Puglia

Ceglie Messapica

4993: Villa lussuosa con vista panoramica a Ceglie Messapica
Prezzo: € 1.100.000



Caratteristiche :

- Superficie abitabile : 532 m²
- Superficie giardino : 200 m²
- Anno di costruzione : 2012
- Stanze da letto : 5
- Bagni : 4
- Camino
- Riscaldamento a pavimento
- Impianto di allarme
- Piscina
- Garage : 110 m²
- Terrazza

In vendita a Ceglie Messapica in una zona residenziale una meravigliosa villa con vista panoramica e piccola piscina ad uso privato. La villa lussuosa dotata di rifiniture di alto pregio ha accesso da due strade comunali, dispone di un giardino e di ampio piazzale rivestito in pietra con veranda coperta in legno pregiato.

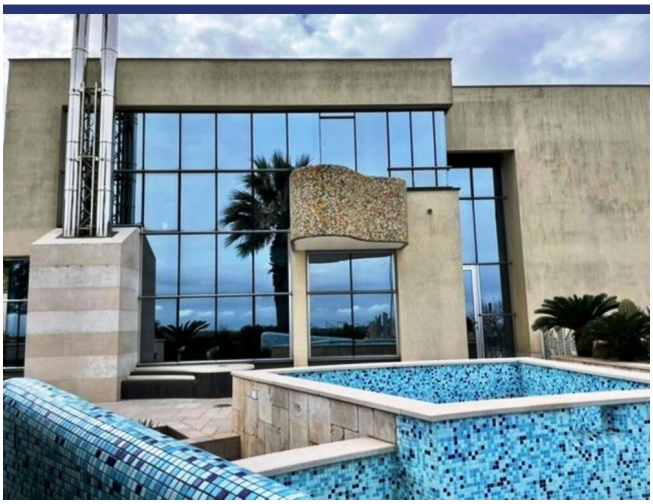
Internamente la struttura si compone di due piani adibiti ad abitazione collegati da una scala interna. Al piano superiore troviamo un immenso soggiorno con una cucina abitabile divisi da un meraviglioso camino, due stanze da letto, bagno completo ed un ripostiglio. Al piano inferiore si trovano ulteriori tre stanze da letto con due bagni ed un ampio soggiorno, il tutto con ampie vetrate con vista panoramica su tutta la Valle d'Itria e sui centri limitrofi, raggiungibile sia internamente che esternamente. Al piano interrato troviamo il garage di circa 110 m² più ulteriore zona giorno con cucina, zona lavanderia ed un bagno completo per una superficie di ulteriori 110 m² netti circa. Rifiniture di alto pregio, pavimenti in marmo pregiato e parquet in listoni, porte in legno, infissi con vetrocamera, vasche idromassaggio, impianto di riscaldamento a pavimento, termo arredo, impianto fotovoltaico, impianto antintrusione collegato con vigilanza, piscina esterna e predisposizione per una cucina esterna.

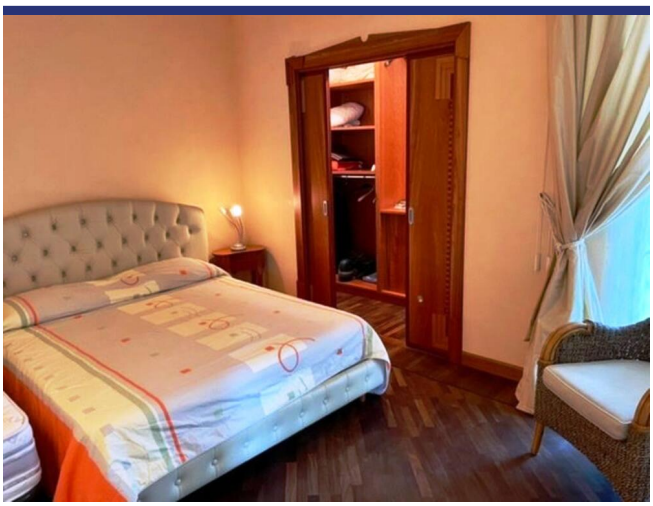
Posizione strategica dominante e panoramica.

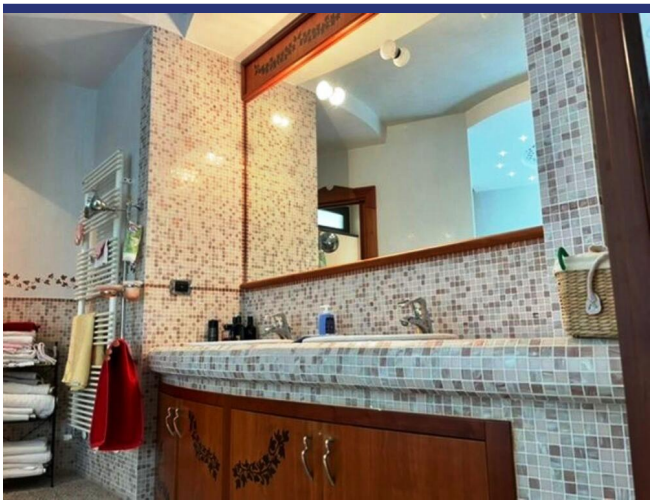
Distanze :

- Ceglie Messapica – centro storico : 2 km
- Ostuni – centro storico : 11 km
- Mare Adriatico : 20 km
- Mare Ionio : 42 km
- Aeroporto internazionale Brindisi : 49 km
- Aeroporto internazionale Bari : 111 km















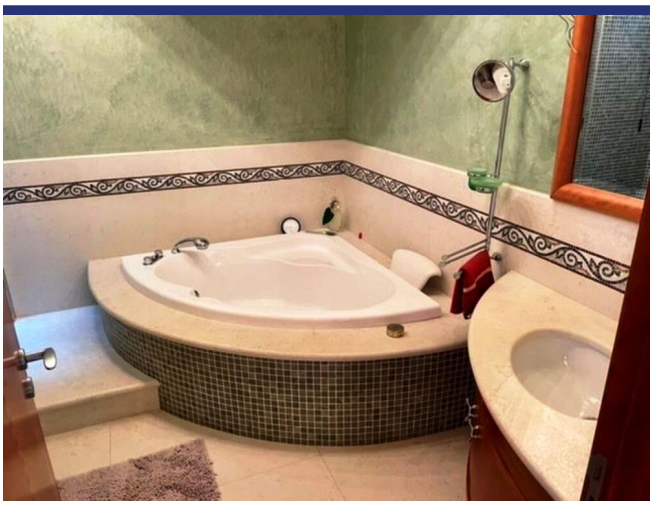




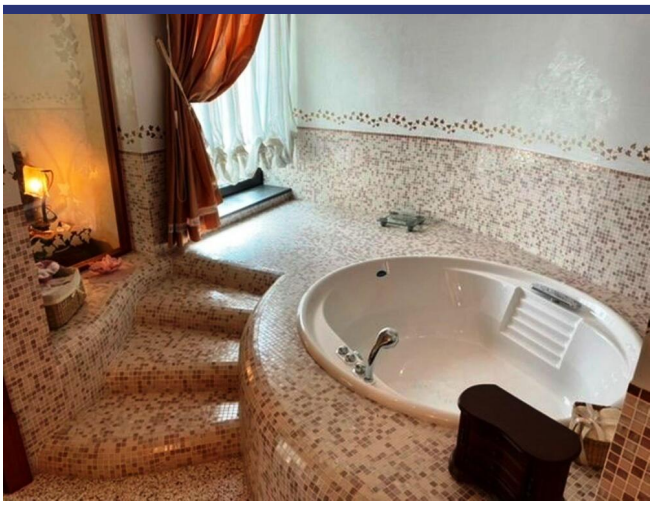




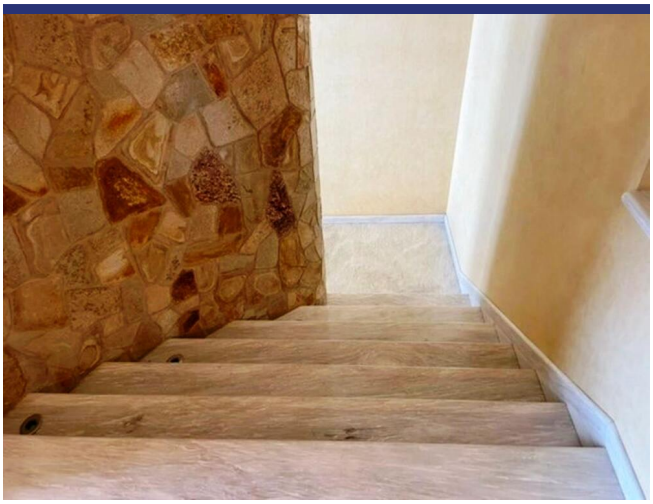






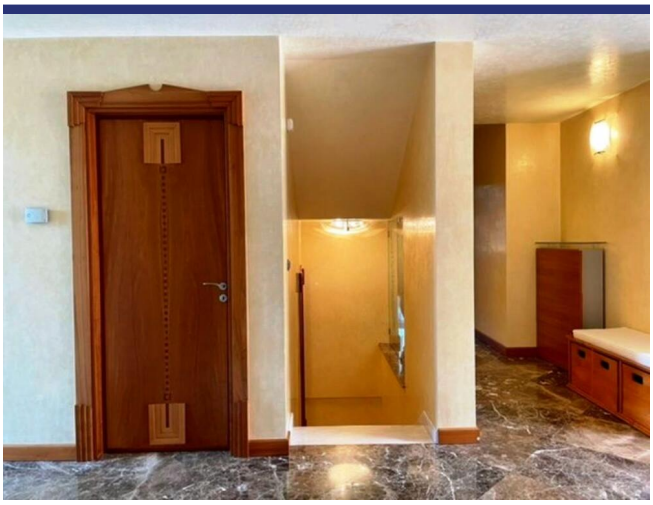


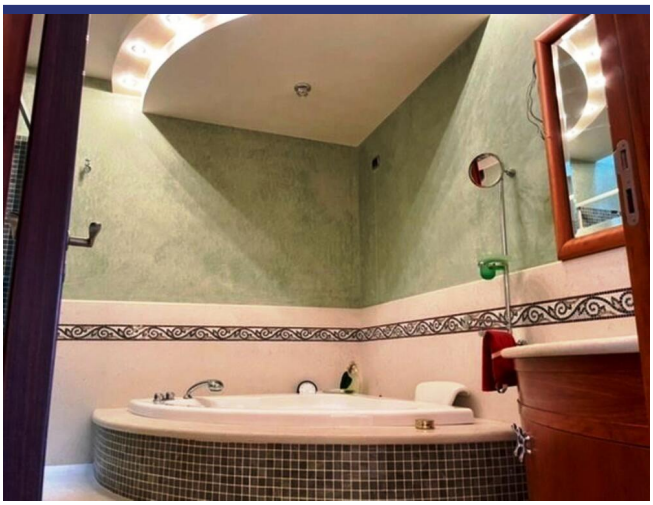








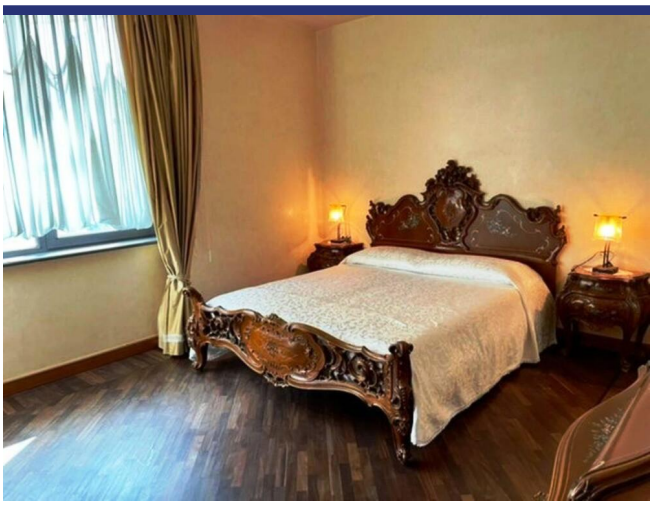


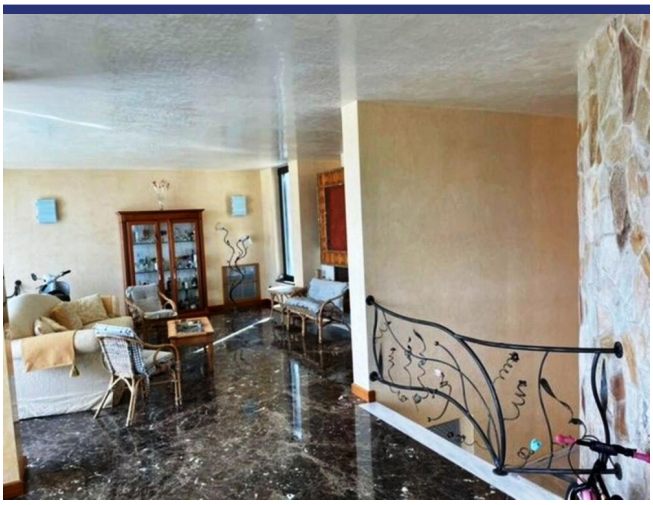




















4993 Ceglie Messapica



- Riferimento: 4993
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 20 km dal mare
- 2 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Garage: Si
- Piscina: Si
- Prezzo: € 1.100.000
- spazio abitabile: 532 m^2
- Terreno: 200 m^2
- camere da letto: 5
- Bagni: 4
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile