Puglia

Carovigno

6498: Villa a Carovigno
Prezzo: € 585.000



Siamo lieti di proporre in vendita questa affascinante proprietà situata nel comune di Carovigno, immersa nella quiete e nei profumi autentici della campagna pugliese. L'immobile comprende una villa, un locale ristorante e una suggestiva grotta in tufo, offrendo un contesto unico e ricco di carattere.

Caratteristiche principali:

- Superficie abitazione: 274 m²
- Superficie commerciale: 351,52 m²
- Superficie terreno: 13.490 m²
- Deposito: 77 m²
- Veranda: 51 m²
- Balconi: 7 m²
- Cantina seminterrata: 10 m²
- Camere da letto: 4
- Bagni: 2
- Cucine: 2
- Riscaldamento autonomo
- Aria condizionata
- Immobile arredato

La proprietà si sviluppa su più livelli. Al primo piano si trova un ampio e luminoso soggiorno, mentre al piano superiore sono presenti la cucina con zona pranzo, due camere da letto e un bagno, con ambienti accoglienti e ben distribuiti, ideali per una residenza familiare confortevole.

Il piano terra è attualmente adibito a ristorante e conserva il fascino delle volte in pietra a cielo di carrozza e delle caratteristiche volte a stella, che conferiscono un'atmosfera autentica e suggestiva. Sempre al piano terra si trovano la cucina professionale e i servizi igienici.

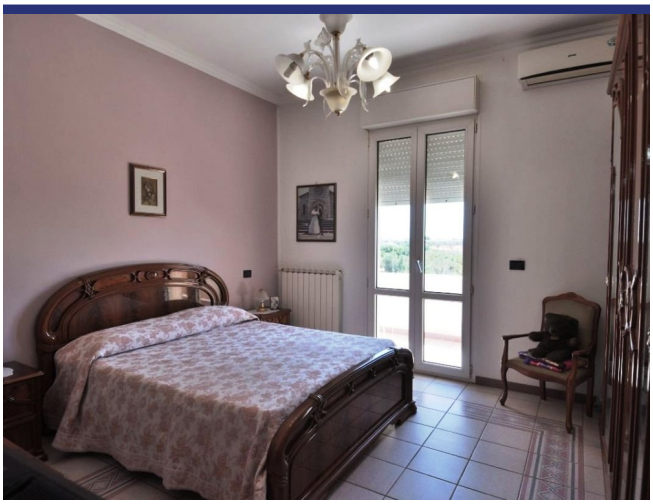
La struttura offre inoltre un'eccellente opportunità di conversione in una prestigiosa residenza privata, con ampi spazi personalizzabili e grande potenziale.

Distanze:

- Carovigno: 2 km
- Ostuni: 10 km
- San Vito dei Normanni: 8 km
- Mare Adriatico: 10 km
- Aeroporto di Brindisi: 32 km
- Aeroporto di Bari: 112 km

Per maggiori informazioni o per prenotare una visita non esitate a contattarci. Saremo lieti di accompagnarvi alla scoperta di questa straordinaria opportunità e di supportarvi in ogni fase della compravendita.







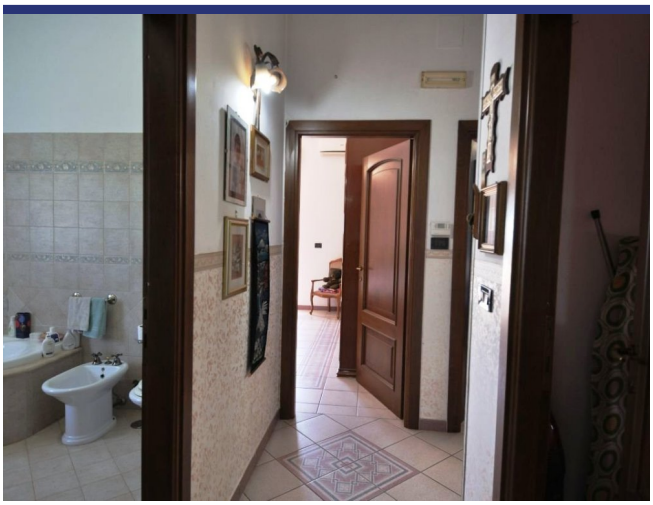




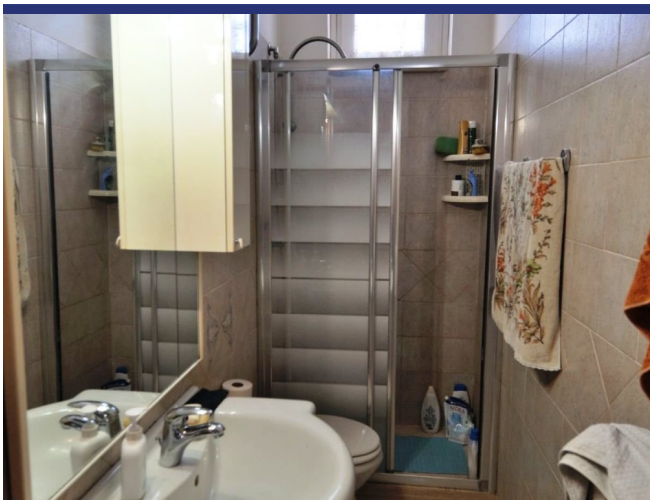


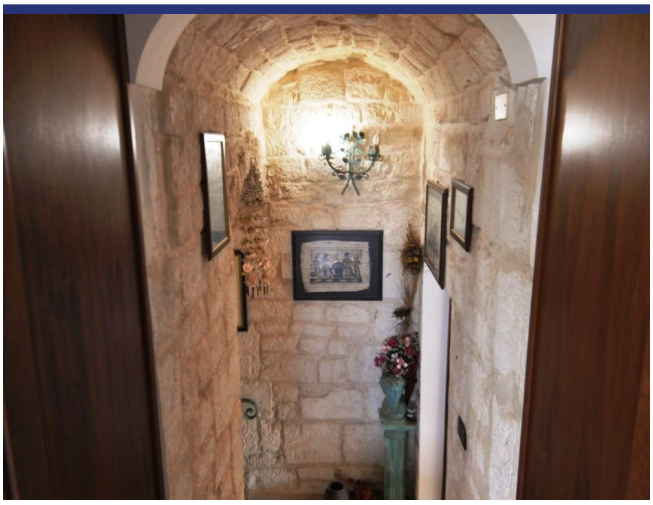




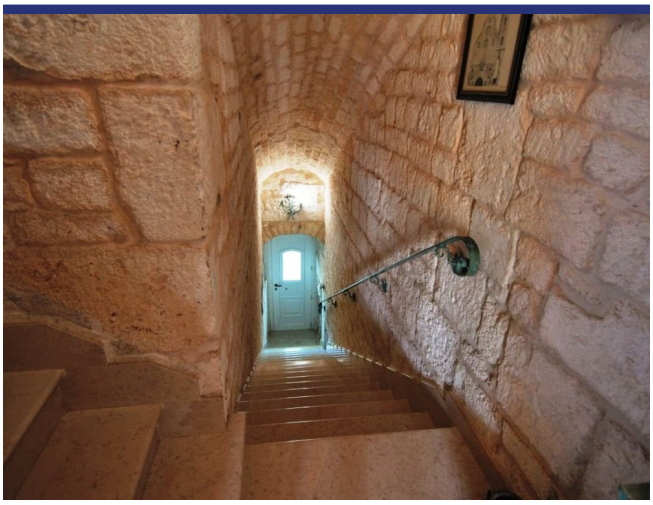






































6498 Carovigno



- Riferimento: 6498
- Villa/Casale
- 10 km dal mare
- 2 km dal paese
- Giardino
- Balcone
- Riscaldamento
- Camino
- Aria condizionata
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 585.000
- spazio abitabile: 274 m^2
- Terreno: 13490 m^2
- camere da letto: 4
- Bagni: 2
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Disponibile