Puglia

Francavilla Fontana

4697: Masseria a Francavilla Fontana
Prezzo: € 900.000

4697 Francavilla Fontana

Caratteristiche :

- Stanze : 8
- Bagni : 2
- Superficie abitabile : 450 m²
- Superficie terreno : 220.000 m²
- Forno a legno

Proponiamo in vendita nella campagna del comune di Francavilla Fontana, direzione Ceglie Messapica, un'antica masseria composta da un'abitazione di circa 150 m² più un ampio locale di circa 350 m² con pavimento in pietra e volte a stella.

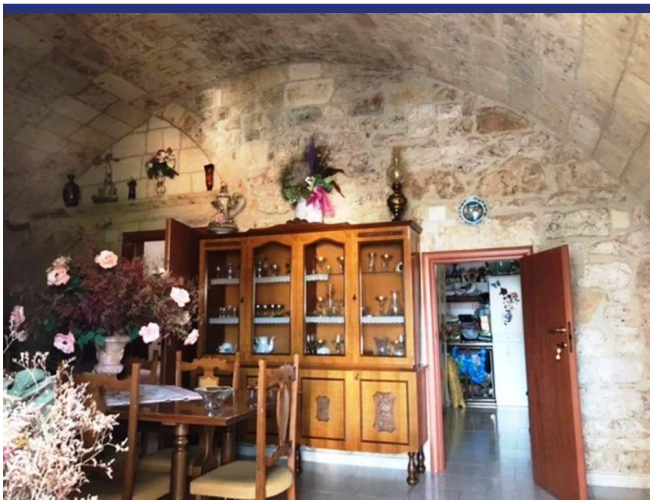
L'abitazione tipica in pietra è' composta da :

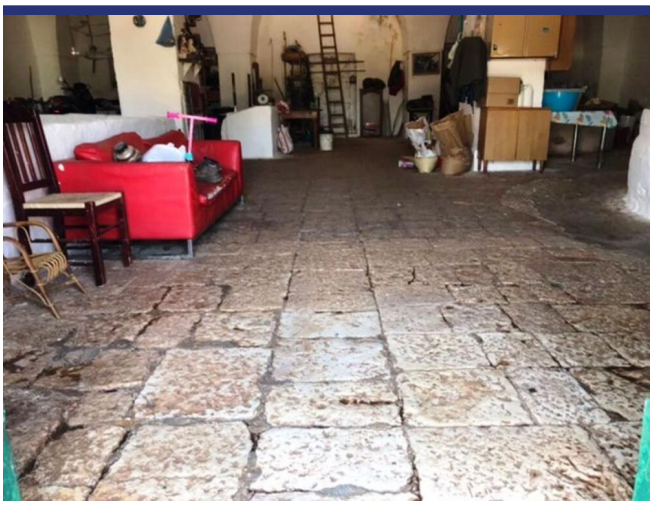
- Soggiorno con camino
- Cucina
- 2 stanze da letto
- Bagno
- Disimpegno
- Terrazzo panoramico

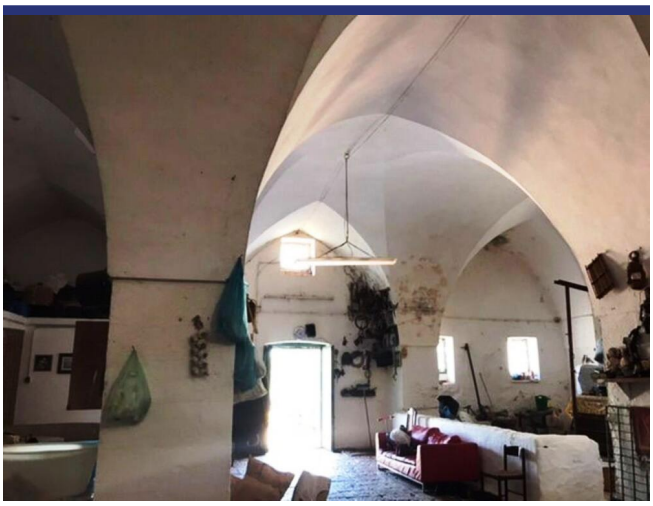
Quest'abitazione ha l'allaccio al servizio ENEL (elettricità) e ha una cisterna di 1600 quintali di capienza.

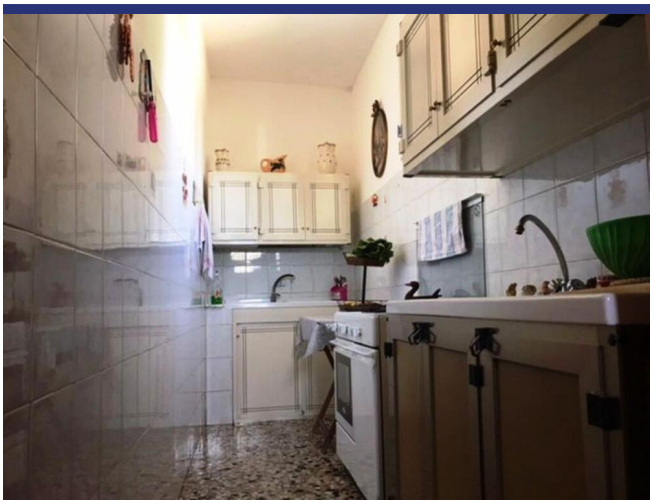
Possibilità di richiedere un permesso per la realizzazione di una piscina ed un aumento della volumetria esistente.

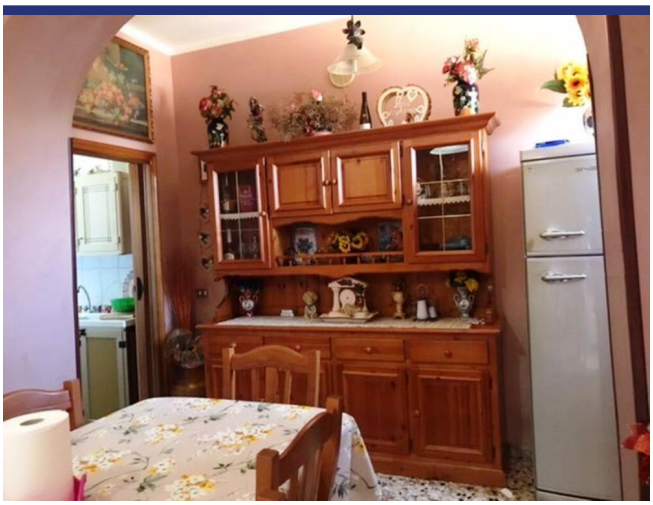
La masseria si trova in una posizione strategica a pochi chilometri dal Mare Adriatico e Ionio, l'aeroporto internazionale di Brindisi si trova a soli 35 minuti in macchina.

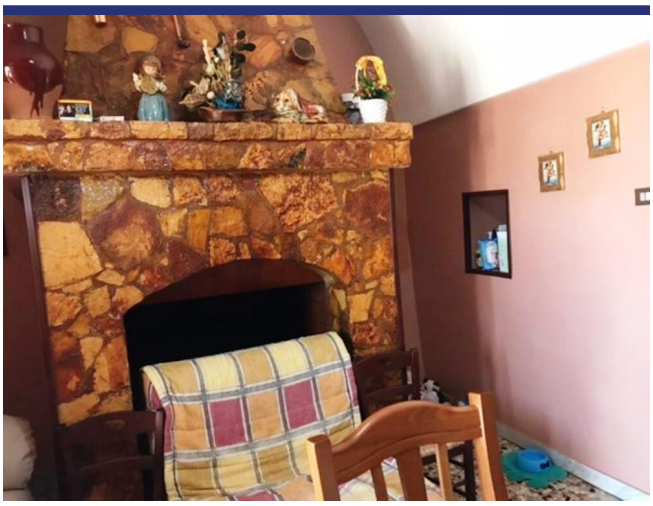


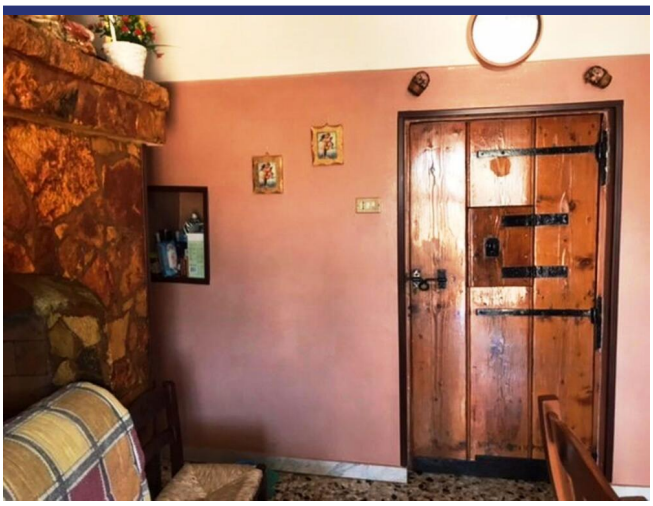


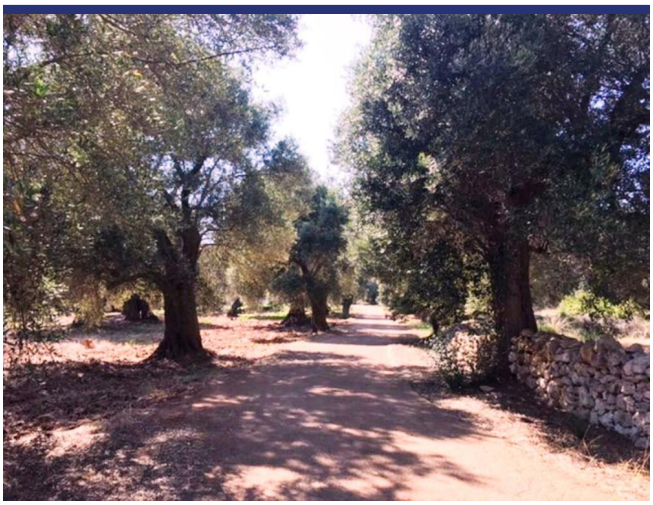


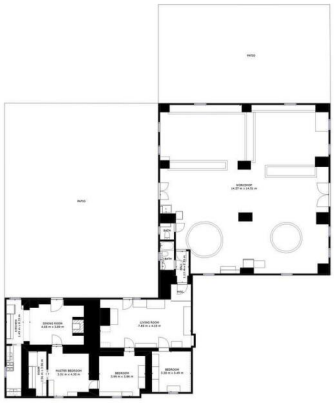












GROSS INTERNAL AREA
FLOOR 1: 348 m^2, EXCLUDED AREAS:
REDUCED HEADROOM BELOW 1.5M: 1 m^2
TOTAL: 348 m^2
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

Matterpor

4697 Francavilla Fontana

- Riferimento: 4697
- Villa/Casale
- B&B/Agriturismo
- Rustico da ristrutturare
- Giardino
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 900.000
- spazio abitabile: 450 m^2
- Terreno: 220000 m^2
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Condizione della proprietà: In parte da ristrutturare
- Stato: Disponibile