Puglia

Ceglie Messapica

6173: Masseria da ristrutturare in campagna di Ceglie Messapica
Prezzo: € 530.000



Caratteristiche:

- Superficie abitabile: circa 350 m²
- Superficie terreno: 15.000 m²
- Anno di costruzione: 1700
- Stato: da ristrutturare
- Numero locali: 11
- Bagno: 0

In uno degli agri più belli della Valle d'Itria, a soli 2 chilometri da Ceglie Messapica, "Capitale della Gastronomia pugliese", si arriva attraverso un breve strada sterrata in una posizione dominante da dove si può godere il panorama sul bianco borgo antico, all'improvisso appara la sua sagoma, la masseria, sobria, austera che mette quasi soggezione.

La masseria è del 1700 su due livelli di circa 350 m² e si apre su un magnifico uliveto monumentale di circa 1,5 ettari, prospiciente alla masseria vi sono diversi gruppo di trulli forse una volta ad uso stalle (che sviluppano altri 150 m²), suppenne una cucina con un antico forno a legna in pietra e muretti a secco. La proprietà non ha subito trasformazioni e sembra che tutto si sia fermato aspettando avventori che ne abbiano voglia di riportare agli antichi fasti rispettandone la sua storia originale, l'architettura e la filosofia della nostra amata terra, se volete vivere e condividere questa esperienza contattateci e saremo al vostro servizio per una visita a questa proprietà unica.

La proprietà è ideale per trasformare in una struttura ricettiva tipica pugliese.















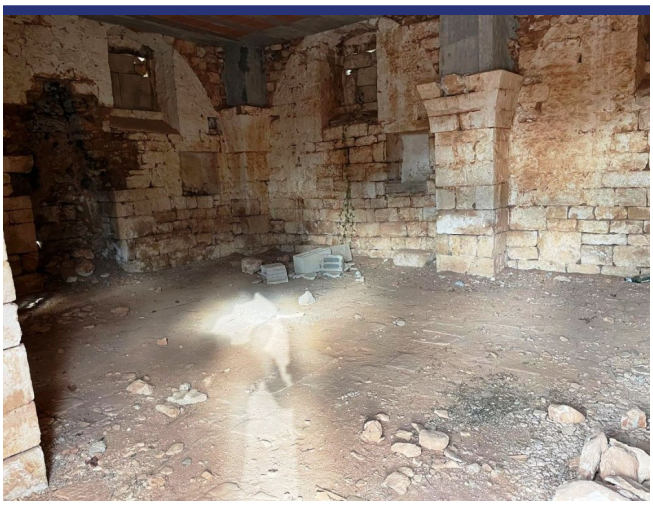
















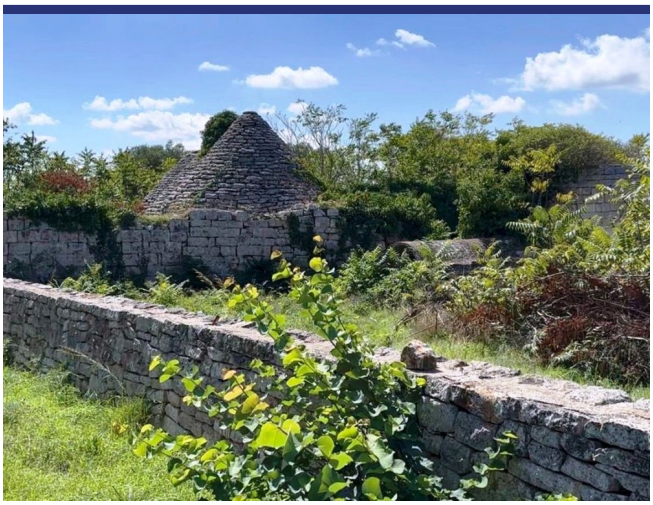


















6173 Ceglie Messapica



- Riferimento: 6173
- Villa/Casale
- B&B/Agriturismo
- Rustico da ristrutturare
- Vista panoramica
- 25 km dal mare
- 2 km dal paese
- Giardino
- Garage: Parcheggio
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 530.000

- spazio abitabile: 350 m^2
- Terreno: 15000 m^2
- Potenziale per l'affitto: Bene dopo il restauro
- Condizione della proprietà: Da ristrutturare
- Stato: Disponibile