

# Puglia

## Carovigno

6346: Villa con trullo e piscina vista mare a Carovigno

Prezzo: € 1.050.000



Caratteristiche:

- Superficie abitabile: 244 m<sup>2</sup>
- Superficie terreno: 7.838 m<sup>2</sup>
- Classe energetica: A++
- Terrazza: 180 m<sup>2</sup>
- Piscina a sfioro: 60 m<sup>2</sup>
- Camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Impianto fotovoltaico
- Riscaldamento con pompa di calore
- Aria condizionata
- Camino

In vendita nel meraviglioso agro di Carovigno, in una posizione elevata e panoramica con vista mare, prestigiosa villa con classe energetica A++ con attiguo trullo progettata e realizzata da un eccellente studio di architettura che ha utilizzato solo materiali all'avanguardia e rifiniture di alto pregio.

La struttura gode di un impianto fotovoltaico, piscina a sfioro di 60 m<sup>2</sup> con vano tecnico, impianti tecnologici con impianto elettrico suddiviso in più zone, riscaldamento e raffrescamento con pompa di calore elettrica, pavimento in legno teak pregiato, infissi e grate protettive in acciaio INOX, esterno ben curato con piante di vario genere, piazzali, percorso pedonale interno.

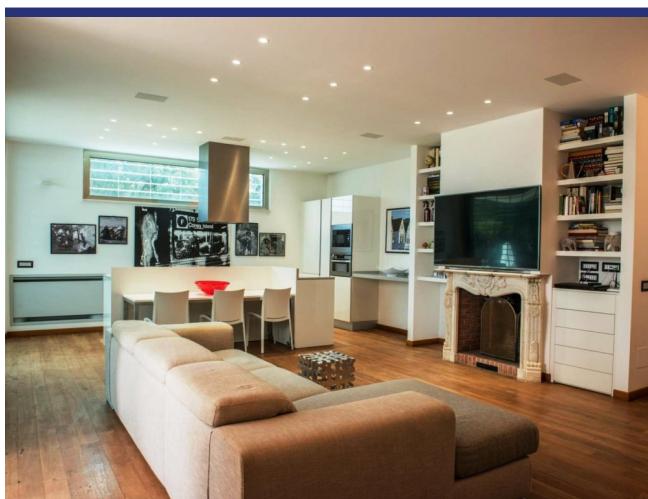
Internamente la villa è composta da ampia zona giorno/cucina, lavanderia, vano tecnico, tre bagni completi, tre camere da letto, trullo e tre verande. La villa è in ottime condizioni strutturali. Posizione unica con stupenda vista mare. Il meraviglioso trullo è interamente restaurato con maestranze specializzate.

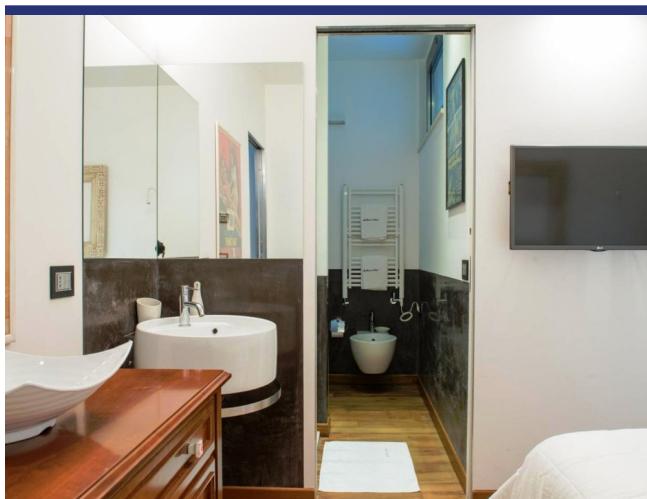
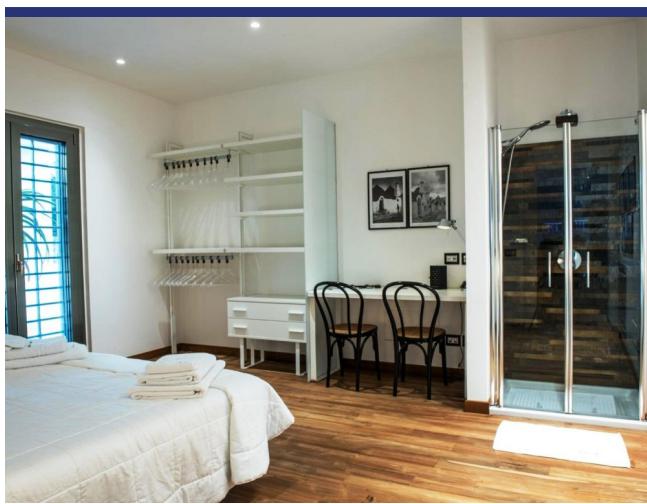
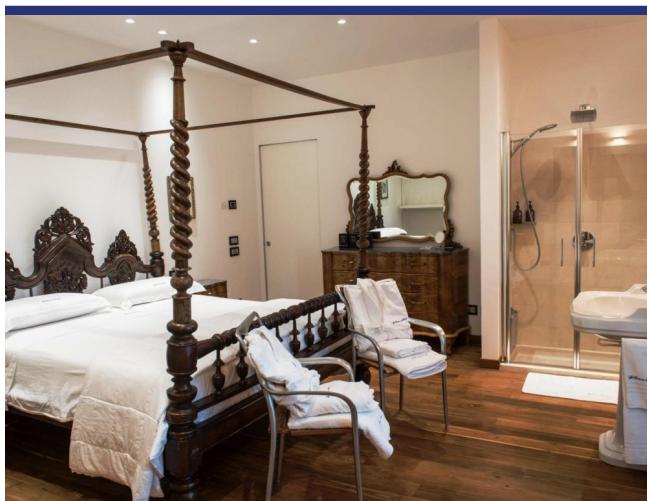
Distanze:

- Carovigno: 6 km
- Ostuni: 13 km
- Mare Adriatico: 6 km
- Aeroporto di Brindisi: 26 km
- Aeroporto di Bari: 112 km

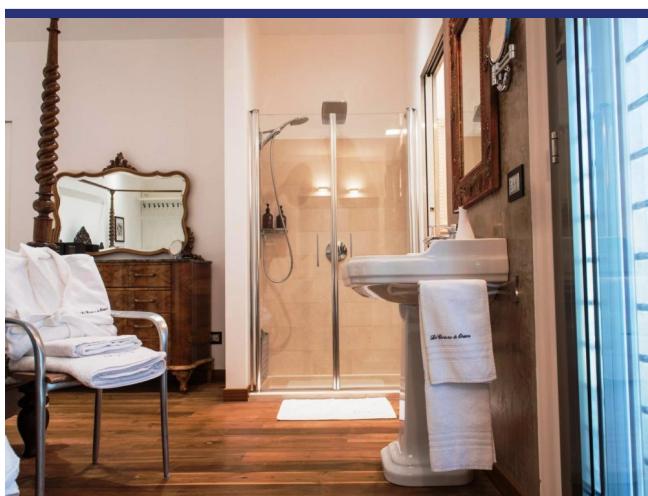
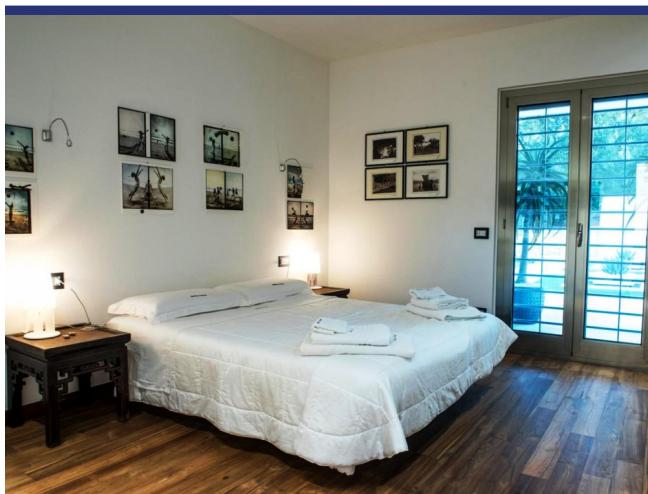
Per ulteriore informazione o per prenotare un appuntamento per una visita, non esitate a contattarci.

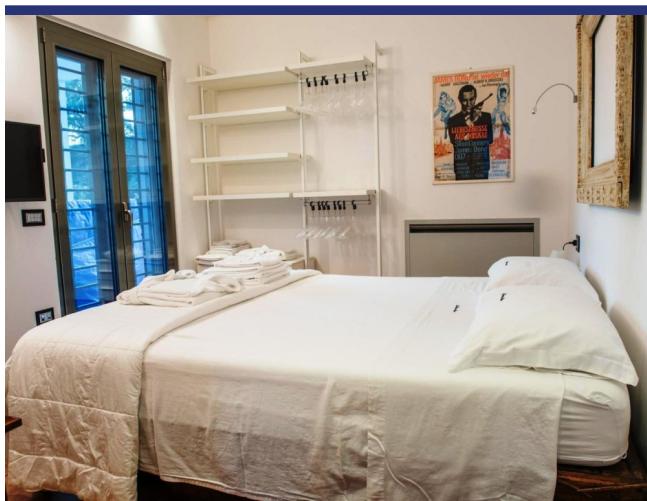
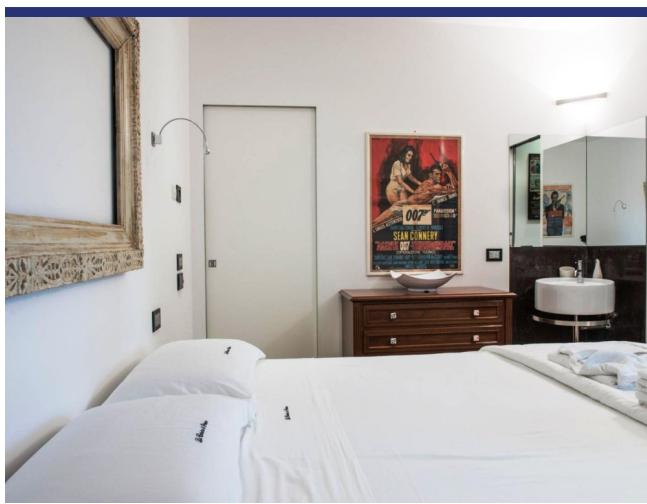
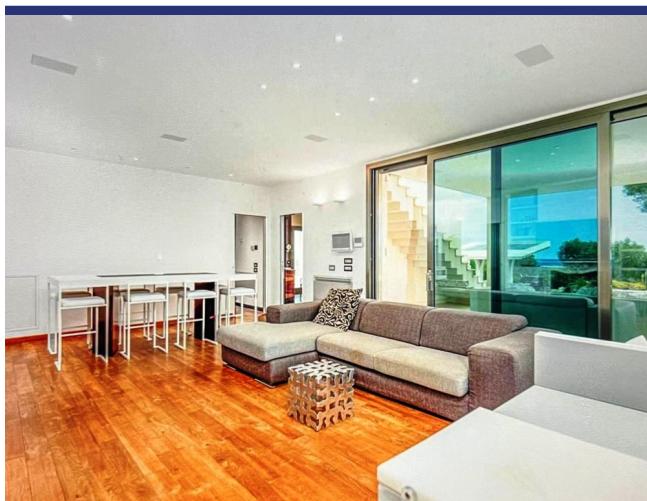
## 6346 Carovigno



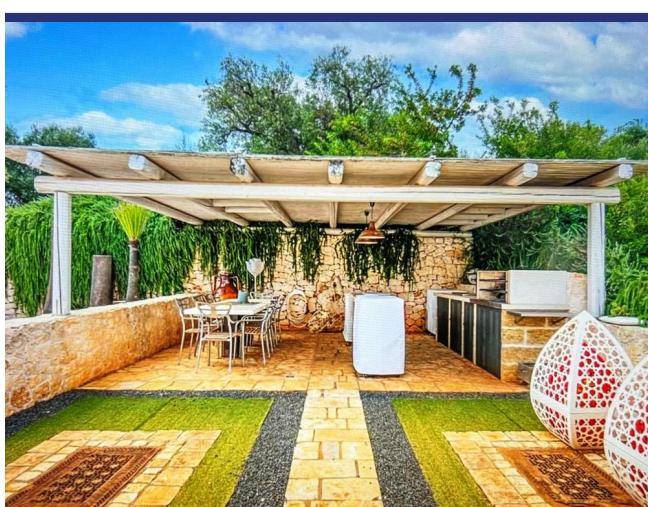
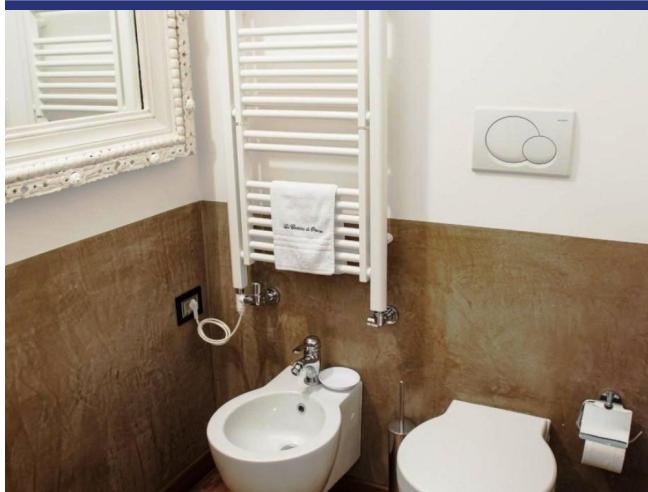


## 6346 Carovigno



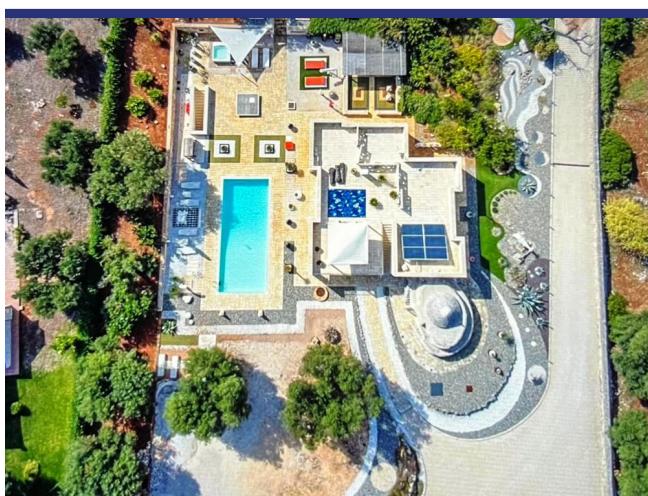
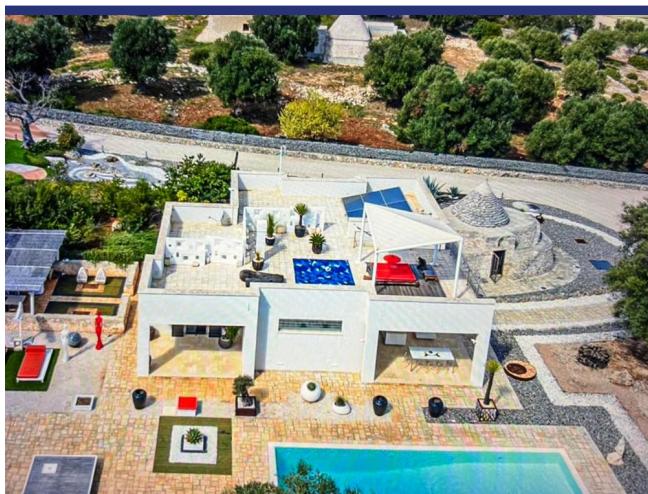


## 6346 Carovigno



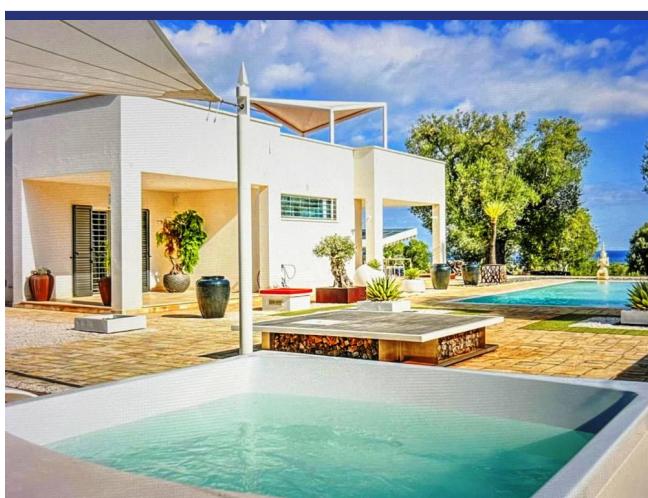


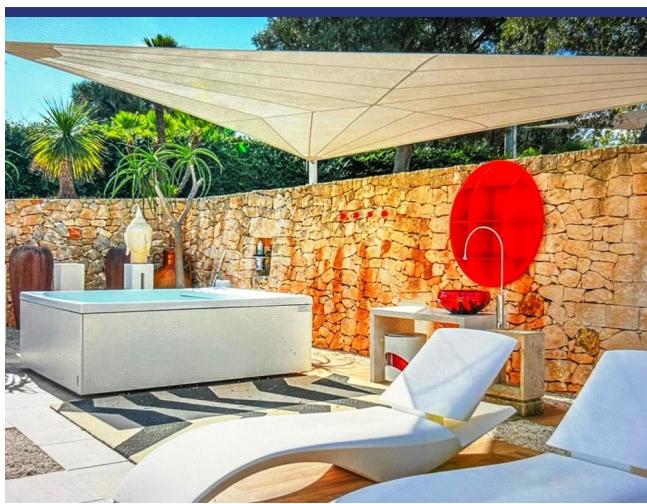
## 6346 Carovigno





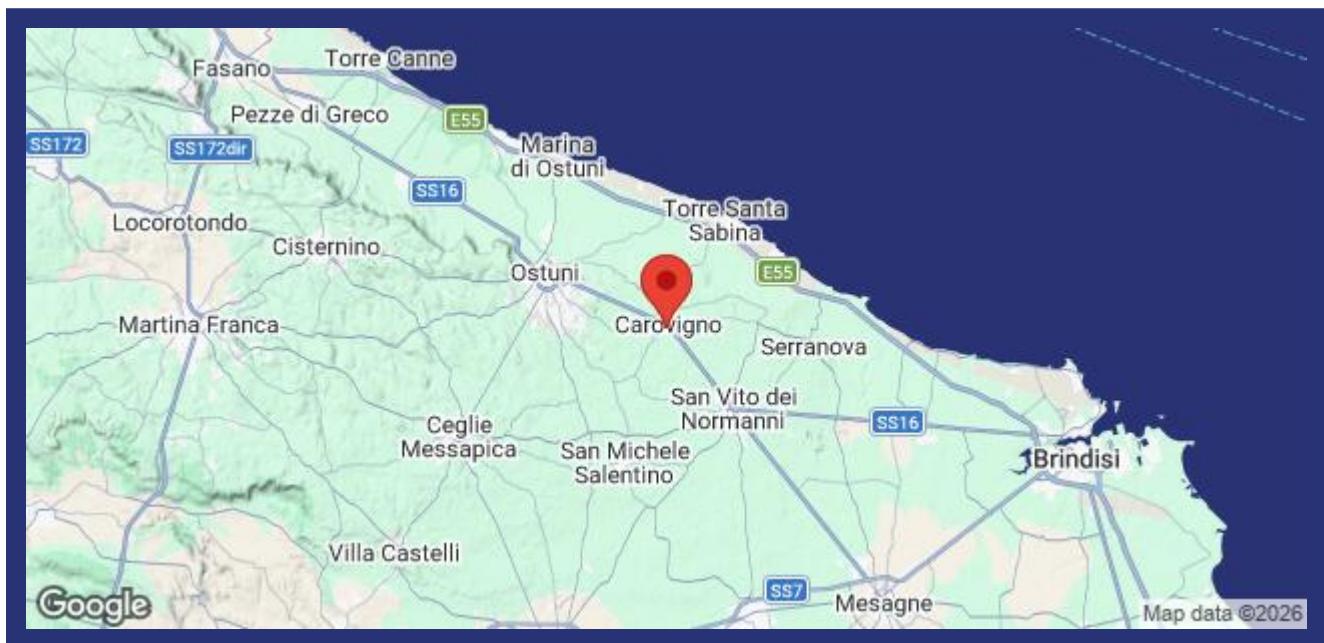
## 6346 Carovigno





6346 Carovigno

## 6346 Carovigno



- Riferimento: 6346
- Villa/Casale
- Vista mare
- Vista panoramica
- 6 km dal mare
- 6 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Piscina: Si
- Prezzo: € 1.050.000
- spazio abitabile: 244 m<sup>2</sup>
- Terreno: 7838 m<sup>2</sup>
- camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Molto bene
- Stato: Disponibile

6346 Carovigno