Piemonte

Villanova Mondovì

6257: Villa antica con giardino nel centro di Villanova Mondovì
Prezzo: € 325.000



Nel centro di Villanova Mondovì, incantevole borgo ai piedi delle Alpi Marittime, proponiamo in vendita una maestosa villa storica con giardino privato, un'autentica dimora d'altri tempi che unisce fascino, eleganza e comfort moderni.

Villanova Mondovì è una cittadina vivace e ben collegata, ricca di storia, cultura e bellezze naturali, a pochi chilometri dalle più famose località sciistiche del Piemonte e facilmente raggiungibile da Cuneo e Torino. Ideale per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo ma dinamico, circondato da tradizione e natura.

La villa fu costruita nel 1600 dalla nobile famiglia dei conti Bongioanni e conserva ancora il suo splendore originario. Attualmente utilizzata come residenza estiva, è ideale come residenza principale esclusiva.

La casa si sviluppa su tre piani e offre ambienti ampi e luminosi, ricchi di dettagli unici:

Al piano terra, l'ingresso principale conduce a un raffinato ingresso, un soggiorno con camino e un'ampia cucina che si apre su una veranda coperta e un giardino privato, ideale per cene all'aperto e momenti di intimità. Un bagno con doccia e una cantina completano questo piano.

Al primo piano si trova una seconda cucina che si affaccia su una splendida terrazza coperta decorata con lo stemma originale dei Conti Bongioanni. L'ingresso conduce a uno splendido soggiorno con affreschi sul soffitto che raccontano storie del passato. Sullo stesso piano si trovano una camera da letto, uno studio, una spaziosa camera matrimoniale e due bagni.

Il secondo piano ospita ampi locali mansardati di notevole altezza che possono essere convertiti in ulteriori spazi abitativi, studi, studi o camere per gli ospiti.

Durante la ristrutturazione, i proprietari hanno preservato l'autenticità della casa e valorizzato ogni elemento architettonico: dalle porte interne ai soffitti decorati, ogni dettaglio esprime il fascino senza tempo di questa casa storica unica.

















































6257 Villanova Mondovì



6257 Villanova Mondovì



- Riferimento: 6257
- Villa/Casale
- Vista panoramica
- 70 km dal mare
- 5 km dal paese
- Giardino
- Terrazzo
- Balcone
- Garage: Da realizzare
- Guesthouse: Da realizzare
- Piscina: Da realizzare
- Prezzo: € 325.000

- spazio abitabile: 350 m^2
- Terreno: 400 m^2
- camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Potenziale per l'affitto: Bene
- Condizione della proprietà: Bene
- Stato: Venduto