Puglia

Ceglie Messapica

5916: Trullo e villa con piscina in campagna di Ceglie Messapica
Prezzo: € 570.000



Caratteristiche:

- Superficie terreno: 7.000 m²
- Camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Piscina a sfioro
- Riscaldamento autonomo
- Camino
- Aria condizionata
- Area parcheggio
- Terrazze

Splendido trullo e villa con piscina in vendita nella campagna della bellissima cittadina di Ceglie Messapica. Un paese ricco di arte e storia che si trova vicino a Ostuni, Cisternino, Martina Franca, Locorotondo, Alberobello, Fasano, Monopoli e Polignano a Mare.

L'antichissimo trullo risale al XVII secolo, affiancato da una lamia di nuova costruzione. La proprietà si compone di 3 camere da letto, 2 bagni ed una grande e splendida piscina posta all'interno di un meraviglioso giardino di circa 7.000 m².

Il tipico trullo a tre coni è davvero molto bello ove pietra e calce si fondono rievocando gli antichi colori di un'epoca ormai scandita dal tempo.

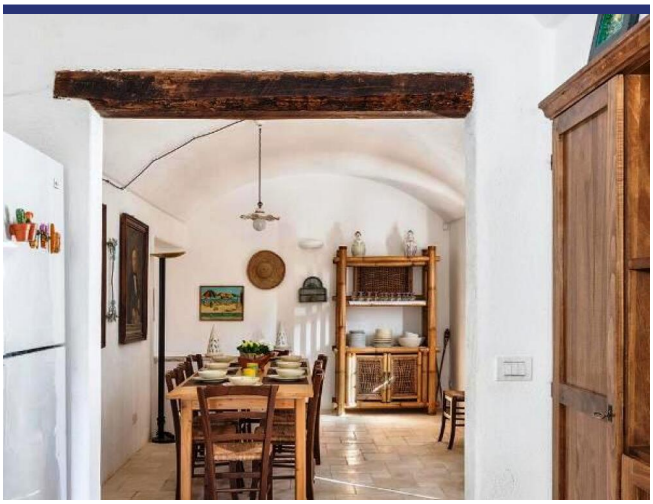
Al suo ingresso ci si ritrova direttamente in una zona living costituita da un elegante soggiorno con salotto, angolo lettura e delle splendide nicchie che fanno da appoggio suppellettili o oggetti personali. Nella lamia che dà continuità al trullo si accede alla zona pranzo, ove troviamo una cucina dotata di tutto il necessario ed un grande e bellissimo tavolo da pranzo. Continuando troviamo un bagno e due camere da letto, una delle due dispone di un letto al piano meno uno, dove sono presenti armadi a muro e delle finestre che si aprono sul giardino. L'altra camera invece dispone di un letto matrimoniale. Tutte le camere sono dotate di aria condizionata. Dal soggiorno è possibile accedere sulla bellissima ed ampia terrazza con pavimento in "chianche" la quale offre una zona salotto, una zona pranzo, sotto il sole o all'ombra di une tettoia. L'altra terrazza è sopraelevata, con vista panoramica sul giardino e pavimentazione piana. Si può notare come sia molto importante la zona barbecue.

Più avanti, nello stupendo giardino tra alberi da frutto ed ulivi secolari, si trova la piscina a sfioro dove l'acqua defluisce attraverso le fessure delle pietre bianche scolpite a mano. Intorno vi è una terrazza zona solarium.

Inoltre proprio all'entrata c'è molto spazio all'ombra adibito al parcheggio delle auto.

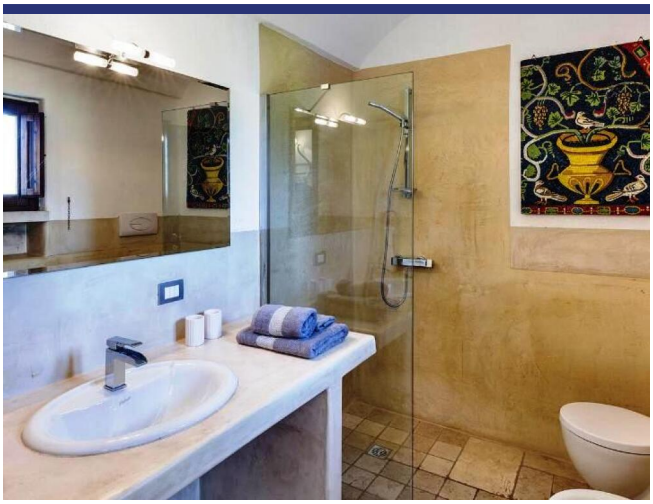
N.B. Il prezzo NON è negoziabile.

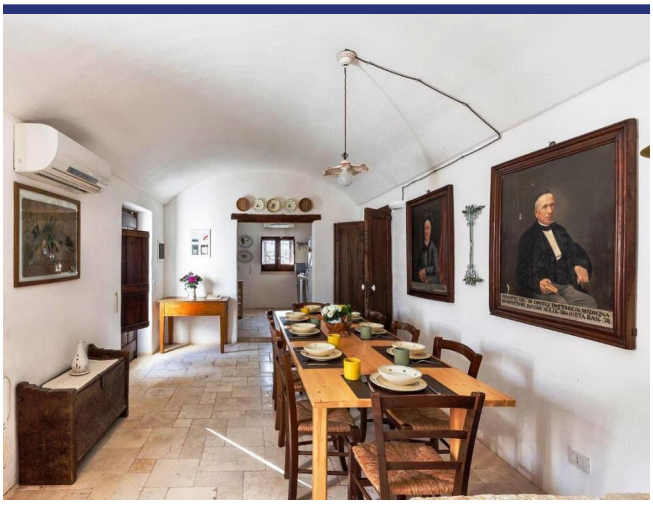


























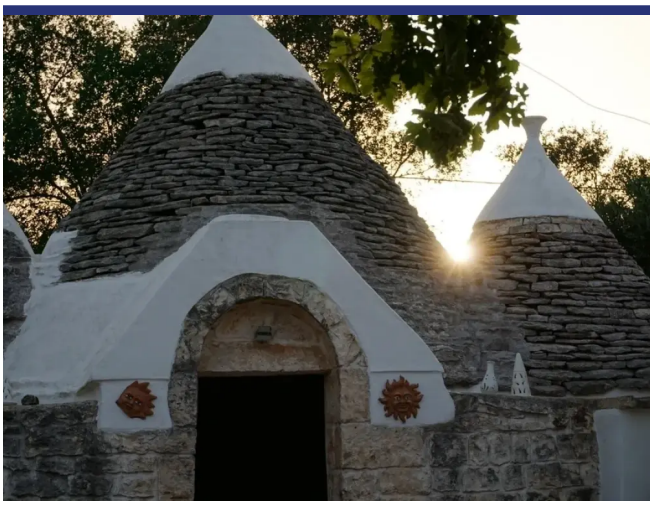




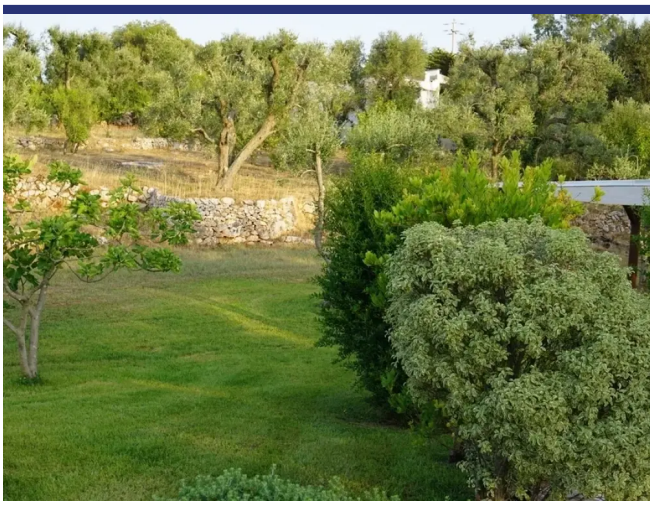












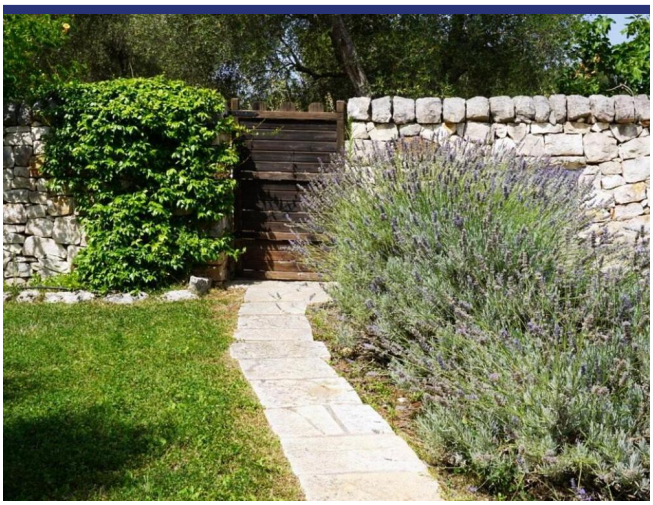














- Riferimento: 5916
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 28 km dal mare
- 4 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Si
- Prezzo: € 570.000
- spazio abitabile: 150 m^2
- Terreno: 7000 m^2
- camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Stato: Disponibile