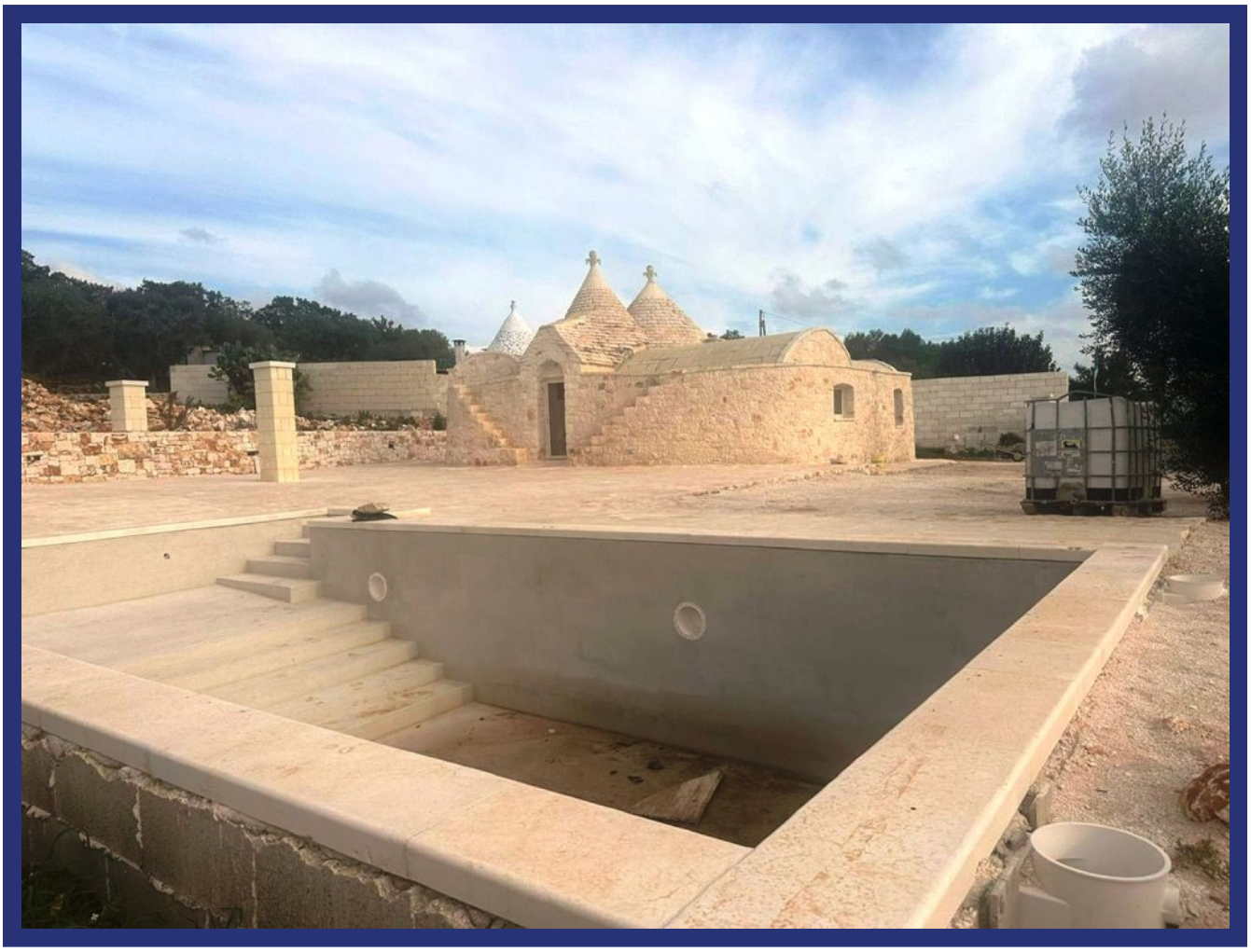
Puglia

Ceglie Messapica

6067: Trullo con piscina in zona panoramica a Ceglie Messapica
Prezzo: € 375.000



Caratteristiche:

- Superficie abitabile: 60 m²
- Superficie terreno: 10.758 m²
- Stanze da letto: 2
- Bagno: 1
- Pergolato: 30 m²
- Fossa settica tipo IMHOFF
- Aria condizionata

In vendita in una posizione dominante e panoramica autentico trullo con attigue lamie con volte tipiche a botte, in Valle d'Itria in agro di Ceglie Messapica.

Una meravigliosa struttura restaurata da maestranze specializzate nel recupero di strutture tipiche con l'utilizzo di pietra locale sia per i trullo che per la pavimentazione circostante.

Internamente l'abitazione è composta da due camere da letto, una zona giorno con cucina, ingresso e bagno.

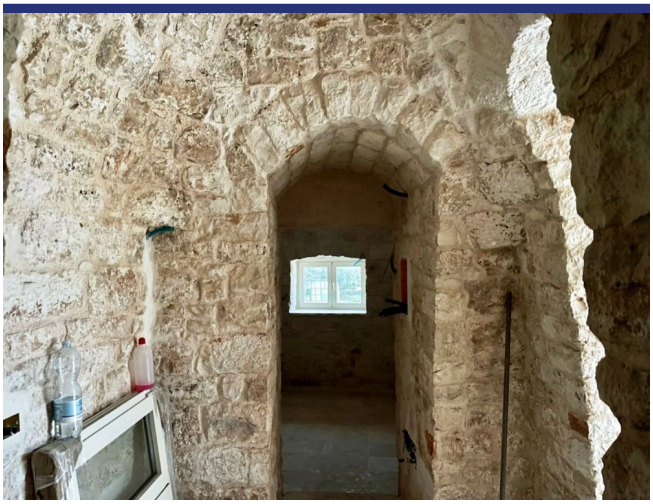
All'esterno troviamo un ampio piazzale rivestito in pietra, parcheggio, pergolata di circa 30 m² con pilastri in tufo e piscina rettangolare con relativo vano tecnico. Il terreno è in gran parte uliveto. La proprietà è dotata di cisterna, allaccio al servizio elettrico e fossa settica tipo IMHOFF.

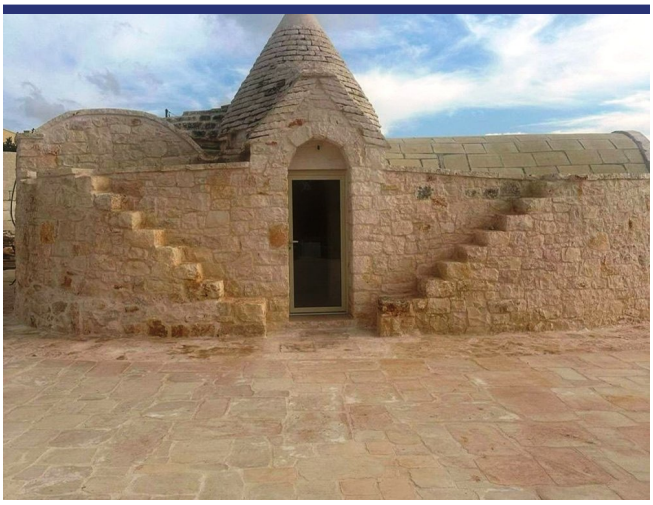
La struttura è in fase di rifinitura. Vi è la possibilità di richiedere un permesso per un ulteriore ampliamento di circa 45 m².

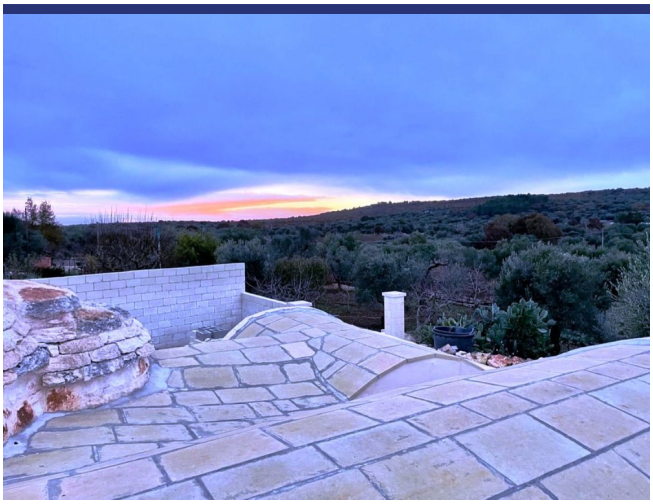
Distanze:

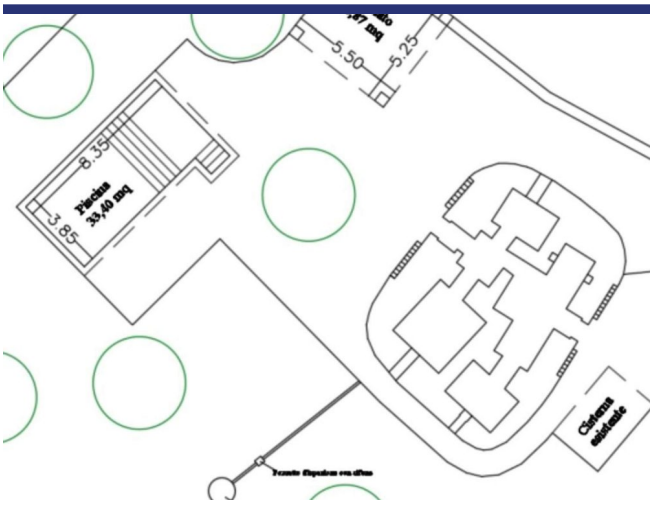
- Ceglie Messapica: 4 km
- Cisternino: 13 km
- Ostuni: 15 km
- Martina Franca: 16 km
- Mare Adriatico: 24 km
- Aeroporto internazionale Brindisi: 52 km
- Aeroporto internazionale Bari: 105 km

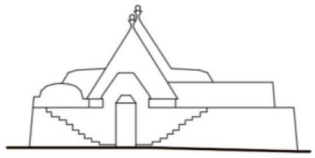
Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, non esitate di contattarci.



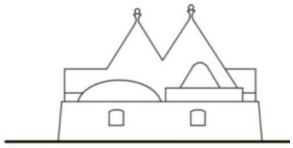




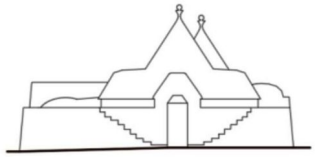

5.50
5.25
8.35
Piscina
39,40 mq
3.85
Cisterna
sotterrata



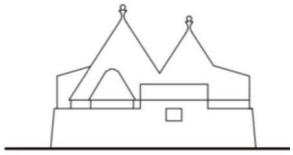
PROSPETTO NORD-OVEST
Scala 1:100



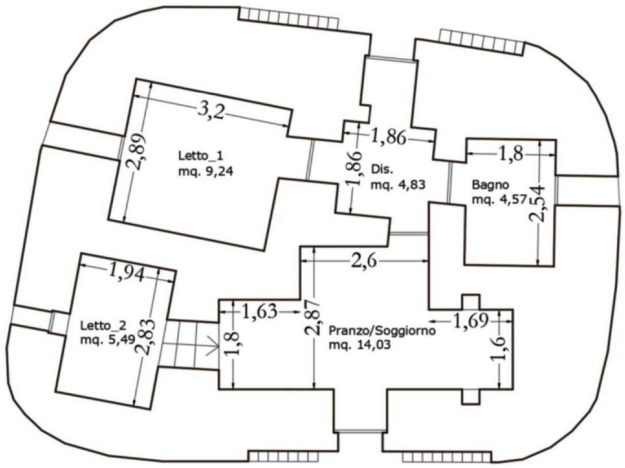
PROSPETTO NORD-EST
Scala 1:100



PROSPETTO SUD-EST
Scala 1:100



PROSPETTO SUD-OVEST
Scala 1:100



- Riferimento: 6067
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 24 km dal mare
- 4 km dal paese
- Giardino
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Si
- Prezzo: € 375.000
- spazio abitabile: 60 m^2
- Terreno: 10758 m^2
- camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Stato: Disponibile