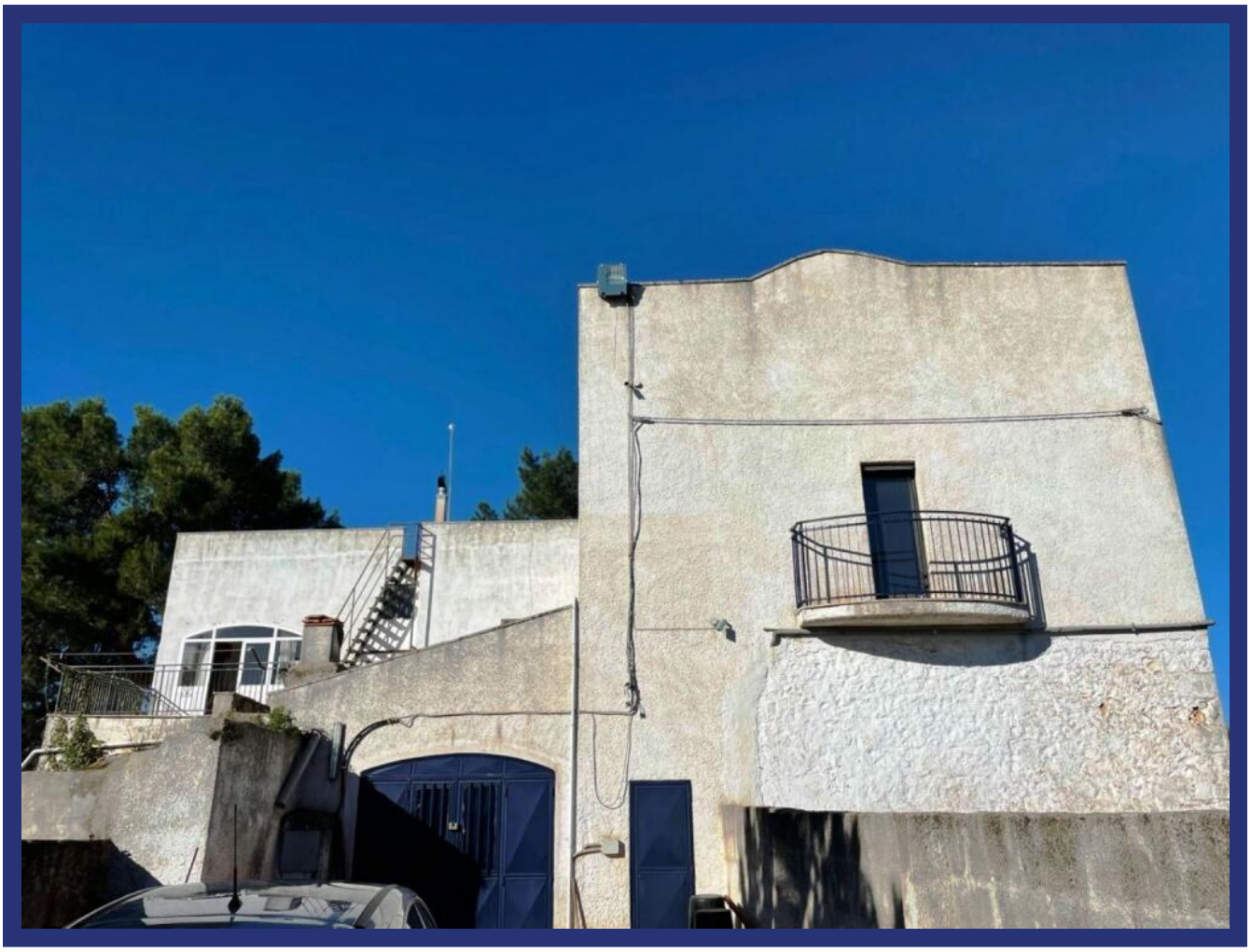
Puglia

Ceglie Messapica

5613: Masseria da ristrutturare in campagna di Ceglie Messapica
Prezzo: € 385.000



Caratteristiche:

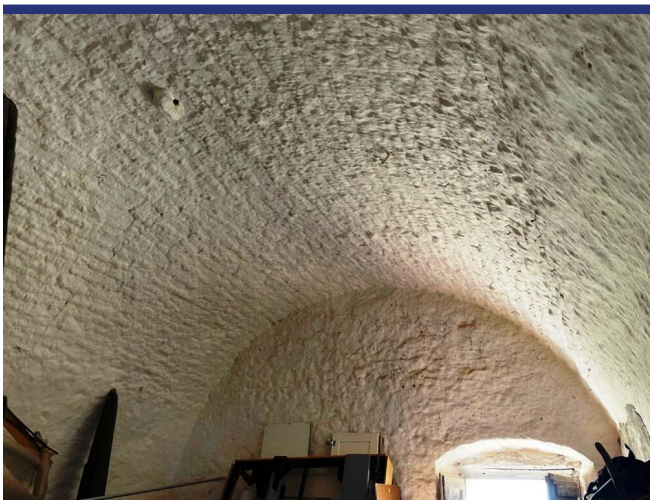
- Superficie abitabile: 420 m²
- Superficie terreno: 25.000 m²
- Vani: 15
- Bagni: 2
- Camino
- Stato: da ristrutturare
- Terrazza
- Garage
- Attestato di prestazione energetica: G

In vendita nel meraviglioso agro di Ceglie Messapica ed a circa 15 chilometri dalla famosa "Città Bianca" di Ostuni, una storica masseria disposta su due livelli con un terreno di circa 25.000 m². Vi è la possibilità di acquistare anche l'altra porzione di masseria con una superficie abitabile di circa 140 m² con circa 40.000 m² di terreno (numero di riferimento 5612).

La masseria in oggetto è dispost su due livelli ed è composta da 15 locali oltre 2 bagni. La masseria necessita di una ristrutturazione completa. Il terreno è piantumato con uliveto e frutteto ed una parte è seminativo.

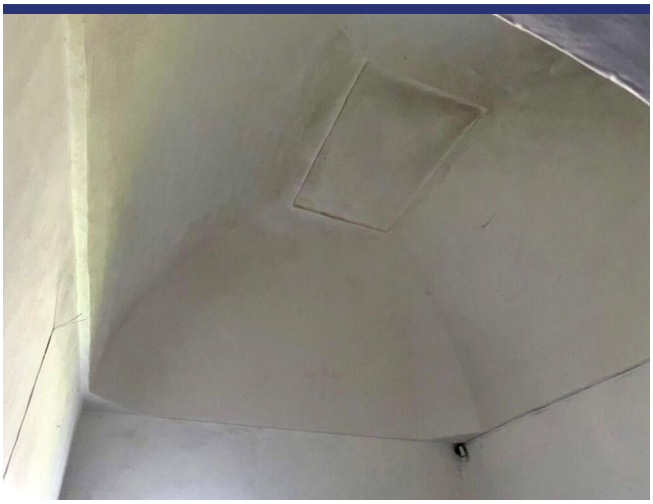
La struttura autentica con delle tipiche volte ha un ulteriore magazzino ed un trullo ad un cono. La proprietà si trova in una posizione strategica tra la Valle d'Itria ed il Salento, a circa 20 chilometri dalle stupende spiagge del Mare Adriatico, a circa 40 chilometri dalle spiagge del Mar Ionio e l'aeroporto internazionale di Brindisi dista circa 35 chilometri. Il grazioso centro di Ceglie Messapica si trova a circa 3½ chilometri di distanza. Proprietà autentica riconosciuta come masseria storica.

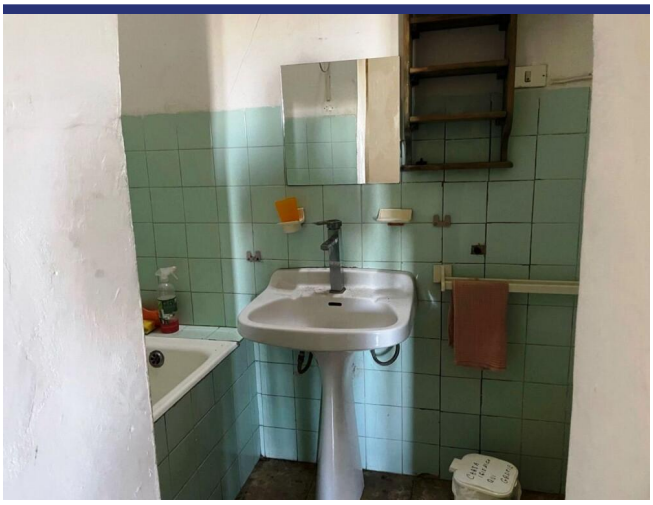


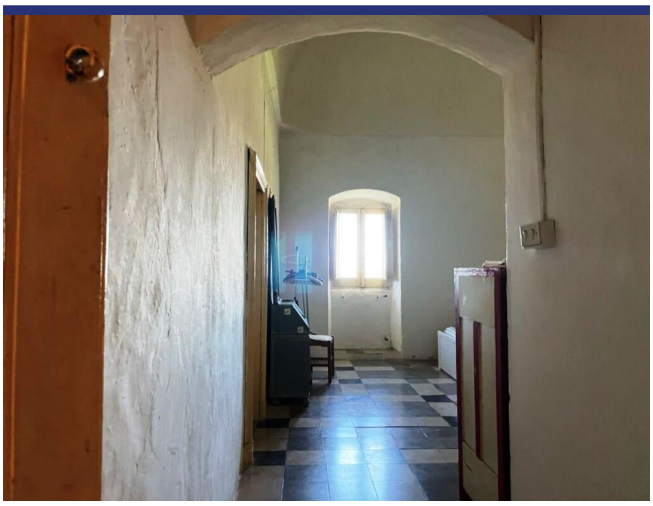






















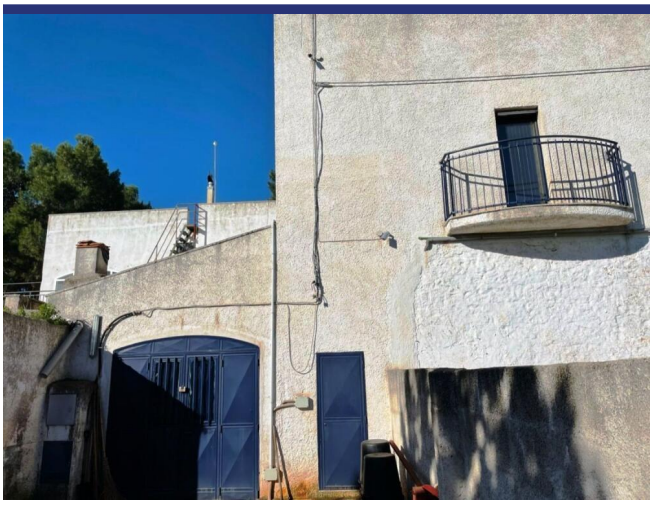
















- Riferimento: 5613
- Villa/Casale
- B&B/Agriturismo
- Rustico da ristrutturare
- 20 km dal mare
- 3.5 km dal paese
- Terrazzo
- Balcone
- Camino
- Prezzo: € 385.000

- spazio abitabile: 420 m^2
- Terreno: 25000 m^2
- Bagni: 2
- Potenziale per l'affitto: Bene dopo il restauro
- Condizione della proprietà: Da ristrutturare
- Stato: Disponibile