# Puglia

## Ceglie Messapica

6091: Trullo in campagna di Ceglie Messapica
Prezzo: € 250.000



Caratteristiche:

- Superficie abitabile: 80 m²
- Superficie terreno: 8.000 m²
- Camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Veranda
- Forno a legna
- Camino

Questa proprietà si trova immersa nelle colline di Ceglie Messapica, incorniciata dalla bellezza naturale della Puglia: un paradiso terrestre tra uliveti e paesaggi incontaminati tipici della Valle d'Itria.

Questo delizioso trullo con lamia è un'oasi di pace nella campagna di Ceglie Messapica. È la perfetta sintesi tra tradizioni locali ed i comfort moderni di un'abitazione funzionale, ideale per chi cerca un rifugio unico.

La proprietà si compone di trulli e casolari con veranda esterna. Il casolare principale è composto da un'ampia zona living, camera da letto padronale, altra camera con bagno. Il trullo è costituito da un'altra camera da letto ed un'alcova con posto letto e bagno con doccia. Potrai persino usufruire del trullo come ulteriore zona notte o come dependance. Mentre la zona living e la cucina offrono funzionalità e comfort, la veranda esterno è perfetta per le serate estive con gli amici.

Amerai ancor di più la magia di una vasca fuori terra che sarà integrata nel verde del trullo, perfetta per rinfrescarsi nelle calde giornate estive. Non è possibile realizzare una piscina interrata.

Il terreno si estende infatti per circa 8.000 m², piantumato con alberi d'ulivo e alberi da frutto e una parte di bosco.

Lo scenario è la bellissima Valle d'Itria, dalle quale la proprietà emerge con vedute generose. Ceglie Messapica è, inoltre, una destinazione turistica. Potrai immergerti nella cultura e nell'architettura locale, completamente immerso nella tranquillità della campagna pugliese. La posizione strategica ti permette di raggiungere facilmente città affascinante come Ostuni, Martina Franca, Cisternino e Alberobello, oltre agli aeroporti di Brindisi e Bari.

Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita, non esitate a contattarci.







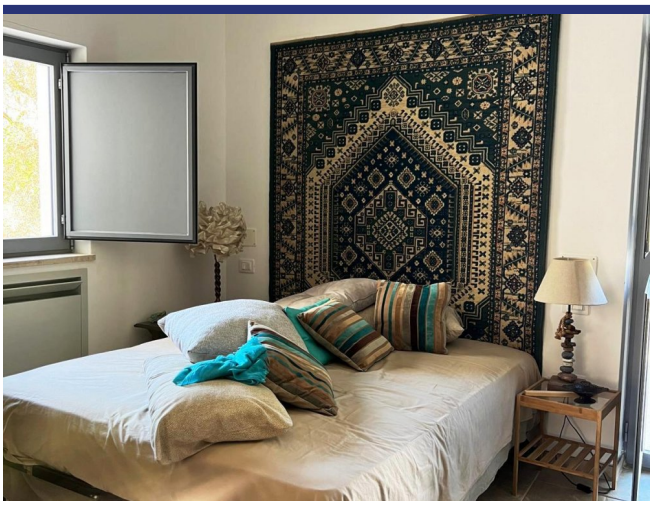


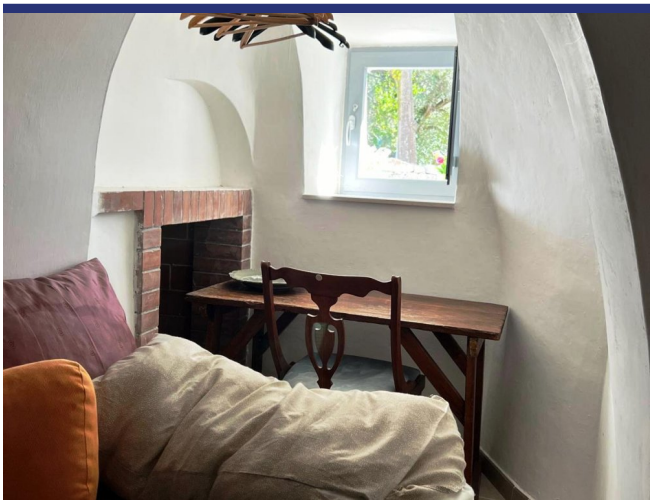












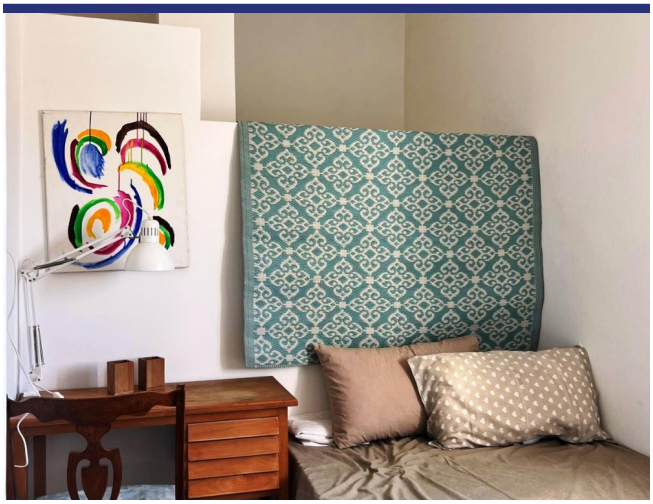


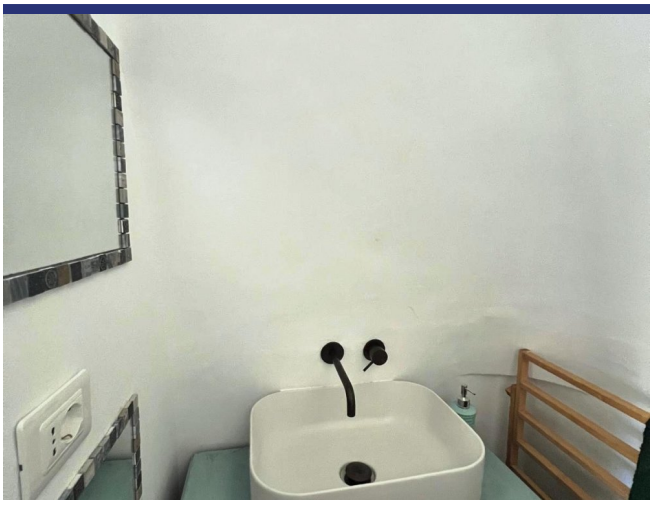






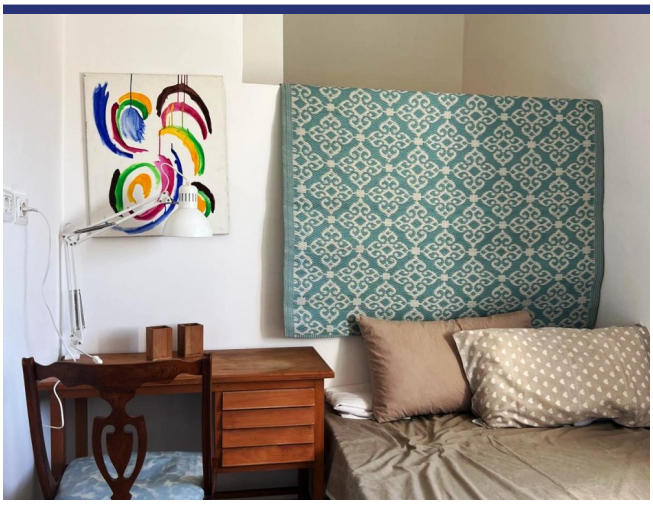


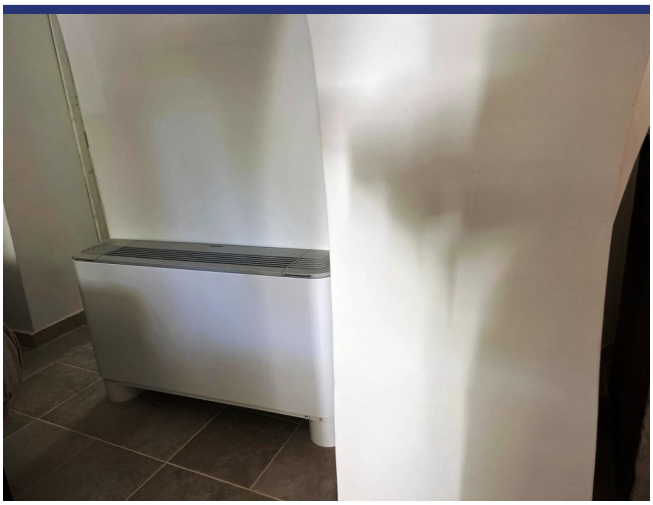


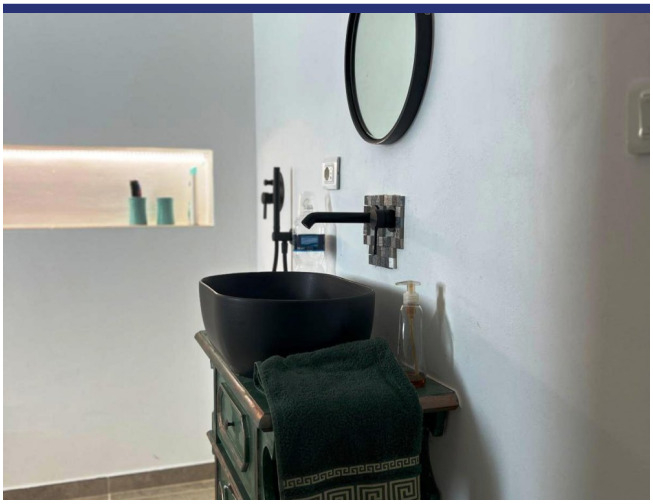


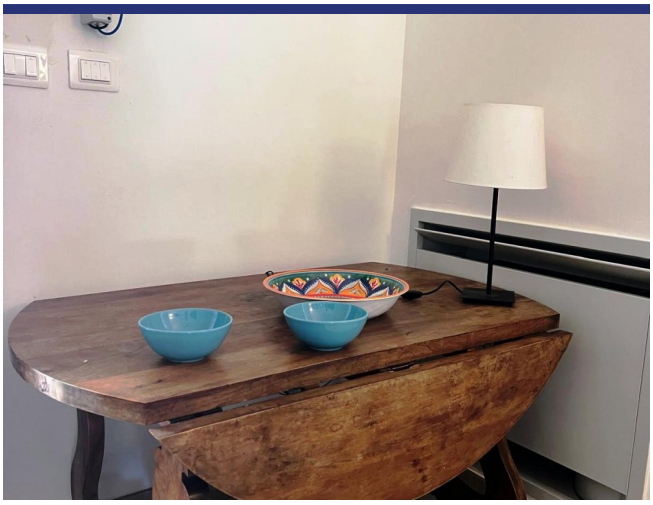


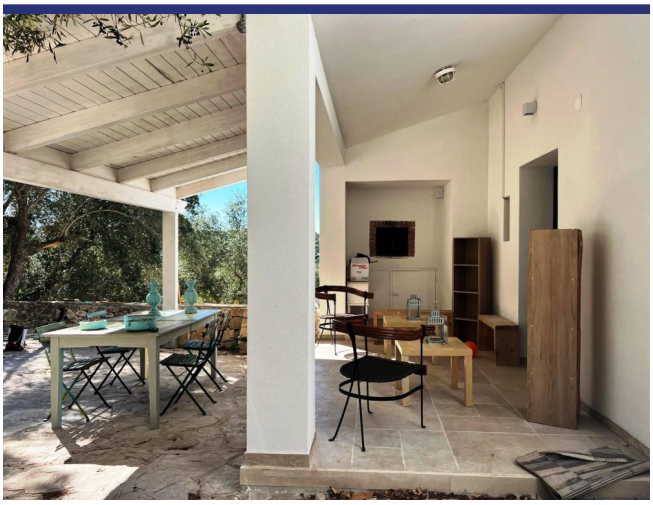


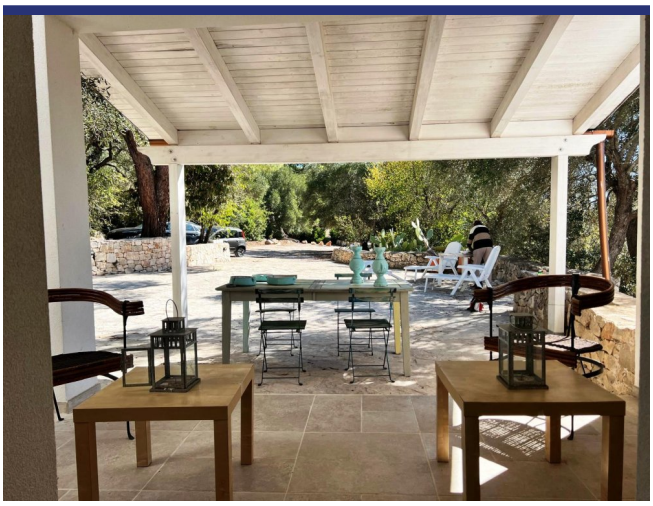


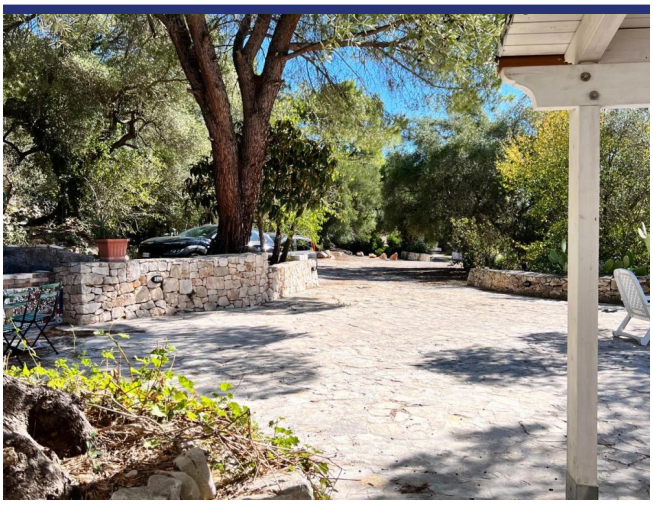


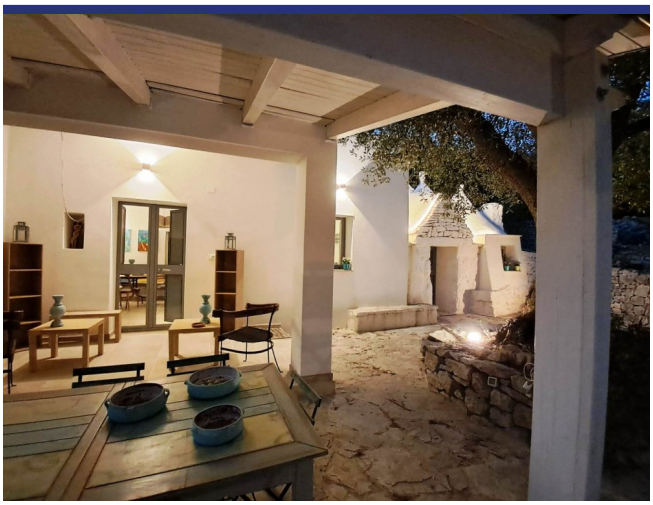














# 6091 Ceglie Messapica




- Riferimento: 6091
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 21 km dal mare
- 6 km dal paese
- Giardino
- Camino
- Garage: Parcheggio
- Prezzo: € 250.000
- spazio abitabile: 80 $m^2$
- Terreno: 8000 $m^2$
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Venduto