

Puglia

Ceglie Messapica

6062: Trullo con piscina a Ceglie Messapica

Prezzo: € 560.000



6062 Ceglie Messapica

Caratteristiche:

- Superficie abitabile: 68 m²
- Superficie terreno: 13.757 m²
- Camera da letto: 2
- Bagno: 2
- Aria condizionata
- Pozzo artesiano
- Fossa settica tipo IMHOFF

In vendita in agro di Ceglie Messapica autentico trullo con antica lamia, piscina con vano tecnico interrato ed uliveto di circa 13.700 m².

Il trullo ristrutturato da maestranza specializzate, con l'utilizzo di pietra locale e con rifiniture di pregio con la direzione di un rinomato studio di architettura che ha curato nei dettagli il restauro conservativo e gli arredi di tutti gli ambienti.

Internamente la proprietà dispone di due stanze da letto autonome con rispettivi bagni, una meravigliosa zona giorno con cucina nella lamia a botte. Esternamente troviamo un vano tecnico e la piscina interrata. La proprietà è dotata di aria condizionata con pompa di calore, pozzo artesiano, cisterna, fossa settica tipo IMHOFF e boiler per acqua calda.

Vi è la possibilità, secondo la normativa vigente del comune di Ceglie Messapica, di richiedere un permesso per ulteriore superficie coperta ad abitazione di circa 48 m² oltre un vano tecnico di circa 6 m² e un garage di circa 18 m².

La proprietà si trova in una posizione strategica tra Ceglie Messapica, Ostuni, Cisternino e Martina Franca.

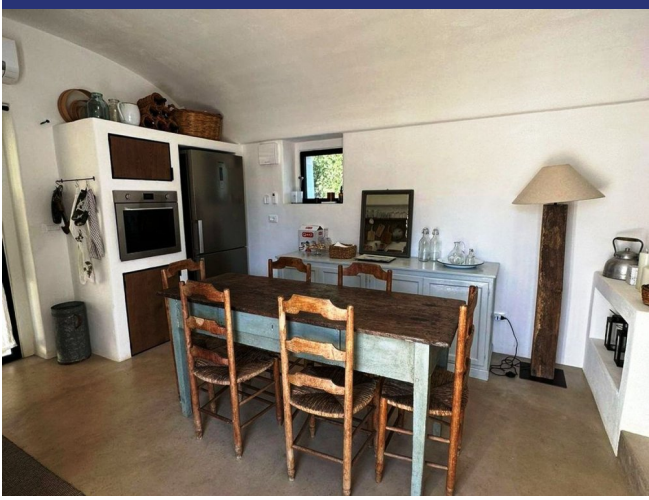
Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, non esitate di contattarci.

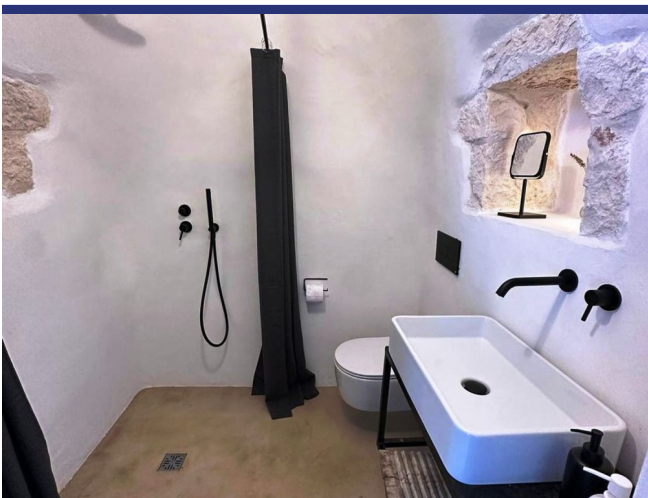
Distanze:

- Ceglie Messapica: 6½ km
- Ostuni: 12½ km
- Martina Franca: 14 km
- Cisternino: 9 km
- Mare Adriatico: 20 km
- Mare Ionio: 49 km
- Aeroporto internazionale Brindisi: 49 km
- Aeroporto internazionale Bari: 97 km

6062 Ceglie Messapica









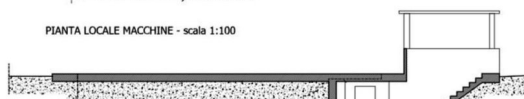
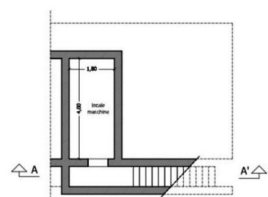
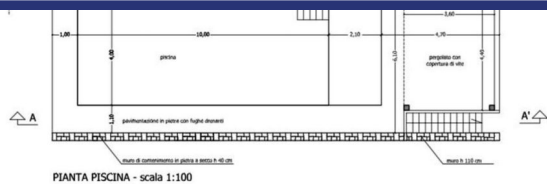
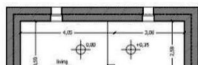
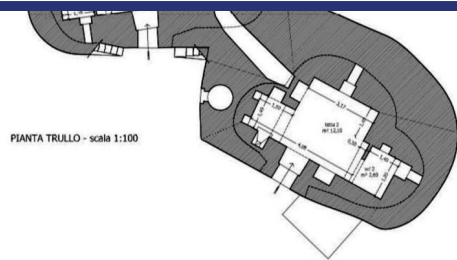












6062 Ceglie Messapica



- Riferimento: 6062
- Villa/Casale
- 20 km dal mare
- 6.5 km dal paese
- Giardino
- Aria condizionata
- Garage: Da realizzare
- Piscina: Sì
- Prezzo: € 560.000
- spazio abitabile: 68 m²
- Terreno: 13757 m²
- camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

