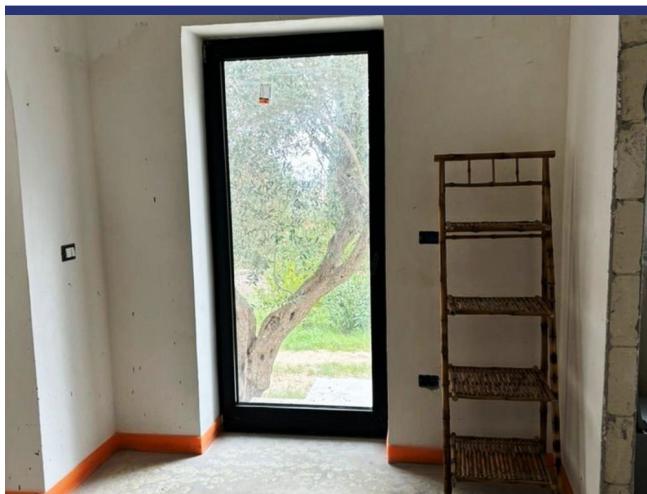
- Ostuni: 9 km
- Ceglie Messapica: 13 km
- Cisternino: 7 km
- Martina Franca: 18 km
- Mare Adriatico: 15 km
- Aeroporto internazionale Brindisi: 47 km
- Aeroporto internazionale Bari: 97 km

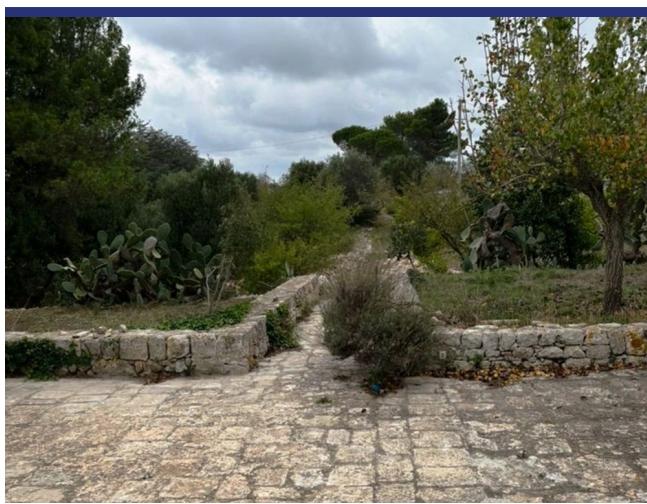
6059 Ostuni



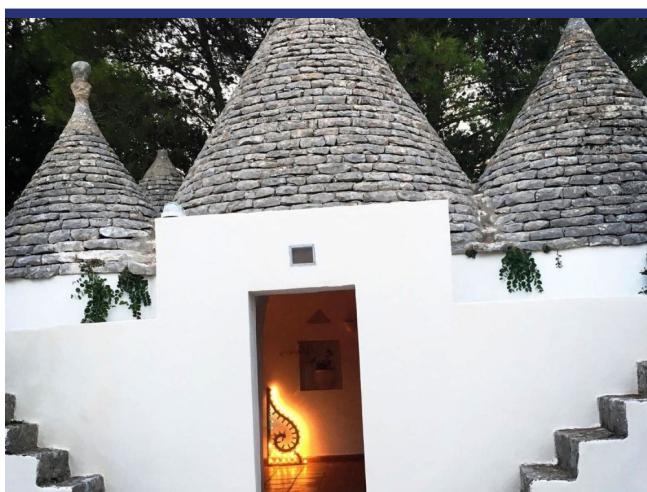


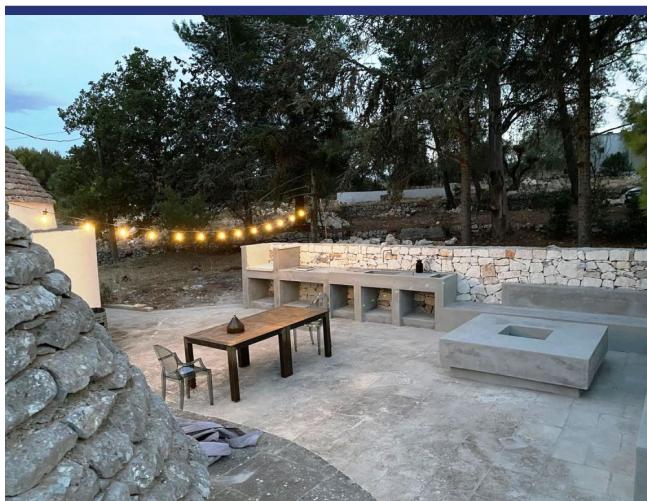
6059 Ostuni





6059 Ostuni



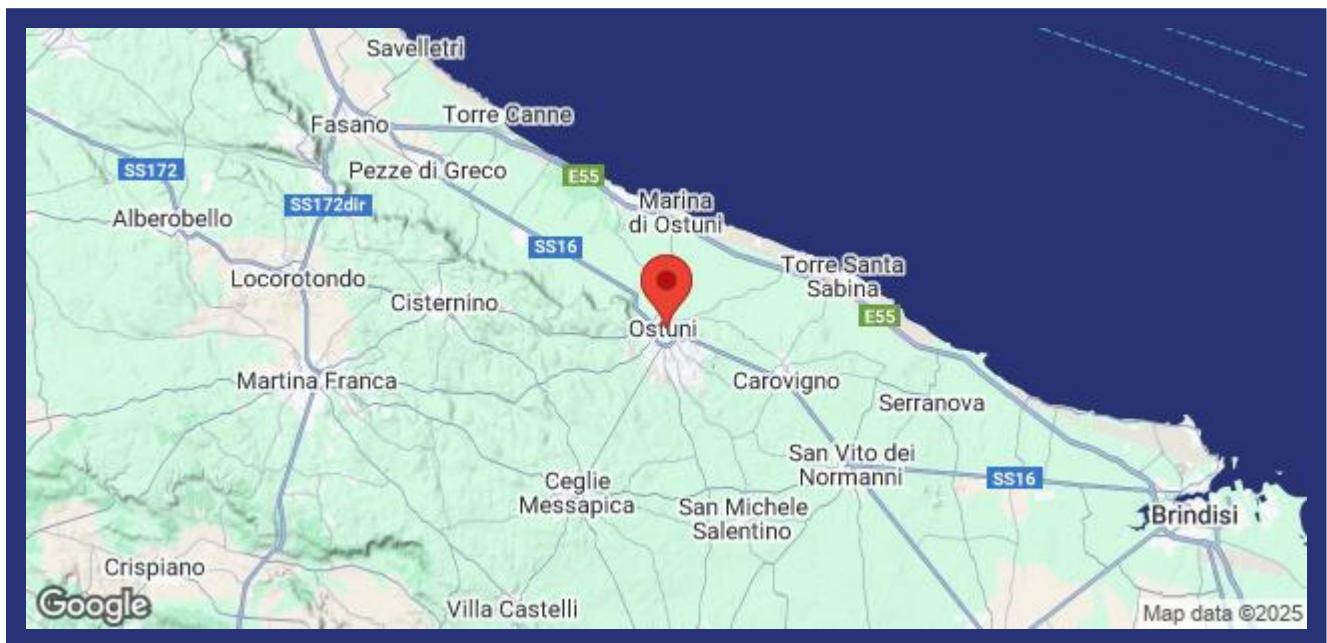


6059 Ostuni





6059 Ostuni



- Riferimento: 6059
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 15 km dal mare
- 7 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 430.000
- spazio abitabile: 160 m²
- Terreno: 10000 m²
- camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Stato: Disponibile

6059 Ostuni