

Puglia

Francavilla Fontana

4697: Masseria a Francavilla Fontana

Prezzo: € 900.000



Caratteristiche :

- Stanze : 8
- Bagni : 2
- Superficie abitabile : 450 m²
- Superficie terreno : 220.000 m²
- Forno a legno

Proponiamo in vendita nella campagna del comune di Francavilla Fontana, direzione Ceglie Messapica, un'antica masseria composta da un'abitazione di circa 150 m² più un ampio locale di circa 350 m² con pavimento in pietra e volte a stella.

L'abitazione tipica in pietra è' composta da :

- Soggiorno con camino
- Cucina
- 2 stanze da letto
- Bagno
- Disimpegno
- Terrazzo panoramico

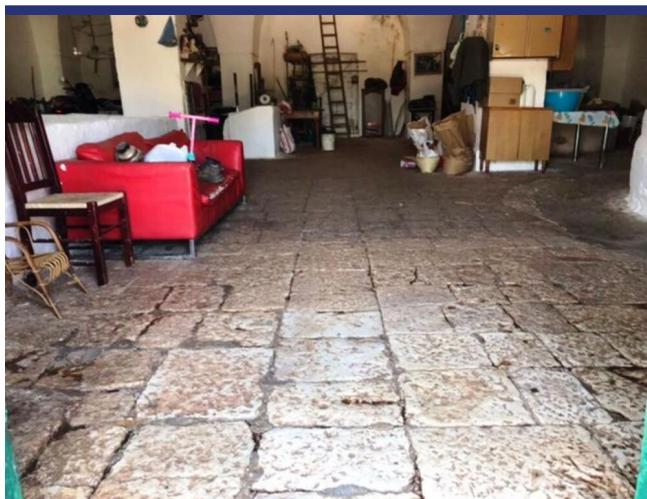
Quest'abitazione ha l'allaccio al servizio ENEL (elettricità) e ha una cisterna di 1600 quintali di capienza.

Possibilità di richiedere un permesso per la realizzazione di una piscina ed un aumento della volumetria esistente.

La masseria si trova in una posizione strategica a pochi chilometri dal Mare Adriatico e Ionio, l'aeroporto internazionale di Brindisi si trova a soli 35 minuti in macchina.

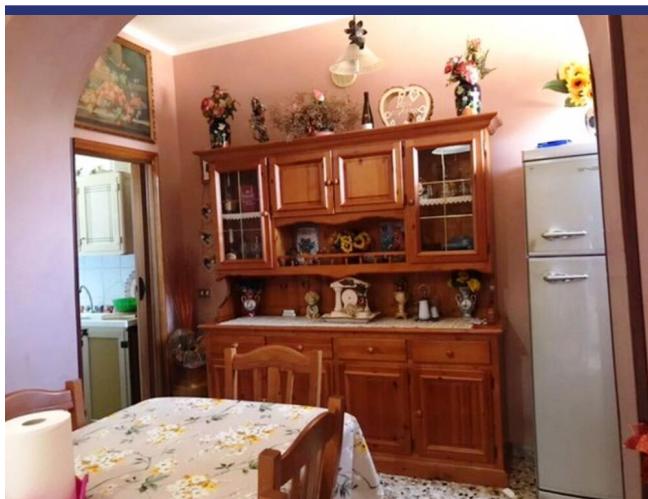
4697 Francavilla Fontana



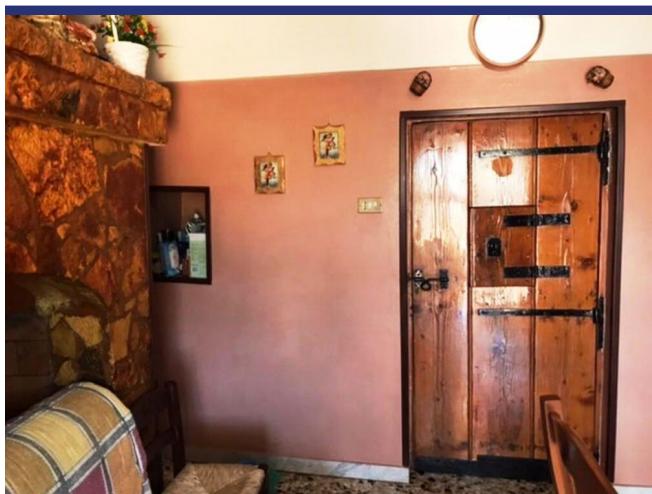
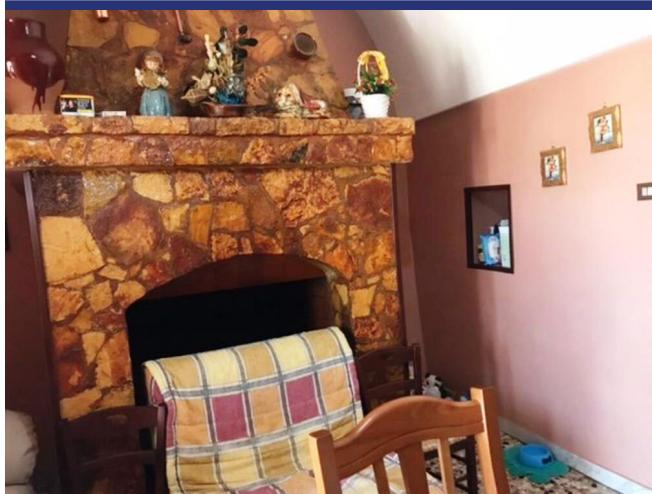


4697 Francavilla Fontana



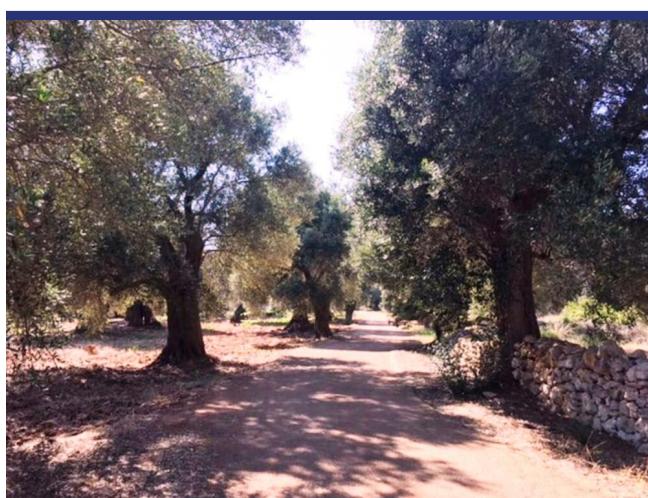


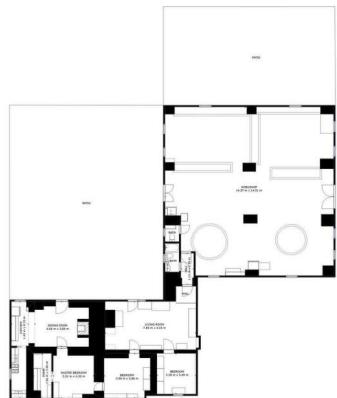
4697 Francavilla Fontana





4697 Francavilla Fontana

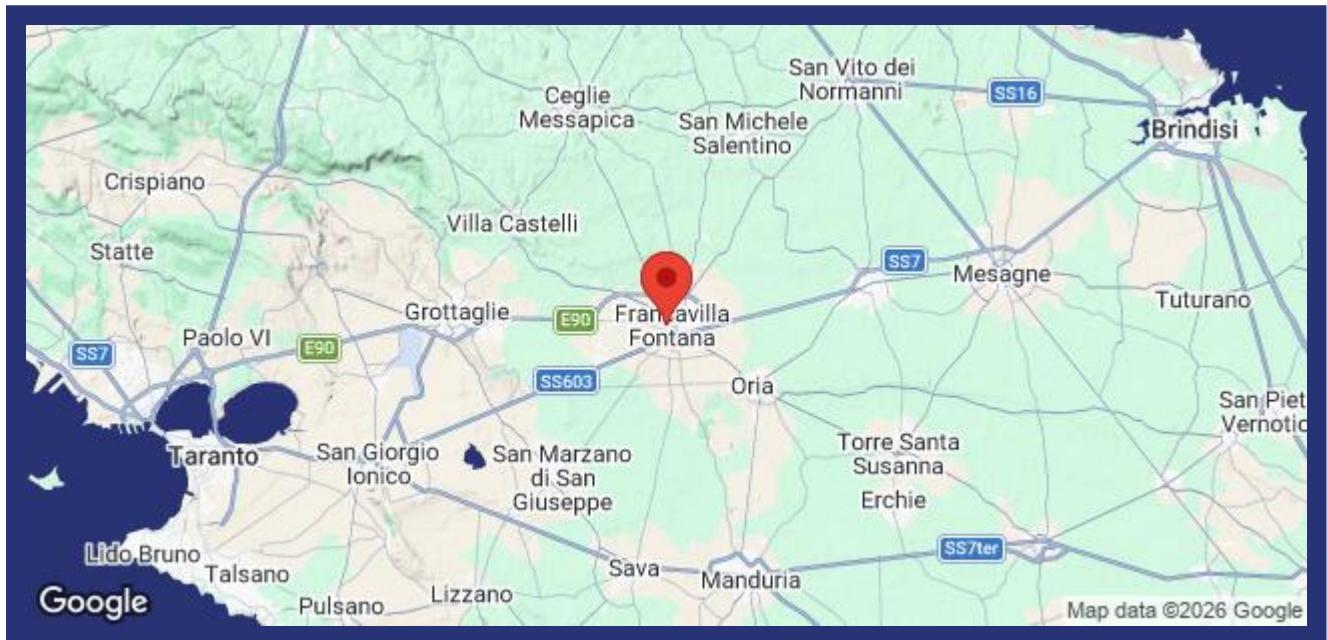




GROSS INTERNAL AREA
FLOOR 1: 348 ft², EXCLUDED AREA:
REDUCED BY 10 ft x 10 ft = 100 ft²
TOTAL: 348 ft²
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

 **Matterport**

4697 Francavilla Fontana



- Riferimento: 4697
- Villa/Casale
- B&B/Agriturismo
- Rustico da ristrutturare
- Giardino
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 900.000
- spazio abitabile: 450 m²
- Terreno: 220000 m²
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Condizione della proprietà: In parte da ristrutturare
- Stato: Disponibile

