

# Puglia

## Ostuni

6218: Trullo con piscina a Ostuni

Prezzo: € 830.000



Ostuni (BRI)\_Puglia

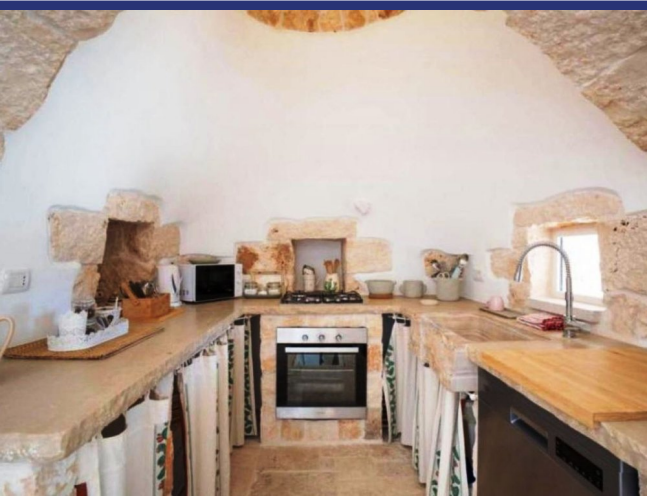
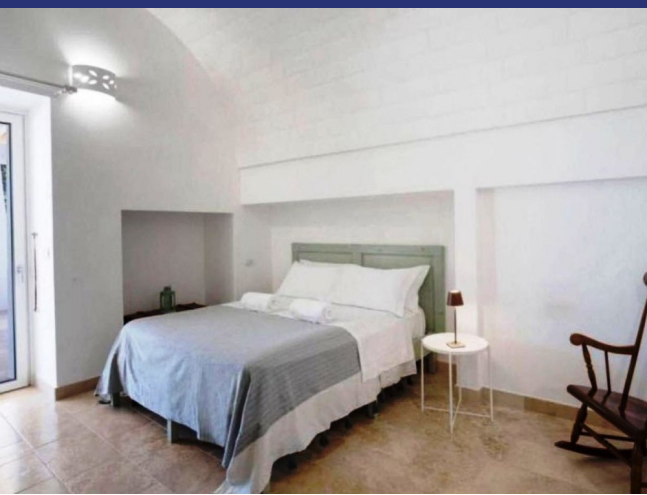
## 6218 Ostuni

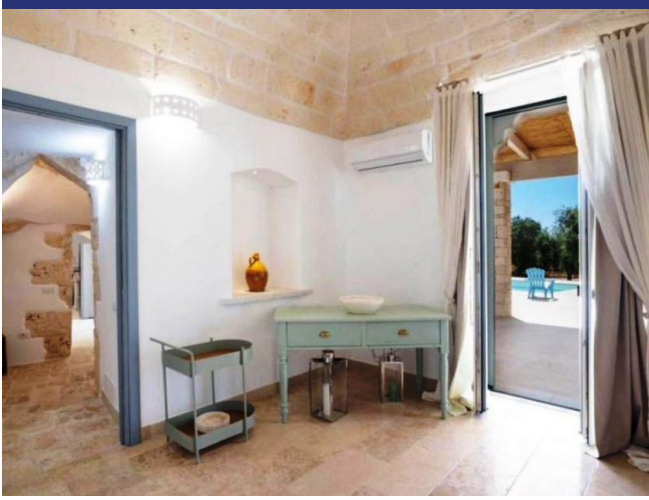
Scopri il fascino di questo incantevole trullo situato nel cuore della Puglia, a soli 4 chilometri dal centro di Ostuni. Questo immobile unico, risalente al 1800, è stato oggetto di un attento restauro conservativo che ha valorizzato le caratteristiche architettoniche tradizionali, utilizzando materiali tipici della zona. Con una superficie abitativa di circa 120 m<sup>2</sup>, il trullo offre tre camere da letto, due bagni e un'area relax perfetta per momenti di convivialità.

Il trullo è circondato da un terreno di circa 10.000 m<sup>2</sup>, arricchito da ulivi secolari e alberi da frutta, creando un'atmosfera di tranquillità e bellezza naturale. La piscina di 40 m<sup>2</sup>, con solarium, è ideale per rinfrescarsi nelle calde giornate estive, mentre la veranda esterna offre uno spazio perfetto per pranzi all'aperto. Inoltre, il forno a legna ed il barbecue sono pronti per le tue serate in compagnia.

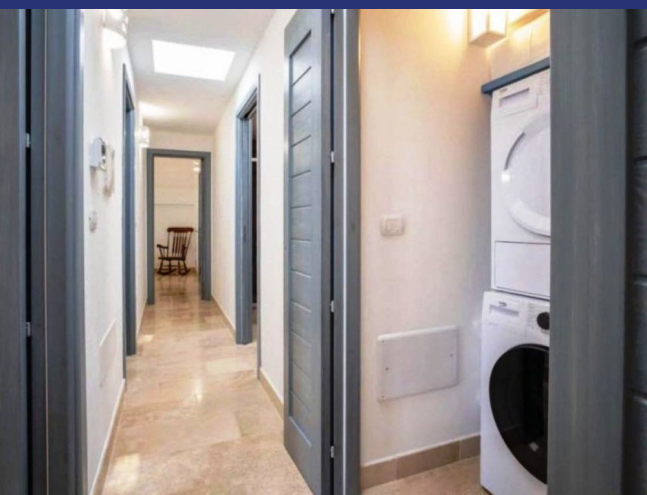
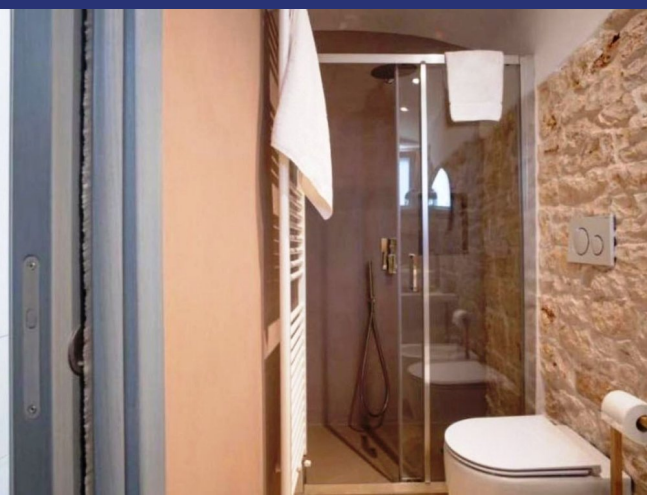
Con comfort moderni come il riscaldamento a pavimento, climatizzatori e pannelli solari, questo trullo combina tradizione ed innovazione. La sicurezza è garantita da un impianto di allarme con telecamere, mentre la lavanderia è dotata di lavatrice e asciugatrice. Non perdere l'opportunità di possedere un pezzo di paradiso in Puglia!

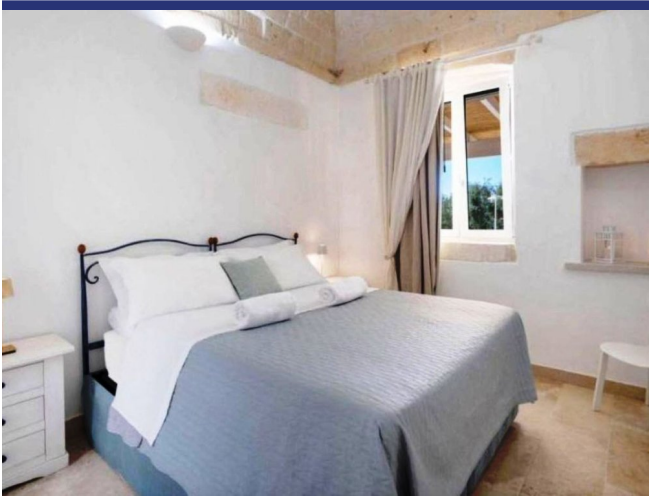
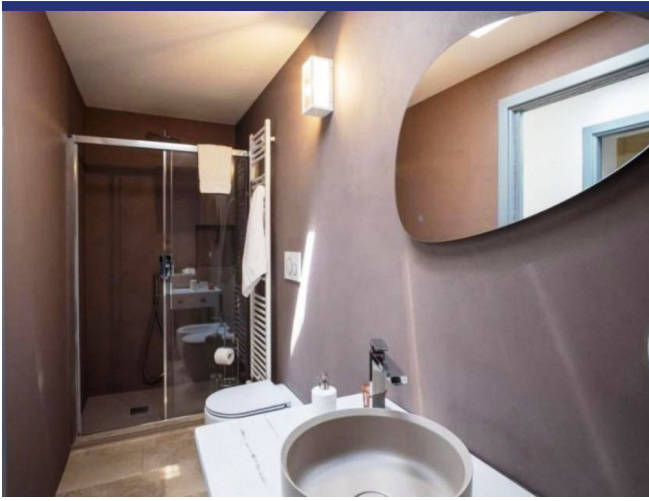
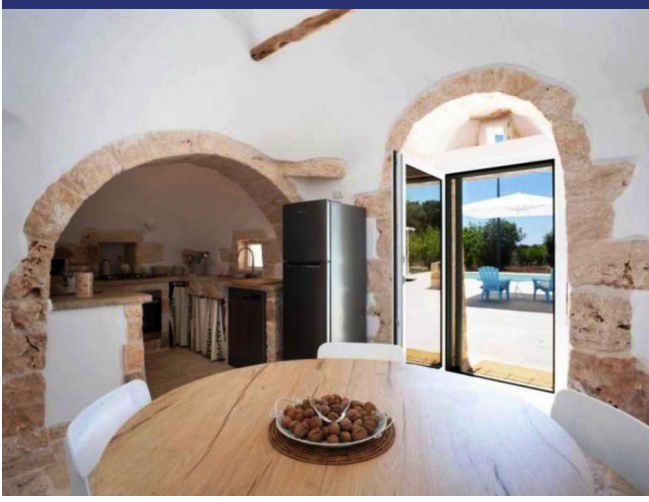
Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita, non esitate di contattarci.



















## 6218 Ostuni



- Riferimento: 6218
- Villa/Casale
- 15 km dal mare
- 4 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Si
- Prezzo: € 830.000
- spazio abitabile: 120 m<sup>2</sup>
- Terreno: 10000 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

