Puglia

Ceglie Messapica

6317: Trullo con lamia e piscina in campagna di Ceglie Messapica
Prezzo: € 989.000



Caratteristiche:

- Superficie abitabile: 110 m²
- Superficie terreno: 20.000 m²
- Anno di costruzione: 1800
- Camere da letto: 4
- Bagni: 3
- Piscina
- Porta blindata
- Aria condizionata
- Camino
- Cucina esterna
- Area parcheggio
- Impianto fotovoltaico 6 KW
- Impianto di allarme con videosorveglianza
- Colonnina ricarica auto elettriche
- Pozzo artesiano

Puglia – Ceglie Messapica, sotto un cielo sempre azzurro come sospeso a mezz'aria si trova questo complesso di trulli e lamie in pietra finemente restaurato con successo ritrovando in tutti gli angoli e in tutte le sfaccettature un mondo antico e un ricordo oramai perso.

Tra contrasti colori, eleganti coni sovrastati da ulivi secolari, si erge austera e panoramica questa struttura, composta da soggiorno, ingresso, cucina, zona pranzo, 4 camere da letto, 3 bagni, un locale tecnico, cucina esterna con patio, area parcheggio, piscina con spiaggetta e doccia esterna.

Inoltre troviamo il meglio della tecnologia, tra serramenti in PVC doppio vetro a taglio termico, sanitari sospesi, rubinetteria in ottone naturale, pareti e soffitti in pietra faccia vista, porte interne filo muro, resina ai pavimenti, pergola con zona cucina, piazzale con le tipiche "chianche", impianto idrico e sanitario a pompa di calore, impianto caldo/freddo interno con FANCOIL, impianto di fotovoltaico di 6 KW, cancello in corten automatizzato, impianto di allarme con videosorveglianza, colonnina ricarica auto elettriche, pozzo artesiano ed illuminazione esterna.

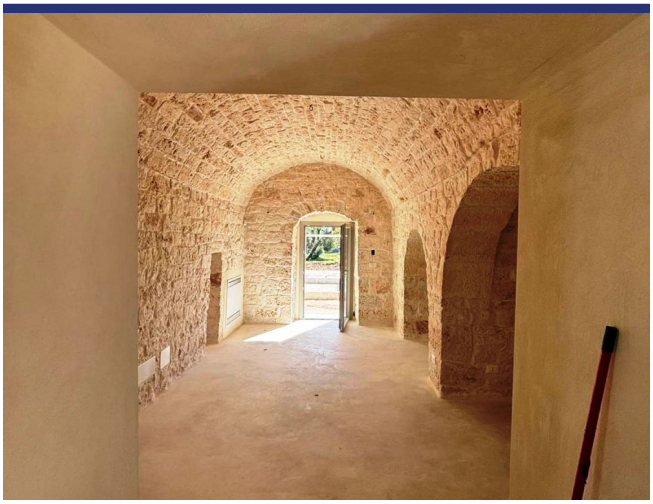
Distanze:

- Ceglie Messapica: 4 km
- Ostuni: 15 km
- San Michele Salentino: 9 km
- Mare Adriatico: 24 km
- Aeroporto di Brindisi: 36 km
- Aeroporto di Bari: 105 km









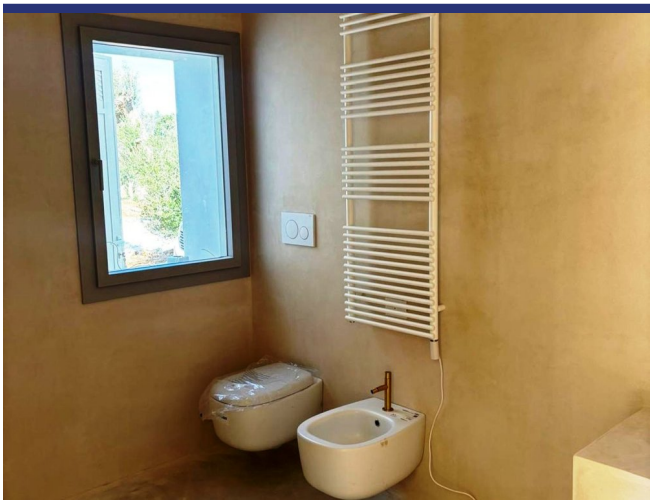


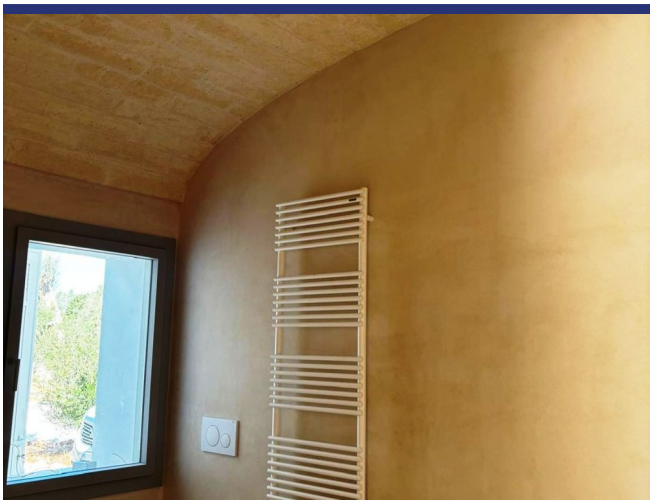










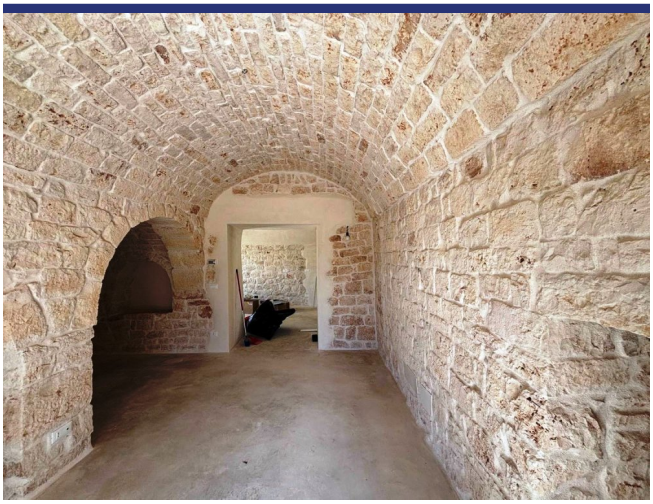






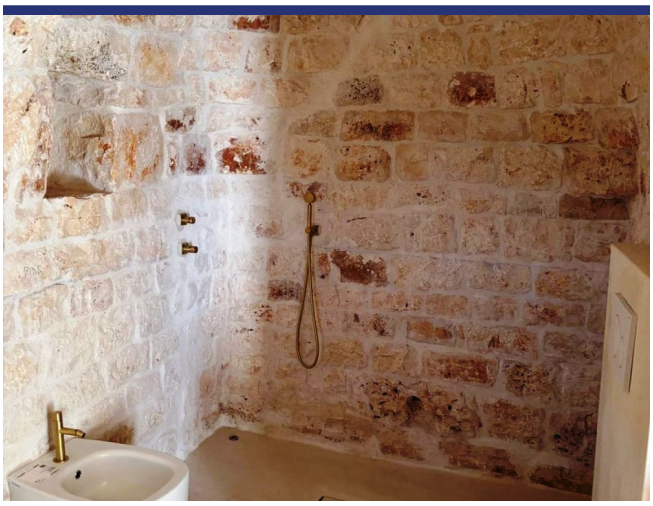


























6317 Ceglie Messapica



- Riferimento: 6317
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 24 km dal mare
- 4 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Si
- Prezzo: € 989.000

- spazio abitabile: 110 m^2
- Terreno: 20000 m^2
- camere da letto: 4
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Restaurato
- Stato: Disponibile