

# Puglia

## Ostuni

6452: Affascinante lamia ristrutturata con vista mare vicino a Ostuni

Prezzo: € 210.000



Caratteristiche principali:

- Superficie abitabile: ca. 45 m<sup>2</sup>
- Superficie terreno: ca. 2.500 m<sup>2</sup>
- Completamente ristrutturata
- 1 camera da letto
- 1 bagno
- Splendida vista mare
- Cancelli automatici
- Pozzo artesiano
- Camino
- Ingresso pedonale laterale
- Cisterna
- Barbecue

Nella splendida campagna di Ostuni proponiamo in vendita questa affascinante lamia in pietra della fine del XIX secolo, completamente ristrutturata, con un piccolo ampliamento e una meravigliosa vista sul mare.

L'abitazione ha una superficie di circa 45 m<sup>2</sup> ed è composta da un accogliente soggiorno con caratteristico soffitto a volta in pietra a vista, una camera da letto realizzata in una doppia alcova, un bagno con doccia e un cucinino.

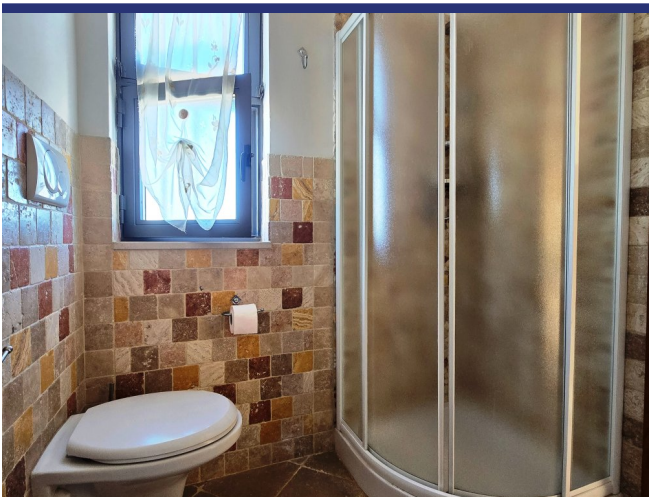
Sul prospetto principale si trova una bella veranda coperta, ideale per godersi la vita all'aperto e il clima mediterraneo. Intorno alla casa si estende un ampio piazzale piastrellato che circonda l'abitazione.

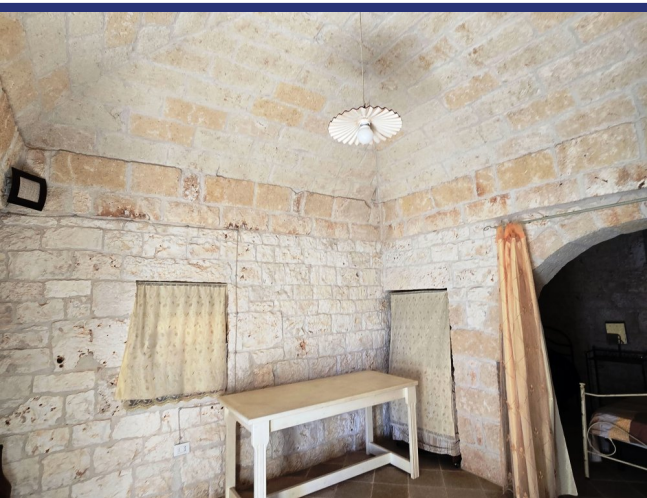
Il terreno di circa 2.500 m<sup>2</sup> è piantumato con alberi di ulivo e vari alberi da frutto e offre tranquillità, privacy e una splendida vista panoramica fino al Mar Adriatico.

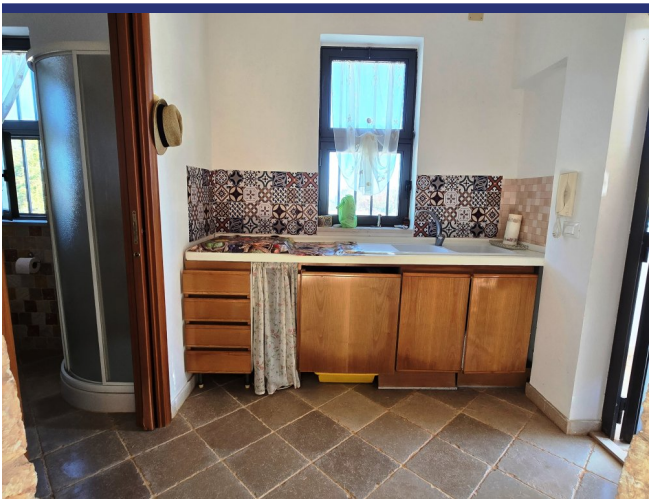
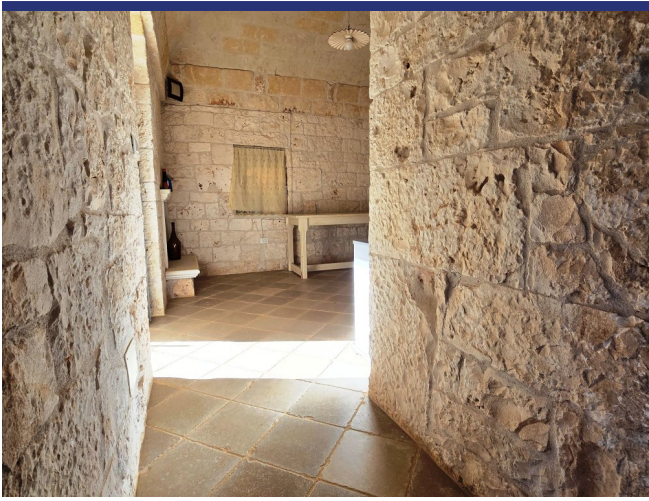
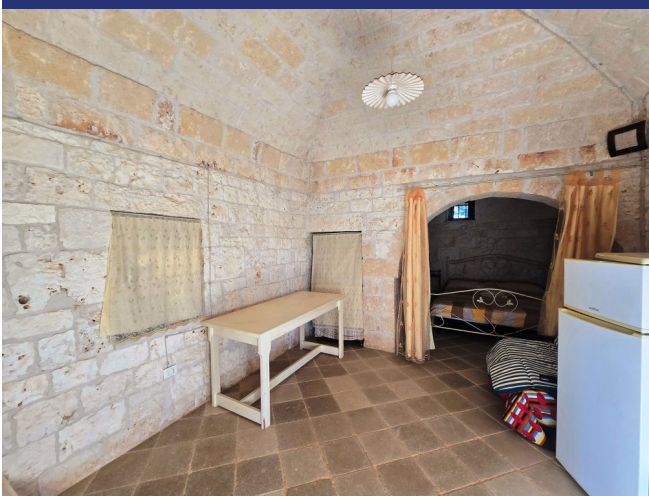
Distanze:

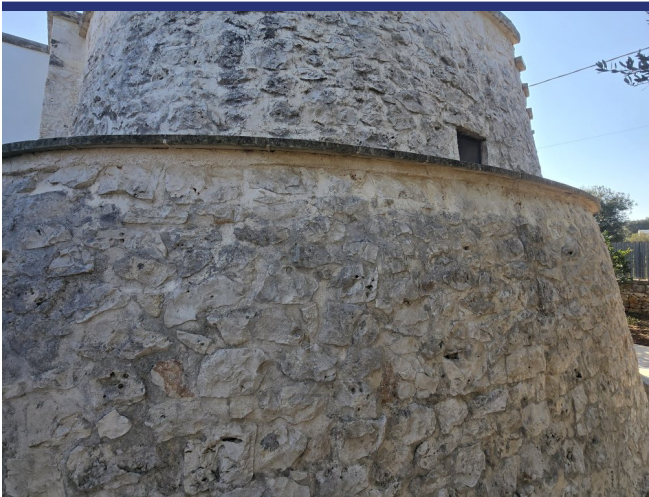
- Ostuni: 5 km
- Ceglie Messapica: 15 km
- Fasano: 28 km
- Monopoli: 43 km
- Mare Adriatico: 9 km
- Aeroporto di Brindisi: 36 km
- Aeroporto di Bari: 101 km















## 6452 Ostuni



- Riferimento: 6452
- Villa/Casale
- Vista mare
- Vista panoramica
- 9 km dal mare
- 5 km dal paese
- Giardino
- Camino
- Prezzo: € 210.000
- spazio abitabile: 45 m<sup>2</sup>
- Terreno: 2500 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 1
- Bagni: 1
- Condizione della proprietà: Restaurato
- Stato: Venduto

