Puglia

Martina Franca

6371: Appartamento nei pressi del centro storico della città barocca Martina Franca
Prezzo: € 395.000



Caratteristiche:

- Superficie abitabile: 218 m²
- Anno di costruzione: 1700
- Numeri di piani: 3
- Terrazza: 70 m²
- Camere da letto: 2
- Bagni: 3
- Riscaldamento
- Impianto di allarme e videosorveglianza
- Aria condizionata

Scopri questo affascinante palazzo, un vero gioiello nei pressi della città antica di Martina Franca. Quest'immobile terra-cielo si sviluppa su tre livelli, con un incantevole terrazzo che offre una vista mozzafiato sui tetti storici e sulle statue del convento. L'accesso avviene tramite una scala interna che conduce a spazi recentemente restaurati, dove la bellezza della pietra locale e le volte a doppia stella creano un'atmosfera unica.

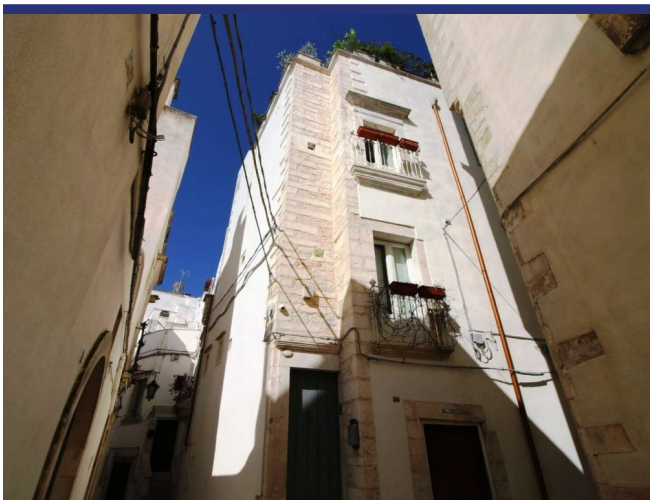
Al primo piano, la zona giorno si compone di due ampi vani: una living luminoso e una zona pranzo/cucina, arredati con mobili in legno di essenza secolari e pavimenti in basole di pietra calcarea recuperate. Il secondo piano ospita la zona notte, accessibile tramite una scalinata in legno massello, con due camere da letto, ciascuna dotata di bagno privato. La prima camera da letto di circa 40 m² vanta una suggestiva volta a botte, una cabina armadio e un bagno con vasca a tinozza, mentre la seconda camera da letto presenta una volta a stella in pietra e finiture di pregio.

Il terrazzo è un angolo di paradiso, perfetto per rilassarsi e intrattenere amici, con aiuole per un giardino pensile e panche imbiancate. Questo appartamento è dotato di tutti i comfort moderni: riscaldamento a pannelli radianti, impianto di allarme e videosorveglianza, aria condizionata e infissi esterni a taglio termico. Inoltre, il restauro conservativo ha mantenuto intatti gli elementi architettonici originali, rendendo questo immobile non solo un luogo da vivere, ma anche un'opera d'arte da ammirare.

Distanze:

- Martina Franca – centro storico: 400 metri
- Ostuni: 24 km
- Ceglie Messapica: 19 km
- Cisternino: 11 km
- Mare Adriatico: 27 km
- Aeroporto di Brindisi: 62 km
- Aeroporto di Bari: 85 km

Non perdere l'occasione di possedere un pezzo di storia con tutte le comodità moderne. Contattaci per fissare un appuntamento per una visita.




LOVE



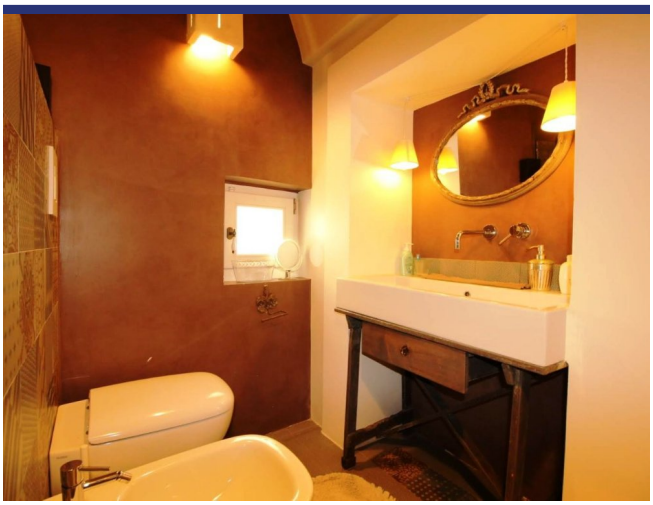












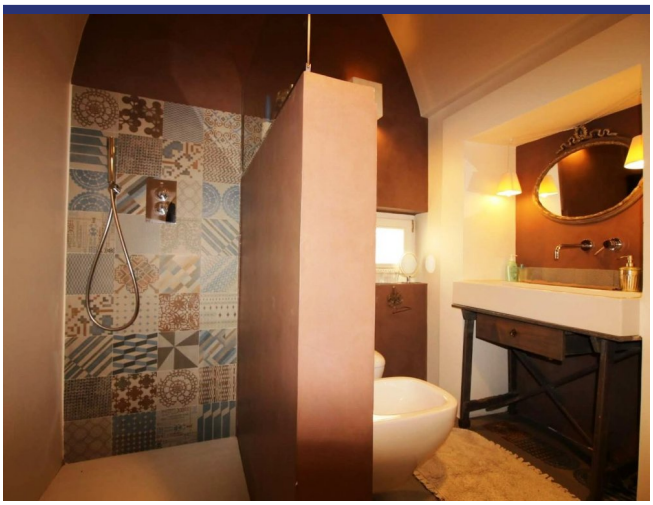






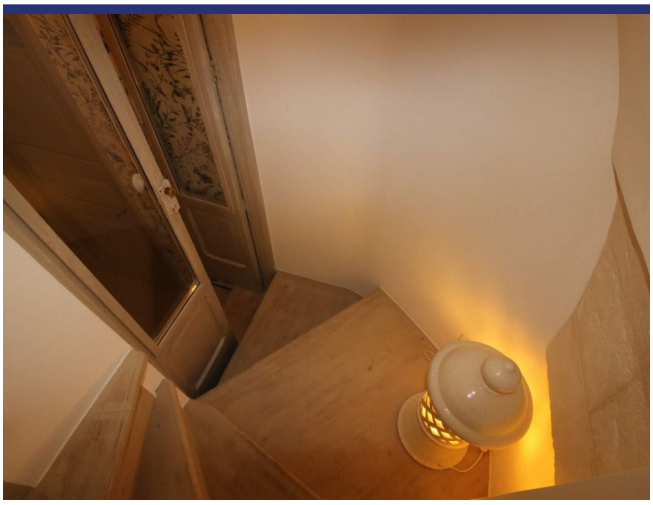






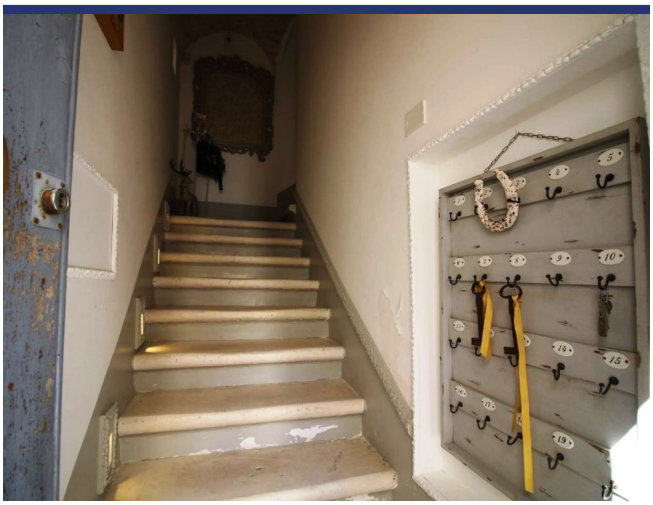

















POST

6371 Martina Franca



- Riferimento: 6371
- Apartemento/In borgo
- Townhouse
- 27 km dal mare
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Aria condizionata
- Prezzo: € 395.000
- spazio abitabile: 218 m^2
- camere da letto: 2
- Bagni: 3
- Condizione della proprietà: Restaurato
- Stato: Disponibile