Puglia

Ceglie Messapica

6419: Trullo in campagna di Ceglie Messapica
Prezzo: € 295.000



Caratteristiche:

- Superficie abitabile: 36 m²
- Superficie terreno: 7.145 m²
- Terrazza: 40 m²
- Anno di costruzione: 1800
- Camera da letto: 1 (in un'alcova)
- Bagno: 1

Puglia, in campagna della cittadine di Ceglie Messapica, capitale della gastronomia pugliese, in una delle contrade più residenziale e più ambite a soli 1 chilometro dal centro cittadino, si erge questo antico trullo immerso in oltre 7000 m² di querce ed ulivi, gli attuali proprietari trent'anni fa acquistarono questo podere attratti dalla bellezza della zona e dalle linee semplici, vere del trullo esistente.

Nel religioso rispetto della architettura contadina dell'epoca fu recuperato e riportato a nuova vita, all'interno il meraviglioso pavimento a "chianche" antiche originale, i coni portati a pietra faccia vista, infissi e nicchie tutte in legno dove i colori si mescolano in un incredibile gioco cromatico che riporta ai tempi passati quasi a riuscire a ricodarne gli odori e i sapori di chi li ha vissuti 200 anni fa.

Il trullo può essere ampliato di altri 40 m² circa, tramite il dovuto permesso del Comune, e vi è la possibilità di fare una piscina fuori terra.

Non perdete l'occasione di investire in questa proprietà che gli attuali proprietari per anni hanno amato, curato, coccolato e adesso vogliono tramandare a nuovi avventori.

Distanza:

- Ceglie Messapica – centro storico: 3 km
- Ostuni: 15 km
- Cisternino: 18 km
- Mare Adriatico: 25 km
- Aeroporto di Brindisi: 41 km
- Aeroporto di Bari: 109 km





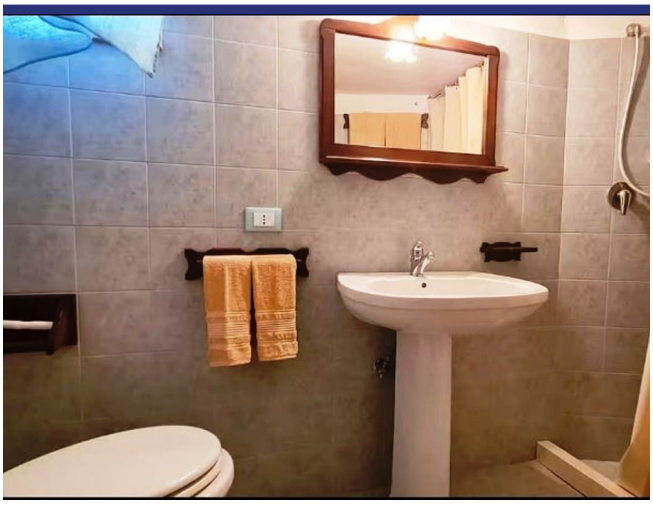




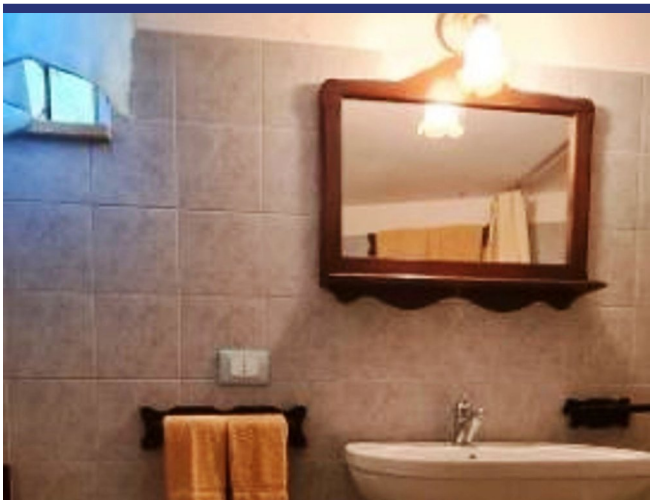


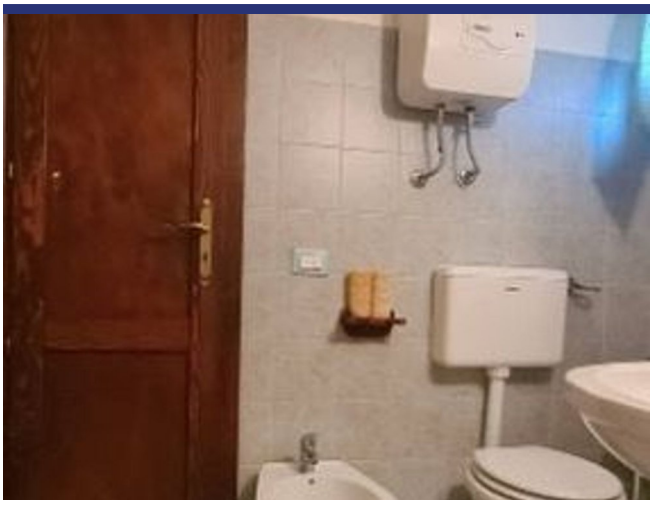


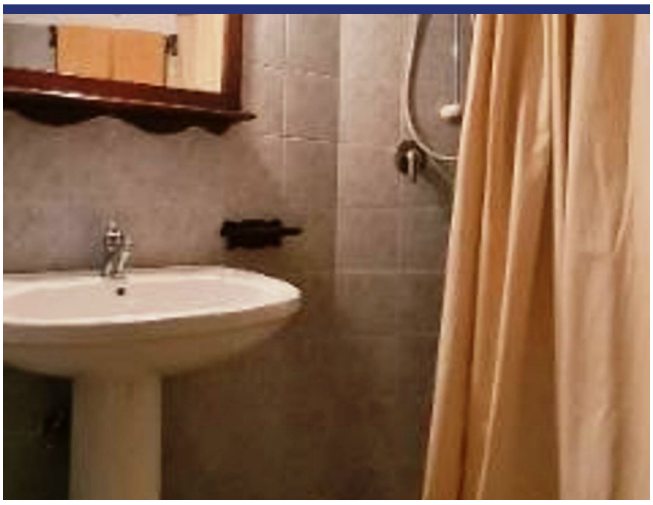


























6419 Ceglie Messapica



- Riferimento: 6419
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 25 km dal mare
- 1 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 295.000
- spazio abitabile: 36 m^2
- Terreno: 7145 m^2
- camere da letto: 1
- Bagni: 1
- Condizione della proprietà: Restaurato
- Stato: Disponibile