

Puglia

Cisternino

5308: Trullo con lamie da ristrutturare a Cisternino

Prezzo: € 119.000



Caratteristiche :

- Superficie abitabile : 100 m²
- Superficie terreno : 3.300 m²
- Stato : da ristrutturare

In vendita un bellissimo complesso di trulli del 1800 composto da 9 coni e 3 lamie per un totale di circa 100 m² a pochi chilometri dal romantico Cisternino.

L'immobile è composto da un trullo sovrano centrale con chianche originali, altri 6 coni collegati internamente e altri 2 coni in aderenza al complesso ma non collegati.

La proprietà è circondata da un terreno di circa 3.300 m² con alberi di ciliegi, dispone di un antico forno, camino e di 8 cisterne.

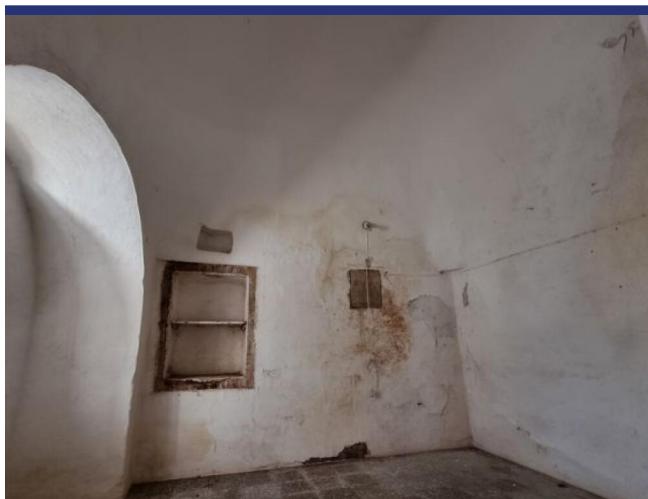
Per chi non la conosce, Cisternino è una deliziosa sorpresa. Andare alla sua esplorazione significa addentrarsi all'interno di uno dei più pittoreschi borghi della Puglia. Un'esplosione di bianche case che caratterizzano il centro del paese che si trova immerso in una verde campagna ricca di secolari ulivi dove emergono, come trapiantati, i tradizionali trulli mentre in lontananza si può intuire il blu del mare. Scoprire Cisternino vuol dire fare un salto indietro nel tempo. Cisternino si fregia della Bandiera Arancione del TCI (Consociazione Turistica Italiana) oltre che essere inserito nella lista dei Borghi più belli d'Italia e ad essere una città Slow Food per via del mantenimento delle sue tradizioni gastronomiche e della tutela delle colture e produzione locali come, ad esempio, la carne che si può acquistare in una delle tante macellerie presenti al centro storico. Qui usanza vuole che, in estate, la carne comprata venga cotta in un locale adiacente alla macelleria e sia consumata accomodandosi nei tavoli appositamente sistemati all'aperto.

Porta di entrata della città è la Torre di Porta Grande risalente all'epoca medioevale e realizzata in stile normanno; caratteristica oltre l'altezza di 17 metri è la statua di San Nicola posta sulla cima della costruzione. Non si può non notare la bellezza del tessuto urbano del centro dove si ammireranno edifici prestigiosi come Palazzo Lagravinese, il Palazzo Vescovile, Palazzo Amati, Palazzo del Governatore e la Torre Capece che si alternano tra loro in un dedalo di viuzze che regalano spettacolari scorci.

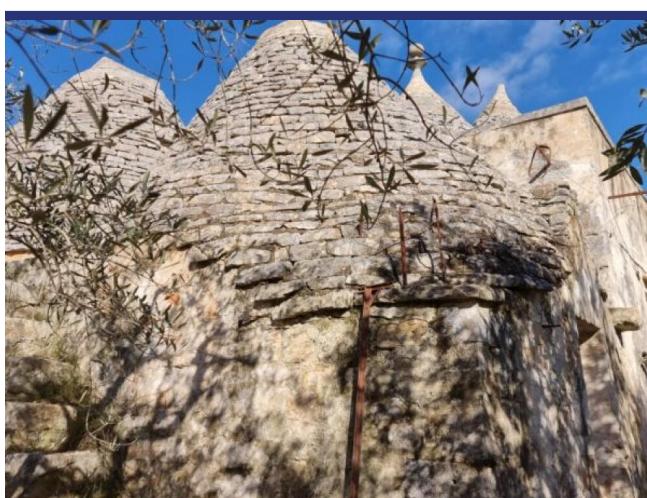
Come in altri centri della Puglia, anche Cisternino custodisce gelosamente riti, usanze e folklore che compongono un patchwork di tradizioni che risalgono alla notte dei tempi. E' il caso della festa padronale di San Quirico che avviene durante la prima settimana di agosto dove concerti, fuochi d'artificio, processioni e mercatini riempiono il paese come avviene anche durante la Pasquetta, chiamata Pasquareddè dove viene omaggiata con dolci tipici la Madonna della Prosperità che viene onorata al Santuario della Madonna d'Ibernia. Durante tutto l'anno a Cisternino e dintorni si svolgono molte sagre tipiche tra le quali, quelle dell'uva, del coniglio e delle orecchiette sono le principali. Inoltre, Cisternino ospita anche il Festival delle Pietre che cantano ed il Festival delle Bande Musicali Valle d'Itria che ogni anno fanno affluire migliaia di turisti.

5308 Cisternino





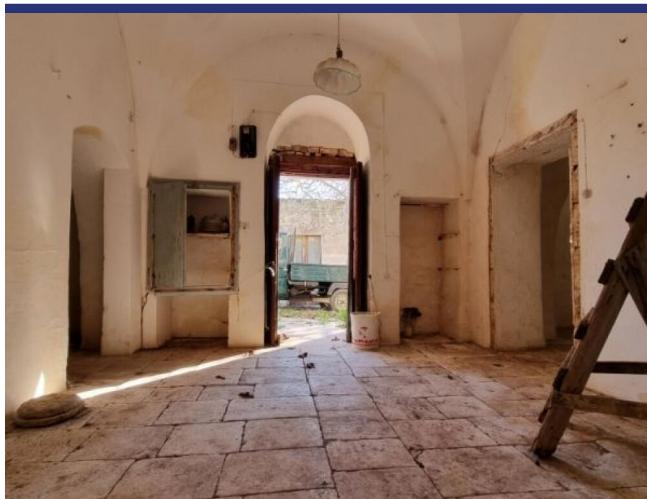
5308 Cisternino





5308 Cisternino

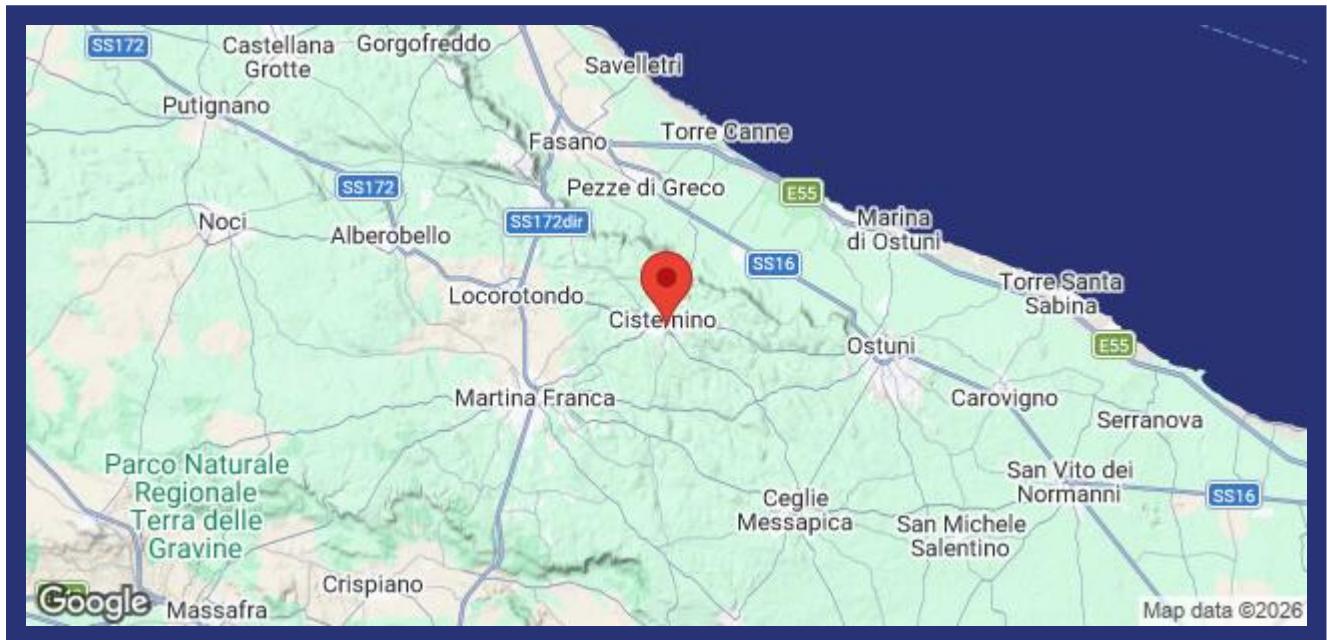




5308 Cisternino



5308 Cisternino



- Riferimento: 5308
- Villa/Casale
- Rustico da ristrutturare
- Vista panoramica
- 15 km dal mare
- 4 km dal paese
- Giardino
- Camino
- Prezzo: € 119.000
- spazio abitabile: 100 m²
- Terreno: 3300 m²
- Potenziale per l'affitto: Bene dopo il restauro
- Condizione della proprietà: Da ristrutturare
- Stato: Disponibile

5308 Cisternino