Puglia

Ostuni

6525: Elegante casa in pietra ristrutturata con terrazza panoramica vista mare nel cuore di Ostuni
Prezzo: € 285.000



A soli 300 metri da Piazza della Libertà e dal suggestivo centro storico di Ostuni, proponiamo in vendita una caratteristica casa in pietra finemente ristrutturata, impreziosita da una splendida terrazza panoramica con incantevole vista sul mare, sulle colline circostanti e sulla rinomata "Città Bianca".

L'immobile, situato al primo piano, si sviluppa su due livelli per una superficie abitabile di circa 60 m².

Al primo livello troviamo una luminosa zona living con alcova e tipiche volte in pietra a vista, che conferiscono agli ambienti fascino e autenticità, oltre a un bagno con doccia e un pratico cucinino. Sul piano ammezzato è presente un comodo ripostiglio. Il secondo livello ospita una confortevole camera da letto e un secondo bagno.

Il vero punto di forza della proprietà è l'esclusiva terrazza di circa 35 m², ideale per momenti di relax all'aperto e per godere di spettacolari tramonti e delle piacevoli serate estive, grazie alla meravigliosa vista panoramica sul mare Adriatico e sul centro storico di Ostuni.

La casa è dotata di impianto di riscaldamento e aria condizionata e viene venduta completa di arredamento.

Grazie alla posizione strategica, a pochi passi dal centro storico e a breve distanza dalle splendide spiagge del mare Adriatico, questa proprietà rappresenta un'ottima soluzione sia come residenza privata sia come investimento per attività di casa vacanza o locazioni turistiche.

Caratteristiche

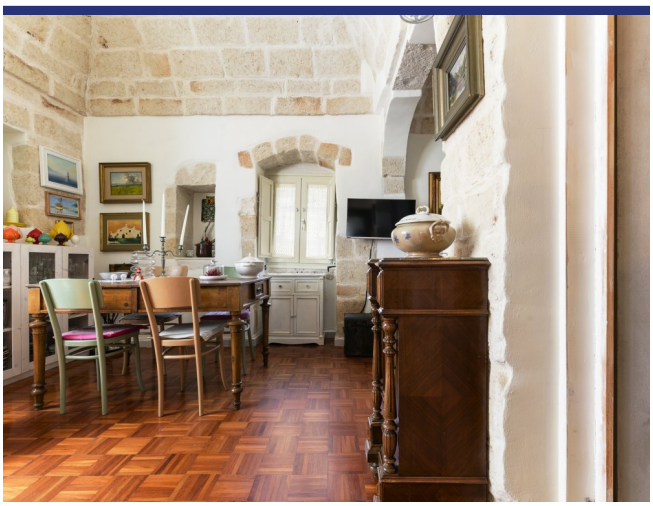
- Superficie abitabile: 60 m²
- Terrazza vista mare: 35 m²
- Piani: 2
- Camera da letto: 1
- Bagni: 2
- Riscaldamento
- Aria condizionata

Distanze

- Centro storico di Ostuni: 300 m
- Mare Adriatico: 10 km
- Ceglie Messapica: 12 km
- Parco Naturale Regionale Dune Costiere: 13 km
- Aeroporto di Brindisi: 38 km
- Aeroporto di Bari: 101 km











































6525 Ostuni



- Riferimento: 6525
- Townhouse
- Vista mare
- Vista panoramica
- 10 km dal mare
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Aria condizionata
- Prezzo: € 285.000
- spazio abitabile: 60 m^2
- camere da letto: 1
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Restaurato
- Stato: Disponibile

6525 Ostuni