

Puglia

Carovigno

6288: Villa con piscina a Carovigno

Prezzo: € 369.000



Caratteristiche:

- Superficie abitazione: 81 m²
- Superficie terreno: 4.374 m²
- Veranda: 13 m²
- Stanze da letto: 5
- Bagno: 2
- Cucine: 2
- Riscaldamento autonomo
- Aria condizionata
- Arredato
- Forno a legna
- Camino
- Pozzo artesiano

Una splendida villa situata nel comune di Carovigno, immersa nella tranquillità della campagna pugliese ed a pochi minuti dal centro abitato di San Vito dei Normanni e dalle rinomate spiagge sulla costa adriatica.

L'immobile si sviluppa su due livelli, così distribuita:

- Piano terra: di una superficie di circa 81 m² con 2 camere da letto, soggiorno luminoso, angolo cottura, 1 bagno, veranda esterna coperta ideale per pranzi e momenti di relax all'aperto
- Piano interrato: di una superficie di circa 123 m² (catastralmente registrato come deposito) si trovano 3 ampie camere da letto, spazioso soggiorno perfetto per area relax o intrattenimento, 1 bagno

All'esterno, la proprietà dispone di una meravigliosa piscina privata di 60 m², circondata da un ampio solarium, ideale per vivere momenti di relax nelle calde giornate estive. La villa è inoltre dotata di pozzo artesiano e cisterna per l'acqua, che garantiscono autonomia idrica e massima funzionalità.

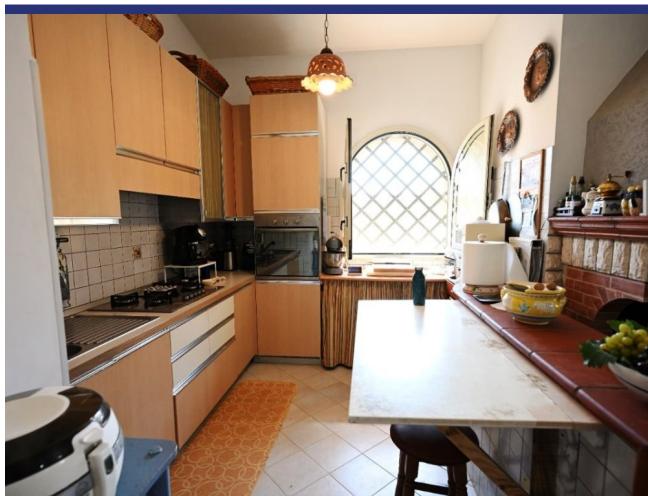
La proprietà è circondata da un terreno agricolo di 4.374 m², completamente recintato, che assicura privacy e ampi spazi esterni, perfetti per chi ama la natura o desidera realizzare un giardino personalizzato, un frutteto o un'area dedicata al relax.

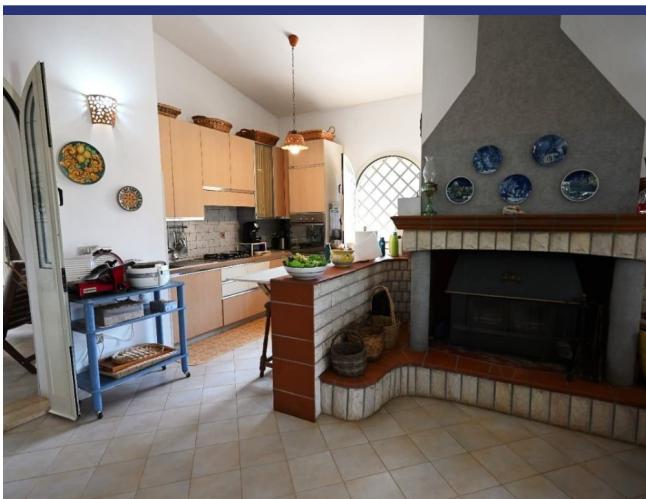
Grazie alla funzionale distribuzione degli spazi, alla presenza della piscina e al vasto terreno, questa villa rappresenta la soluzione ideale sia come abitazione principale sia come residenza per le vacanze.

Distanze:

- San Vito dei Normanni: 5 km
- Carovigno: 11 km
- Ostuni: 20 km
- Mare Adriatico – Torre Guaceto: 10 km
- Aeroporto di Brindisi: 18 km
- Aeroporto di Bari: 119 km

6288 Carovigno





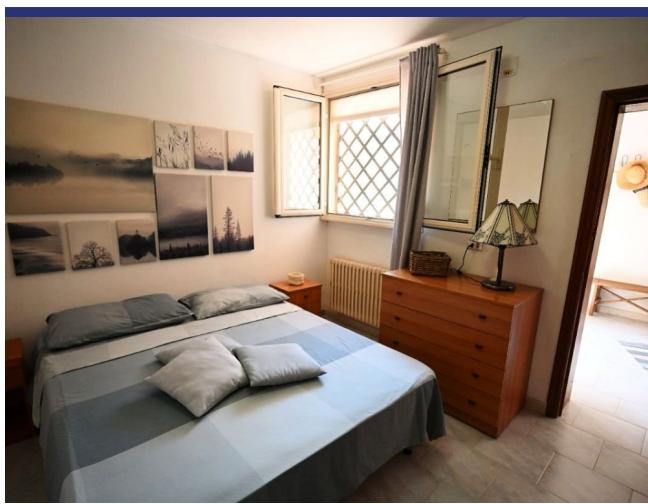
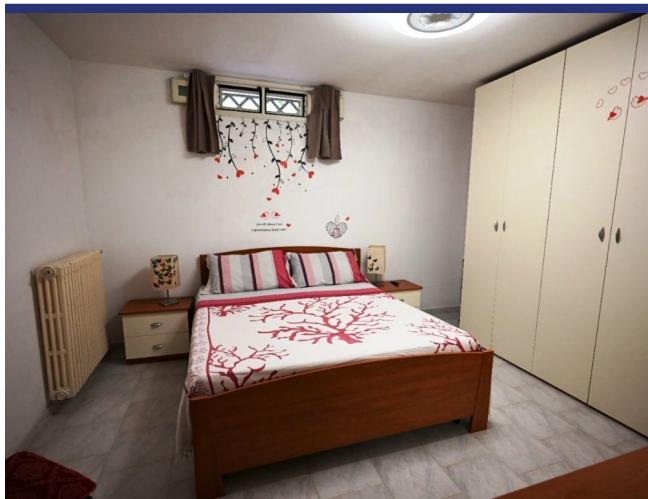
6288 Carovigno



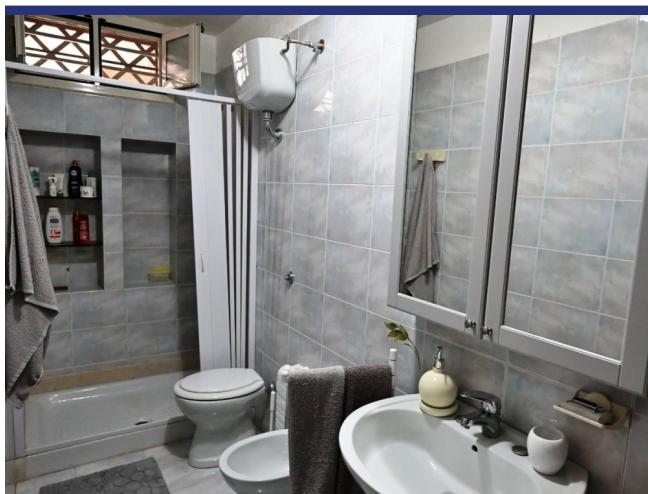


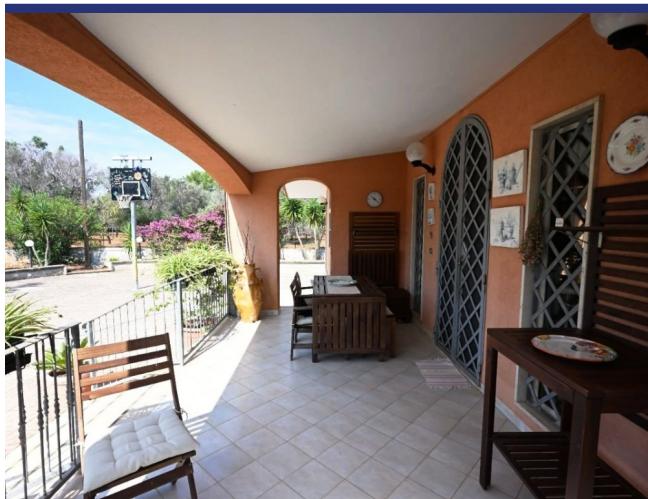
6288 Carovigno



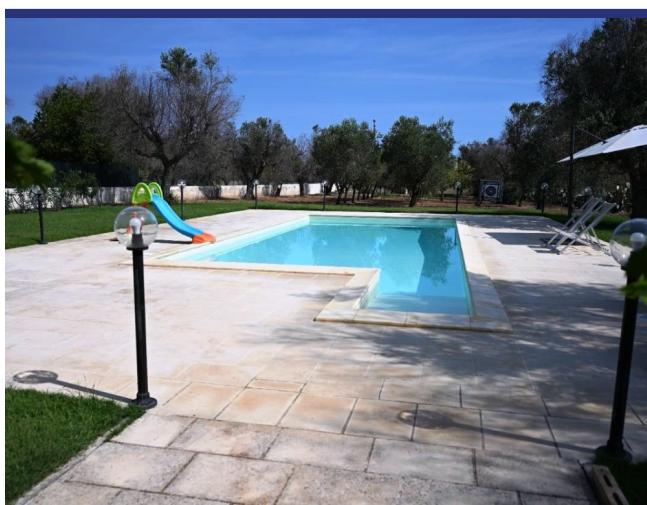


6288 Carovigno





6288 Carovigno





6288 Carovigno

6288 Carovigno



- Riferimento: 6288
 - Villa/Casale
 - 10 km dal mare
 - 5 km dal paese
 - Giardino
 - Riscaldamento
 - Camino
 - Aria condizionata
 - Garage: Parcheggio
 - Piscina: Si
 - Prezzo: € 369.000
- spazio abitabile: 81 m²
 - Terreno: 4374 m²
 - camere da letto: 5
 - Bagni: 2
 - Condizione della proprietà: Bene
 - Stato: Disponibile

6288 Carovigno