Puglia

Carovigno

6248: Villa con piscina e vista mare a Carovigno
Prezzo: € 875.000



Caratteristiche:

- Superficie abitazione: 219 m²
- Superficie terreno: 5.504 m²
- Piano: piano terra e piano interrato
- Stanze da letto: 5
- Bagni: 5
- Riscaldamento a pavimento
- Veranda: 33 m²
- Lavanderia: 22 m²
- Piscina: 40 m²
- Camino
- Impianto fotovoltaico da 7kW
- Panello solare termico per acqua calda sanitaria
- Aria condizionata
- Arredato
- Posto auto doppio
- Terrazzo

Splendida villa immersa nella quiete della campagna di Carovigno, in posizione panoramico e riservata con vista mare, ideale per chi cerca privacy, comfort e sostenibilità.

La villa è distribuita su due livelli:

- Piano terra di circa 105 m² composto da: cucina abitabile, 3 camere da letto, 3 bagni, ampio soggiorno con grande vetrata che si apre sulla vista mare mozzafiato, incorniciata dagli ulivi tipici della Puglia
- Piano interrato di circa 114 m² composta da: 2 camere da letto, 2 bagni, locale lavanderia e spazi polifunzionali ideali come area relax, deposito o palestra. Questo livello è perfetto per ospitare amici o familiari, offrendo loro indipendenza e totale privacy.

All'esterno vi è una piscina privata di 40 m² completa l'esperienza di relax in un contesto naturale unico.

Dotazioni tecniche:

- Impianto fotovoltaico da 7 kW
- Solare termico per la produzione di acqua calda sanitaria
- Riscaldamento a pavimento radiante, per un comfort ideale tutto l'anno

Distanze:

- Carovigno: 4 km
- Ostuni: 11 km
- Mare Adriatico: 10 km
- Riserva Naturale Torre Guaceto: 17 km
- Aeroporto Brindisi: 32 km
- Aeroporto Bari: 111 km

Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita, non esitate a contattarci.





















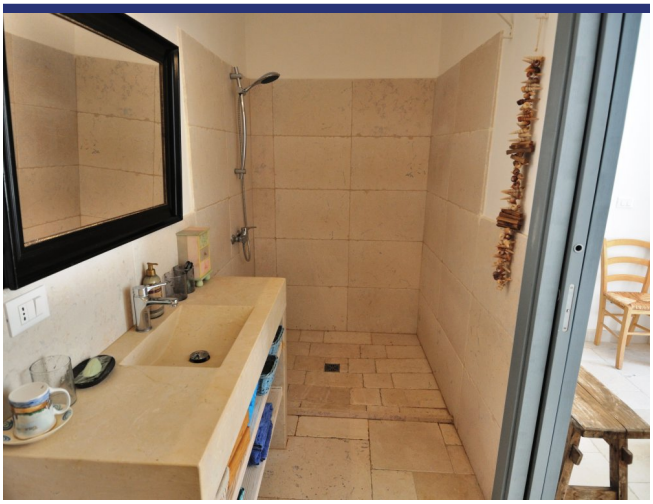


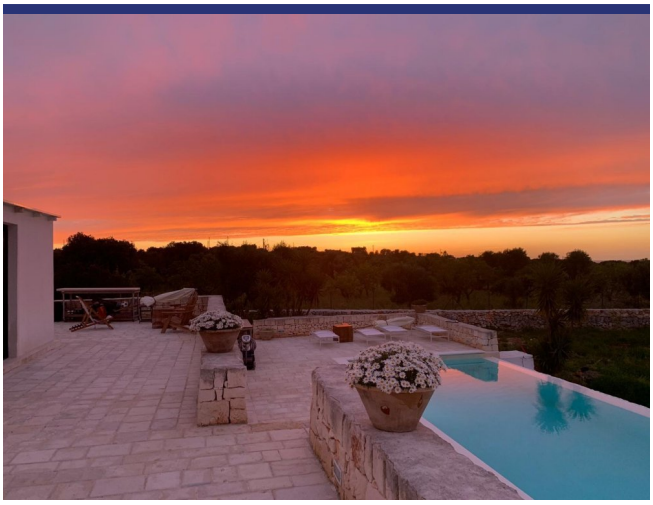






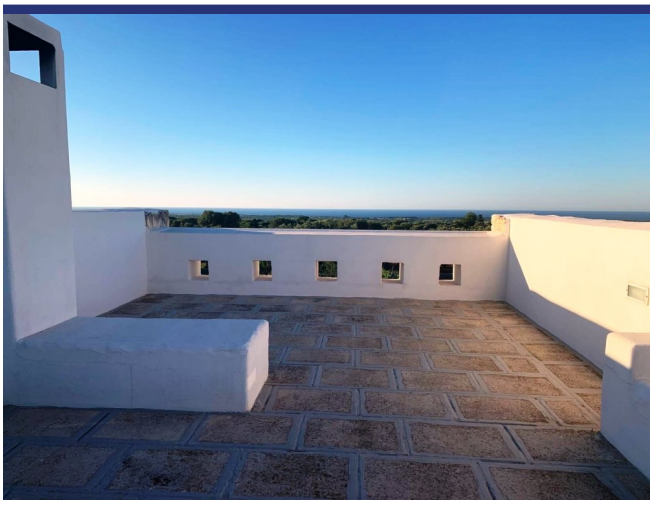
































6248 Carovigno



- Riferimento: 6248
- Villa/Casale
- Vista mare
- Vista panoramica
- 10 km dal mare
- 4 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Garage: Parcheggio
- Guesthouse: Si
- Piscina: Si
- Prezzo: € 875.000
- spazio abitabile: 219 m^2
- Terreno: 5504 m^2
- camere da letto: 5
- Bagni: 5
- Potenziale per l'affitto: Molto bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile