

# Puglia

## Ceglie Messapica

5235: Antico casale con progetto approvato a Ceglie Messapica

Prezzo: € 58.000



## 5235 Ceglie Messapica

Caratteristiche :

- Posizione : campagna
- Stato : da ristrutturare
- Superficie abitabile : 60 m<sup>2</sup>
- Superficie terreno : 6.500 m<sup>2</sup>

In vendita in agro di Ceglie Messapica in direzione Cisternino antico casale composto da più lamie in pietra attigue e collegate tra loro con uliveto e frutteto misto.

La proprietà si vende con progetto per ampliamento volumetrico del 20% e per la realizzazione di una piscina e un pergolato.

Ottima opportunità per investimento e per realizzare una caratteristica casa vacanza in una delle più belle zone della Puglia tra Ceglie Messapica, Cisternino e Ostuni.

Distanze :

- Ceglie Messapica : 4 km
- Ostuni : 13 km
- Cisternino : 16 km
- Mare Adriatico : 20 km
- Aeroporto internazionale Brindisi : 40 km
- Aeroporto internazionale Bari : 105 km











## 5235 Ceglie Messapica



- Riferimento: 5235
- Villa/Casale
- Rustico da ristrutturare
- Vista panoramica
- 20 km dal mare
- 4 km dal paese
- Giardino
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 58.000
- spazio abitabile: 60 m<sup>2</sup>
- Terreno: 6500 m<sup>2</sup>
- Potenziale per l'affitto: Bene dopo il restauro
- Condizione della proprietà: Da ristrutturare
- Stato: Disponibile

5235 Ceglie Messapica